



החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/23

**לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה
של עמדות טעינה לרכבים חשמליים
בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט
המועצה האזורית תמר**

מכרז פומבי מס' 02/23 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט המועצה האזורית תמר

מסמך 1 - דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות

כללי

1. החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ, וכן גופי הסמך והמועצה האזורית תמר (להלן: "החברה") מעוניינת בקבלת הצעות לאספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג DC וכן עמדות פרטיות לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט של המועצה האזורית תמר (להלן: "השירותים"), הכל בכפוף ובהתאם להלן ולתנאים המפורטים במסמך מפרט הטכני (מסמך 13 למסמכי המכרז) ובנוסף ההסכם ונספחיו (מסמך 12 למסמכי המכרז) (להלן: "ההסכם").
2. עמדות הטעינה המוצעות יהיו בעלות תווי תקן ישראלים ובינלאומיים וייבנו ע"פ כל דרישות המפרטים הטכניים המצורפים כמסמך 13 למסמכי המכרז.
3. עמדות הטעינה נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבעלות החברה ו/או בחזקתה, בשלבים ועל פי דרישה, ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, ו/או בחניות פרטיות בהתאם להנחיית החברה ובהתאם להוראות הקבועות לעניין זה בהסכם ההתקשרות.
4. הקבלן הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת החברה. הזוכה יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הזוכה בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט, תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, היתרים ורישיונות, תחזוקה, ניהול הטענה וכל הוצאה אחרת הנדרשת לצורך השלמת הקמת עמדות הטעינה.
5. היקף עמדות הטעינה הציבוריות הינו עד 1,000 עמדות בתקופה שלא תעלה על חמש (5) שנים (להלן: "תקופת ההתקשרות"). תקופת הסכם המסגרת תוארך בחמש (5) שנים נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
6. התקנת עמדות הטעינה לאורך כל תקופת הסכם המסגרת תהיה על חשבון הזוכה, על כל הכרוך ומשתמע מכך, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור החשמל אשר תבוצע (באחריות וע"י הזוכה) על חשבון החברה (בתשלום של החברה או בקיזוז מתשלומים המגיעים לה).
7. מובהר כי אין באמור משום התחייבות מצד החברה להיקף עמדות הטעינה שיותקנו בתקופת הסכם ההתקשרות. בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לחייב את החברה, יצוין כי לחברה תהיה שמורה הזכות להזמין ולרכוש מהזוכה אספקה והתקנה של שקעי טעינה ציבוריים (AC) בהספק של 22 KW ו/או ציבוריים מהירים (DC) 50 KW (הספק מינימלי להטענה מהירה). ככל והחברה תזכה בק"ק לתמיכה ברכישת ציוד זה משרד האנרגיה ו/או משרד אחר ו/או תמיכה אחרת, אותן יידרש הזוכה לספק ולהתקין בתוך 40 ימי עבודה ממועד מתן הוראה של החברה. (להלן: "רכישת עמדות ציבוריות ממומנות").
8. על המציע להציג כחלק מהצעתו במכרז מנהל פרויקט מנוסה העונה על הדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות לעניין זה, אשר יהיה אחראי על מתן השירותים לחברה בפועל (להלן: "המנהל המוצע" או

- "המנהל מטעם הקבלן". המציע יציין את שמו של המנהל המוצע **בנספח א' למסמך 2** כמו כן סעיף 20 למסך הכללי, יפרט את ניסיונו (לרבות ניסיונו עם המציע) ויצרף קו"ח עדכניים והמלצות מרשויות מקומיות.
9. מבלי לגרוע מכל תנאי ההזמנה מובהר, כי אין החברה מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
10. מובהר כי המציע שיזכה במכרז יהיה מחויב לעמוד בלוחות הזמנים להתקנה והפעלה של עמדות הטעינה, כמפורט בהסכם ההתקשרות (**מסמך 12**). עמידת הזוכה בלוחות הזמנים מהווה התניה יסודית בהסכם והפרתה עלולה להוביל לביטול ההסכם וחילוט ערבות הביצוע.
11. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו ובין האמור במסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחיו, יגבר האמור במסמכי המכרז.

