



פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 10 לשנת 2018

(התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר ביום ראשון ה- 25/11/2018)

משתתפים:

דב ליטבינוף	יו"ר
רותי קפלן	חברה
טובי שור	חבר מליאה
נרי אראלי	חבר מליאה נכנס
נמרוד הקר	חבר מליאה נכנס
יריב קיטה	חבר מליאה נכנס
דוד הראל	חבר מליאה נכנס
עופרה שוורץ	חברת מליאה נכנסת
קורין תויתו	חברת מליאה נכנסת
גיני אבן	חברת מליאה נכנסת
שירן תעסה	חברת מליאה נכנסת
אנדרי בוסקילה	חבר מליאה יוצא
אסף סיגאוי	חבר מליאה יוצא
אשר סויסה	חבר מליאה יוצא
דודי ברגמן	חבר מליאה יוצא
יוסי אסולין	חבר מליאה יוצא

מוזמנים קבועים:

יובל מסילתי	מנכ"ל ומנהל כספים
עידן שלמן	סגן הגזבר
יעקב אקריש	מזכיר המועצה
גיא דוננפלד	מהנדס המועצה
עו"ד יורם זמיר	יועמ"ש
עו"ד יפית גרין	יועמ"ש
עו"ד רד שאלתיאל	יועמ"ש
עו"ד מורן יצחקי	יועמ"ש
יותם דלל	מתמחה
ירון טויל	רו"ח
רן שלום אורפני	מבקר המועצה וממונה על פניות הציבור
עופרה גזית	מנהלת קשרי חוץ ודוברות
שחף חומרי	עוזר ראש המועצה, מנהל מח' ישובים
יוליה זוהר	מנהלת לשכת ראש המועצה
אנגילה מולוצ'ניקוב	מזכירה בלשכת ראש המועצה

נוכחים:

חלי בודהנה	מ"מ הוועת"ב
אוה קונטנט	רכזת תיאום ותכנון
אמרי בריקנר	רשות הניקוז ים המלח

נעדרו:

גבי מלול	חבר מליאה יוצא
גבי טרק	חבר מליאה יוצא
עדה שמיר	חברת מליאה יוצאת



להלן על סדר היום:

1. פרידה מחברי המליאה היוצאים וברכות לחברי המליאה הנכנסים.
2. דיווח ראש המועצה.
3. הקראת התוצאות הסופיות של בחירות אוקטובר 2018.
4. בחירת סגן ראש המועצה ללא שכר.
5. עדכון חברי וועדות המועצה ודירקטוריון התאגידים העירוניים.
6. הסמכת ראש המועצה ומהנדס המועצה לאשר טבלת הקצאה בתכנית מס' 656-0651224 ביישוב נווה זוהר.
7. דו"ח רבעון 2 לשנת 2018 – לידיעה.
8. שונות.
9. התכנסות ראשונה של מליאת המועצה כוועדה לתכנון ובניה.

על סדר היום:

1. פרידה מחברי המליאה היוצאים וברכות לחברי המליאה הנכנסים:

ראש המועצה דב ליטבינוף פותח את המליאה הראשונה לאחר בחירות אוקטובר 2018 מודה לחברי המליאה היוצאים, מודה לדודי ברגמן חבר המליאה היוצא מהר עמשא על שתמיד ראה את התמונה הכוללת למען ים המלח, לאשר סויסה כחבר ועדת הביקורת, ליוסי אסולין שהעלה נושאים הנוגעים ליישוב נווה זוהר ועוד ומודה לשאר החברים שנתנו מזמנם וממרצם. אשר סויסה חבר המליאה היוצא מבקש להודות לחברי המליאה, עובדי המועצה ולראש המועצה. מודה על 5 שנים של עשייה בהם הצליח להכיר טוב את האגפים השונים ומציין את האינטראקציה הטובה בעבודה עם המועצה, אשר מאחל הצלחה לחברים המליאה החדשים ולראש המועצה.

ראש המועצה מעדכן שטובי שור נציג המפעלים, ממשיך לכהן כחבר מועצה מטעם התעשייה מכיוון שעד עכשיו לא התקבלה ממשרד הפנים שום הודעה על הפסקת הכהונה של נציג המפעלים. יועמ"ש יורם זמיר הוסיף כי ההבנה שלהם כיועצים משפטיים הינה שהמינוי אינו טעון חידוש מידי קדנציה. כך נהגנו גם בעבר. אם משרד הפנים יחליט להפסיק את המינוי הזה, הוא יצטרך לקבל החלטה פוזיטיבית בעניין. כל עוד שלא התקבלה החלטה פוזיטיבית בעניין ההבנה שלנו במצב החוקי שאנו נוהגים כרגיל.

החברים ערכו סבב היכרות.

