

מסמך 1 למכרז מס' 01/21

החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ

מכרז מספר 01/21

**להפעלת שירותי השכרה של כיסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות
למתרחצים בחופים הציבוריים במועצה האזורית תמר**

דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות

מבוא

1. החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להשתתף במכרז לקבלת הרשאה להפעלת שירותי השכרה של כסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בשני אזורי חופים ציבוריים: חוף חמי זוהר, כולל החוף הנפרד (להלן: "חוף חמי זוהר"), וחוף עין בוקק, כולל חוף הסולריום (להלן: "חוף עין בוקק"), אשר גבולותיהם מסומנים בצבע אדום במפה המצ"ב **כנספח א'** לחוזה (מסמך 4 לחוברת המכרז), הכל כמפורט במפרט השירותים (מסמך 10 לחוברת המכרז) וביתר מסמכי המכרז (להלן, בהתאמה: "השירותים", "החופים" ו-"החוזה").
2. ההצעות ידורגו על פי יחס של 60% מחיר 40% איכות, ויחשבו לכל חוף בנפרד (חוף עין בוקק וחוף חמי זוהר). החכ"ל תתקשר עם בעל ההצעה הטובה ביותר לגבי כל חוף, ועל כן אפשר שיוכרזו זוכה נפרד לכל חוף, או זוכה אחד לשני החופים.
3. הצעת המחיר של המציע כמפורט כדקלמן:
 - 3.1 על המציע להציע הצעת מחיר מעבר לדמי ההרשאה המינימאליים המצוינים בגין הזכות להפעיל בחוף את שירותי ההשכרה (להלן: "דמי הרשאה"). דמי ההרשאה המינימאליים יעמדו על סך של 90,000 ש"ח (בתוספת מע"מ) לשנה לחוף עין בוקק, ועל סך של 70,000 ₪ (בתוספת מע"מ) לשנה לחוף חמי זוהר.
 - 3.2 במקרה שבו שתי הצעות יציעו את המחיר הגבוה ביותר, תיערך בין המציעים הגרלה. במכרז זה, תינתן עדיפות לספקים מקומיים כך שבמידה והציון הכולל של אותו ספק מקומי יהיה נמוך בעד 5% מן ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, תוכרז הצעתו של אותו ספק מקומי כזוכה במכרז (ספק מקומי: יחיד אשר הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים; תאגיד שבעל השליטה בו (כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות) הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים במועד הגשת ההצעה.
4. החברה תבחר בבעל ההצעה הכשרה שתדורג במקום הראשון ביחס לכל חוף, ותתקשר בחוזה נפרד עבור כל חוף. ההתקשרות הינה לתקופה של 12 חודשים (להלן: "תקופת ההרשאה"). בתום תקופת ההרשאה יתחדש ההסכם באופן אוטומטי לשנה בכל פעם, עד ארבע נוספות, אלא אם כן תודיע החכ"ל לזוכה מראש על אי רצונה בחידוש תוקף ההסכם (להלן: "תקופת האופציה"). תקופת ההרשאה ותקופת האופציה (יחד) לא יעלו על 60 חודשים. דמי ההרשאה במהלך תקופת האופציה (ככל שהאופציה תופעל) יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הצדדים על חוזה ההתקשרות ביניהם.

5. על המציע לדאוג, על חשבונו, לקבלת רישיון עסק (ככל שנדרש) ולכלל רישיון ו/או היתר אחרים הדרושים על פי כל דין לשם הפעלת השירותים ו/או לצורך כל פעילות אחרת שיבצע בחופים בהתאם לתנאי החוזה, ובכלל זה רישיונות והיתרים מאת המועצה האזורית תמר (להלן: "המועצה").
6. על המציע שיזכה במכרז (להלן: "הזוכה") להחזיק, בכל עת, ציוד להשכרה (קרי - כיסאות נוה, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות) העומדים בדרישות ובכמויות המפורטות במפרט השירותים (**מסמך 10** לחוברת המכרז). הציוד יסופק ויתוחזק על ידי הזוכה ועל חשבונו. המציע יהיה רשאי לרכוש מהחברה ציוד שברשותה על בסיס מו"מ על ערך הציוד עם החברה.
7. הזוכה במכרז יהיה רשאי להתחיל במתן השירותים מיד ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות, בתנאי שהוא יחזיק בציוד כנדרש **במסמך 10** למסמכי המכרז, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 30 ימים ממועד החתימה על החוזה (להלן: ימי ההתארגנות), והכל בכפוף להמצאת כל המסמכים ו/או האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים לידי החברה. מובהר בזאת, כי בכל מקרה, הזוכה לא יחויב בדמי הרשאה בגין 30 ימי ההתארגנות שממועד החתימה על החוזה.
8. למפעיל הזוכה במכרז תינתן הנחה בדמי ההרשאה באם יעסיק עובדים תושבי המועצה לצורך מתן השירותים. ההנחה, בסך של 250 ₪ לחודש בגין כל עובד תושב המועצה (עד שני עובדים), תינתן באופן רטרואקטיבי, כנגד הצגת אסמכתאות לשביעות רצונה של החברה, המעידות על העסקת העובד באופן קבוע ובמשרה מלאה במתן השירותים, ותחושב באופן יחסי בהתאם לתקופת ההעסקה.
9. מובהר, כי עד למועד תחילת ההתקשרות עמו, יחזיק הזוכה בכל רישיון והיתר הדרושים על פי כל דין לשם ביצוע השירות ו/או לצורך מילוי התחייבויות הזוכה על פי תנאי החוזה, גם אם אלו אינם ברשותו במועד הגשת ההצעה ולא נדרשו במפורש בתנאי המכרז.

תנאי הסף

10. רשאים לגשת למכרז מציעים אשר מקיימים בעצמם את כל התנאים המפורטים להלן במועד הגשת הצעתם:
- 11.1. המציע תושב ואזרח מדינת ישראל.
- 11.2. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976;
- 11.3. המציע צירף להצעתו למכרז ערבות בנקאית לקיום ההצעה בנוסח הנדרש **במסמך 3** למסמכי המכרז;
- 11.4. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות;
- 11.5. המציע השתתף בסיור המציעים שנערך, כאמור בסעיף 23 להלן;
- 11.6. המציע רכש את מסמכי המכרז.

מסמכי המכרז

11. מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "מסמכי המכרז"):

- מסמך 1 - מסמך זה - דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות
- מסמך 2 - הצהרת המציע להשתתפות במכרז ופירוט ניסיונו
- נספח א' – טופס פתיחת ספק
- מסמך 3 - נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה (ערבות קיום)
- מסמך 4 - חוזה התקשרות עם הזוכה (להלן: "החוזה"), אשר ייחתם בנפרד לכל חוף ובכלל זה:
 - נספח א' – מפת החוף הרלוונטי
 - נספח ב' – הנחיות שילוט
- מסמך 5 - נספח ביטוח
- מסמך 6 - נוסח ערבות ביצוע
- מסמך 7 - תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
- מסמך 8 - תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות
- מסמך 9 - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
- מסמך 10 - מפרט השירותים
- מסמך 11 - מיקום ציוד החוף המבוקש במכרז
- מסמך 12 - חוק עזר
- מסמך 13 - ההצעה הכספית

12. את חוברת המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 150 ש"ח (שלא יוחזרו בכל מקרה), במשרדי החכ"ל, השוכנים בבניין המועצה אזורית תמר שבנווה זוהר, בימים א' - ה' בין השעות 09:00-15:00, או באמצעות העברה בנקאית והרוכש יקבל את מסמכי המכרז בפורמט PDF באמצעות דוא"ל. לפרטים נוספים ניתן לפנות בטלפון: 08-6688833. בנוסף, ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום באתר החברה <http://www.kalkalit-tamar.co.il> ובמשרדי החכ"ל, בימים א' עד ה' בין השעות 09:00-15:00.

הגשת ההצעה

13. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים שבמשרדי החכ"ל בבניין המועצה האזורית תמר שבנווה זוהר. המועד האחרון להגשת הצעות הינו **יום ג' 7.12.21** עד השעה 12:00. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים ביום ובשעה האמורים, מסיבה כלשהי, לא תידון. אין להגיש את ההצעות בכל דרך למעט הגשה פיזית. הצעות שיתקבלו בדרכים אחרות לרבות פקס או דוא"ל לא יתקבלו. תיבת המכרזים תיפתח(ללא מעטפות מחיר) ביום ג' **7.12.21 בשעה 15:00**. המציעים רשאים להיות נוכחים בפתיחה.

14. על המציע לצרף בעת הגשת הצעתו את המסמכים הבאים :

- 14.1. כל מסמכי המכרז, לרבות כל חומר שצורף על ידי המציע, חתומים על ידי המציע בחתימה וחותמת בכל עמוד ועמוד.
- 14.2. ההצעה להשתתפות במכרז, לאחר שמולאה ונחתמה על ידי המציע.
- 14.3. קורות חיים ופירוט ניסיונו הקודם של המציע.
- 14.4. אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, המתייחסים לשנת המס הנוכחית.
- 14.5. אם המציע הוא תאגיד – תעודת רישום של התאגיד ותדפיס עדכני ומלא מרשם החברות או מרשם השותפויות ואישור זכויות חתימה. אם המציע אינו תאגיד- אישור עוסק מורשה לענייני מע"מ.
- 14.6. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, כשהוא חתום ומאומת על ידי עורך דין כנדרש.
- 14.7. העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז. הקבלה תהיה על שם המציע ואינה ניתנת להעברה בין המציעים השונים.

ערבות בנקאית לקיום ההצעה, צמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח הערבות המצ"ב **כמסמך 3** למסמכי המכרז, בסך של 10,000 ₪ לכל חוץ בנפרד (להלן: "ערבות הקיום"); תוקף ערבות הקיום יהא עד ליום 15.1.2022 אך החברה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקפה לחודש נוסף.

על המציע להקפיד הקפדה יתרה על כך שערבות הקיום מטעמו תהיה ערבות מקורית אשר תואמת לנוסח המצורף למסמכי המכרז, וכי גובה ותוקף הערבות יהיו בדיוק כפי שנדרש שם, ללא כל סטיות (כלפי מעלה או כלפי מטה). אי קיום הוראה זו עלול להביא לפסילת ההצעה על הסף.

15. על המציע להגיש את מסמכי המכרז לרבות ההסכם בשני העתקים (העתק ומקור), לא מהודקים ולא כרוכים, במעטפה שעליה מצוין מס' המכרז, וכן להגיש עותק סרוק של ההצעה בשלמותה במדיה מגנטית, על גבי CD או DVD או Disk on key. בכל מקרה של סתירה, יגבר הרשום בעותק ההצעה המודפס. את ההצעות הסגורות כאמור יש להגיש בתיבת המכרזים של החכ"ל בבניין המועצה האזורית תמר בנווה זוהר, עד לא יאוחר מתאריך 7.12.21 בשעה 12:00. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים ביום ובשעה האמורים, מסיבה כלשהי, לא תידון.

16. יובהר, כי על המציע לחתום בשולי טופס נספח הביטוח (מסמך 5 למסמכי המכרז), ובכל עמוד של הטופס, לאחר שווידא מול סוכן הביטוח שלו כי האישור מקובל על חברת הביטוח של המציע, אולם הוא אינו נדרש להחתים עליו את חברת הביטוח מטעמו בשלב הגשת הצעתו, אלא רק לאחר ובמידה והצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

אופן מילוי ההצעה הכספית

17. לצורך קביעת ציון המחיר יש למלא במסגרת מסמך ההצעה הכספית (מסמך 13 למסמכי המכרז), את המחיר התמורה המוצע עבור מתן השירותים לא כולל מע"מ (להלן: "המחיר המוצע") ולהגישה במעטפה נפרדת, כמפורט לעיל.

18. מובהר, כי הצעות המחיר כוללות את כל הפעולות וההתחייבויות שעל המציע שיזכה במכרז לבצע, והיא תכלול את כל ההוצאות מכל מין ומכל סוג שהוא הכרוכות במתן השירותים.
- 5.7. הצעות המחיר כוללות את כל הדרוש למתן השירות.