טבלה א: לוח זמנים של המכרז

#	סעיף	המועד	שעה	
1.	פרסום המכרז	30.03.23	10:00	
2.	מועד אחרון לסיור קבלנים (חובה)	23.04.23	15:00	
3.	מועד אחרון לשאלות הבהרה	02.05.23	12:00	להלן: "המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה"
4.	מועד להגשת הצעות	21.05.23	12:00	להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"
5.	תוקף ערבות ההצעה	31.08.23		



מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "מסמכי המכרז"):

- מסמך 1 - מסמך זה - דברי הסבר כלליים והנחיות להגשת הצעות;
- מסמך 2 - הצהרת המציע להשתתפות במכרז, ובכלל זה:
נספח א' למסמך 2 - פירוט ניסיון המציע;
- נספח ב' למסמך 2 - טופס פתיחת ספק;
- מסמך 3 - אישור רואה חשבון לעניין איתנות פיננסית;
- מסמך 4 - נוסח ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה (להלן: "ערבות הקיום");
- מסמך 5 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- מסמך 6 - תצהיר בדבר היעדר זיקה לחבר או עובד מועצה והיעדר ניגוד עניינים;
- מסמך 7 - תצהיר בדבר היעדר הרשעות;
- מסמך 8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית ואי תיאום מכרז;
- מסמך 9 - חלקים חסויים בהצעה;
- מסמך 10 - הצהרה בדבר שמירת סודיות;
- מסמך 11 - הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד;
- מסמך 12 - הסכם למתן השירותים (להלן: "ההסכם"), ובכלל זה:
נספח א' למסמך 12 - טופס אישור על קיום ביטוחים;
- נספח ב' למסמך 12 - נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם (להלן: "ערבות הביצוע");
- נספח ג' למסמך 12 - טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים;
- מסמך 13 - מפרט טכני;
- מסמך 14 - ההצעה הכספית;
- נספח א' למסמך 14 - אומדני עלויות להקמת עמדות
- מסמך 15 - תחשיב הדגמה דמי הטענה לתושב הרשות ומודל כלכלי;
- מסמך 16 - תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע;

12.1. את חוברת המכרז ניתן לרכוש בתמורה לסך של 1,000 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו בכל מקרה) במשרדי החברה שבנווה זוהר, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00, או באשראי. פרטים לגבי רכישת חוברת ניתן לקבל בטל' 08-6688855/6. כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, במשרדי החברה, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-15:00 ובאתר החברה בכתובת: <http://www.kalkalit-tamar.co.il>. מובהר, כי הנוסח המחייב של המכרז הינו הנוסח שיירכש על ידי המציע, ואין להגיש הצעות על מסמכים שיוורדו מאתר האינטרנט.



13. תנאי סף:

13.1. המציע הוא תאגיד ישראלי או עוסק מורשה – תעודת רישום של התאגיד ותדפיס עדכני ומלא מרשם החברות או מרשם השותפויות ואישור זכויות חתימה. אם המציע אינו תאגיד - אישור עוסק מורשה לענייני מע"מ.

13.2. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976 ;

13.3. המחזור הכספי לשנה של המציע בכל אחת מהשנים 2019 עד 2021 עומד על 9,000,000 ₪ (תשעה מיליון שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, לפחות. כמו כן לא נכללה בדוחות הכספיים של המציע 2019-2021 הערת עסק חי.

החברה מבהירה כי המציע רשאי לקיים תנאי זה באמצעות חברות קשורות ובלבד שפעילות המציע / החברה הקשורה הינה פעילות בשליטה כאמור בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 או באמצעות אחד השותפים בשותפות. יובהר כי במידה והמציע יקיים תנאי זה באמצעות חברות קשורות הרי שאז ימולא תצהיר איתנות פיננסית גם על החברות הקשורות כאמור.

במידה והצעה שתיבחר כזוכה במכרז תהיה של מציע אשר הוכיח את עמידתו בתנאי זה באמצעות בעל השליטה במציע או שותף במציע, יידרש בעל השליטה במציע או השותף לחתום על ההסכם שבין החברה לבין המציע הזוכה, כערב להתחייבויותיו של המציע בהסכם, וזאת בנוסף ולצד חתימתו של המציע.

13.4. למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול, תפעול והפעלה של עמדות טעינה (AC) ציבוריות, כולל מכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף 60 שקעי טעינה, במצטבר, מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות, לכל הפחות.

13.5. למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC) כולל במכירת חשמל ושירותי טעינה באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף של כבל טעינה מהיר (DC) ציבורי אחד לפחות.

לעניין סעיפים לעיל ולפי העניין:

"הפעלה": הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל (רלוונטי עבור סעיף 13.4 ו- 13.5 בלבד), לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.

"מכירת חשמל באופן ציבורי מלא" – הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית.

"אתרים ציבוריים": חניונים בבעלות רשות מקומית או חניות בצידי הרחוב, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב. מרכזים מסחריים לא מוכרים כאתרים ציבוריים במכרז זה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"עמדות טעינה ציבוריות": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ואשר ציבור הנהגים יכול להתחבר אליהן מבלי תיאום מראש (מנוי) באופן מזדמן ועצמאי.

"עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC)" עמדות בעלות הספק הטענה של לפחות KW 50 בשעה.