ראש המועצה מוסיף שאנחנו אחרי מערכת בחירות לא פשוטה ולא מהבחירות שאנו מכירים בעבר במחוזותינו אבל נראה שזה משהו שמאפיין את כל הארץ ובכל זאת הבחירות נגמרו ומרגע שיש הכרעה ונבחר ראש מועצה, הוא ראש המועצה של כולם. דב מוסיף שהוא מתכוון להמשיך ולעבוד בצורה משתפת עם כל הישובים כפי שעשה עד היום וכפי שהיה בעבר עם כל חברי המליאה בקדנציות הקודמות בתקופת כהונתו כאשר בסופו של דבר התקבלו החלטות בצורה משותפת והסכמות בשיתוף פעולה מלא הן בתקציב והן בפרויקטים השונים בכל רחבי המועצה וזוהי דוגמא טובה לעבודה טובה בריאה ומשתפת לעבודה עם חברי המליאה ואני מקווה שאנחנו נכנסים לתקופה דומה של עבודה משותפת לטובת הכלל ולא באופן סקטוריאלי ולייצג את המועצה כולה. דב מבקש להוסיף לחברי המליאה החדשים ש"דברים שרואים מפה לא רואים משם" והוא בטוח שחברי המליאה יכנסו לעבודה, לתפקידם החדש, לעשייה הציבורית לנושאים ולפרטים הקטנים הוא מבטיח שהם יראו דברים שלא רואים מבחוץ והדברים נראים אחרת.

לשכת ראש המועצה

דב מזמין את חברי המליאה הנכנסים להציף כל שאלה, נושא, הערה של כל נושא שאינו מוכר להם, לפנות אל בעלי התפקידים ותפקידנו להשיב, ללמד לשתף ולעדכן איך הדברים עובדים ומתנהלים.

דב מעדכן שהנחה את מנהלי האגפים ומנהלי המחלקות להתייחס בצורה הכי משתפת ובהבנה לפניו של חברי המליאה החדשים שבימים אלה נכנסים לתפקידים החדש ומן הסתם יצטרכו הסבר מפורט יותר לפחות בהתחלה, להכרה של הנושאים ותהליכי העבודה. גיני אבן העירה לראש המועצה שחברי המליאה באים לייצג את הישובים בעד כל המועצה ולא כפי שציין דב.

דב השיב שאכן היא באה לייצג את המועצה ואת כלל הישובים של המועצה, היא אכן נבחרת ציבור מטעם הישוב אבל עליה לייצג את המועצה כולה ואת עשיית המועצה. דב מאחל לכולם תקופה מעניינית, פורייה תקופה של עשייה ומציין שאנחנו נמצאים בתקופה של תנופה גדולה מאוד, דברים שנמצאים בתחילת הדרך וחלק באמצע חלק בתכנון וחלק היו מתואמים מראש אולם חיכינו לאחריי הבחירות לדוגמא, החתימה על הסכם "תיכון אקדמי" עם אוני' ת"א שהוא המשך שיתוף פעולה מאוד חשוב עבורנו עם אוני' ת"א.

דב מעדכן את חברי המליאה החדשים שהמליאה מתכנסת אחת לחודש, בדר"כ ביום ראשון האחרון של החודש ומתקיימות בין 10 ל-11 ישיבות בשנה. במקביל עובדות וועדות המועצה ועליכם להגיע אליהם. כמובן שישנן ועדות פעילות שמתכנסות בתדירות גבוהה כמו לדוגמא ועדת מכרזים והועדה לתכנון ובניה וישנן ועדות שמתכנסות פחות. שאילתות ושאלות שתוצו לעלות למליאת המועצה עליכם לפנות בכתב למזכיר המועצה כשבועיים לפני שמתכנסת מליאת המועצה.

וכן, דב משתף את חברי המליאה החדשים שהוא פותח כל ישיבה בדיווח ראש הרשות בו הוא מדווח על הנושאים השוטפים בהם עוסקת המועצה במהלך החודש ודברים עתידיים שעל הפרק והוא ממשיך בנוהל זה.

2. דיווח ראש המועצה :

- התקיימה ישיבת הערכות לשיטפונות 2018-2019 ויום עיון להצגת תרחיש הייחוס לאירועי שיטפונות בשת"פ עם רשות הניקוז ושאר גורמי החירום במרחב, זוהי השנה השלישית שאנו מקיימים ישיבה עם כל הגורמים והפעם הייתה השתתפות רחבה.
- התקיים דיון שני ועדת היגוי - סיוע לישובים ורשויות באזור ים המלח אצל מנכ"ל רוה"מ.
- זכינו בפרס 5 כוכבי יופי מטעם המועצה לישראל יפה.
- החלפנו את רכב הבטחון של הרבש"צ בעין גדי.
- אירחנו את ילדי כיתה א' בתחילת שנת הלימודים ואיחלנו להם ברכת שנה טובה ואיחולי ברכת הדרך לתלמידים החדשים.
- התקיימה פגישה של צוות ההיגוי של המשרד להגנת הסביבה אשר ממשיך את עבודתו על מסמך מדיניות לים המלח שהחל בשנת 2006 עד לשנת 2060.
- בחוה"מ סוכות התקיים פסטיבל התמר ה-19. בשנה הבאה נציין 20 שנה לקיום פסטיבל התמר ומתוכנן שהקונספט שלו יהיה שונה מהרגיל.
- השגנו את שירות הגלישה Wi Fi חינם בעין בוקק כולל מצלמות שמשרות למוקד רואה.
- אומני רחוב נגנו להנאת האורחים בכל יום חמישי של חודש ספטמבר במתחם עין בוקק.
- פסטיבל דאוניס במנחת בר יהודה.
- התקיימה פגישה בנתיבי ישראל בנושא כביש 90.
- התכנסה ועד היגוי לגיבוש תוכנית רב שנתית לכביש 90 במשרד התחבורה בעקבות החלטת הממשלה.