אופן דירוג ההצעות וקביעת ההצעה הזוכה

19. ההצעות תיבחנה ותדורגנה בהתאם למשקלות הבאים: 60% מחיר, 40% איכות.
20. בחינת ההצעות והערכתן תתבצע בארבעה שלבים, כדלקמן:
- שלב א':** בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז;
- שלב ב':** חישוב ציוני האיכות;
- שלב ג':** חישוב ציוני המחיר;
- שלב ד':** חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן.
21. **שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף**
- החברה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה). יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
22. **שלב ב' – חישוב ציוני האיכות**
- 20.1. מציעים שהצעותיהם יעמדו בתנאי סף יעברו לבדיקה של ועדת איכות, שהרכבה יהיה כדלקמן: מנכ"לית החכ"ל, מנהלת הכספים בחכ"ל, מנהל אגף תפעול בחכ"ל.
- 20.2. ציון האיכות מהווה 40% מהציון הכולל.
- 20.3. הפרמטרים והמשקלות לניקוד איכות המערכת המוצעת הנם:

ניקוד	קריטריון	
עד 5 נקודות	ניסיון במתן שירותי השכרת כיסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופים ציבוריים בגין כל שנת ניסיון יזכה המציע לנקודה עד 5 שנים.	1
עד 15 נקודות	בגין כל המלצה שיגיש המציע בדבר מתן שירותים, יזכה לקבל 5 נקודות (עד 3 המלצות)	2
עד 20 נקודות	ראיון עם המציע- התרשמות כללית מניסיונו האישי ומאופן הצגת המציע.	3
40 נקודות	סה"כ	

- 20.1. החברה שומרת לעצמה את הזכות לאסוף או לוודא נתונים בכל נושא הקשור למערכת המוצעת בדרכים נוספות, על פי שיקול דעתה, לרבות באמצעות פניה ללקוחות המציע.

23. שלב ג' – חישוב ציוני המחיר

- 20.1. חישוב ציוני המחיר של ההצעות מהווה 60% מהציון הכולל, והוא יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה כמפורט להלן:

- 20.2. מחיר - ההצעות הכשרות יחושבו לפי משקל יחסי, כאשר ההצעה הנמוכה ביותר תקבל ניקוד הגבוה ביותר - 60 נקודות והיתר ביחס אליה באופן ליניארי.
- 20.3. כל אחת מההצעות הנותרות תקבל ציון שיתקבל לפי הנוסחה שלהלן:

<p>ההצעה הנמוכה ביותר $60X$</p> <p>ההצעה הנבחרת</p>
--

24. שלב ד' – חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן

- 20.1. לאחר קביעת ציון האיכות וציון המחיר של ההצעות, תקבע החברה את ציון ההצעה הכולל, כדלקמן:

<p>הציון הכולל = ציון המחיר + ציון האיכות</p>

- 20.2. ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. על אף האמור, שומרת החכ"ל לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החכ"ל ו/או מי מטעמה בגין כך. כמו כן שומרת לעצמה החכ"ל את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם (בין בטרם ההתקשרות עם הזוכה ובין לאחריה) ואף להתקשר עם שני מציעים בו זמנית.

25. בכפוף לעמידה בתנאי הסף המפורטים לעיל וליתר תנאי המכרז, החברה תכריז על ההצעה שדורגה במקום הראשון כהצעה הזוכה, ותודיע למציע הזוכה (להלן: "הזוכה") על קבלת הצעתו.
26. בתוך 14 ימים מיום שנודע לו דבר זכייתו, ימציא הזוכה לחברה כל מסמך הנדרש לצורך ביצוע החוזה. בכלל זה, ימציא הזוכה לחברה להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בשיעור 50% מהסכום שהוצע על ידו לשנה לכל חוץ בנפרד, (להלן: "ערבות הביצוע") וכן את טופס האישור על קיום ביטוחים (המצ"ב **כמסמך 5** לחוברת המכרז), כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח שלו, ללא שינויים וללא הסתייגויות.
27. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות החוזה ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו בתוך 14 ימים כאמור, רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבות הקיום שלו, כולה או חלקה.
28. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתומת החוזה, תודיע החברה בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ותחזיר להם ולמציע הזוכה את ערבות הקיום שהומצאה על ידם.
29. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבל או לדחות כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הגבוהה ביותר, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לנהל משא ומתן עם מי מהמציעים שהצעותיהם תימצאנה מתאימות ו/או לפצל את העבודות ליותר ממפעיל אחד, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
30. המציעים אינם רשאים לערוך שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז. החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתחשב או שלא להתחשב בשינויים שיערוך מציע כאמור, וכן לפסול את ההצעה עקב כך.
31. כל הצעה תעמוד בתוקפה ותחייב את מגישה מהמועד האחרון לקבלת הצעות ועד שייחתם החוזה על ידי החברה או עד תום שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות, לפי המוקדם מבין שני המועדים. על אף האמור, לחברה זכות להאריך את תוקף ההצעות בחודש נוסף. אם למרות האמור, יחזור בו מציע מהצעתו, תהא החברה רשאית לחלט את מלוא סכום ערבות הקיום, כפיצוי מוסכם. כמו כן, תהא החברה רשאית למסור במקרה זה את ביצוע השירות למציע הבא בתור, או לקבל כל החלטה אחרת בעניין, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. ערבות הקיום תוחזר למציעים שלא זכו (בדואר רשום) לאחר חתימה החוזה עם המציע הזוכה.
32. **סיור מציעים להכרת אזור ביצוע השירות ייצא מחוף חמי זוהר ביום 18.11.21 בשעה 14:00. ההשתתפות בסיור הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.** על כל מציע לצרף להצעתו את פרוטוקול סיור המציעים ולחתום עליו כמו על יתר מסמכי המכרז. לא יהיה כל תוקף לדברים שייאמרו במהלך סיור המציעים, אלא אם וככל שבאו לידי ביטוי כתוב בפרוטוקול סיור המציעים שיופץ לכל משתתפי הסיור.
33. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא ו/או לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין על פי דרישתן של רשויות כלשהן ובין בתשובה לשאלות המציעים. כל מסמכי הבהרה (ככל שיישלחו) יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף אותן להצעתו ולחתום עליהן.

שאלות והבהרות בנוגע למכרז זה ניתן להעביר לגב' תיקי ברקאי, באמצעות פנייה בדואר אלקטרוני hakal-michraz@ma-tamar.co.il עד לא יאוחר מיום 24.11.21 בשעה 15:00 .

יש לאשר את קבלת הדוא"ל במספר : 08-6688833. מובהר בזאת, כי לאחר חלוף המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה לא יתקבלו עוד כל טענות בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו מפרטי המכרז. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור, ענייני ולכלול במסגרת השאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף אליו מתייחסת השאלה. במסמך השאלות תצוין באופן ברור כתובת הדואר האלקטרוני למתן התשובות.

34. למען הסר ספק מובהר, כי החברה איננה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו בעל פה, ורק תשובות לשאלות הבהרה שנמסרו בכתב כחלק מהליך המכרז יחייבו את החברה. עוד מובהר, כי החברה איננה חייבת להגיב או להשיב על כל פנייה שתשלח אליה כאמור.

35. בכל מקרה של סתירה, בין האמור בתשובות לשאלות ההבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה ובין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.

36. הוראות מסמך זה באות להוסיף על האמור ביתר מסמכי המכרז ולהבהיר אותם. במקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות מסמך זה לבין יתר מסמכי המכרז, יגברו ויחולו הוראות מסמך זה.

37. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.

38. החברה תהא רשאית להמחות את זכויותיה מכוח מכרז זה, כולן או מקצתן, על פי שיקול דעתה הבלעדי לצד שלישי. לזוכה לא תעמוד הזכות להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח מכרז זה, כמפורט בחוזה.

39. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל.

40. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בבאר שבע.

מסמך 2 למכרז 1/21הצעה להשתתפות במכרז

1. אני מצהיר בזאת, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כהגדרתם בדברי ההסבר הכלליים, לרבות החוזה על נספחיו, הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, לרבות התנאים הפיזיים שבאתר ומיקומו הגיאוגרפי וכל יתר התנאים שלפיהם אצטרך ליתן את השירות, בדקתי את המצב הפיזי והמשפטי בחופים, שאלתי את כל השאלות שנדרשו לי להבהרת תנאי המכרז, ובחנתי את הגורמים העשויים להשפיע על מתן השירות בשלמות וההוצאות שתהיינה כרוכות בכך עבורי. בהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססתי את הצעתי, ועל כן אהיה מנוע מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי סבירות של תנאי המכרז או איזה מהמסמכים הנ"ל ואני מוותר מראש על טענות מסוג זה.
2. אני עומד בכל תנאי הסף של המכרז, כמפורט בסעיף 11 לדברי ההסבר הכלליים (**מסמך 1** למסמכי המכרז).
3. אני מצהיר בזאת, כי הנני בעל הידע והניסיון הדרושים לביצוע השירותים המפורטים במכרז; כי בבעלותי וברשותי הציוד וכוח האדם הנדרשים על מנת לבצע את השירותים המפורטים במכרז; וכי דמי ההרשאה שנקבו על ידי בהצעתי לעיל כוללים את כל ההוצאות מכל סוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות המפורטות במכרז, לרבות שכר עבודה, עלויות מעביד ורווח קבלני. במקרה של תאגיד – אני מצהיר, כי הצעתי התקבלה בהתאם למסמכי היסוד של התאגיד ולכל דין.
4. אם אזכה במכרז, הנני מתחייב ליתן את השירותים ולמלא אחר כל התחייבויותיי בהתאם לתנאי המכרז, לרבות החוזה, לשביעות רצונה של החברה.
5. ידוע לי, כי במידה והצעתי תזכה במכרז, הרי שתוך 14 יום מיום שתימסר לי על כך הודעה, יהיה עלי להמציא לחברה, להבטחת ביצוען של כל התחייבויותיי על פי חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית בשיעור של 50% מגובה דמי ההרשאה השנתיים צמודה למדד המחירים לצרכן לכל חוף בנפרד (להלן: "**ערבות הביצוע**") וזאת בנוסח **מסמך 6** המצ"ב לחוברת המכרז. כמו כן, במידה והצעתי תזכה במכרז, אמציא בתוך פרק הזמן האמור (קרי, 14 יום) את טופס האישור על קיום ביטוחים (המצ"ב **מסמך 5** לחוברת המכרז), כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח שלי, ללא שינויים וללא הסתייגויות.
6. ידוע לי, כי לחברה שמורה הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה הגבוהה ביותר; לנהל משא ומתן עם מי מהמציעים; ולפצל את השירותים על פי שיקול דעתה, לרבות קביעת זוכה נפרד לכל חוף ואני מצהיר, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך.
7. הנני מצרף בזאת את כלל מסמכי המכרז, לרבות החוזה, בשלמותם, כאשר כל העמודים חתומים על ידי.
8. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז כהגדרתם בדברי ההסבר הכלליים (**מסמך 1**).
9. הצעתי זו הנה בלתי הדירה, ובמידה ותתקבל על ידכם, אספק לכם את השירותים כמפורט בהצעה זו וביתר מסמכי המכרז.

10. הצעתי זו תעמוד בתוקפה ותחייב אותי מהמועד האחרון להגשת הצעות ועד לחתימתו של חוזה עימי או עם מציע אחר על ידי החברה או עד חלוף שלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לפי המוקדם שבין המועדים. ידוע לי כי החברה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הצעתי בחודש נוסף, וכי במקרה זה עלי להאריך את תוקף ערבות הקיום שלי בהתאם. אם למרות האמור, אחזור בי מהצעתי זו או לא אפקיד את ערבות הביצוע, כאמור בסעיף 9 לעיל, תהא החברה רשאית לחלט את סכום ערבות הקיום המצורפת בזה, כפיצוי מוסכם על נזקים שיגרמו לה בשל כך, וכן למסור את הזכייה למציע הבא בתור או לקבל כל החלטה אחרת בעניין על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

11. לצורך בדיקת עמידת הצעתנו בתנאי האיות, אנו מפרטים בטבלה שלהלן את ניסיונו במתן שירותי השכרת כיסאות נוח, מיטות שיזוף שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופים ציבוריים:

פרטי איש קשר אצל הלקוח	מועדי תחילת וסיום השירותים (חודש+שנה)	תיאור השירותים שניתנו ללקוח	מקבל השירות	
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				1.
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				2.
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				3.
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				4.
שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____				5.

