



המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 2 לשנת 2023

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 26/02/2023

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	ניר ונגר	
חברה	רותי קפלן	
חברה	גיני אבן	
חברה	עופרה שוורץ	
חברה	קורין תויתנו	
חבר	יריב קיטה	
חבר נעדר	יורם דביר	
חבר נעדר	נרי אראלי	
חברה נעדרה	שירן תעסה	

		<u>מוזמנים:</u>
מנכ"לית	מורן יצחקי	
גזבר המועצה	עידן שילמן	
מהנדס	גלעד חזן	
יועמ"ש	ורד שאלתיאל	
יועמ"ש	ראם קרפ	
מזכירת ראש המועצה	נדיה גורליק	
רו"ח	שרון מררי	
דוברת	עפרה גזית	
מבקר המועצה	רן אורפני	



לשכת ראש המועצה

להלן על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה 01/2023 מיום 29/01/2023.
2. אשרור פרוטוקול מסבב דוא"ל אלקטרוני מיום 02/02/2023 , בדבר מינוי מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות כחברה בוועדת מכרזים משותפים.
3. דיווח ראש המועצה.
4. אישור תב"רים.
5. אישור הכרזה על חוב אבוד פנחס אזולאי אליהו.
6. עדכון בדבר התקשרות חברות המליאה קורין תותו וג'ני אבן עם וועד מקומי נאות הכיכר ביחס להפעלת "בית בראשית".
7. שונות.

סיכום הדיון :

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 01 מיום 29.01.2023
החומר נשלח מראש לחברים.

הצבעה : אושר פה אחד.

החלטה : לאשר את פרוטוקול מליאת המועצה מס' 01 מיום 29.01.2023

2. אשרור פרוטוקול מסבב דוא"ל אלקטרוני מיום 02/02/2023 , בדבר מינוי מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות כחברה בוועדת מכרזים משותפים.
החומר נשלח מראש לחברים.

הצבעה : אושר פה אחד.

החלטה : לאשר את הפרוטוקול מסבב דוא"ל אלקטרוני מיום 02/02/2023 , בדבר מינוי מנהלת רכש, מכרזים והתקשרויות כחברה בוועדת מכרזים משותפים.

3. דיווח ראש המועצה:

מאחורינו:

- חגיגות 40 שנה ליישוב עין תמר, אירוע מרגש בהפקה מקומית.
- פורום עם הנהלת הישוב נאות הכיכר.
- פגישה בנושא תוכנית שמורת טבע רמת מזור יחד עם נציגי היישובים ונציגי רט"ג.
- מופע מחול בשיתוף עם להקת ורטיגו ואולפנת המחול.
- טורניר טויטו כדורסל – נאות הכיכר.
- כנס הנהגות של התנועה הקיבוצית 21-23.
- תערוכת התיירות הבין לאומית השנתית בת"א – השתתפנו בביתן משותף של כלל תיירות הנגב.
- כנס הערבה לחדשנות בחקלאות.
- פגישה של ראשי המועצות עם ח"כ בני גנץ ואלון שוסטר ביום הפתוח בערבה.
- התקיימה הוועדה המיוחדת בכנסת בעניין עובדים זרים.
- מרתון ארץ ים המלח.
- פרס מעמותת "קשר עין" בעקבות מרתון ארץ ים המלח.
- אירוח של משלחת מבאד קיסינגן.
- פגישה עם שר השיכון והצוות המקצועי בנושא הישוב יתיר.
- פגישה עם שר הבינוי והשיכון עם ארבעת ראשי הרשויות בנגב.
- פגישת הכירות וסיור בים המלח עם אגף התאגידים במשרד הפנים בהובלת חכ"ל.
- דיון ועדת הכספים בכנסת בנושא הטבות המס.
- פגישות עם חברי כנסת ושרים (ח"כ מיקי זוהר שר התרבות והספורט, ח"כ אתי עטיה, ח"כ אלמוג כהן, ח"כ ניסים ואטורי, ח"כ יצחק וסרלוף השר לפיתוח הנגב והגליל).
- סיור במבואות ערד עם השרה לחוסן לאומי ח"כ אורית סטרוק.
- פרה רולינג עם חב' אסטרל- פגישות עם יזמי תיירות לפרויקטים עתידיים במרחב עין בוקק.
- הערכות להשבתה המסתמנת ביום חמישי הקרוב בהשתתפות שי חגיגי, איציק אשכנזי וכלל ראשי המועצות האזוריות.
- ראיון עם תאגיד השידור הישראלי, כאן 11 עם יפעת גליק בנושא ים המלח ופתיחת החוף המתוכנן בקיבוץ עין גדי.