לשכת ראש המועצה

- התקיימה פגישה במשרד הכלכלה בנושא אזורי תעשייה ברחבי המועצה.
- נערך מפגש ראשון של סדנת ההכשרה למתנדבים למתן מענה ראשוני לעזרה נפשית. הסדנה אורגנה על ידי צוות המחלקה לשירותים חברתיים של המועצה כחלק מתוכנית הכשרת פעילים ומתנדבים לחירום ובשגרה.
- התקיימה פגישה אצל מנכ"ל משרד השיכון, חגי רוניק, בנושא מימוש המלצות וועדת החקירה לשינוי גבולות - יישובי מבואות ערד ואזור יער יתיר.
- התקיימה ועדת היגוי סיוע ליישובים ורשויות באזור ים המלח של משרד הבינוי והשיכון, שהיא חלק מיישום החלטת הממשלה.
- הסתיים שיפוץ גן המשחקים בקיבוץ עין גדי.
- 30/10/2018 יום בחירות.
- התקיימה פגישה עם אנשי הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים אשר הגיעו להשתתף בשחזור התאונה הטראגית שהתרחשה ביום הבחירות במעמד זה העלינו בפניהם את מכלול הבעיות המורכבות של כביש 90, על כל היבטיו וביקשנו את עזרתם בהעלאת המודעות למצבו של הכביש ופעולות אופרטיביות לטיפולם.
- התקיים פסטיבל בזיליפסט בכיכר סדום.
- שיתוף ציבור לתוכניות הפיתוח המסיבי של הפארק האקולוגי בנחל אמציהו בכניסה ליישובי הכיכר. שותפים לפרויקט: רשות ניקוז ים המלח, רשות הטבע והגנים, משרד החקלאות ופיתוח הכפר והמועצה האזורית תמר. סיום משוער לעבודה הינו 7/2019 ונוכל לשלב בו פעילויות של פסטיבל התמר ה-20.
- בנובמבר התקיים דיון שלישי של ועדת היגוי, סיוע ליישובים ורשויות באזור ים המלח, אצל מנכ"ל רוה"מ.
- שר התחבורה מורה על שדרוג כביש 90.
- ב- 12/11/18 אזעקת שווא ביישובי תמר. מערכת האזעקה פועלת על גלי רדיו ובעקבות טיל שנשלח מעזה לכיוון מזרח ויורט באופקים הופעלה המערכת.
- תחילת עבודות בניית המט"ש בהר עמשה החלה ב- 14 לנובמבר 2018.
- כנס שפה ומרחבי קצה במכון מחקר ים המלח במצדה.
- ביוזמת הורי ביה"ס ובשת"פ עם מח' גינון של המועצה בוצע שדרוג הבוסתן בביה"ס היסודי תמר.
- פתיחה רשמית של קניון ים המלח והנחת אבן הפינה במתחם התיירות החדש שבו יבנו כ-3,500 חדרים, במעמד שר התיירות ח"כ יריב לוין. האבן פינה מונחת כשעבודות התשתית ושדרוג הכביש בעיצומן והעבודות עתידות להסתיים באמצע שנת 2019.
- כיבדנו בטקס פרידה את פרופ' צבי בנטואיץ', המנהל האקדמי של מו"פ ים המלח והערבה, שלוחת ים המלח, שפרש מתפקידו.
- טקס חתימת הסכם "תיכון אקדמי" עם נשיא אוני' ת"א פרופ' יוסי קלפטר.

לפנינו:

- פסטיבל האור בפארק האקולוגי יתקיים בתאריך 3-4/12/2018.
- הוועדה המחוזית תבקר במועצה האזורית תמר ביום ה- 5/12/2018.
- יום הילד בקיבוץ עין גדי יתקיים בתאריך 8/12/2018.
- תתקיים ישיבה שנתית והצגת תוכניות עבודה של מנהלת איכות הסביבה.
- כנס תקציב שנתי של המועצה האזורית תמר יתקיים בין התאריכים 19-20/12/2018 במלון דיוויד ים המלח.
- בימים הקרובים יצאו זימונים מסודרים לשיבות מליאת המועצה לשנת 2019.
- סובב סדום "דורט צ'אלנג' יתקיים בסופ"ש של ה- 20-22/12/2018.
- הפנינג ספורטיבי קהילתי הכולל את טורניר טוויטו יתקיים בנאות הכיכר.
- יתקיים אימון מכלול חינוך בחירום בבית הספר היסודי ב- 23/12/2018.





לשכת ראש המועצה

- ב- 27/12/2018 יתקיים יום הערכות לשיטפונות, המשך ליום שהתקיים בספטמבר.
- אישור תקציב 2019 במליאה שתתקיים ביום 30/12/2018.