תאריך _____ שם המציע _____
 כתובת _____
 ת.ז. / מס' תאגיד _____
 מס' טלפון _____
 מס' פקס _____
 חתימת המציע _____

אישור עו"ד

אם המציע הוא יחיד
 אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת כי _____ חתם/מה בפני על ההצעה דלעיל.
 תאריך שם _____
 חתימה

אם המציע הוא תאגיד
 אני הח"מ, עו"ד/רו"ח, מאשר/ת כי ה"ה _____ חתמו בפני על ההצעה דלעיל, כי
 הם מורשי חתימה מטעם המציע וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המציע.
 תאריך שם _____
 חתימה

טופס פתיחת ספק

נא לסמן (חובה):

 חברה כלכלית מתנסס תמרית מועצה אזורית תמר

מספר בהנהלת חשבונות _____ (ימולא על ידי הנהלת חשבונות)

שם הספק (תואם לחשבונית ובאישורי הספק) _____

מספר עוסק _____ תיק ניכויים _____

כתובת למשלוח דואר ופרטי התקשרות

רחוב _____ מספר בית _____ מספר דירה _____ עיר _____

מיקוד _____ או לחילופין ת.ד. _____ עיר _____

טלפון _____ פלאפון _____ פקס _____

כתובת אי-מייל _____ **(חובה)****אישורים**

תוקף אישור ניהול ספרים _____

אישור מצורף (חובה) _____

תוקף אישור ניכוי מס _____

אישור מצורף (חובה) _____

עוסק פטור כן/לא _____

אישור מצורף (חובה) _____**פרטי חשבון בנק**

שם הבנק _____ מספר הבנק _____

שם הסניף _____ מספר הסניף _____

שם החשבון _____ מספר חשבון _____

אסמכתא מצורפת (חובה): צילום שיק/אישור בנק

שם האגף/המחלקה היוזמת _____

(טופס שיגיע להנהלת חשבונות באופן חלקי לא יטופל ויוחזר לאגף).

לשימוש הנהלת חשבונות:

 עודכן במערכת הנהלת חשבונות ביום _____ על ידי _____ טופס אינו תקין, להחזרה לאגף _____.

מסמך 3 למכרז מס' 1/21נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ
נוה - זוהר, ד.ג. ים המלח

א.ג.נ,

הנדון: ערבות מס' _____

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד ל- 10,000 ש"ח (ובמילים: עשרת אלפים שקלים חדשים), (להלן: "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין המדד שפורסם בחודש 11.21 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "הפרשי הצמדה"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז מס' 1/21 למתן שירותי השכרה של כסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופים הציבוריים במועצה האזורית תמר.

התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת ואנו נשלם לכם מפעם לפעם, מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב, כל סכום שיצוין בדרישתכם, בלי שיהיה עליכם להסביר, לנמק, או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך 15.1.2022, ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק
 _____ סניף

מסמך 4 למכרז מס' 1/21**חוזה**

שנערך ונחתם בנווה זוהר ביום _____

בין : החברה הכלכלית - חבל ים המלח בע"מ
מנווה זוהר, ד.ג. ים המלח
(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

לבין :

_____ מ
_____ (להלן: "המפעיל")

מצד שני ;

הואיל והחברה פרסמה מכרז להפעלת שירותי השכרת כיסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופי הרחצה הציבורי ב- אשר גבולותיו מתוחמים בצבע אדום במפה המצ"ב כנספח א' לחוזה זה (להלן, בהתאמה: "השירותים" ו-" החוף") ;

והואיל והמפעיל השתתף במכרז להפעלת השירותים בהתאם לתנאי חוזה זה וזכה בו ;

והואיל והמפעיל מצהיר, כי הוא בעל האישורים, ההיתרים, הניסיון, הכישורים והציוד המתאימים לביצוע השירותים הנדרשים, בכפוף להוראות חוזה זה ;

והואיל והמפעיל מעוניין לספק לחברה את השירותים, והחברה מעוניינת להתקשר עם המפעיל בחוזה להפעלת השירותים בחופים, והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובחוזה זה להלן ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**1. מבוא**

- 1.1 המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד והן לא תשמשנה בפירושו של חוזה זה.
- 1.3 בכל מקרה של סתירה בין החוזה גופו לבין נספחיו, יגברו הוראות החוזה גופו.

2. הגדרות

למונחים דלהלן תהיה בחוזה זה המשמעות האמורה לצידם:

הציוד - כסאות הנוח, השמשיות, מיטות השיזוף והשולחנות שישכיר המפעיל במסגרת מתן השירותים;

המכרז - מכרז 1/21 שפרסמה החברה, ואשר המפעיל זכה בו;

אזורי אחסון הציוד - אזורים שבהם ירוכז הציוד מידי יום בתום שעות הרחצה, כפי שתורה החברה למפעיל.

3. נספחי החוזה

נספח א' – מפת החוף

4. אי תחולת חוקי הגנת הדייר

4.1 אין בחוזה זה כדי להקנות למפעיל זכות קניינית כלשהם בחוף או בחלק כלשהו שלו. למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל איננו שוכר בחוף או בכל חלק ממנו ואיננו בעל זכות חזקה בחוף או בכל חלק ממנו.

4.2 ההרשאה לפי חוזה זה, המפעיל ואזורי אחסון הציוד אינם מוגנים על פי הוראת חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב - 1972 (להלן: "**חוק הגנת הדייר**") או על פי הוראות כל חוק אחר, קיים או שייחקק בעתיד, המגן על שוכר או דייר בכל דרך שהיא, והחוקים האמורים ותיקונייהם וכן התקנות ו/או הצווים שהותקנו או שיותקנו על פיהם אינם חלים ולא יחולו על ההרשאה, המפעיל ואזור אחסון הציוד ועל חוזה זה.

4.3 המפעיל מצהיר בזאת, כי לא נתבקש לשלם ולא שילם דמי מפתח כהגדרתם בחוק הגנת הדייר או תשלומים העלולים להתפרש או להיחשב כדמי מפתח, וכי כל העבודות, השינויים, השיפוצים, השיפורים והשכלולים שיעשו בנכס בהתאם להתחייבויות המפעיל על פי חוזה זה או שינויים אחרים - אם יעשו - אינם ולא יהיו שינויים יסודיים, והוראות חלק ג' של חוק הגנת הדייר לא יחולו על החוזה.

4.4 הצדדים מאשרים, כי בעת פינוי אזורי אחסון הציוד לא יהא המפעיל זכאי לכל תשלום שהוא מהחברה, לא כדמי מפתח ו/או בכל אופן אחר שהוא.

5. מטרת ההרשאה

5.1 המפעיל יעשה שימוש בחוף אך ורק לצורך הפעלת השירותים כאמור בחוזה זה (להלן: "**מטרת ההרשאה**").

5.2 המפעיל לא יהיה רשאי לבצע כל פעילות נוספת לבד ממטרת ההרשאה, וזאת לרבות, אך לא רק, השכרת פריטים נוספים פרט לציוד כהגדרתו לעיל; מכירת טובין; ומתן שירותים מעבר להגדרתם לעיל, בין בתחום החופים ובין בצמוד לחופים, אלא אם כן קיבל את הסכמת החברה לכך מראש ובכתב. המפעיל מתחייב, כי הוא, עובדיו וכל מי מטעמו, יפעלו בהתאם למטרת ההרשאה.

5.3 המפעיל מצהיר, כי ראה את החוף ובדק אותו, וכי החוף תואם את תיאורו בחוזה והוא מתאים למטרת ההרשאה, והוא מוותר על כל טענה של פגם, מום או אי התאמה.

5.4 המפעיל יחזיק, בכל עת, ציוד העונה על הדרישות והכמויות המפורטות במפרט השירותים (**מסמך 10** למסמכי המכרז). הציוד יסופק ויתוחזק על ידי המפעיל ועל חשבוננו.

5.5 החברה תהא רשאית לפקח באופן שוטף אחר קיום מטרת ההרשאה כאמור לעיל, אולם בזכותה של החברה לפקח כאמור לא יהיה כדי לגרוע מאחריותו המלאה של המפעיל לספק את השירותים באופן מקצועי ובהתאם לדרישות חוזה זה ולדרישות כל דין או כדי להטיל אחריות או חובה כלשהי על החברה.

תקופת ההרשאה

.6

6.1 תקופת ההרשאה תחל במועד חתימת חוזה זה, והיא תסתיים כעבור 12 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות הבסיסית").

6.2 בסיום תקופת ההתקשרות הבסיסית, יתחדש תוקף ההסכם באופן אוטומטי לתקופה נוספת של שנה, ועד ארבע תקופות נוספות, אלא אם כן הודיעה החכ"ל מראש למפעיל על אי רצונה לחדש את תוקף ההסכם בסיום התקופה (להלן: "תקופת האופציה"). דמי ההרשאה בתקופת האופציה יהיו דמי ההרשאה הנקובים בסעיף 7 להלן. יתר תנאי חוזה זה יחולו, בשינויים המחויבים, גם בתקופת האופציה.

6.3 למען הסר ספק, ועל אף האמור בכל מקום אחר, החברה תהיה רשאית להודיע על הפסקת החוזה בכל עת, מכל סיבה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ובלבד שתיתן על כך הודעה בכתב למפעיל לפחות 30 ימים מראש.

6.4 מובהר, כי אין ולא יהיו למפעיל זכויות מכל מין וסוג בגין התקופה שלאחר תום תקופת ההרשאה והחברה תהא רשאית לפעול כרצונה, לרבות פרסום מכרז חדש להפעלת השירותים. למפעיל לא יהיו כל טענות, דרישות ותביעות נגד החברה בגין סיום תקופת ההרשאה על פי הוראות חוזה זה, לרבות בגין עבודות ו/או תיקונים שיבצע במהלך תקופת ההרשאה או בגין כל השקעה, שיפור, תוספת או השבחה כלשהם שביצעו המפעיל או מי מטעמו בחופים וסביבתם.

7. הרחבה ו/או צמצום של היקף השירותים

.7

7.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את השירותים בחוף לתקופה קצובה או לצמיתות, ובמקרה כזה דמי ההרשאה יפחתו באופן יחסי, כפי שתקבע החברה לאחר שמיעת טענות המפעיל בעניין.

8. דמי ההרשאה

.8

8.1 בתמורה להרשאה להפעלת השירותים, ישלם המפעיל לחברה דמי הרשאה שנתיים בסך _____ ש, בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה") בגין חוף _____ ודמי הרשאה שנתיים בסך _____ ש, בתוספת מע"מ כדין בגין חוף _____

8.2 המפעיל ישלם לחברה אחת ל חודשיים את החלק היחסי מתוך התמורה בגין אותם חודשיים, לא יאוחר מ- 30 יום לפני כל חודשיים שבגינה היא משולמת. על אף האמור לעיל, התמורה בגין החודשיים הקלנדריים הראשוניים לאחר חלוף 30 יום כאמור בסעיף 7 לדברי ההסבר לתקופת ההרשאה (באופן יחסי בגין התקופה שלמך ממועד החתימה על החוזה עד לתום החודשיים הקלנדארי) תשולם בתוך 7 ימים ממועד החתימה על חוזה זה.

8.3 בנוסף לתמורה, ישלם המפעיל את כל התשלומים, האגרות, ההיטלים, המיסים וכיו"ב החלים עליו על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, במלואם ובמועד, וכן יספק ויתחזק על חשבונו את הציוד המושכר בחוף. בכלל זה, תחול על המפעיל חובת תשלום ארנונה ומיס למועצה האזורית תמר.

8.4 למפעיל תינתן הנחה באם יעסיק עובדים תושבי המועצה לצורך מתן השירותים. ההנחה, בסך של 250 ש לחודש בגין כל עובד תושב המועצה (עד שני עובדים), תינתן באופן רטרואקטיבי, כנגד הצגת אסמכתאות לשביעות רצונה של החברה, המעידות על העסקת העובד באופן קבוע ובמשרה מלאה במתן השירותים, ותחושב באופן יחסי בהתאם לתקופת ההעסקה.

9. ערבות הביצוע

.9

9.1 להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו על פי החוזה, ימסור המפעיל לחברה ערבות בנקאית אוטונומית בגובה של _____ ש לחוף חמי זוהר ו- _____ ש לחוף עין בוקק (להלן: "ערבות הביצוע"), בנוסח המצ"ב **כמסמך 6** למסמכי המכרז.

9.2 החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את ערבות הביצוע בכל עת, בשלמות או לשיעורין, מבלי שתהיה חייבת להוכיח את דרישתה ו/או לפנות קודם למפעיל ו/או בכל אופן אחר לדרוש ממנו קודם את התשלום.

9.3 תוקף ערבות הביצוע יהיה, לכל הפחות, למשך כל תקופת ההרשאה (כהגדרתה בסעיף 6 לעיל) ועוד 60 ימים לאחר מכן (להלן: "תוקף הערבות"). ככל והחברה תפעיל את תקופת האופציה, המפעיל יאריך את תוקף הערבות בהתאם, למשך כל תקופת האופציה ועוד 60 ימים לאחר מכן. כמו כן, החברה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל את הארכת תוקף הערבות בכל מקרה שבו המפעיל לא מילא איזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או במקרה שבו קיים הליך משפטי תלוי ועומד כנגד החברה ו/או המפעיל בקשר עם השירותים ו/או ההרשאה. קיבל המפעיל דרישה כאמור מהחברה, יאריך את תוקף הערבות. כל הארכה של ערבות כאמור לא תפחת מ- 90 ימים והיא תומצא בנוסח זהה לנוסח ערבות הביצוע המצ"ב **כמסמך 6** למסמכי המכרז.