לשכת ראש המועצה

לפנינו:

- כנס ראשי מועצות אזוריות וסגניהם בחבל אילות.
- פגישה בנושא תום תקופת זיכיון ים המלח יחד עם החשב הכללי במשרד האוצר.
- סיור בבריכה מספר 4 במפעלי רותם אמפרט יחד עם חברי הוועדה המקומית.
- ביקור של השרה להגנת הסביבה, עידית סימלן באפעא.
- פגישה בנושא הנהגת הורים, בהשתתפותה של מוא"ז תמר ומוא"ז מגילות.
- השתלמות עובדים שנתית לשנת 2023.
- סיור ודיון פומבי של הוועדה הגיאוגרפית בעניין: מובלעת ערד, ועד מקומי דרור, ועד מקומי יתיר.
- פגישה הכנה לחג הפסח 2023.
- ביקור גומלין של המועצה המקומית נאות חובב בהובלת חכ"ל.
- גזירת סרט של בני פעוטון ומועדון נוער בהר עמשא.
- ועידת איגוד התאגידים העירוניים.
- מבצע התרמות דם בתיכון עין גדי (20.3.2023).
- כנס אסטרטגיה וחדשנות במרחב הכפרי.
- חופשה משפחתית של ראש המועצה (24-29.3)

4. אישור תב"רים:

החומר חולק מראש לחברים

עידן: מציג את התב"רים:

1. מצורפת בזאת רשימת 3 תב"רים בצירוף הסברים, לאישור מליאת המועצה:
1.1. 3 הגדלות תב"רים

2. סך הסכום לתקצוב הינו 1,038,780 ₪ לפי מקורות המימון הבאים:
2.1. מימון מקורות חיצוניים בסך של 160,000 ₪.
2.2. מימון קרן עבודות פיתוח בסך של 878,780 ₪.



המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

אישור תב"רים לשיבת מועצה 02/2023 - מיום 26.02.2023

מס סידורי	מס תב"ר	פעולה	שם התב"ר	אנף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	פירוט תקציב נוכחי	סה"כ תקציב נוכחי	מקורות מימון נדרשים	הגדלה /הקטנה	תקציב לאחר שינוי	פרטים
1	1123	הגדלת תבר	תכנון וביצוע מנג'ל תנועה (מפוא) נהל חומר	הנדסה	ביטוי ותשתיות	משרד הפנים	10,000,000	10,000,000	משרד התחבורה	160,000	10,160,000	תב"ר 1123 נפתח לצורך תכנון וביצוע מנג'ל תנועה אשר יתבר את מבראת נהל חומר וכן יסדיר את הבנייה האזור התעשייה נוה זוהר. התב"ר תוקבע: מקורות חיצוניים משרד הפנים על סך של: 10,000,000 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לאחר שריונים נכון לתאריך 15.02.2023: 9,250,133 ₪. במסגרת כול קורא "שיתפים לדרך" של משרד התחבורה, נתקבלה הרשאה תקציבית מהמשרד בסך של 160,000 ₪. בהמשך לאמור נדרש להגדיל את התב"ר בסך של 160,000 ₪ כולל מנ"מ ממקורות חיצוניים משרד התחבורה.
	1125	הגדלת תבר	פיתוח תשתיות אזור המפעלים במישור רותם	הנדסה	ביטוי ותשתיות	קרן עבודות פיתוח	3,605,987	3,605,987	קרן עבודות פיתוח	677,780	4,283,767	תב"ר 1125 נפתח מנכ"ר פיתוח תשתיות באזור המפעלים במישור רותם. התב"ר תוקבע: מקורות ונצמאיים על סך של: 3,605,987 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לאחר שריונים נכון לתאריך 15.02.2023: 499,242 ₪. נדרש להגדיל את התב"ר בסך של 677,880 ₪ מנכ"ר התקנה ואספקה של מתקני שימוש באזור המפעלים ע"פ הפרוט מטה: א. התקנה (אספקה של 19 שלטים מדגם T2 עלות שלט כולל מנ"מ הנו 27,261 ₪, סך עלות כל השלטים כולל מנ"מ 517,959 ₪) ב. התקנה (אספקה של 2 שלטים מוארים מדגם T1 עלות שלט כולל מנ"מ הנו 66,924 ₪, עלות כל השלטים הולם בסך של 133,848 ₪) ג. על הסכומים הרשומים מניחה נדרש להוסיף 400 תקורה בסך של 26,072 ₪, יש לציין כי הפרויקט יבוצע ע"י הח"כ. בהמשך לאמור נדרש להגדיל את התב"ר בסך של 677,880 ₪ מקרן עבודות פיתוח.
2	1168	הגדלת תבר	מתקני משחקים	תפנוי	בטיחות ונגישות	קרן עבודות פיתוח	350,000	350,000	קרן עבודות פיתוח	201,000	551,000	תב"ר 1168 נפתח לצורך ביצוע ויישום תכנית רב שנתית להגדלת מתקני משחקים. התב"ר תוקבע ממקורות ונצמאיים על סך של: 350,000 ₪. יתרה קיימת בתבר לאחר שריונים נכון לתאריך 15.02.2023: 201,500 ₪. בשנה האחרונה ביצעו ומבוצעים מספר פרויקטים: א. סככות על מעין תמר ועין גדי. ב. שדרוג משטחי הרים. ג. מספר פנימות נדרו משנת 2022 השנת 2023 ואמו אוחזו עם התכנית של שנה זו וביניהן: א. מתקן הלי השלישי מעין תמר, במקום מתקן כושר שלפס. ב. שדרוג מתקן מעין תמר (ביצוע העסקה לתוכן 2022). ג. פיתוח ושדרוג מתקן מעין גדי. ד. שדרוגים שונים במתקנים קיימים. אומדן העבודות המתוכננות עומד על כ-335,000 ₪ + בע"מ 150 (52,500 ₪) סה"כ פנימות מתוכננת 402,500 ₪. בהמשך לאמור נדרש להגדיל את התב"ר בסכום של 201,000 ₪ (כולל מנ"מ) מקרן עבודות פיתוח.
										1,038,780		
					מקורות חיצוניים	160,000						
					מקורות ונצמאיים	878,780						

עידן סוקר את פרטי התב"רים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: מאושרת הגדלת התב"רים בהתאם לחומר המצורף.

5. אישור הכרזה על חוב אבוד פנחס אזולאי אליהו ת"ז 050929108

החומר חולק מראש לחברים.

עידן: מציג את הנושא.

מר פנחס אזולאי אליהו צבר חוב בגין תשלום ארנונה, בין השנים 2011 עד 2015 בגין נכס מגורים בישוב הר עמשא, בשטחה השיפוטי של המועצה. המועצה פתחה בהליכי גבייה מנהליים כנגד מר פנחס אזולאי אליהו לצורך גביית החוב, אולם התברר כי החייב נכנס להליך פשיטת רגל. מצ"ב חוות דעת משפטית בנושא החוב הנ"ל, שאושרה על ידי כגזבר המועצה ועל ידי עו"ד יפית גרין נהרי כיועמ"ש המועצה, לפיה ניתנה המלצתנו להכריז על החוב - כחוב אבוד. מצורפים כנספחים: תדפיסי החוב העדכני של החייב, העתק צו כינוס, העתק תביעת החוב, העתק צו ההפטר והעתק תשובת הכונס. לאור האמור לעיל, אודה לאישורכם למחיקת החוב העומד נכון ליום 25 בינואר 2023 בספרי המועצה על סכום של 18,966.6 ש"ח, ולהכריז עליו כ"חוב אבוד".