3. הקראת התוצאות הסופיות של בחירות אוקטובר 2018:

יעקב אקריש מזכיר המועצה הקריא את תוצאות הבחירות כפי שפורסמו ע"י מנהלת הבחירות. יעקב מבקש להודות לצילה סלויך מעין חציבה שהייתה יו"ר ועדת הבחירות מטעם המועצה ועבודתה ראויה לציון.
לראשות המועצה נבחר מר דב ליטבינוף.
קובץ התוצאות מצורף לפרוטוקול כנספת א'.

4. בחירת סגן ראש המועצה ומ"מ ללא שכר:

ראש המועצה דב ליטבינוף מעלה להצבעה את מינוייה של הגב' רותי קפלן לסגנית ראש המועצה ומ"מ ראש המועצה ללא שכר.
גיני אבן מסתייגת למינוי של רותי מאחר ולדעתה כדאי לבצע רוטציה ולמנות נציג מיישם שמעולם לא היה לו נציג כסגן ראש המועצה כגון הישוב עין תמר וספציפית בנוגע לרותי, היא כבר מילאה תפקיד של סגן ראש מועצה מה גם שהישוב שממנו היא מגיעה הוא מאוד קטן. גיני ממליצה למנות, למשל, את שירן מהר עמשא. וגם באופן כללי גיני מסתייגת מעניין ההצבעה היום מאחר ואין לה מספיק זמן להתעמק בכל היתר.
דב משיב שמינוי סגן ומ"מ ראש המועצה זו פרוגרטיבה של ראש הרשות, אני יכול להעלות להצבעה היום או בפעם הבאה ואני בוחר לעלות להצבעה את המינוי של רותי קפלן היום. הבחירה שלי ברותי קפלן מאחר והיא בעלת ניסיון ושאר חברי המליאה הם חדשים ואינם מנוסים בשירות המוניציפאלי, היכולת שלכם להתנגד היא להצביע נגד.
דב חוזר ומעלה להצבעה את המינוי של החברה רותי קפלן לסגנית ראש המועצה ומ"מ ראש המועצה ללא שכר.

הצבעה:

בעד: דב ליטבינוף, יריב קיטה, נרי אראלי, נמרוד הקר, טובי שור, שירן תעסה ורותי קפלן.
נגד: עופרה שוורץ, גיני אבן, קורין תויתו ודוד הראל.

החלטה: (ברוב קולות) לאשר את מינוי הגב' רותי קפלן לסגנית ראש המועצה וממלאת מקום ראש המועצה ללא שכר.

דוד הראל מבקש לציין שאין לו נגד אף אחד שום דבר והוא אף מכיר את רותי באופן אישי מזה שנים אולם כבר בישיבה הראשונה אין שוויון ודב מכתוב את הכללים.
דב שואל איפה אין כאן שוויון, הרי המינוי עלה להצבעה ?
קורין מציינת שאין שוויון לאורך השנים.
דב מזכיר לחברים שבקדנציה הקודמת מונה חבר המליאה גבי מלול מנאות הכיכר כסגן ראש המועצה על מנת שתהייה רוטציה והכל נעשה בשקיפות אולם דב מדגיש שמינוי סגן ראש הרשות היא זכותו של ראש המועצה והוא בוחר למנות את רותי קפלן מאחר והוא בוחר באדם שהוא מאמין בו ולא כפי שטעה בפעם הקודמת ואין זה מעיד על חוסר שוויון או שקיפות.



5. עדכון חברי ועדות המועצה ודירקטוריון התאגידים העירוניים :

החומר נשלח לחברים ביום המליאה.
יעקב אקריש מעדכן כי ועדות המועצה מורכבות מנציגים שונים לא בהכרח נציג מכל ישוב בכל ועדה. הדיונים מתקיימים בוועדות המועצה ולאחר מכן הנושאים עולים לדיווח ו/או להחלטה במליאת המועצה.

רותי קפלן מבקשת את רשות הדיבור על מנת לחדד לחברים החדשים ובעיקר לחברת המליאה הנכנסת גיני אבן כי עצם העובדה שהם נבחרו ציבור מהישובים, הם יושבים במליאה שאמונה על המועצה האזורית תמר כולה, על הישובים, על המסחר, התיירות, התעשייה הפרויקטים הבינוי ועל הכל. את צריכה לדאוג לעין חצבה, עין גדי ולמפעלים כמו שאני צריכה לדאוג לכולם. את צריכה להבין שאת דירקטורית של המועצה האזורית תמר ואת זה את צריכה להעביר לשולחייך שברוב המקרים אין להם מושג. לא אחת קרה שחברי מליאה נשאר עם הידע ובוזה הסתיים תפקידם מבלי להעביר את האינפורמציה לשולחיהם ועל כן חשוב שתחזרי הביתה ותעדכני את שולחייך בנעשה במועצה. תנסי לא לחשוב רק על מה את יכולה לחטוף לעין תמר, זה לא התפקיד. אני רק מנסה להבהיר נקודה, את המהות של תפקיד חבר המליאה. חברות המליאה הנכנסות מציינות כי לא קיבלו את עדכון הוועדות מבעוד מועד ולא הספיקו ללמוד את הנושא.