13.6. למציע ניסיון מוכח בהתקשרות מול לפחות שני (2) מזמינים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות או בהתקשרות לצורך ביצוע פרויקט תשתית חשמל אחר.

"התקשרות" הסכם למול מזמין ציבורי לשם התקנת עמדת הטענה ציבורית וגם סיום הקמת עמדת טעינה ציבורית אחת לפחות בשטח המזמין.

"מזמינים ציבוריים" – רשויות מקומיות ו/או תאגידים מוניציפליים בעבור רשויות מקומיות. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד מוניציפלי וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה. רשות מקומית בסעיפים אלו היא עירייה, מועצה מקומית או מועצה אזורית.

"עמדות טעינה חשמליות" עמדות הטענה ציבוריות AC ו/או DC.

13.7. המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. המציע הינו עוסק מורשה לצורך מע"מ לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976, ובעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976;

13.8. המציע ו/או בעל זיקה אליו נעדר הרשעות בפסק דין חלוט, בעבירות לפי חוק עובדים זרים ולפי חוק שכר מינימום בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976. אם הורשע ביותר משתי עבירות לפי החוקים האמורים - חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. היעדר הרשעה כאמור יחול גם לגבי בעלי השליטה במציע ומנהליו הבכירים וכל אחד ממורשי החתימה במציע. כמו כן, המציע עומד בדרישת חוק עסקאות גופים ציבוריים בנוגע להעסקת עובדים עם מוגבלויות;

13.9. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בסך חמישים אלף ₪ (50,000 ₪) להלן "ערבות הקיום" ובנוסף המופיע כמסמך 4 כאמור בסעיף 12 להלן: ערבות הקיום תהיה בתוקף עד 31/08/2023. אולם החברה תהיה רשאית להורות לבנק של המציע להאריך את תוקפה בשלושה חודשים נוספים, והמציע יהיה חייב לאשר את הארכה בהתאם. על המציע להקפיד הקפדה יתרה על כך שערבות הקיום מטעמו תהיה ערבות מקורית אשר תואמת לנוסח המצורף למסמכי המכרז, וכי גובה ותוקף הערבות יהיה בדיוק כפי שנדרש שם, ללא כל סטיות (כלפי מעלה או כלפי מטה). אי קיום הוראה זו עלול להביא לפסילת ההצעה על הסף.

13.10. המציע רכש את מסמכי המכרז והקבלה תהיה על שם המציע ואינה ניתנת להעברה בין המציעים השונים.

13.11. המציע השתתף, בסיוור קבלנים.

14. סיוור קבלנים/ מפגש מציעים (חובה)

14.1. מציע המעוניין להשתתף במכרז נדרש לתאם עם נציג המזמינה סיוור אישי בטלפון שמספרו 08-6688833/11 ו/או בדוא"ל maayana@ma-tamar.co.il בכל מועד שבין מועד פרסום המכרז לבין יום עסקים אחד לפני המועד האחרון לביצוע סיוור קבלנים כמוגדר בטבלה א (לא כולל). התיאום יעשה בימים א'-ה' בין השעות 09:00 ל-15:00. (להלן: "סיוור קבלנים").

מועצה אזורית תמר

נווה זוהר, ד.נ. ים המלח 8691000
טל. 08-6688811 | פקס 08-6688911

www.kalkalit-tamar.co.il

14.2. סיור קבלנים, ייערך בתיאום עם נציג החברה. השתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

14.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי רק ההסברים וההבהרות שיפורסמו בכתב באתר החברה, יחשבו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על מנת ששאלה שתעלה מהמזיע כתוצאה מסיור הקבלנים תחייב את החברה, נדרש יהיה המזיע להעלותה על הכתב כמפורט בסעיף להלן, כל הסבר או תשובה שימסרו בסיור הקבלנים ולא יפורסמו בכתב בעקבותיהם - לא יהיו חלק ממסמכי המכרז ולא יהיה להם כל תוקף מחייב.

14.4. כמו כן, וככל שהתנאים הבריאותיים יחייבו זאת בכפוף להנחיות משרד הבריאות, ו/או בשל שיקולי תועלת אחרים של המזמינה, המזמינה רשאית ועשויה לקיים את סיור הקבלנים במתכונת דיגיטלית, כסיור וירטואלי.

15. שאלות הבהרה

15.1. על המזיעים לבדוק את כל מסמכי המכרז לפני הגשת הצעתם, לוודא כי המסמכים מובנים להם, לוודא שאינם סותרים אחד את השני וברורים להם די הצורך לשם הכנת הצעתם.