- 9.4 יובהר, כי תנאי להארכת ההתקשרות כאמור בסעיף 6.2 לחוזה זה, הינו הארכת ערבות הביצוע כנדרש בסעיף 9.3 לעיל.
- 9.5 חילטה החברה את הערבות, כולה או מקצתה, ימציא לה המפעיל, בתוך 7 ימים ממועד היוודע לו על חילוט הערבות הבנקאית (כולה או מקצתה), ערבות ביצוע בגובה סכום הערבות שחולט על ידי החברה, אשר נוסחה ותקופתה יהיו זהים לאלו של הערבות שחולטה.
- 9.6 כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, בשמירתה בתוקף, בהארכתה, בחידושה וכיו"ב לפי הוראות הסכם זה תחולנה על המפעיל ותשלמנה על ידו.

10. פיקוח

- 10.1 החברה ו/או המועצה האזורית תמר (להלן: "המועצה") רשאיות, אך לא חייבות, לקיים פיקוח על אופן מתן השירותים, והמפעיל מתחייב להישמע להוראותיהן. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המפעיל יחליף כל חלק מהציוד אשר החברה תורה לו להחליף מטעמי בטיחות או מחמת בלאי.
- 10.2 מובהר, כי פיקוח מטעם החברה ו/או המועצה, אם יתבצע, אינו גורע מאחריותו המלאה של המפעיל לטיב ואיכות הציוד ותחזוקתו, לאופן מתן השירותים ולביצועם על פי הוראות חוזה זה ועל פי כל דין. פיקוח כאמור לא ישחרר את המפעיל מחובותיו כלפי החברה ו/או כלפי צד שלישי על פי הוראות חוזה זה ועל פי כל דין. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה בקיום או באי קיום פיקוח מטעם החברה ו/או המועצה כדי להטיל על החברה אחריות או חובה כלשהן.

11. העדר יחסי עובד מעביד והבטחת זכויות עובדים

- 11.1 המפעיל לא יהיה סוכן, שליח או נציג של החברה ו/או המועצה, ושום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמיך את המפעיל ו/או מי מטעמו להופיע בשם החברה, המועצה או מי מטעמן או כמקנה לו מעמד של נציג החברה ו/או המועצה בעניין כלשהו או למטרה כלשהי, אלא אם נקבע במפורש ובכתב אחרת לעניין מסוים.
- 11.2 המפעיל מצהיר בזאת, כי ידוע לו שהוא נותן את השירותים לחברה כקבלן עצמאי, על כל המשתמע מכך, ומבלי שיווצרו יחסי עובד - מעביד בין המפעיל ו/או עובדיו לבין החברה ו/או המועצה. המפעיל יהיה מנוע מלטעון לקיומם של יחסי עובד - מעביד בינו לבין החברה ו/או המועצה, ויהיה מנוע מלדרוש מהחברה זכויות כלשהן שישודן בטענה לכאורית לקיומם של יחסי עובד - מעביד בינו ו/או מי מטעמו לבין החברה.
- 11.3 כל עובדי המפעיל אשר יועסקו על ידו לצורך מתן השירותים יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי המפעיל בלבד. המפעיל מצהיר, כי הינו המעביד של העובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים וכי הוא בלבד נושא באחריות כלפיהם ובכל החובות המוטלות על מעביד ו/או מזמין על פי כל דין ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה הרלוונטיים, ולחברה לא תהא כלפיהם אחריות כלשהי. המפעיל יקפיד על ביצוע מדויק של כל התשלומים שעליו לשלם על פי כל דין בגין עובדיו. כמו כן, בעלי המלאכה, ספקי החומרים, השירותים, הציוד והמתקנים ונותני השירותים למיניהם שיתקשרו עם המפעיל בקשר עם ההרשאה ו/או מתן השירותים, יפעלו עבור ובשם המפעיל בלבד, והחברה לא תיחשב, במישרין או בעקיפין, כמעבידתם או כשולחתם או כמזמינת שירותיהם או כצד להתקשרות עמם, ולא יוטלו על החברה כל אחריות או חיוב ממין או סוג כלשהו ביחס אליהם או כלפיהם או ביחס לפעולותיהם או מחדליהם.

- 11.4 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעיל יציג לפי דרישת החברה ו/או מי מטעמה, אישורים ו/או מסמכים המעידים כי הוא מקיים את כל התחייבויותיו על פי כל דין ו/או חוזה כלפי עובדיו, לרבות תשלום שכר לעובדיו שאינו נמוך משכר המינימום ו/או השכר על פי הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה ככל שיחולו, וכן תשלום כל התנאים הסוציאליים והאחרים, המגיעים לעובדיו על פי כל דין ו/או חוזה, ובכלל זה הפרשות בגין פנסיה, פיצויי פיטורים, הבראה, חופשה ומחלה. מובהר, כי לא יהיה באמור כדי להטיל חבות על החברה לבדוק ולבקר תשלומי המפעיל לעובדיו ו/או כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין עובדי המפעיל.
- 11.5 היה ותחויב החברה (לרבות במסגרת הליכי ביניים ו/או סעדי ביניים) לשאת בחיוב כלשהו בקשר לתביעה או דרישה ביחס או בקשר לעובדי המפעיל, בעלי מלאכה, ספקי שירותים ו/או חומרים ו/או ציוד או עובדים או מועסקים אחרים בחופים או ביחס לפעולותיהם או מחדליהם של מי מהני"ל או כלפיהם, ישפה ויפצה המפעיל את החברה מיד על פי דרישתה הראשונה, על כל נזק והוצאה ישירים או עקיפים, שיגרמו לה, לרבות, אך מבלי לגרוע, הוצאות משפטיות שייגרמו לחברה עקב דרישה ו/או תביעה כאמור ו/או הוצאות שייפסקו כנגד החברה במסגרת הליכים כאמור, ובכל מקרה החברה תהיה רשאית לקזז סכומים כאמור כנגד תשלומים שתחוב למפעיל.
- 11.6 למען הסר ספק יובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות, סעד ותרופה העומדים לטובת החברה, בין על פי הוראות חוזה זה ובין על פי כל דין, אלא להוסיף עליהם.

שטח החוף ושטחים שונים לאחסנת הציוד

.12

- 12.1 אזורי אחסון הציוד ייקבעו על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. המפעיל מתחייב לרכז את הציוד בתום שעות הרחצה בחוף באזורי אחסון הציוד ובהם בלבד. המפעיל יהא אחראי, על חשבוננו, לטיפול וניקיון של חזות אזורי אחסון הציוד ולניקיונו הכללי של השטח הציבורי בסמוך למקומות בהם יאוחסן הציוד המושכר (עד למרחק של 25 מ').
- 12.2 המפעיל מצהיר, כי ידוע לו שלינה ו/או התמקמות של מי מהעובדים שיועסקו על ידו במתן השירותים באזורי אחסון הציוד ובסביבתם הינה אסורה בהחלט. המפעיל ידווח לחברה באופן מיידי על כל ניסיון לעשות כן. כמו כן, המפעיל ידווח למוקד 106 של המועצה על כל ניסיון של זרים ללון באזורי אחסון הציוד ובסביבתם.
- 12.3 המפעיל מצהיר, כי ידוע לו שאסורה עליו כל פעילות או עיסוק אחרים בשטח החוף, פרט לפעילות המותרת לו על פי חוזה זה, בהתאם למטרת ההרשאה.
- 12.4 המפעיל ידאג לפינוי האשפה מאזור אחסון הציוד לנקודת האיסוף המרכזית בחופים בשקיות ניילון סגורות היטב.

הצהרות והתחייבויות המפעיל

.13

- 13.1 המפעיל מתחייב להציע את השירותים ולהיות זמין ליתן את השירותים לכלל הציבור (אורחים ומתרחצים) בחוף, בכל שעות הרחצה, כהגדרתן המפרט השירותים **(מסמך 10)** למסמכי המכרז) וכפי שיתעדכנו מעת לעת על פי הודעת החברה למפעיל בכתב.
- 13.2 המפעיל מתחייב שלא להתיר את השימוש בציוד או בכל חלק ממנו, אלא למשתמשים בחוף ובתחומי החוף ולצורך מילוי התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה.
- 13.3 המפעיל מתחייב כי תעריפי ההשכרה ולוח המחירים יהיו בהתאם למפרט השירותים **(מסמך 10)** למסמכי המכרז).
- 13.4 החברה תהא רשאית לפקח על ביצוע הוראות סעיף זה ולקבל העתקים מספרי החשבונות של המפעיל ומכל חומר אחר שיידרש על ידי החברה לשם כך, והמפעיל מתחייב להמציא את החומר לחברה ולשתף עמה פעולה.
- 13.5 מתן השירותים ייעשה על ידי המפעיל באופן אישי ובמקרה של תאגיד, באמצעות עובדיו השכירים או מנהליו, והם יהיו נוכחים בחוף בכל עת בשעות הרחצה. המפעיל ישקיע את מרצו, זמנו וכישרונותיו, לשם ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה והוא יבצע את התחייבויותיו ביעילות ובמסירות ותוך שמירה על רמת טיב, ניקיון ואחזקה גבוהה של הציוד.
- 13.6 המפעיל מתחייב שהוא וכל הבאים מטעמו לא יעשו בחוף או בכל חלק ממנו או בקשר אליו כל דבר העלול להוות מפגע או מטרד או לגרום נזק או אי נוחות לציבור. מובהר בזאת, כי המפעיל לא ימנע מכל אדם או גורם אחר לעשות שימוש סביר בחוף, ובכלל זה הצבה ושימוש בציוד אישי בשטח החוף.
- 13.7 המפעיל מצהיר, כי הוא וכל הבאים מטעמו מכירים את כל הדינים הכרוכים במתן השירותים, ומתחייבים לקיים ולמלא בקפדנות דרישות כל חוק, צו, תקנה, חוק עזר והוראות כל רשות מוסמכת על פי כל דין במתן השירותים, אחסון הציוד, תחזוקתו והשימוש בו.

13.8 המפעיל מתחייב להקפיד על רמתם הטובה של העובדים שהוא יעסיק במתן השירותים, על מתן הוראות והנחיות ברורות לעובדים באשר לאופן ההתנהגות בחופים ובסביבתם ועל אכיפתן השוטפת והקפדנית של הוראות והנחיות אלה, בהתאמה לכללי ההתנהגות החלים על עובדי החברה. החברה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להחליף מי מהעובדים העוסקים במתן השירותים, והמפעיל מתחייב לפעול בהתאם לדרישה ולהביא עובד/ים חלופי/ים, לשביעות רצון החברה, מבלי שיהיה בכך כדי להקים יחסי עובד ומעביד בינה לבין עובדי המפעיל ו/או חבות כלשהי אחרת.

13.9 עובדי המפעיל ילבשו בשעות העבודה חולצות בהתאם להנחיות המפורטות במפרט השירותים **(מסמך 10 למסמכי המכרז)**.

13.10 המפעיל מתחייב להקפיד על תנאי העסקה נאותה לעובדיו לרבות, אך מבלי לגרוע, מתן הפסקות כדין, אספקת מי שתייה, הקפדה על כללי הבטיחות בעבודה וארגון עמדה נוחה לביצוע השירותים, וכן מתחייב, כאמור לעיל, להקפיד על שמירת זכויות עובדיו על פי כל דין.

אחזקה ותיקונים של הציוד

14.

14.1 המפעיל מתחייב לשמור על הציוד במצב תקין ומוחזק כראוי, ובאופן שלא יהווה סכנה לציבור.

14.2 המפעיל מתחייב לתחזק ולתקן מיד כל קלקול או נזק שיגרם לציוד.

14.3 המפעיל מתחייב לפנות בתוך 24 שעות כל פריט שבור או מקולקל, ולהחליפו בחדש. היה והמפעיל לא יעשה כן, תהא החברה רשאית להחליף את הפריט ולחייב את המפעיל בכיסוי עלות התיקון באמצעות ערבות הביצוע. מובהר, כי המפעיל מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה בגין הפעלת סמכותה מכוח סעיף זה.

רישוי ורישיונות

15.

15.1 המפעיל מצהיר, כי הוא בקיא בתנאים הנדרשים לצורך קבלת כל רישיון ו/או אישור ו/או היתר לצורך מתן השירותים, וכי לפני החתימה על חוזה זה בדק בפועל את התאמת אזור החופים לצרכיו ולמטרת ההרשאה ואת האפשרות לקבל רישיונות, היתרים ואישורים הדרושים לפי החוזה ולפי כל דין למתן השירותים, ומצא את כולם מתאימים למטרותיו.

15.2 המפעיל מתחייב להשיג ולשמור בתוקף במשך כל תקופת ההרשאה את כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לצורך מתן השירותים, מכל רשות מקומית ו/או ממשלתית ו/או אחרת.