דב חוזר ומסביר שיש חובה לאייש את ועדות המועצה על מנת שהוועדות יתחילו לעבוד. במידה ויהיה צורך בהצבה שונה לבקשת חבר זה או אחר, תעדכנו ואנו נשנה בהתאם, זה דינאמי ומעבר לזה כשוועדה תתכנס בפעם הראשונה, תקבלו הסבר מפורט על תפקידי הוועדה ותבינו גם את האחריות של קבלת החלטות בנושאים השונים כמו נושאים סביבתיים ותכנוניים. יעקב מחדד שעו"ד מורן יצחקי שלחה את הקובץ לבחור החדש שניתן לקרוא בו את כל תפקידי הוועדות.

עפרה שוורץ מבקש להעיר האם ניתן היה לשלוח אלינו את החומר על הוועדות לפני מספר ימים ולא מספר שעות לפני המליאה?

דב מעדכן שההערה מתקבלת אולם עד היום בצהריים השלמנו את איוש הוועדות, ניסינו לאזן בין חברי המליאה ועשינו חשיבה ועל כן זה נשלח אליכם היום. מאחר ואנו צריכים את איוש הוועדות להמשך תפקוד שוטף של המועצה אולם הכל דינאמי ונתון לשינוי עפ"י צורך.

יעקב מחדד שכל חברי מליאת המועצה מתפקדים כחברי הוועדה לתכנון ובניה, במקרים מסוימים. דב מוסיף שהיום זו דוגמא טובה מאחר והיום המליאה תתכנס היום גם בוועדה לתכנון ובניה מאחר וטרם מונו החברים לוועדת המשנה. יעקב אקריש הקריא את איוש הוועדות.

גיני אבן מבקשת לא להיות חברה בוועדת ההנחות לענייני ארנונה. יובל מסילתי מציע למנות את יריב קיטה במקומה.

גיני אבן מבקשת לבדוק האם ניתן להגדיל את מספר החברים בוועדת ביקורת ל-5 חברים, יובל מסילתי משיב שיש בעיה מאחר ומי שחבר בוועדת ביקורת לא יכול להיות חבר, למשל, בוועדת הנהלה

ודב מוסיף שאינם יכולים להיות גם חברים בדירקטוריון של החברות. עופרה שוורץ מבקשת עוד זמן ללמוד את איוש הוועדות.

דב מקבל את הבקשה של עופרה שוורץ וגם מפנה אותה ליועמ"ש מורן יצחקי לקבל עזרה בנוגע למגבלות איוש הוועדות.

נרי הראלי מבקש לאייש 2 נציגי ציבור בוועדה לאיכות הסביבה, ההערה מתקבלת והנושא ייבדק.

קורין תויתו מבקשת לא להיות חברה בוועדת מכרזים מפאת חוסר זמינות, גיני אבן תחליף אותה.

גיני מאירה כי בוועדת חינוך שהיא ועדת רשות יש בעל ואישה באותה הוועדה. יעקב אקריש ישנה את הרכב הוועדה.

דב מציע להרחיב נציג ציבור נוסף לוועדת בחינה וזה יהיה לסירוגין ומבקש מחברות המליאה להציע נציג נוסף מיישובי הכיכר למען האיזון.

עופרה שוורץ מבקשת להיות רק חברה בוועדת חינוך ולא להיות יו"ר הוועדה.

יעקב מעלה את הסוגיה שרותי קפלן לא יכולה להיות חברה בוועדת ביקורת מאחר והיא נבחרה לסגנית ראש המועצה. גיני הציעה את עצמה במקום רותי קפלן, אך לא התקבלה החלטה בנושא.

לשכת ראש המועצה

גיני מבקשת להיות חברה בוועדת הנהלה וכספים. יעקב אקריש מחדד שאז היא לא תוכל להיות חברה בוועדת ביקורת. גיני מבינה ומבקשת להיות חברה באחת משתי הוועדות הללו, ביקורת או הנהלה בהתאם למגבלות השיבוץ. דב השיב שהדברים יבחנו.

יעקב אקריש מקריא את הרכב הדירקטוריונים בחברות השונות: חכ"ל, אפעא, מעיינות זוהר, ועד מנהל עמותת תמרית, ועד מנהל מכון מחקר ים המלח ומחדד כי בכל דירקטוריון יש יחס של שליש חברי מועצה, שליש נציגי ציבור ושליש עובדים כאשר שתי הקבוצות האחרונות עוברות תהליך של אישור מול משרד הפנים.

גיני אבן מבקש להצטרף ולהיות דירקטורית בחכ"ל. יעקב אקריש משיב שכרגע יש מספיק נציגים מטעם המועצה ואם נמנה נציג נוסף זה ישנה את היחס בהרכב שעלינו לשמור עליו עפ"י הוראות משרד הפנים.

דב מוסיף שבקרוב הדירקטורים של חכ"ל יתבקשו לאשר תהליך של יציאה למכרז לאיתור מנכ"ל מאחר ועדי אליאס, מנכ"לית החברה הכלכלית מסיימת את תפקידה.

גיני אבן מבקש לדעת מדוע אין נציג ציבור או חבר מליאה מעין תמר בדירקטוריון של החכ"ל? דב מבקש לבדוק את האפשרות להחליף את אחד הנציגים מנאות הכיכר בנציג מעין תמר. עו"ד ורד שאלתיאל מוסיפה שתמיד מתקשים למצוא נציגי ציבור שעומדים בכל הקריטריונים וזה מבורך אם יעלו שמות נוספים שעומדים בקריטריונים.