15.2. בכל שאלה או הבהרה שתידרש למזיע בקשר עם תנאי המכרז, ו/או אם ימצא המזיע סתירות, ו/או שגיאות, ו/או אי התאמות, ו/או אם יהיה למזיע ספק כלשהו בקשר למובנו של סעיף כלשהו, על המזיע להפנות בכתב בפורמט WORD בלבד, את שאלותיו לרכזת המכרזים בחברה הגב' מעיין אביטל בדוא"ל maayana@ma-tamar.co.il, וזאת עד למועד האחרון למשלוח שאלות ההבהרה כמוגדר בטבלה א'.

15.3. בפנייתו, יציין המזיע את שמו המלא וטלפון ליצירת קשר עמו, שם המסמך, מספר העמוד ומספר הסעיף אליו מכוונת שאלתו. השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט WORD בלבד, תוך הפרדה בין שאלות לעניין הזמנה, החוזה ושאלות לעניין הנספחים:

#	הזמנה/ חוזה/נספח	עמוד	סעיף	שאלה

15.4. באחריות המזיע לקבל אישור של החברה בדבר קבלת שאלות הבהרה שיועברו באמצעות דואר אלקטרוני, בטלפון: 08-6688833/11 או בדוא"ל חוזר (לא אוטומטי). פניה שלא נתקבל לגביה אישור קבלה כאמור, תיחשב כאילו לא התקבלה. תשובות לשאלות הבהרה כאמור, ככל שתיתנה, תינתנה בכתב ותשלחנה לכל מי שרכש את מסמכי המכרז. לא יהיו כל תוקף או משמעות לתשובות או לדברים שיאמרו בעל פה.

15.5. על השאלות להיות מנוסחות באופן ברור, ענייני ולכלול במסגרת השאלה את מספר העמוד, מספר הסעיף ותוכן הסעיף אליו מתייחסת השאלה. במסמך השאלות תצוין באופן ברור כתובת הדואר האלקטרוני למתן התשובות.

15.6. החברה אינה מתחייבת לענות על שאלות ההבהרה, כולן או מקצתן, לרבות מחמת היותן לא ברורות, לא ענייניות או בעלות הפניה שגויה אל מסמכי המכרז.

15.7. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכניס למסמכי המכרז שינויים, עדכונים, תוספות ותיקונים, בין אם במענה לשאלות המזמינים ובין אם מיוזמתה, וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. שינויים, עדכונים, תוספות ועדכונים כאמור ישלחו אל כלל המציעים אשר קיבלו לידיהם את מסמכי המכרז מאת החברה אל כתובות הדואר האלקטרוני אותן ימסרו בעת קבלת מסמכי המכרז.

אופן הגשת הצעות

16. על המציע לצרף בעת הגשת הצעתו את המסמכים הבאים:

על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז ואת כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן, ולהגיש הצעתו במעטפה סגורה, שעליה מצוין מספר המכרז, לתיבת המכרזים בבניין החברה בנווה זוהר, כאשר כל העמודים של מסמכי המכרז, לרבות ההסכם למתן השירותים המצ"ב **כמסמך 12**, חתומים על ידו בתחתית כל עמוד, ולאחר שהמציע חתם במקומות המיועדים לכך במסמכי המכרז, וחתימה זו אומתה על ידי עורך דין (במידה ונדרש). כל מסמכי ההצעה (למעט ההצעה הכספית) יוגשו בשני העתקים (העתק ומקור) לא כרוכים ולא מהודקים, וכן על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי). בכל מקרה של סתירה, יגבר הרשום בעותק ההצעה המודפס. יש להקפיד כי ההצעה הכספית לא תוגש על גבי המדיה הדיגיטלית יחד עם ההצעה, אלא במעטפה סגורה נפרדת בתוך מעטפת ההצעה. את הצעות הסגורות כאמור יש להגיש בתיבת המכרזים של החברה בבניין המועצה האזורית תמר בנווה זוהר, עד לא יאוחר מתאריך 21.05.23 בשעה 12:00. אין להגיש את הצעות בכל דרך למעט הגשה פיזית. הצעות שיתקבלו בדרכים אחרות לרבות פקס או דוא"ל לא יתקבלו. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים ביום ובשעה האמורים, מסיבה כלשהי, לא תידון.

יובהר, כי על המציע לחתום בשולי טופס נספח הביטוח (**נספח א' למסמך 12**), ובכל עמוד של הטופס, לאחר שווידא מול סוכן הביטוח שלו כי האישור מקובל על חברת הביטוח של המציע, אולם הוא אינו נדרש להחתים עליו את חברת הביטוח מטעמו בשלב הגשת הצעתו, אלא רק לאחר ובמידה והצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