15.3 החברה אינה אחראית כלפי המפעיל לקבלת כל רישיון ו/או היתר ו/או אישור כאמור. למען הסר ספק מובהר, כי אין בדבר מהוראות חוזה זה או מהתחייבויות החברה כדי לפטור את המפעיל מקיום איזה מהוראות הדין לשם קבלת רישיון למתן השירותים.

15.4 אם רשות מוסמכת תתנה את נתינתו של רישיון, היתר או אישור הנחוץ להפעלת השירותים בביצוע שינויים בחופים, מתחייב המפעיל לבקש את הסכמת החברה מראש ובכתב לביצוע כל שינוי שיידרש. החברה תהיה זכאית להסכים לבקשה או לדחותה או להתנותה בתנאים על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. הסכימה החברה לבקשה, יהיה המפעיל רשאי לבצע את השינויים, על חשבון.

15.5 הופסק או נפגם מתן השירותים עקב אי השגת כל רישיון, אשור או היתר על ידי המפעיל או עקב פקיעתם או ביטולם (אפילו אם נעשה הדבר על ידי החברה), או מכל סיבה אחרת, לא יהיה בכך כדי לשחרר את המפעיל מאיזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, והמפעיל מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין כלפי החברה.

ביצוע שינויים

.16

16.1 המפעיל לא יהא רשאי לבצע שינויים בחוף, לרבות הכנסת ציוד נוסף מעבר לציוד שהגדרתו בחוזה זה, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב. החברה תהיה זכאית להסכים לבקשת המפעיל או לסרב לה או להתנותה בתנאים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק מובהר, כי כל שינוי כאמור (לרבות תוספת או שיפוץ או הריסה) יהיה כפוף גם לקבלת כל ההיתרים והרישיונות שידרשו על פי כל דין.

16.2 כל התיקונים ו/או השינויים ו/או התוספות ו/או השיפוצים ו/או השיפורים שנעשו או שיעשו על ידי המפעיל בחוף, בין בהסכמת החברה ובין שלא, וכל המחויבים לחוף, הם רכוש החברה. למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תשלום שהוא בגינם. החברה תהיה רשאית לדרוש שהמפעיל ישיב את המצב לקדמותו על חשבונו וייטול לרשותו את כל התיקונים, התוספות, השיפוצים והשיפורים כאמור. היה והמפעיל לא ימלא אחר דרישת החברה בתוך 7 ימים, תהא החברה רשאית לבצע את השבת המצב לקדמותו ולחייב את המפעיל בכיסוי העלות באמצעות ערבות הביצוע. מובהר, כי המפעיל מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי החברה בגין הפעלת סמכותה מכוח סעיף זה.

תשלומים נוספים החלים על המפעיל

.17

17.1 החל מתחילתה של תקופת ההרשאה ועד לתום תקופת ההרשאה, יישא המפעיל, בנוסף לכל תשלום אחר על פי חוזה זה, גם בתשלומים כדלקמן:

17.1.1 כל המסים, האגרות, תשלומי הארנונה, ההיטלים ותשלומי החובה, עירוניים וממשלתיים, שוטפים או חד פעמיים, אשר יוטלו בגין מתן השירותים ו/או ההרשאה, במישרין או בעקיפין.

17.1.2 כל התשלומים וההוצאות (לרבות קבועות) בגין ביוב, פינוי אשפה, חשמל, מים, גז וטלפון בקשר עם ההרשאה ו/או מתן השירותים בחוף, במישרין או בעקיפין.

17.1.3 כל המסים והתשלומים שיגיעו לחברה ו/או למועצה ו/או לממשלה ו/או לכל גוף אחר בגין הפעילות שיעשה ו/או ינהל המפעיל בחוף, לרבות מס עסקים, מס רכוש, אגרת שלטים, אגרות, היתרים ורישיונות לעסק ולניהולו, וכל מס ותשלום אחר כפי שיחולו מעת לעת.

17.1.4 כל הקשור והכרוך בתשלום שכרם וזכויותיהם על פי כל דין ו/או חוזה של עובדי המפעיל.

17.2 המפעיל מתחייב להציג בפני החברה מפעם לפעם, מיד עם קבלת דרישתה הראשונה של החברה, את כל הקבלות ו/או האישורים המעידים כי אכן שולמו על ידו התשלומים החלים עליו על פי חוזה זה.

17.3 במקרה שהחברה תשלם, מכל סיבה שהיא, תשלום כלשהו אשר לפי הוראות החוזה חל על המפעיל, המפעיל יהא מחויב להחזירו לחברה בצירוף ריבית פיגורים כאמור בסעיף 18.1 להלן. היה והמפעיל לא יחזיר לחברה את התשלום בתוך 7 ימים, התשלום ינוכה מערבות הביצוע של המפעיל.

פיגור בתשלומים

- 18.1 פיגור המפעיל בתשלום של סכום כלשהו שעליו לשלם לחברה, ישלם המפעיל לחברה ריבית פיגורים על הסכום שבפיגור, בשיעור שיהיה נהוג באותה עת בבנק הפועלים בע"מ על חריגות בלתי מאושרות בחשבונות עו"ש דביטורי, למן היום שבו היה על המפעיל לשלם את הסכום שבפיגור ועד היום שבו שילם אותו בפועל. בנוסף לאמור לעיל, בגין פיגור בתשלום שעולה על 7 ימים, ישלם המפעיל לחברה פיצוי מוסכם בסך של 250 ₪ בגין כל יום.
- 18.2 התייחס הפיגור בתשלום לסכום ששולם על ידי החברה לצד שלישי על חשבונו של המפעיל (לרבות קנסות ו/או הפרשי הצמדה ו/או ריבית), תחושב ריבית הפיגורים למן היום שבו שילמה החברה את הסכום שבפיגור לצד השלישי ועד להחזרתו על ידי המפעיל לחברה.
- 18.3 אין בתשלום ריבית הפיגורים בהתאם לאמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לדרוש או לתבוע מהמפעיל כל סעד אחר על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין בגין הפיגור בתשלום.

העברת זכויות על ידי המפעיל

- 19.1 מתן השירותים יתבצעו אך ורק על ידי המפעיל ועובדיו השכירים. המפעיל איננו רשאי להסב או להעביר או למסור או למכור או לשתף או להשכיר או להחכיר או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, לאחר או לאחרים, בכל אופן שהוא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה לכך מראש ובכתב
- 19.2 מובהר, כי היה והחברה נתנה הסכמתה לאחד או יותר מן העניינים המפורטים בסעיף 19.1 לעיל בתמורה או שלא בתמורה, ההסכמה אינה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבותו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין והמפעיל יישא באחריות מלאה לביצוען התקין של הוראות חוזה זה.
- 19.3 החברה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה למסור ו/או להמחות את זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי חוזה זה, כולן או חלקן, בכפוף לשמירת זכויות המפעיל על פי חוזה זה.

אחריות

- 20.1 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק לגוף או לרכוש אשר יגרם לחברה ו/או למועצה ו/או לצד ג כל שהוא ו/או למפעיל ו/או למי מטעמו הנובע ואו בקשר עם השירותים ו/או הפעלת השירותים ו/או הנובע ו/או בקשר לכיסאות, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות ו/או כל מתקן אחר ו/או מבנה אחר בשליטת המפעיל ו/או מטעמו ו/או המשמש לשירותים ו/או לכל אובדן ו/או נזק הנובע ממעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או מי מטעמו.
- 20.2 המפעיל יהיה אחראי לכל נזק לגוף או לרכוש של עובדיו וכל הפועל מטעמו והוא פוטר בזאת את החברה ו/או המועצה, שבשטח שיפוטה מצויים החוף, מכל אחריות לגבי עובדיו ומתחייב לשפות את החברה ו/או המועצה בגין כל סכום שיחויבו לשלם עקב נזק כאמור בס"ק זה, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד ובלבד שחברה ו/או המועצה יודיעו למפעיל על כל תביעה כנ"ל.

- 20.3. המפעיל בלבד יהיה אחראי לשמירה, הגנה ותחזוקה של הציוד ו/או רוכש מכל סוג שהוא המשמש ו/או הובא בעבור השירותים. המפעיל פוטר את החברה מכל נזק ו/או אובדן מכל סיבה שהיא שיגרמו לציוד כתוצאה מהפעלת השירותים, לרבות נזק תוצאתי מכל סוג שהוא ולרבות נזקי גרר ונזקים הנובעים מאי יכולת המפעיל להפעיל את השירותים מכל סיבה שהיא.
- 20.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל בלבד יהיה אחראי לשמירת הציוד במהלך הלילה, ובכלל זה ידאג המפעיל לאמצעי הגנה מפני גניבות ומפני כל נזק אחר שעלול להיגרם לציוד במהלך הלילה. מובהר, כי במקרה של גניבה או נזק אחר שייגרם לציוד, לא יהיה בכך כדי לפטור את המפעיל מאיזו מהתחייבויותיו לפי חוזה זה, ויהיה עליו לתקן את הציוד הניזוק ו/או לדאוג לאספקת ציוד חדש באופן מיידי. מבלי לגרוע מסעיף זה, מובהר כי לחברה לא תהיה כל אחריות לגניבות ו/או לכל נזק אשר עלול להיגרם לציוד.
- 20.5. המפעיל פוטר בזאת את החברה ו/או את המועצה ואת הפועלים מטעמן מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותן ו/או לפצותן ו/או את הפועלים מטעמן תוך 7 ימים על כל סכום שמי מהן תחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע למפעיל על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבוננו.
- 20.6. החברה ו/או המועצה רשאיות לממש את ערבות הביצוע בגין סכומים אשר נתבעים מהחברה ו/או מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה ו/או למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל.

21. ביטוח

- 21.1 להבטחת אחריות המפעיל כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבויותיו וחובותיו, מובהר כי על המפעיל יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו
- 21.2 על המפעיל לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדרוש בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

22. העברת זכויות בחוף על ידי החברה

החברה תהא רשאית למכור, להחכיר, להשכיר, למשכן, להמחות או להעביר בכל דרך ואופן את זכויותיה בחוף, כולן או מקצתן, בכפוף לזכויות המפעיל על פי חוזה זה.

23. פינוי

- 23.1 בתוך 30 ימים ממועד תום תקופת ההרשאה או ממועד ביטולו של חוזה זה לפי סעיף 24 או מכל סיבה שהיא (להלן: "מועד פינוי החוף"), יפנה המפעיל את החוף, לרבות הותרת אזורי אחסון הציוד נקיים, מסודרים ופנויים מכל אדם וחפץ השייכים למפעיל. החוף, לרבות אזורי אחסון הציוד, יימסרו לחברה כשהם כוללים כל שיפור, תוספת, שינוי, תיקון או מתקן המחברים אליהם באופן קבוע, אף אם אלה הותקנו ו/או הוספו במקום על ידי המפעיל ו/או על חשבונו, אלא אם דרשה החברה שהמפעיל יפנה כל מתקן ותוספת כאמור מן החוף, שאז מתחייב המפעיל לבצע דרישה זו ועל חשבונו
- 23.2 החברה תהיה זכאית להשתמש בעת הפינוי בכוח סביר, במידת הצורך, ותהיה זכאית לנהוג ברכוש ובציוד המצויים בחוף על פי שיקול דעתה המוחלט, ובכלל זה להשליכם או להשמידם או למוכרם או להפכם לרכוש החברה עם הפינוי, והמפעיל מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגינם. החברה תהיה רשאית לחייב את המפעיל בדמי שכירות ואחסון שיקבעו על ידי החברה בגין רכוש וציוד שיפונה ויאוחסן.
- 23.3 לא פינה המפעיל את החוף כאמור בסעיף 23.1 לעיל, ישלם המפעיל לחברה, בנוסף לדמי ההרשאה וכל יתר התשלומים על פי חוזה זה, 2,000 ש"ח בגין כל יום של איחור בפינוי החוף, החל ממועד פינוי החוף כהגדרתו לעיל ועד למועד פינויים בפועל. סכום זה נקבע והוסכם בין הצדדים כפיצוי מוסכם, אשר הוערכו מראש כסכום הנזק הנגרם לחברה עקב אי פינוי החופים במועד, מבלי שהחברה תצטרך להוכיח כי נגרם לה נזק בפועל.
- 23.4 למען הסר ספק מובהר, כי אין בפיצוי המוסכם לעיל כדי לפגוע בכל זכות וסעד הנתונים לחברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין בגין אי פינוי החוף במועד הקבוע, לרבות זכותה לחילוט ערבות הביצוע, ואין בו כדי ליצור בין הצדדים יחסי הרשאה לגבי התקופה שלאחר מועד פינוי החופים כהגדרתו לעיל.
- 23.5 החברה וכל מי מטעמה לא יהיו אחראים בכל צורה שהיא לכל נזק מכל סוג שהוא אשר יגרם למפעיל, אם יגרם, בשל פינוי המפעיל, עובדיו, הציוד והרכוש מן החוף או בגין כל פעולה שתבוצע על ידיהם בקשר עם הפינוי או עם הציוד והרכוש שיפנו, והמפעיל מוותר בזאת על כל טענה, תביעה או דרישה בקשר לכך.