יובל מסילתי מעדכן על חב' מעיינות זוהר כי זוהי חברה שהוקמה לפני מספר שנים ולא הופעלה. מטרתה להיות החברה שתספק שירותי מים וביוב. בסופו של מהלך ארוך שנים שבו המועצה תקבל את האחריות כספק מים על עין בוקק, שזהו מהלך אסטרטגי חשוב מאוד לחיזוק הריבונות של המועצה בשטח השיפוט שלה ולכן אנו מבקשים לאייש גם את הדירקטוריון שלה מתוך הנחה שבמהלך שנת 2019 נשלים את התהליך החברה תחל לפעול ולתת את השירותים.

המליאה מתבקשת לאשר את איוש הוועדות עם ההסתייגויות השונות. רשימה מעודכנת תשלח בנפרד.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: (פה אחד) לאשר את איוש וועדות המועצה עם הסתייגויות שונות.
רשימה מעודכנת של וועדות המועצה תשלח בנפרד**

6. הסמכת ראש המועצה ומהנדס המועצה לאשר טבלת הקצאה בתכנית מס' 656-0651224

ביישוב נווה זוהר :

החומר חולק מראש לחברים.

אווה קונטנט, רכזת תיאום ותכנון אגף הנדסה וגיא דוננפלד מהנדס המועצה נתנו דברי הסבר.

תכנית מס' 656-0651224 מהות התכנית שינוי בייעודי קרקע ותוספת זכויות בניה במתחם בנוי המשמש למגורים.

מדובר בתכנית בסמכות מחוזית אשר מציעה שינוי בייעודי הקרקע ותוספת זכויות בניה במתחם המשמש למגורים ביישוב נווה זוהר.

על פי המצב המאושר (כלומר, המצב הסטטוטורי הקיים) קיימות בתכנית 60 יחידות דיור, שטח למבנה ציבור ושצ"פ.

התכנית המוצעת מוסיפה זכויות לכל אחת מיחידות הדיור וכן כוללת איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בכל תחום התכנית.

התכנית, בפורמט לא מקוון, שמספרה היה: 9/112/03/10, נדונה בפני הוועדה המקומית ביום 22/05/2016 אז הוחלט להמליץ בפני הוועדה המחוזית על הפקדת התכנית בתנאים, וכן התכנית נדונה בפני הוועדה המחוזית בתאריך 11/07/16, אז הוחלט על הפקדתה בתנאים.

בין היתר, מאחר והתכנית כוללת איחוד וחלוקה בהסכמה, נקבע כי תוגש טבלת הקצאה אשר תובא לדיון בפני הוועדה המחוזית.

התכנית נדונה שוב בפני הוועדה המחוזית ביום 29/10/18 אז הוחלט, בין היתר, כי מאחר שחלף זמן רב מקבלת ההחלטה בדבר הפקדתה של התכנית, החלטת ההפקדה בטלה ועל כן נדרש לחדש את החלטת ההפקדה ולהפקיד את התכנית. כן הוחלט, כי יש לקבל את חתימת כל בעלי העניין בקרקע על התכנית ועל טבלת ההקצאות.

התכנית משנה ייעודי קרקע מאזור מגורים ב', משטח ציבורי פתוח ומאזור למוסדות ציבור למגורים, למבנים ומוסדות ציבור, לדרכים, לחניונים ולשטח ציבורי פתוח.

מאחר והמועצה האזורית תמר הינה בעלים של חלק מהשטחים המנויים בתכנית הכלולים בטבלת ההקצאה, לפיכך, ע"פ החלטת הוועדה המחוזית מיום 29/10/18 נדרשת חתימתה של המועצה על טבלת ההקצאה, המהווה חלק ממסמכי התכנית.

לכן, מבוקש מהמועצה לאשר את טבלת ההקצאה ולהסמיך את ראש המועצה ומהנדס המועצה לחתום עליה.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: (פה אחד) לאשר את טבלת ההקצאה ולהסמיך את ראש המועצה ומהנדס המועצה לחתום עליה.



7. דו"ח רבעון 2 לשנת 2018 – לידיעה :

החומר חולק מראש לחברים.
רו"ח ירון טויל נתן דברי הסבר.

תקציב רגיל – טופס 2

דו"ח תמצית נתוני התקציב הרגיל של המועצה, לתקופה שהסתיימה ב 30 ביוני 2018 מציג עודף תקציבי בסך של כ- 7,901 אלפי ₪.

להלן מפורטים ההפרשים העיקריים בביצוע ההכנסות וההוצאות, ביחס לתקציב המועצה לתקופה האמורה:

בצד ההכנסות: כלל הכנסות הרשות לתקופת הדוח הסתכמו ל-76,981 אלפי ₪ ביחס לתקציב יחסי של 73,931 אלפי ₪, סטייה מעל התקציב של כ-3,051 אלפי ₪.

בצד ההוצאות: כלל הוצאות הרשות לתקופת הדוח הסתכמו בכ - 69,080 אלפי ₪ סטייה מתחת לתקציב (תת ביצוע) בכ- 4,850 אלפי ₪.

