

לכבוד

המשתתפים בפניה לקבלת מידע
ג.א.נ.,

הנדון: בקשה לקבלת מידע (RFI) מספר 03/2022 בנושא טכנולוגיות ו/או שירותים למדידת נכסים למטרת חיובי ארנונה

במתקני תעשייה כימיים- מסמך הבהרות 1

- להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו אצל המועצה ביחס להוראות הפנייה שבנדון.

שאלה	מראה מקום	שאלת המציע	תשובת המועצה
1.	עמוד 1, סעיף א'.	מבוקש לפרט את אופן/אמצעי ביצוע מדידות שטחים אלו או חלק מהם לצורכי חיובי ארנונה בשנים קודמות ככל והם נמדדו בעבר? ככל ובוצעו מדידות מה השנה האחרונה שבה הן בוצעו? כאשר קיים בסיס נתונים קודם ישנן אפשרויות לייעול התהליך למול מדידות שטחים שנדרשות ללא בסיס נתונים קודם ו/או בסיס נתונים מאד ישן ולכן מדובר במידע מהותי לצורך הצגת פתרונות אפשריים.	השטחים חושבו על ידי תצלומי אוויר אלכסוני ושטחים מתוך היתרי הבניה. בשנה האחרונה לא בוצעו מדידות בסיס נתונים יש אפשרות להתבסס על היתרי הבניה
2.	עמוד 1, סעיף א'-3	מבוקש לפרט האם יש אפשרות גישה פיזית לשטחים האלו מבחינה בטיחותית ופיזית או שביחס לחלקו יש מגבלות של תואי שטח או של בטיחות בשל אופי החומרים ו/או צורך באמצעי בטיחות כלשהם.	יש אפשרות גישה פיזית אך נדרש בהדרכות בטיחות ותאומים מול חדרי הבקרה של המתקנים וליווי שלהם תהליך ארוך. לכן ישנה חשיבות לטכנולוגיה מתאימה כדי להימנע מכניסה פיזית למתקן אלא ביצוע מדידה בקרבת המתקן
3.	עמוד 1, סעיף ב'	האם המועצה מעוניינת שהמדידות יתבצעו בהתאם ללוח זמנים כלשהוא אם כן אנה ציינו אותם שהפתרונות המוצאים יהיו רלוונטיים ללוח הנדרש (כגון כמות כוח אדם נדרשת למדידה ו/או עיבוד הנתונים ו/או שרטוטם).	מיום זכייה במכרז 6 חודשים
4.	עמוד 1, סעיף 7.5	איזו מערכת GIS יש למועצה.	שרת פנימי וחיצוני של ESRI

תשובת המועצה	שאלת המציע	מראה מקום	שאלה
החומר יהיה חשוף בהשגות ארנונה ובוועדות ערער. בפני מתחרים עסקיים החומר יהיה סודי.	נודה להבהרתכם כי החומר אשר יוגש במסגרת ההליך יוכר ע"י המועצה כסודות מסחריים ולא ייחשף בפני מתחרים עסקיים שייקחו חלק בהליך ובכלל.	עמוד 2, סעיף ג'	.5

בברכה,
יערית הרוש
מנהלת רכש מכרזים והתקשרויות