24.1 אין בסעדים האמורים בחוזה זה כדי למצות את כל זכויות ותרופות הצדדים בגין הפרת החוזה, ואין בחוזה זה כדי לפגוע בכל סעד ותרופה המוקנים להם על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הפר המפעיל חוזה זה, החברה תמסור למפעיל הודעה בכתב בדבר ההפרה ודרישה לתיקונה בתוך 7 ימים (ככל שניתן לתקנה). חלפו 7 ימים ממועד הודעת החברה כאמור ולא תוקנה ההפרה, ישלם המפעיל לחברה, בנוסף לדמי ההרשאה וכל יתר התשלומים על פי חוזה זה, 500 ש"ח בגין כל יום נוסף של איחור בתיקון ההפרה (מעבר ל- 7 הימים הראשונים). סכום זה נקבע והוסכם בין הצדדים כפיצוי מוסכם, אשר הוערכו מראש כסכום הנזק הנגרם לחברה עקב הפרת החוזה, מבלי שהחברה תצטרך להוכיח כי נגרם לה נזק בפועל.

חזר המפעיל על אותה הפרה, ישלם המפעיל לחברה בנוסף לדמי ההרשאה וכל יתר התשלומים על פי חוזה זה, 500 ש"ח בגין כל יום בו בוצעה ההפרה החוזרת וזאת ללא צורך בהודעה מוקדמת. בכל חזרה נוספת על אותה הפרה, ישלם המפעיל סכום הגבוה ב-50% מהחיוב האחרון, בגין כל יום בו בוצעה ההפרה החוזרת.

24.2 מבלי לגרוע מהאמור, לא תיקן המפעיל את ההפרה במועד כאמור בס"ק (1) לעיל, תהא החברה רשאית להורות על ביטול החוזה ועל פינוי החוץ בתוך 7 ימים מהמועד האחרון שניתן לתיקון ההפרה על פי ההודעה כאמור ו/או לחלט את ערבות הביצוע.

24.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, תהא החברה זכאית להודיע על ביטולו של חוזה זה בתוך 7 ימים בכל אחד מן המקרים הבאים:

א. המפעיל נפטר.

ב. נגד המפעיל הוגשה בקשה למינוי כונס נכסים (זמני או קבוע) ו/או להכרזתו כפושט רגל ו/או למינוי מפרק (זמני או קבוע), והבקשה / המינוי (לפי העניין) לא בוטל בתוך 60 ימים או אם המפעיל נמצא באיחוד תיקים או אם הוגשה בקשה לאיחוד תיקים בעניינו.

ג. הוטל צו עיקול כנגד נכס מנכסיו של המפעיל ועיקול זה לא הוסר בתוך 30 ימים.

ד. שונתה הבעלות ו/או השליטה במתכנן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת החברה מראש ובכתב.

ה. שונה מצבו העסקי או הכספי של המפעיל באופן אשר על פי שיקול דעתה הסביר של החברה עלול להשפיע מהותית לרעה על יכולתו של המפעיל לבצע כאות את התחייבויותיו על פי החוזה.

ו. המפעיל העביר ו/או המחזיק זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה לצד שלישי, ללא אישור החברה מראש ובכתב.

ז. המפעיל הורשע בפסק דין חלוט בעבירה על פי דיני העבודה כלפי עובדיו ו/או יוטלו עליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בתקופה של שלוש שנים ובהתאם להוראות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ו/או אם המפעיל נמנע מלתקן הפרה כלפיו עובדיו לאחר שנמסרה לו התראה בנושא.

24.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לבטל חוזה זה במקרה של הפרתו היסודית על ידי מי מהם, בהתאם להוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970.

- 25.1 מבלי לפגוע בזכויות החברה לכל סעד על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, תהיה החברה זכאית לקזז ו/או לחלט מתוך הכספים המגיעים למתכנן כל סכום כסף לכיסוי כל סכום אשר יגיע לה מהמפעיל, בין כדמי נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי ו/או בין בכל דרך אחרת. למפעיל לא תהא זכות קיזוז כנגד החברה.
- 25.2 ספרי החברה וחשבונותיה יחשבו ויהיו נאמנים על המפעיל, וישמשו בכל עת הוכחה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שהחברה תשלם על פי חוזה זה, וכן בכל הנוגע לכל סכום שישולם על ידי החברה למפעיל או על ידי המפעיל לחברה.
- 25.3 בכל מקרה של סתירה בין האמור בחוזה לנספחיו, יגבר האמור בחוזה.
- 25.4 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה או אישר סטייה מהוראת החוזה, לא ייחשב הדבר כוויתור או כאישור על כל הפרה או סטייה שיבואו לאחר מכן, בין של אותה הוראה ובין של הוראה אחרת.
- 25.5 כל ויתור, אורכה, הנחה מטעם אחד הצדדים, וכל שינוי של איזה מתנאי החוזה, לא יהיו תקפים אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 25.6 למען הסר ספק אין באמור בחוזה זה כדי להקנות זכות מכל מן וסוג שהוא אלא לצדדים בחוזה זה.
- 25.7 על ההסכם יחול אך ורק הדין הישראלי, ומוסכם בין הצדדים, כי הסמכות היחידה והבלעדית לדון בכל מחלוקת בין הצדדים בקשר עם חוזה זה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בבאר שבע, וכי לאף בית משפט אחר לא תהא כל סמכות לדון במחלוקת כאמור.
- 25.8 כתובות הצדדים לצורך חוזה זה יהיו כמפורט במבוא לחוזה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

החברה

אם המפעיל הוא תאגיד:

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת כי ה"ה _____ חתמו בפני על ההצעה דלעיל, כי הם מורשי חתימה מטעם המפעיל וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המפעיל.

חתימה

שם

תאריך

מסמך 5 למכרזאישור על קיום ביטוחים

נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" - מועצה אזורית תמר ו/או החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ ו/או תאגידי ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם / ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"השירותים" – הפעלת שירותי השכרה של כיסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופים הציבוריים במועצה האזורית תמר

ביטוח המבוטח

12. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת ההסכם את הביטוחים המפורטים באישור קיום הביטוחים המצ"ב להסכם זה (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח" ו- "ביטוחי המבוטח").

על אף האמור לעיל, מוסכם כי המבוטח רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי, במלואו או בחלקו, כמפורט באישור ביטוחי המבוטח, ובלבד שיחול הפטור כאמור בסעיף 17 להלן כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

13. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, טרם מועד תחילת השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6

ידוע למבוטח שהמצאת אישור ביטוח המבוטח, הינה תנאי מתלה ומקדמי לקיום פעילות המבוטח, ומבקש האישור רשאי למנוע מהמבוטח כניסה לשטח מתן השירותים, במקרה שאישור ביטוחי המבוטח לא יועבר לידי מבקש האישור לפני המועדים כאמור בסעיף זה לעיל.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי ההסכם.

14. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

בנוסף, באחריות המבוטח לעדכן את סכומי הביטוח בגין ביטוח אש מורחב ו/או אובדן תוצאתי כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מעת לעת, כדי שישקפו תמיד את מלא שווי של נשוא הביטוח המבוטח על-פיהם.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח.

15. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

16. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא התבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

למען הסר ספק, מוסכם כי אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי מבקש האישור כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למבקש האישור כנגד המבוטח על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המבוטח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

17. המבוטח פוטר את מבקש האישור ואת מי מהבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או נזק לכל רכוש בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או מי מטעמו ו/או המובא לאתר השירותים על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו לרבות בגין נזק או אבדן לרכוש אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש (לרבות אבדן תוצאתי) שהתחייב המבוטח לערוך כאמור באישור ביטוחי המבוטח (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

18. על המבוטח לקיים את נהלי/הנחיות הביטוחים הסבירים אשר יפורסמו (באם יפורסמו) מעת לעת על-ידי מבקש האישור. ידוע למבוטח שמבקש האישור אינו מתחייב לקיים שמירה ו/או אמצעי ביטחון אחרים בשטח מתן השירותים ואם יעשה כן, אין בכך כדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי המבוטח. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

19. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לדרוש כי יערכו על ידם ביטוחים הולמים ביחס להיקף וסוג פעילותם. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעותו ו/או באמצעות קבלני משנה מטעמו. המבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

20. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

21. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 20.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.
- 20.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבוטח למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
- 20.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 20.4 היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

- 20.5. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 20.6. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
22. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

כחולסור

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה אזורית תמר ו/או החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם / ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.	שם	<input checked="" type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: הפעלת שירותי השכרה של כיסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחופים הציבוריים במועצה האזורית תמר	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייך <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען:	מען		

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
רכוש					בערך	
אובדן תוצאתי					12 חודשים	
צד ג'					2,000,000 ₪	
אחריות מעבידים					6,000,000 ₪ לתובע וארוע 20,000,000 ₪ במצטבר	

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'

כיסוי נוסף על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)

אחריות צולבת (302) הרחב שיפוי (304) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)

כיסוי נוסף - היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

096- שכירות

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה עבור כל חוף בנפרד (ערבות הביצוע)

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ

נווה - זוהר, ד.נ. ים המלח

אדונים נכבדים,

הנדון: ערבות מס' _____ ("ערבות הביצוע") בקשר לחוזה מיום _____ (להלן - "החוזה")

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (ובמילים: שבעים וחמישה אלף ש"ח) המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן - "החייב") בקשר עם החוזה שבנדון.

כל סכום שתדרשו מאתנו בקשר לכתב ערבות זה עד לגובה סכום הערבות ישולם על ידינו בתוספת הפרשי הצמדה באופן שאם ביום שנשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יהיה המדד שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן - "המדד החדש") גבוה מהמדד שהתפרסם לאחרונה לפני יום חתימת החוזה (להלן - "המדד הבסיסי") נשלם לכם את אותו סכום כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

המונח "מדד" פירושו מדד המחירים לצרכן על פי מרכיביו כפי שהינם ביום חתימת חוזה זה, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר, לרבות כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו בין שהוא בנוי על אותם נתונים ובין אם לאו.

אנו נשלם לכם את הסכום האמור תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך _____, ועד בכלל.

כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להגיע בכתב לידי משרדנו שמענו הוא _____ עד לתאריך האמור לעיל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

מסמך 7 למכרז 1/21

תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-
1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז להשכרת כסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות בחופים חמי זוהר ועין בוקק, ושפורסם על ידי החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

4. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה - כי חלפו לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

5. עוד הנני מצהיר כי מתקיים במציע התנאי הבא :
- (א) בשלוש השנים שקדמו להתקשרות לא הוטלו על המציע ובעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה.
- לעניין האמור בסעיף זה מובהר כי יראו מספר הצעות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
- לעניין סעיפים 2, 3 ו-4 לעיל :
- "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 ;
- "בעל זיקה" - כל אחד מאלה :
- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע ;
- (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה : (א) בעל השליטה בו ; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע ; (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה ;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.
- "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;
- "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.
- "חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
- "החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה" - חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011
- "שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;
4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך 8

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ ב- _____ (להלן: "היועץ") והנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם היועץ.
2. הריני לאשר, כי ידועה ומובנת לי משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").
3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על היועץ;
 - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על היועץ והוא מקיים אותן.
4. במידה והיועץ מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן:
 - היועץ מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - במידה שהיועץ מעסיק 100 עובדים לפחות וכבר התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות כאמור, הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישום הנחיות, ככל שניתנו.
5. היועץ מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימה

תאריך

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
 נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם אינם ציבוריים.
 נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד / רשות / גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה *	פעילות מיוחדת בדירקטוריון (כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים)

* דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני- נא לפרט גם את שמות בעלי המניות שמינו אותו.

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או מגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹).

כן / לא

אם כן, פרטי:

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך. יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

נא לפרט את שם הקרובה, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

¹ "בעל עניין" בתאגיד, כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים;

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד
האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא

אם כן, פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

”קרוב” – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרטי:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים
נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עסקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפים, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה).

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

שם התאגיד / גוף	שם המחזיק (אם המחזיק אינו המועמד)	אחוז החזקות	תחום עיסוק התאגיד / הגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" – בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

14. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים
האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד
עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של
גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין,
ו/או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי:

חלק ג' – הצהרה

אני, החתומה/מטה, _____, נושאת ת.ז. מספר _____, מצהירה בזאת, כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיניים;
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייבת/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייבת/ת, כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.