הצעת מחיר

- 17.1. הצעות המחירים תוגשנה על גבי מסמך הצעת מחיר בלבד.
- 17.2. המציע ירשום בדיו בלתי מחיק את הצעתו ואת כל הפרטים והנתונים הנדרשים, בכל המקומות המיועדים לכך במסמך הצעת המחיר המצורפת **כמסמך 14 למכרז**.
- 17.3. מורשי החתימה של המציע יחתמו בדיו בלתי מחיק ובחותמת המציע, בכל מקום המיועד לחתימה, וכן בתחתית כל דף בחוברת המכרז.
- 17.4. במקרים של תיקוני פרטים ו/או טעויות ברישומי המציע במסמכי המכרז, יחתמו מורשי החתימה של המציע בדיו בלתי מחיק גם ליד התיקון בחתימת ידם ובחותמת המציע.
18. לחוברת המכרז, כשהיא חתומה כאמור בסעיף 16 לעיל, יש לצרף את כל המסמכים הבאים:
- 18.1. מסמכי ההתאגדות של התאגיד;
- 18.2. פרופיל התאגיד;
- 18.3. תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעה, של רישום התאגיד מרשם החברות או רשם השותפויות, לרבות רישום בעלי המניות / השותפים;



- 18.4. אישור חתום על ידי עורך דין / רואה חשבון, בדבר זכויות החתימה ושמות המוסמכים לחתום בשם המציע על הצעה זו.
19. הצהרת המציע המצ"ב **כמסמך 2** למסמכי המכרז, על נספחיה, כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע, לאחר שהמציע מילא בה את הנתונים המוכיחים את עמידתו בתנאי הסף וכן את הפרטים הנדרשים למתן ציון איכות להצעתו.
20. קו"ח של המנהל המוצע מטעם המציע.
21. אישור עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975 ;
22. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע ;
23. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס), התשל"ו-1976 ;
24. תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה של המציע, מאושר ומאומת על ידי עורך דין, בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בנוסח המצ"ב **כמסמך 5** להסכם ;
25. אישור בנק לעניין איתנות פיננסית (**מסמך 3**) ;
26. תצהיר חתום על ידו בדבר העדר זיקה לנבחר או עובד מועצה והיעדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כמסמך 6**.
27. תשובות לשאלות הבהרה (אם וככל שנשלחו למציעים על ידי החברה).
28. על המציע למלא במסמך ההצעה הכספית (**מסמך 14** למסמכי המכרז) את הצעתו הכספית להשתתפות במכרז.
29. על המציע למלא אומדני עלויות להקמת עמדות (**נספח א' למסמך 14**) ;
30. תחשיב הדגמה דמי הטענה לתושב הרשות ומודל כלכלי (**מסמך 15** למסמכי המכרז).
31. תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע (**מסמך 16** למסמכי המכרז).
32. בנוסף לעיל, להצעה יצורפו המסמכים והחומרים המפורטים להלן :
- 32.1. תיאור המערכות המוצעות (עמדות ציבוריות AC, עמדות פרטיות AC ועמדות DC, סוג העמדות ושם היצרן) לרבות מערכת הניהול המוצעת בצירוף כל המפרטים והתוכניות הרלוואנטיות והכולל התייחסות לנושא האחריות והשירות ללקוח.
- 32.2. מבנה מערכת הניהול (ארכיטקטורה) לרבות אופן פעולתה (סכמה) ותרשימי זרימה הזמינים לשימוש החברה, מבנה האפליקציה בשימוש הלקוח, מבנה ממשק השימוש ע"ג העמדה עצמה הזמין לשימוש באמצעות אמצעים פיזיים (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').