להלן טבלה המרכזת את עיקרי הסטיות:

ריכוז נתוני סטיות בתקציב הרגיל

הסבר	מתחת לתקציב היחסי	מעל התקציב היחסי	סכום ביצוע	תקציב יחסי	סעיפים	
בעיקר נובע מהסדר תשלום מול אחת המחצבות בגין חוב שנה קודמת (כ-1,000 אלפי ₪) ובנוסף 485 אלפי ₪ נובע מהעברת ארנונה מראש להכנסות.	-	1,591	59,491	57,900	ארנונה	עצמיות
נובע בעיקר מגביה בגין רישיונות בניה בסכום של כ - 1,431 אלפי ₪ מעל התקציב היחסי, אשר לא ניתן לחזות באופן מדויק ולכן מטעמי שמרנות תוקצב בסכום נמוך יותר. הכנסות מחניה וקנסות חניה (כ - 241 אלפי ש"ח מעל התקציב היחסי) מנגד- הכנסות מתיירות ואירועים משטחים פתוחים נמוכות מהצפוי (כ-120 אלפי ₪ מתחת לתקציב היחסי) בדרך כלל אינם תקבולים לינאריים וצפויים להתקבל במחצית השנייה של השנה.	-	1,525	11,392	9,867	עצמיות אחרות	
נובע בעיקר מתקבולים בגין הסעות והתחשבוניות בגין שנה קודמת (כ-446 אלפי ₪ מעל התקציב), מנגד- ביצוע הכנסות ממקורות ממשלתיים אחרים נמוך מהצפוי (כ-253 אלפי ₪).	-	194	4,168	3,974	תקבולים ממשרד החינוך ומשרדי ממשלה אחרים	מ. ממשלה ואחרים





לשכת ראש המועצה

ריכוז נתוני סטיות בתקציב הרגיל

הסבר	מתחת לתקציב היחסי	מעל התקציב היחסי	סכום ביצוע	תקציב יחסי	סעיפים	
נובע בעיקר משערוך שלילי של השקעות, אשר בא לידי ביטוי בהוצאות ולא בהכנסות מימון (כ-768 אלפי ₪).	427	-	198	625	תקבולים אחרים	
<u>פעולות כלליות אשר ביצעו אינו מתבצע על פני כל השנה כגון: תיירות - (אתר אינטרנט, קמפינים, שיווק תיירות כפרית, קמפיין חורף, אירועים, פסטיבל הזמר ומרוצים) - תת ביצוע של כ-794 אלפי ₪, גינון עבודות מיוחדות-תת ביצוע של כ-250 אלפי ₪. פעולות כלליות אשר מתבצעות על פני כל השנה אך לא באופן שווה: הפרשי תת ביצוע מפעולות ועבודות קבלניות: ייעוץ ניהול ופיקוח (כ-130 אלפי ש"ח), מדידה (כ-159 אלפי ₪), מים לפעולות (כ-115 אלפי ₪), חופים עובדי אשפה (כ-292 אלפי ₪), השתתפות בתקציבי וועדים מקומיים (כ-307 אלפי ₪) חקלאות (כ-500 אלפי ₪) בעקבות פרויקטים שבוטלו והועברו לטובת תקציבים אחרים בחציון 2, מד"א (כ-165 אלפי ₪), אחזקת מבנה ציבור כללי (כ-94 אלפי ₪), הפרשות לקרן שיקום ביוב (כ-201 אלפי ₪) – אינו לינארי היות ומחושב כאחוז מסך הכנסות ביוב בתקופה, קבלניות מכון (כ-561 אלפי ₪), מט"ש (כ-353 אלפי ₪).</u>	5,016	-	33,903	38,919	כלליות	פעולות כלליות
בעיקר נובע מתת ביצוע פרויקט שיפוצי קיץ (כ-311 אלפי ₪) – כאשר ביצוע מתוכנן לחודשי הקיץ ויבוא לידי ביטוי ברבעון 3, בנוסף תת ביצוע בסעיפי הוצאות תיכון עין גדי (כ-78 אלפי ₪), והוצאות בגין הכנסות מאגרות ללא ביצוע כלל (לעומת תקציב יחסי של כ-121 אלפי ₪).	912	-	3,653	4,565	חינוך	פעולות חינוך
ביצוע פרעון המלוות אינו לינארי ביחס לתקציב, אך על פי תחזית פרעון המלוות עד לסוף השנה, סטייה זו אמורה להצטמצם.	227	-	941	1,168	מלוות	פרעון מלוות מים וביוב
נובע בעיקר מתשלומי פיצויים לשני עובדים (כ-356 אלפי ₪) פיצויים אינם לינאריים ולכן מול תקציב יחסי קיימת סטייה, בנוסף שכ"ע עובדי תיכון מעל התקציב היחסי (בכ-634 אלפי ₪). סטיות אלו צפויות להצטמצם עד לסוף השנה.	-	748	20,787	20,039	חינוך רווחה וכללי	שכר



תב"רים (התקציב הבלתי רגיל) – טפסים 3,4

להלן טבלה המרכזת את עיקרי הנתונים בתקציב הבלתי רגיל:

ריכוז נתוני התקציב הבלתי רגיל						
		עודף(גרעון) נטו	הוצאות באלפי ₪	הכנסות באלפי ₪	תיאור	תב"רים
עיקר העודף בתקופת הדוח נובע ממימון המועצה באמצעות העברות נטו מקרנות הרשות בסך של כ- 27,583 אלפי ₪, אשר הועברו בהתאם לתקציב המועצה השנתי שאושר, כאשר הוצאות בתב"רים אלו יתפרסו במהלך השנה או בשנים הבאות.	-	23,989	9,883	33,872	תקופת הדוח	תב"רים
לא כולל תב"רים שנסגרו בתקופה בהיקף של 42,418 אלפי ₪	-	50,571	158,670	209,241	מצטבר עד לסוף התקופה	

ארנונה – טופס 5

במהלך רבעון 2 לשנת 2018 חייבה המועצה נישומים בחיובי ארנונה שוטף בהיקף של כ- 67,264 אלפי ₪, כולל חיובים בגין ריבית והצמדה ולאחר הנחות ארנונה שניתנו. מתוך סכום זה גבתה המועצה סך של כ- 63,356 אלפי ש"ח המהווים 94% גבייה.

המועצה גבתה סך של כ- 2,105 אלפי ₪ בגין חובות משנים קודמות, בנוסף בשנת 2017 התקבלו הכנסות בגין ארנונה מראש (ע"ח 2018) בסך של כ- 484 אלפי ₪ סכום זה הוכר כהכנסה בשנת 2018 ובסה"כ הסתכמו הכנסות מגביית ארנונה לתקופה זו לסך של 65,945 אלפי ₪.

מסה"כ גבייה זו הועברו לעיריות דימונה וערד בהתאם לחלוקת לצו חלוקת הכנסות סך של כ- 6,454 אלפי ₪, כך שיתרת ההכנסות בתקציב המועצה מארנונה לרבעון 2 לשנת 2018 הסתכמו ל- 59,491 אלפי ₪.

יתרת חובות נישומים בארנונה לסוף רבעון 2 לשנת 2018 עומדת על סך 19,076 אלפי ₪ כולל חובות משנים קודמות המהווים כ-79% מסכום זה.

תמצית מאזן – טופס 1

1. מאזן המועצה ליום ה-30.6.2018 הסתכם לכ- 93,185 אלפי ₪.
2. למועצה עודף מצטבר בתקציב הרגיל בסך של כ- 11,120 אלפי ₪.
3. למועצה עודף זמני בתב"רים ובקרון לעבודות פיתוח בסך כ- 58,727 אלפי ₪, כנגד עודף זה למועצה השקעות מיועדות בבנקים.
4. יתרת חייבים-תשלומים לא מתוקצבים מורכבת בעיקרה מהקדמת תשלומים לגופי סמך, מקדמות לעובדים והוצאות מראש.
5. יתרת התחייבויות שוטפות של המועצה לתום תקופת הדוח הסתכמה לכ- 21,546 אלפי ₪ אשר מורכבת בעיקר מיתרת ספקים וזכאים אחרים שטרם שלמו.



9. התכנסות ראשונה של מליאת המועצה כוועדה לתכנון ובניה :
המליאה בישיבתה הראשונה לקדנציה זו שימשה גם כוועדה לתכנון ובניה.
לפרוטוקול יצורף פרוטוקול נפרד של הוועדה לתכנון ובניה ויוצג **כנספח ב'.**

***** הערה :** החבר דוד הראל מבקש להוסיף הערה לפרוטוקול בנוגע להצבעה על מינוי רותי קפלן לסגנית ראש המועצה, שאילו היה מודע לכך שבחירת המועמד לסגן ראש הרשות הינה זכות המוקנית לראש הרשות הם בהחלט היו מצביעים בעד.
דב הזכיר לדוד שהוא חזר על כך מספר פעמים שזוהי פרוגטיבה של ראש הראשות, אולי דוד לא הבין את המשמעות אולם אם ברצונו לתקן את ההצבעה ניתן להצביע בשנית.
דוד משיב שאין צורך להצביע בשנית הרי המינוי הוחלט ברוב קולות.

ראש המועצה נועל את הישיבה ומציין שמאחר וזוהי המליאה הראשונה של החברים החדשים, אנחנו נלמד לעבוד ביחד, ניתן זכות לכולם וסבלנות לכולם ומאחל לכולנו קדנציה פוריה ונעימה.

**** הערה :** יום לאחר מליאת המועצה, דהיינו ביום 26/11/2018 התקבלה הודעה ממשרד הפנים ובה עדכון כי חבר המליאה טובי שור לא יכהן עוד כנציג המפעלים במליאת המועצה האזורית תמר. הצבעתו של טובי שור לא הטתה את הכף לגבי החלטה כל שהיא במליאה ועל כן כל ההחלטות שהתקבלו במליאה כשרות.
דברי הסבר של יועמ"ש המועצה, עו"ד יורם זמיר, מצורפים לפרוטוקול כנספח ג'.

הישיבה ננעלה.



דב ליטבינוף - ראש המועצה

רשמה : יוליה זוהר