חתימה

תאריך

מסמך 10

מפרט השירותים

הציוד המושכר

- על המפעיל להחזיק בכל עת, לכל אורך תקופת ההרשאה, ציוד להשכרה (להלן: "הציוד המושכר"), כדלקמן:

(1) **לפחות 100 כסאות נוח בחוף חמי זוהר, ולפחות 200 כסאות בחוף עין בוקק, מדגם "קרן"** של כתר פלסטיק, בצבע לבן המפעיל יהיה רשאי להשתמש בכיסאות מצבע, דגם ו/או יצרן דומה אחר באישור החברה בלבד.

(2) **לפחות 100 מיטות שיזוף בחוף חמי זוהר, ולפחות 200 מיטות שיזוף בחוף עין בוקק, מדגם "פלורידה"** של כתר פלסטיק, בצבע לבן או חום; המפעיל יהיה רשאי להשתמש במיטות שיזוף מדגם ו/או יצרן דומה אחר באישור החברה בלבד.

(3) **לפחות 35 שמשיות ממותגות בחוף חמי זוהר, ולפחות 65 שמשיות ממותגות בחוף עין בוקק, בקוטר של 2 מטר לפחות.** כל שינוי מהוראות אלו נדרש אישור החכ"ל.

(4) **המפעיל רשאי להציע שולחנות צד להשכרה שיופעלו לפי המפרט הבא: לפחות 30 שולחנות צד בחוף חמי זוהר, ולפחות 70 שולחנות צד בחוף עין בוקק, במידות 71*49*42 ס"מ של כתר פלסטיק, בצבע לבן; המפעיל יהיה רשאי להשתמש בשולחנות בצבע ו/או של יצרן דומה אחר באישור החברה בלבד.**

- הציוד המושכר יהיה בעלי תו תקן ישראלי.
- על כל השמשיות להיות ממותגות בהתאם להוראות החברה שיינתנו למפעיל במועד החתימה על החוזה ומעת לעת.

תעריפי ההשכרה ולוח המחירים

- המפעיל יהיה רשאי לגבות מן הציבור תשלום בגין השכרת הציוד בחוף, אשר לא יעלה על התעריפים המורביים המפורטים להלן:

(1) בגין שמשיה – עד 10 ₪;

(2) בגין מיטת שיזוף – עד 15 ₪;

(3) בגין כיסא חוף – עד 10 ₪;

(4) בגין שולחן צד – עד 10 ₪.

המפעיל ייתן הנחה בגובה 50% לתושבי המועצה, בכפוף להצגת תעודת זהות.

המפעיל אינו רשאי לחרוג כלפי מעלה מהתעריפים המירביים הנקובים לעיל, אלא בהסכמה מראש ובכתב של החברה.

החברה רשאית לעדכן את התעריפים המירביים מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בהודעה שתישלח למפעיל בכתב.

- המפעיל מתחייב להציב בכל אחד מהחופים לוח מחירים במקום הנראה לעין, על גבי שלט בגודל 2*1 מטר אשר יורכב על גבי עמוד בגובה 1.5 מטר מעל פני האדמה, במיקום שיאושר על ידי החברה. בשלט זה יוצגו המחירים בעברית ובאנגלית, בהתאם לתעריפים המירביים המפורטים לעיל. בעיצוב השלט ישולבו לוגו החברה, לוגו המועצה ומיתוג "ארץ ים המלח". המפעיל יביא את עיצוב השלט לאישור החברה בטרם הדפסת השלט.
- מובהר, כי המפעיל יהיה רשאי לגבות מכל באי החוף את המחירים הנקובים בלוח המחירים בלבד, וכי הוא אינו רשאי לסטות ממחירים אלה (למעט ההנחה לתושבי המועצה, כמפורט לעיל).

אופן מתן השירותים

- על המפעיל ליתן את השירותים במשך 364 יום בשנה למעט יום כיפור ובכל שעות הרחצה בחופים הציבוריים בחמי זוהר ובעין בוקק (בתקופה שבה חל שעון קיץ, שעות הרחצה הינן 07:00-18:00; בתקופה שבה חל שעון חורף, שעות הרחצה הינן 07:00-16:00). החברה רשאית לעדכן את שעות הרחצה מעת לעת, בהודעה בכתב שתישלח למפעיל.
- עובדי המפעיל שיעסקו במתן השירותים, ילבשו בשעות העבודה חולצות בעיצוב שיימסר למפעיל במועד החתימה על החוזה. החולצות יישאו באופן בולט את הכיתוב "השכרת כסאות", בעברית ובאנגלית, ויודפס עליהן לוגו החברה, לוגו המועצה ומיתוג "ארץ ים המלח".
- בתחילת כל יום, עם תחילת מתן השירותים, על המפעיל לפרוש את מיטות השיזוף במיקומים המפורטים בתשריט המצ"ב אשר ימוקמו במרחק שלא יפחת מ-20 מטר מקו החוף. המפעיל לא יחרוג מהמיקומים הנ"ל ובכל מקרה לא ימנע מבאי החוף שימוש כלשהו בציוד פרטי מכל סוג שבאי החוף הביאו עמם. ככל שהמפעיל יבקש לשנות ו/או לבטל חלק מדרישות הפרישה הוא נדרש לקבל את אישור החכ"ל.
- מובהר בזאת כי חל איסור על הצבת כיסאות חוף או מיטות ושמשיות מעבר לשלט גבול רחצה לכיוון האסור.
- ככל שהמפעיל ירצה להציב על חשבונו מכונות תשלום לגביית השימוש בציוד, הרי שיתאפשר לו, כמו כן ככל שהחכ"ל תמצא לנכון להקים מכונות אלו הרי שהמפעיל יהיה מחויב לכך, במידה והמפעיל יציב על חשבונו ויסיים את התקשרותו בהסכם זה טרם סיומו (5 שנים) ישולם לו על ידי החכ"ל החלק היחסי של עלות הקמת מכונות התשלום.
- מובהר בזאת, כי הפרה של איזה מהסעיפים במפרט השירותים מהווה הפרה של תנאי החוזה בין המפעיל לחברה, ובמקרה של הפרה החברה תהיה רשאית לנקוט בכל הסעדים העומדים לרשותה על פי החוזה ועל פי כל דין.

מסמך 11

מיקום ציוד החוף המבוקש במכרז







מסמך 12

חוק העזר

חוק עזר לתמר (רחצה על שפת הים), תשנ"א-1991

פורסם: חש"ס 465, תשנ"א (5.9.1991), עמ' 562 [מעודכן ליום: 17.2.2010]

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות, וסעיף 6 לחוק הסדרת מקומות רחצה, התשכ"ד-1964, מתקינה המועצה האזורית תמר חוק עזר זה:

הגדרות

1. - בחוק עזר זה -

"**בגד רחצה**" - בגד רחצה או צירוף של בגדים שיש בהם כדי למנוע חשיפת גופו של המתרחץ בצורה בלתי צנועה;

"**בעל חיים**" - כל בעל חיים, למעט כלב המשמש להולכת עיוור;

"**גלשן**" - סירה בצורת לוח המשמשת לשייט באמצעות מפרש או גלים;

"**מועצה**" - המועצה האזורית תמר;

"**ילד**" - ילד או ילדה שלא מלאו להם תשע שנים;

"**מפגע**" - דבר העלול לסכן את חייו, בטחונו, בריאותו, רכושו או נוחותו של אדם;

"**מציל**" - כמשמעותו בצו הסדרת מקומות רחצה (סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוכרזים), התשכ"ה-1965;

"**מקום רחצה מוכרז**" - כמשמעותו בצו הסדרת מקומות רחצה (מקומות רחצה מוכרזים ואסורים בים המלח, סדרים ואיסורים במקומות רחצה מוסדרים, מצילים, סדרנים, פקחים ומגישי עזרה ראשונה במקומות רחצה מוכרזים בים המלח), התשמ"ח-1988;

"**מתרחץ**" - אדם הנמצא בחוף רחצה מוכרז, בין במים ובין בחוף;

"**עגלה**" - כל עגלה שאינה רכב, לרבות עגלת רוכל או עגלת סבל ולמעט עגלת ילדים;

"**פקח**", "**סדרן**" - מי שראש המועצה מינהו בכתב לפקח או לסדרן, לעניין חוק עזר זה;

"**ראש המועצה**" - לרבות אדם שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"**רחצה**" - הימצאות גופו של אדם, כולו או מקצתו, בתוך המים הנמצאים בשטח מקום רחצה;

"**רכב**" - כמשמעותו בסעיף 2 לפקודת התעבורה, למעט רכב בטחון כמשמעותו בתקנה 13 לתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, רכב של המועצה ורכב שירות, כשהם נהוגים על ידי אדם לצורך מילוי תפקידו;

"**שעות רחצה**" - השעות שקבעה המועצה לרחצה ושהובאו לידיעת הציבור;

"**שפת הים**" - השטח המשתרע בין קו שפל המים שבחוף מקום רחצה מוכרז ובין הקו בים המרוחק שלוש מאות מטר מקו שפל המים, וכן השטח המשתרע בין קו שפל המים ובין הקו ביבשה, כפי שסומן במפה הערוכה בקנה מידה 1:10,000 והחתומה ביד ראש המועצה, אשר העתקים ממנה מופקדים - במשרדי המועצה, במשרד הממונה על מחוז הדרום ובמשרד הפנים בירושלים;

"**תחנת הצלה**" - שטח מתוחם על חוף הים בו ממוקמת סוכת המציל.

תחולה

2. (א) הוראות חוק עזר זה יחולו במקום רחצה מוכרז ועל שפת הים שלידו (להלן - מקום רחצה).
- (ב) המועצה תציין בשלטים את גבולות מקום הרחצה לכיוון היבשה.

חובת ציות

3. מתרחץ במקום רחצה ינהג בהתאם להוראות חוק עזר זה.

הגבלת הרחצה בים

4. במקום רחצה תהיה הרחצה אסורה -
- (1) כאשר מונף דגל שחור מעל סוכת המציל;
- (2) בשעות הרחצה בהתאם להוראות המציל.

מקומות מיוחדים במקום רחצה

5. המועצה רשאית לקבוע במקום רחצה -
- (1) מקומות אסורים או מוגבלים לרחצה;
- (2) מקומות רחצה לגברים לחוד ולנשים לחוד;
- (3) מקומות רחצה מיוחדים לבתי ספר ולגני ילדים;
- (4) מקומות מיוחדים לקייטנות, למשחקים או לספורט;
- (5) מקומות מיוחדים למתרחצים לצורכי ריפוי.

חוף סגור

6. (א) ראש המועצה רשאי לגדר או להורות על גידור שטחים במקום רחצה ולהסדיר הכניסה לשטח בין בתשלום ובין בדרך אחרת (להלן - חוף סגור).
- (ב) לא ייכנס אדם לחוף סגור אלא אם שילם דמי כניסה כמפורט בתוספת ובידו קבלה על כך או אם ראש המועצה פטר אותו מתשלום דמי כניסה כאמור, בפטור כללי או מיוחד; האמור בסעיף זה אינו חל על חופי רחצה שאינם בבעלות המועצה.

חוף סגור שאינו מופעל בידי המועצה

7. (א) המחזיק בחוף סגור שאינו מופעל בידי המועצה, או אדם הגובה דמי כניסה או תשלום עבור הרחצה והשימוש בחוף סגור כאמור, חייב לקיים את הוראות החיקוקים החלים על מקום רחצה מוכרז; לא יגבה אדם דמי כניסה או תשלום אחר ולא יאפשר למתרחץ להיכנס לחוף סגור כאמור, אלא אם קוימו לגביו ההוראות החלות לגבי מקום רחצה מוכרז.
- (ב) בחוף סגור שאינו מופעל בידי המועצה, רשאית המועצה לבצע בעצמה את הוראות חוק עזר זה החלים על מקום רחצה ולחייב בהוצאותיה את המחזיק בו או את המפעיל או האדם הגובה דמי כניסה או תשלום אחר עבור הרחצה או השימוש במקום רחצה; לא שולמו הוצאות המועצה כאמור בסעיף זה, יראו את המחזיק או המפעיל או האדם הגובה דמי כניסה כאמור כמי שלא קיים את ההוראות כאמור לגבי מקום רחצה ויחולו לגביו הוראות סעיף קטן (א).

פיקוח על ילד

8. (א) לא ירשה אדם ולא יתיר לילד שבפיקוחו להימצא במקום רחצה ללא פיקוח של אדם שגילו לפחות 15 שנים.
(ב) אדם שבפיקוחו נמצא ילד ידאג לשמירה על בטחונו ושלומו במקום רחצה וימלא אחר הוראות חוק עזר זה.

לבוש

9. (א) לא יימצא אדם ולא יתרחץ במקום רחצה ללא לבוש או ללא בגד רחצה.
(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על ילד שטרם מלאו לו ארבע שנים.
(ג) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו במקום שהמועצה קבעה אותו כמקום רחצה מיוחד שמותרת בו רחצה ללא לבוש או ללא בגד רחצה.