- 32.3. פעולות הניתנות לביצוע בשימוש ע"י לקוח הקצה באמצעות אמצעי הרשאה פיזי (שבב RFID, כרטיס אשראי וכו').
- 32.4. פעולות הניתנות לביצוע ע"י משתמש הקצה באמצעות היישומון הסלולארי.
- 32.5. מפרטי עמדות ההטענה השונות לסוגיהן (DC, AC, עמדות פרטיות).
- 32.6. מדיניות אבטחת המידע, פרוטוקולי אבטחת מידע ותקנים שהמערכות עומדות בהן.
- 32.7. תקנון והסכם השימוש עם הלקוחות.
- 32.8. פירוט מערך השירות, התחזוקה, אחזקה מונעת, טיפול בתקלות והדרכה.
- 32.9. מפה ורשימת כתובות מצורפת של עמדות ציבוריות לסוגיהן שהמציע התקין וזמינות לשימוש ברחבי הארץ.
- 32.10. תיאור מנגנון העברת שבבי RFID ללקוחות אשר מטעמים שונים אין להם טלפונים חכמים.
33. לשם בדיקת איכות העמדה הציבורית של המציע, יצרף המציע במעטפה סגורה אמצעי התחברות פיזי לעמדה (שבב RFID וכו') אשר יהיה פעיל למשך 20 ימי עסקים ממועד הגשת ההצעה. יובהר כי החברה מתחייבת שלא לעשות שימוש באמצעי לשם הטענה של רכבים חשמליים ו/או כל שימוש מסחרי אחר מלבד בדיקת איכות המציע.
34. **תקופת ההתקשרות**
- ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהא לתקופה שתחל ביום קבלת ההודעה על הזכייה במכרז ותסתיים בתום שישים חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונה"). בכפוף לעמידת הזוכה בכל התחייבויותיו על פי ההסכם לשביעות רצון החברה, תוארך תקופת התקשרות הראשונה בעד 5 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת אלא אם קבעה החברה כי אינה שבעת רצון מאופן ביצוע השירותים על ידי המציע הזוכה לרבות רמת השירות ללקוחות הקצה ו/או התעריפים הנגבים על ידי המציע הזוכה (להלן: "תקופת האופציה") ועד לתקופה כוללת של 120 (מאה ועשרים) חודשים.
- 34.1. מובהר כי החברה שומרת על זכותה להפסיק את הסכם המסגרת בהתראה בכתב בת 30 יום מראש ולמציע הזוכה לא תהיה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה. יובהר כי טרם הפסקת הסכם המסגרת תינתן למציע הזוכה זכות שימוע.
- 34.2. הזוכה במכרז, יתקין עמדות על חשבוננו, ינהל, יפעיל ויתחזק כל עמדת טעינה לתקופה של 120 (מאה ועשרים) חודשים מיום הפעלתה, וזאת בהתאם להוראות המפרט הטכני – **מסמך 13** (הקמה והפעלה של עמדות הטעינה) (להלן: "תקופת ההפעלה").
- 34.3. עם תום תקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה, רשאית החברה לדרוש כי המציע יסיר את העמדה וזאת כחלק מעסקת ההפעלה וללא תשלום נוסף. הסרת עמדה לא תכלול הסרה מתת הקרקע ו/או תשתיות מוסתרות אלא רק את עמוד הטעינה וההגנות ככל שיש עליו והשבת המדרכה לקדמותה ללא מפגעים.
35. **קיצור תקופת ההפעלה ומנגנון שיפוי**
- 35.1. הפעלת כל עמדה הינה לתקופה של 120 (מאה ועשרים) חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה מטעם החברה (עשר שנים). במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת ההפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון מוניציפלי/האחדת ספקים או סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה החברה את הזוכה. קיצור תקופת ההפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה אך בכפוף להתייעצות עם הזוכה.
- 35.2. שיפוי הזוכה יהיה באחת מהדרכים הבאות:
- 35.2.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח הרשות המקומית.



- 35.2.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות- **מסמך 14**.
- 35.2.3. פיצוי מוסכם אחר. ככל ולא יסכימו אז השיפוי יהיה בהתאם לסעיפים 2,1 ע"פ שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 35.2.4. לגביי עמדות הטענה שינוהלו לפי סעיף 3 לעיל, יוחזרו לזוכה דמי הזיכיון לפי השנים שנותרו בהסכם, ככל ושילם הזוכה דמי זיכיון מראש.
- 35.3. יובהר כי כל שיפוי ו/או פיצוי יאושר בכתב ומראש ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.
- 35.4. יובהר כי **נספח א למסמך 14** משמש כאומדן לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הקבלן תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הקבלן וינוקדו בהתאם לאמור במסמכי המכרז. שיפוי המבוסס על אומדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למשך החודשים שנותרו לתקופת ההפעלה של כל עמדה ועמדה. (פחת יחסי ישיר חודשי הפעלה בפועל חלקי חודשי הסכם תקופת הפעלה כפול עלויות הנקובות באומדני התשתית).
- 35.5. יובהר מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, לא יהיה פיצוי בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה.
- 36. תקופת ביצוע ותקופת הפעלה**
- 36.1. תקופת הביצוע להקמת העמדות תחל במועד שינקב בצו התחלת העבודה ותסתיים במועד אחר שנקבע בצו התחלת העבודה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון החברה כמוסכם וכמפורט בהסכם זה.
- 36.2. לגבי עמדות הטעינה הממומנות, ככל ויהיו, אותן יידרש הזוכה לספק ולהתקין בתוך 40 ימי עבודה ממועד מתן הוראה של החברה, יובהר כי תקופת הביצוע כפופה לחיבור חשמל זמין.
- 36.3. מובהר כי עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או בהשלמתן עשוי לגרום לנזק כבד לחברה ויחשוף אותה בפני תביעות צד שלישי מולן התחייבה לעמוד בלוח הזמנים בקשר עם ביצוע העבודות. בהתאם לכך, החברה וכן הרשויות מייחסות חשיבות מיוחדת לעמידה בלוחות הזמנים, שהינם קשיחים לחלוטין. הארכת תקופת הביצוע עבור העמדות הממומנות (לכשיהיו) תהא אך ורק באישור של המשרד הממשלתי אשר נותן את התמיכה, משרד האנרגיה ו/או כל גוף אחר. אי עמידה בלוחות הזמנים להשלמת העבודות ו/או איזה חלק מהן מהווה תנייה יסודית בהסכם ותזכה את החברה בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בהסכם ההתקשרות (להלן: "**הפיצויים המוסכמים**") ו/או בחילוט ערבות הביצוע.
- 36.4. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים הזוכה, לפי העניין, להשתת הפיצויים המוסכמים על הזוכה במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה לעניין זה. עוד מובהר כי הקדמת סיום העבודות לא תזכה את הזוכה בפיצוי ו/או תוספת תמורה כלשהי.
- 36.5. מובהר כי תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הזוכה במכרז, תהיה כפופה לקבלת אישורה המוקדם של החברה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה / לנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין לקוחותיו. החברה ו/או הזוכה רשאים לבקש טרם ובמהלך תקופת המסגרת ותקופת ההפעלה ביצוע שינויים בתקנון בקשות אלו יוגשו בצירוף אסמכתאות ונימוקים לשינוי התקנון וכי שינוי בתקנון יעשה בהסכמה של הצדדים. יובהר כי שינוי בתקנון / הסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד. לא יהא באישור החברה או העדרו בכך כדי לעכב את הפעלת