החלטה: אישור הכרזה על חוב אבוד, פנחס אזולאי אליהו ת"ז 050929108.

6. עדכון בדבר התקשרות חברות המליאה קורין תויתו וג'ני אבן עם ועד מקומי נאות הכיכר ביחס להפעלת

"בית בראשית"

החומר נשלח מראש לחברים.

ראם מציג:

ב- 8/2018 ג'ני אבן וקורין טויטו התקשרו עם הוועד המקומי נאות הכיכר ביחס להפעלת "בית בראשית", המועדון מספק תעסוקה לבני הגיל השלישי במרחב יישובי כיכר סדום. כידוע, לאחר הבחירות המוניציפליות שהתקיימו ב- 10/2018 נבחרו ג'ני אבן וקורין תויתו לכהן כחברות במליאת המועצה. בהתאם ללשון החוק, סעיף 89ב(ה) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 (להלן: "**החוק**"), הרי שחבר מועצה יכול להמשיך להתקשר עם המועצה או גוף מגופיה וזאת בלבד שהתקשרות זו נעשתה טרם תחילת כהונתו כחבר מליאת המועצה.

לשכת ראש המועצה

בנוסף קובע סעיף 89א(א) לחוק כי על חבר המועצה להודיע על כך למועצה. בהתאם לכך, מתכבדות ג'ני אבן וקורין טויטו להודיע למועצה על התקשרותם עם הוועד המקומי נאות הכיכר וזאת ביחס להפעלת "בית בראשית" טרם היבחרותם כחברות מליאה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי ג'ני אבן וקורין טויטו לא ישתתפו בדיונים או בכל עניין אחר אשר קשור ל"בית בראשית".

קורין – מדוע הנושא הזה צץ?

מורן – התקבלה תלונה והוחלט להבהיר את הנושא.

ג'ני – יש מעט מאוד אנשים שמוכנים להתנדב ולשמש כחברי מליאה.

ניר – קשה לנו לאייש בדיוק מהסיבות הללו את התפקידים נדרשים. יש הבדל בין חברי מליאה לבין השאר, אתם מעט שעושים את הכול בהתנדבות מלאה.

7. שונות:

בקשה להתקשרות לאספקת חומרים כימיקלים לטיפול בשפכים בהסכם מסגרת ללא מכרז:

ניר מציג את הנושא:

בשנת 2022 פרסמה המועצה שני מכרזים 10/22 ו-15/22 אשר תכליתם היא אספקת חומרים כימיקלים לטיפול בשפכים. בשני המכרזים כאמור, לא נגשו מציעים.

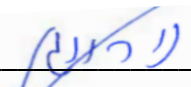
המועצה ערכה בדיקה על מנת לנסות ולעמוד על הסיבות לאי הענות למכרז, אולם לא איתרה כל כשל או הכבדה שלא לצורך במסמכי המכרז.

יצוין כי קיימת דחיפות רבה לביצוע אספקת הכימיקלים, עיכוב בביצוע ההזמנה פוגעת בתחזוקת המט"ש ובעבודתו השוטפת.

לאור כשלון המכרזים 10/22 ו-15/22 לאספקת חומרים כימיקלים לטיפול בשפכים המועצה אינה רואה תועלת מפרסום מכרז פומבי נוסף לכן אבקש את אישור המליאה להתקשרות עם קבלן לביצוע אספקת החומרים ללא מכרז וזאת באמצעות הליך הצעות מחיר מהספקים וזאת תוך עמידה בתנאי הסף שהוגדרו במכרז.

החלטה: לאשר את הבקשה להתקשרות לאספקת חומרים כימיקלים לטיפול בשפכים בהסכם מסגרת ללא מכרז.

הישיבה ננעלה !


ניר ונגר - ראש המועצה

רשמה: נדיה גורליק