השכרה והעמדה של כסאות מרגוע, אוהלים, סירות וציוד צלילה

10. (א) לא יעמיד אדם במקום רחצה לשם השכרה כסא מרגוע, צריף, סככה, אוהל, שמישה, מחסה או כיוצא באלה, אלא לפי היתר שנתן ראש המועצה, ובמקום, בתנאים, בזמנים ובתשלום שנקבעו בידי המועצה, כנקוב בתוספת.
(ב) לא ישכיר אדם ולא ימכור במקום רחצה סירות, ציוד צלילה וספורט ימי וכיוצא באלה, אלא לפי היתר שנתן ראש המועצה, ובמקום, בתנאים, בזמנים ובתשלום שנקבעו בידי המועצה, כנקוב בתוספת.

רכב, בעלי חיים וכלבים

11. (א) לא יכניס אדם ולא יתיר למבוגר או לילד להכניס למקום רחצה כלי רכב, למעט רכב נכים שהורשה לכך, לרבות עגלה, למעט אופניים כשהם מובלים ביד לצורך העמדתם במקום שנקבע לכך בידי ראש המועצה ולמעט עגלות נכים ועגלות לפעוטות.
(ב) לא יביא אדם למקום רחצה בעלי חיים, למעט כלבים המשמשים להנחיית עיוור, ובלבד שהכלב כאמור קשור ברצועה ומחסום לפיו.
(ג) על אף האמור בסעיף קטן (א), המפעיל חוף סגור או המחזיק בו או אדם הגובה דמי כניסה או תשלום אחר עבור הרחצה או השימוש בחוף הסגור יהיה רשאי לקיים שירותי הולכת נוסעים אליו ולצורך זה יהיה רשאי להכניס למקום רחצה כלי רכב לצורך הורדת והעלאת נוסעים בלבד, במקום ובמסלול שיקבע ראש המועצה, ובלבד שלא יחנה במקום רחצה ויעזוב את המקום מיד עם גמר הורדת הנוסעים או העלאתם לפי העניין.

איסור גרימת מפגע

12. (א) לא יעשה אדם מעשה העלול לגרום סכנה, מפגע או נזק לאדם אחר, או עלול להפר את הסדר במקום הרחצה.
(ב) לא יעשה אדם צרכיו במקום רחצה, אלא במקומות שיוחדו לכך בידי המועצה.

איסור הקמת רעש ומניעתו

13. (א) לא יקים אדם רעש במקום רחצה ולא יעשה מעשה העלול לגרום לרעש בלתי סביר, בין בקולו ובין באמצעים אחרים.
(ב) מי שילד או מבוגר נמצאים בפיקוחו חייב למנעם להקים רעש כאמור בסעיף קטן (א).

איסור גרימת נזק

14. לא יגרום אדם נזק לרכוש המועצה ולא יסיר, לא יגרור, לא ישחית, לא יקלקל ולא ילכלך שלט או מודעה במקום רחצה שהוצבו, הודבקו או פורסמו בידי המועצה, מטעמה או על פי הוראותיה.

איסור זיהום

15. (א) לא יחזיק אדם במקום רחצה, למטרה כלשהי בחומר העלול ללכלך או לזהם את המקום ולא יעשה במקום רחצה דבר העלול ללכלכו, לזהמו או להשחיתו.
(ב) לא ילכלך אדם ולא יזהם בצורה כלשהי מקום רחצה וכן לא יזרוק אדם, לא ישאיר, לא יפזר ולא יטמון בו פסולת או אשפה ממין וסוג כלשהו, וכן דבר אחר או חפץ העלול לגרום ללכלוך, אי סדר או נזק לאדם או לרכוש.

איסור מכירת מכלי זכוכית

16. לא ימכור אדם במקום רחצה, לא ישאיל ולא ירשה לאחר למכור או להשאיל במקום רחצה בקבוקי זכוכית, צנצנות זכוכית או מכל זכוכית אחר, אלא בהיתר מראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

הגבלת שימוש באמצעי ציפה

17. - רשאי המציל לאסור או להגביל את השימוש באמצעי ציפה - מזרונים, סירות גומי, אבובים וכיוצא בהם.

גבול רחצה וסיכון חיים

18. לא יעבור אדם בשחייה בים מעבר לתחום מאה מטר מקו שפל המים שבחוף וכן ולא ישחה אדם באופן העלול לסכן את חייו או גופו של אדם אחר.

ציות להוראות מציל, פקח וסדרן

19. (א) מי שקיבל אות אזהרה או הודעה ממציל, מפקח או מסדרן למניעת סכנה לעצמו או לאדם אחר, למניעת הפרעה למתרחצים או לשמירת הסדר והניקיון במקום רחצה יציית להם.
(ב) לא ישתמש אדם במקום רחצה פרט למציל, בסירות הצלה ובציוד הצלה או במכשיר אחר שבתחנת הצלה, ולא ישתמש באות הדומה לזה שניתן בידי המציל, אלא בהסכמתו.

קריאה לעזרה ללא צורך

20. לא יתראה אדם ולא יעמיד פנים, בין בצעקה, בהעוויה ובין באופן אחר, כנתון בסכנה ולא יתנהג באופן העשוי לגרום לאחרים לחשוב כי הוא נתון בסכנה וקורא לעזרה, אלא אם כן יש צורך בכך.

שעות רחצה שונות לגברים ונשים

21. לא ייכנס אדם למקום רחצה במועד שנקבע בידי המועצה לרחצה לשאינס בני מינו.

מחלות

22. לא יבוא אדם למקום רחצה בשעות הרחצה כשהוא חולה במחלה מדבקת או כשעל גופו פצעים פתוחים, אלא במקום רחצה שנקבע במיוחד לצורך זה בידי ראש המועצה ובהתאם לתנאיו.

פשיטת יד

23. לא יפשוט אדם יד במקום רחצה.

קייטנות

24. לא ינהל אדם קייטנה במקום רחצה אלא בהיתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאיו.

סמכויות ראש המועצה

25. (א) ראש המועצה, סדרן, פקח או מציל רשאים להיכנס בכל עת לכל מקום כדי לבדוק אם נתמלאו הוראות חוק עזר זה או כדי לבצע פעולה שהם או המועצה רשאים לבצע על פי ההוראות כאמור.

(ב) ראש המועצה, פקח או סדרן רשאים להסיר, לקחת, לסלק, להוביל ולהוציא ממקום רחצה אוהל, כסא מרגוע, סירה, מכשיר ספורט, בעלי חיים, מודעה, שלט או דבר, חפץ או חומר שהונחו, סודרו, הוצבו, הוקמו או הנמצאים בו ומשתמשים בהם בניגוד להוראות חוק עזר זה.

איסור הפרעה

26. לא יפריע אדם לראש המועצה, לפקח, לסדרן, או למציל ולא ימנע אותם מהשתמש בסמכויותיהם לפי חוק עזר זה.

היתרים

27. המועצה או ראש המועצה, לפי העניין, רשאים, לפי שיקול דעתם, ליתן היתר לפי חוק עזר זה, לסרב לתיתו, להתלותו או לבטלו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם.

אגרות

28. בעד מתן היתר לפי חוק עזר זה ישלם המבקש לקופת המועצה אגרות כמפורט בתוספת. האמור בסעיף זה אינו חל על חופי רחצה שאינם בבעלות המועצה.

הודעות

29. (א) ראש המועצה רשאי, בהודעה בכתב, להורות ולדרוש מאדם שעבר על הוראה מהוראות חוק עזר זה לבצע את העבודות הדרושות לשם החזרת המצב לקדמותו כפי שהיה לפני שנעברה העבירה, בהתאם לתנאים ולפרטים הקבועים בהודעה.
(ב) ההודעה תכלול את התקופה שבה יבוצעו העבודות כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) אדם שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ד) לא מילא אדם אחר דרישות ראש המועצה בהודעה כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) או ביצע את העבודה שלא בהתאם לתנאים ולפרטים הקבועים בהודעה, רשאית המועצה בעצמה או באמצעות אחרים, לבצע את העבודה הדרושה ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו אדם; תעודה מאת ראש המועצה בדבר שיעור ההוצאות תשמש ראיה לכאורה לדבר.

איסור לעסוק ברוכלות

30. לא יעסוק אדם ברוכלות במקום רחצה אלא בהיתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

מסירת הודעות

31. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לאחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי כל אדם העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום אל אותו אדם לפי מעונו או מען עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הודבקה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או נתפרסמה בשני עיתונים יומיים שלפחות אחד מהם הוא בשפה העברית.

עונשין

32. - העובר על הוראה מהוראות חוק עזר זה, דינו - קנס 1,400 שקלים חדשים* ואם הייתה העבירה נמשכת, דינו - קנס נוסף 55 שקלים חדשים* לכל יום שבו נמשכת העבירה אחרי הרשעתו בדיון או אחרי שנמסרה לו על כך הודעה בכתב מאת ראש המועצה. * תחילה ביום 25.5.1995; חשי"ם 537.

שמירת דינים

33. האמור בחוק עזר זה אינו בא לגרוע מהוראותיו של דין אחר.

תוספת

(סעיפים 10 ו 28)

האגרה בשקלים חדשים

<u>שבת או חג</u>	<u>יום חול</u>	
		1. דמי כניסה חד פעמיים -
5	4	א. למבוגר
3	2	ב. לקטין (מגיל 10-17), לחייל, שוטר, נכה
		ג. לקבוצות מעל 20 מבוגרים או קטינים - 10% הנחה מהמחיר הנקוב בפסקאות א' או ב', לפי העניין
		2. דמי כניסה לעונת רחצה -
200		א. למבוגר
120		ב. לקטין (מגיל 10-17), לחייל, שוטר, נכה

ג. לקבוצות מעל 20 מבוגרים או קטינים - 10% הנחה מהמחיר הנקוב בפסקאות א' או ב', לפי העניין

3. היתר שנתי -

- 25 א. להעמדת כסאות מרגוע למטרת השכרה, לכל כסא
- 25 ב. להעמדת שמישה למטרת השכרה, לכל שמישה
- 25 ג. להעמדת מיטות שיזוף למטרת השכרה, לכל מיטה

כ"ד באב התשנ"א (4 באוגוסט 1991)

יואב גבעתי

ראש המועצה האזורית תמר

נתאשר.

אריה דרעי

שר הפנים

מסמך 13הצעת המחיר

(יש להגיש מסמך זה במעטפה סגורה נפרדת, שתוכנס לתוך מעטפת ההצעה)

1. אני, הח"מ, _____, מציע בזה להתקשר עם החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ (להלן: "החברה") בחוזה להפעלת שירותי השכרה של כסאות נוח, מיטות שיזוף, שמשיות ושולחנות למתרחצים בחוף חמי זוהר כולל החוף הנפרד (להלן: "חוף חמי זוהר") ו/או בחוף עין בוקק כולל חוף הסולריום (להלן: "חוף עין בוקק"), (להלן: "השירותים" ו-"החופים"), בנוסח אשר צורף לחוברת המכרז **כמסמך 4** ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז ולהלן.

1. **הצעת המחיר** (ניתן להגיש הצעה לחוף אחד או לשני חופים):

א. חוף חמי זוהר

הסכום המינימאלי לדמי ההרשאה **השנתיים** לחוף חמי זוהר הינו **70,000** ₪ בתוספת מע"מ. על סכום זה מוצעת בזאת **תוספת** של _____ ש"ח.

ב. חוף עין בוקק

הסכום המינימאלי לדמי ההרשאה **השנתיים** לחוף עין בוקק הינו **90,000** ₪ בתוספת מע"מ. על סכום זה מוצעת בזאת **תוספת** של _____ ש"ח.

2. דמי ההרשאה הנקובים לעיל יוצמדו למדד המחירים לצרכן שיהיה הידוע במועד חתימת הצדדים על החוזה.

הננו מצהירים בזאת, ללא כל סייג, טענה או דרישה נוספת, כי בנקיבת התעריפים לעיל הבאנו בחשבון את כל הגורמים המשפיעים ו/או עשויים להשפיע בעתיד על הצעתנו וזאת, ללא כל יוצא מהכלל ולמשך כל תקופת המכרז וההסכם ולמשך כל תקופות ההארכה האופציונאליות הנכללות בהם.

_____	שם המציע	_____	תאריך
_____	כתובת		
_____	ת.ז. / מס' תאגיד		
_____	מס' טלפון		
_____	מס' פקס		
_____	חתימת המציע		

אישור עו"ד/רו"ח:

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מאשר כי הי"ה _____
חתמו בפני על ההצעה דלעיל ועל כל המסמכים המצורפים לה וכי הם מורשי חתימה מטעם
_____ (להלן - "המציע") וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המציע.

חתימה

שם

תאריך