עמדות הטעינה או להביא לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה ולוחות הזמנים יוארכו בהתאם.

36.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה תהיה החברה רשאית לדרוש מהקבלן את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת כל חלקי הפרויקט, או להמשיך להפעילן בעצמה, או באמצעות כל קבלן מטעמה, לרבות הזוכה במכרז, ולזאת לאחר רכישת העמדות כמפורט בהסכם ההתקשרות והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.

37. אופן דירוג ההצעות וקביעת ההצעה הזוכה

37.1. ההצעות תיבחנה ותדורגנה בהתאם למשקלות הבאים: 80% מחיר, 20% איכות.

37.2. בחינת ההצעות והערכתן תתבצע בארבעה שלבים, כדלקמן:

שלב א': בדיקת עמידת ההצעות בתנאי הסף של המכרז;

שלב ב': חישוב ציוני האיכות;

שלב ג': חישוב ציוני המחיר;

שלב ד': חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן;

37.3. שלב א' – בחינת עמידה בתנאי הסף

37.3.1. החברה תבדוק האם ההצעות עומדות בתנאי הסף, כפי שהוגדרו במסמכי המכרז. הצעה שלא תעמוד באיזה מתנאי הסף תיפסל, ולא תעבור לשלבים הבאים. מציע שהצעתו נפסלה בשלב כלשהו יקבל הודעה על כך בסיום המכרז (לאחר בחירת הזוכה). יובהר, כי המציע מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

37.3.2. מציעים אשר הצעתם תעמוד בכל תנאי הסף יזומנו לראיונות בין היתר לצורך קביעת ציון האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 35.4 להלן.

37.4. שלב ב' חישוב ציון האיכות של ההצעה

37.4.1. ציון האיכות מהווה 20% מהציון הכולל, והוא יחושב על ידי צוות מקצועי מטעם החברה, אשר חבריו יהיו מנכ"לית החברה, מנהל פרויקטים בחברה ויועץ מלווה מקצועי. הציון יינתן על פי הנתונים שימלא המציע **במסמך 2** (הצהרת המציע), ההמלצות והאסמכתאות שיצורפו להצעה וכן על פי ראיונות שייערכו על ידי הצוות המקצועי למציע. החברה שומרת לעצמה את הזכות לאסוף או לוודא נתונים בכל נושא הקשור לניסיון המציע בדרכים נוספות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות באמצעות פניה ללקוחותיו של המציע, ובקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעה.

37.4.2. החברה תודיע למציעים על מועדי הראיונות אשר ייערכו לאחר מועד פתיחת ההצעות, ללא פתיחת הצעות המחיר זמן סביר מראש.

37.4.3. לראיון יוזמנו המציע, ומנהל הפרויקט מטעם המציע המיועד לנהל את הפרויקט לרבות הקמה ותפעול.



37.4.4. חישוב ציוני האיכות ייערך באופן הבא:

ניקוד לקריטריון	קריטריון	
4 נק'.	<p>1. ניסיון אישי של המנהל שהוצג לרבות התאמה לצרכי החברה, היקף הידע והניסיון בליווי פרויקטים דומים המורכב מהיסטוריה ניהולית, תיאור פרויקטים שביצע, המלצות, הדגמת פרויקטים שבוצעו בזמן קצר תוך גמישות ניהולית והיכרות עם רשויות מקומיות ואופי העבודה בהן.</p> <p>2. בדיקת המנהל תהיה ע"ב המסמכים אשר יצורפו (קו"ח, המלצות וכ"ו) החברה גם עשויה במידה וראה בכך צורך לקיים ראיון עם המנהל המוצע מטעם המציע. יובהר עוד כי המנהל מטעם המציע לא יהיה מנכ"ל המציע ו/או בעלים במציע.</p> <p>3. אופן הניקוד: שנות ניסיון בעבודה ברשויות מקומיות בניהול פרויקטים בתחום עמדות הטענה ו/או תשתיות במרחב ציבורי – נקודה אחת, ביצוע וניהול פרויקטים ב-5 השנים האחרונות – נקודה אחת, ניסיון בהקמת שקעי טעינה ציבוריים – נקודה אחת, התרשמות מגמישות ניהולית, המלצות והתאמה לצרכים- נקודה אחת.</p>	(1)
12 נק'.	<p>4. ניסיון המציע, ניסיון המציע <u>מעבר</u> לדרישות תנאי הסף (ניסיון בהפעלת עמדות טעינה בישראל בלבד בהתאם למסמך 16), כדלקמן:</p> <p>א. המציע שהתקין והפעיל את כמות עמדות ה-AC ציבוריות הגדולה ביותר מבין ההצעות יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (3 נקודות) והמציעים האחרים ינוקדו יחסית אליו.</p> <p>ב. המציע שהתקין והפעיל את כמות עמדות ה-DC הציבוריות הגדולה ביותר מבין ההצעות יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (3 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.</p> <p>ג. מציע שמפעיל עמדות במסגרת התקשרות למול רשויות מקומיות בישראל ופועל במספר הרשויות מקומיות הגדול ביותר יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.</p> <p>ד. מציע אשר מציע את רשת ההטענה הציבורית בעלת כמות העמדות הגדולה ביותר מין ההצעות יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.</p> <p>ה. מציע אשר רשת ההטענה שלו היא בעלת הפריסה הרחבה ביותר (הכי הרבה ישובים מבין ההצעות) יקבל את מירב הנקודות תחת סעיף זה (2 נקודות) ושאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי.</p> <p>ו. המציעים נדרשים לצרף מיפוי של עמדות אשר התקינו בישראל יחד עם רשימת כתובות וכן את האסמכתאות להוכחת</p>	(2)



	<p>ההקמה וההתקשרויות.</p> <p>ז. יובהר כי הניקוד תחת סעיפים לעיל יינתן על סמך האסמכתאות שהוגשו על ידי המציע בהצעתו. יובהר כי ניקוד בסעיף זה הינו יחול רק בגין ניסיון עצמי של המציע ולא של קבלן משנה, ככל וקבלן המשנה אינו חברה קשורה.</p>	
4 נק'.	<p>5. מציע אשר צרף להצעתו התחייבות והדגמה למנגנון זיהוי תושבים ו/או עסק מקומי אוטומטי ותוכנית להתקנת מנגנון אוטומטי במערכת הניהול בתוך 12 חודשים. מערכת/מנגנון אשר תפעל בתוך 12 חודשים 2 נק'. מנגנון קיים במועד ההגשה 4 נק'.</p>	(3)

37.4.5. מובהר בזאת כי מציע אשר הצעתו תקבל ניקוד נמוך מציון של 13- נקודות במרכיבי האיכות, הצעתו עלולה להיפסל על ידי וועדת האיכות וזאת בהתאם להחלטה הבלעדית.

37.5. שלב ג' – חישוב ציון המחיר של ההצעה

חישוב ציוני המחיר של ההצעות ייעשה באופן הבא:

חישוב ציוני המחיר של ההצעות ייעשה באמצעות חלוקת תעריף הטענה ציבורי AC, הטענה ציבורית DC, תגמולים מדמי ההטענה, הנחה לתושבי הרשות, הנחה לעסקים מקומיים, הנחה לרכב הרשות והתאגידים המוניציפאליים, עלות התקנת עמדות הטענה AC, עלות עמדות התקנה DC, עלות התקנה עמדות הטענה פרטיות AC ודמי ניהול חודשי שיוצעו בהצעה המיטיבה ביותר במחיר ההצעות הנבחנות, והכפלת התוצאה המתקבלת ב-100, כאשר המחיר יחולק ל-10 פרמטרים:

א. תעריף הטענה ציבורי AC – אשר מהווה 15% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף ההטענה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים. בהתאם לנוסחה שלהלן:

<p>תעריף הטענה ציבורי AC = $X \cdot 15$ מחיר ההצעה הזולה ביותר מחיר ההצעה הנבחרת</p>

ב. תעריף הטענה ציבורית DC – אשר מהווה 10% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף ההטענה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים. בהתאם לנוסחה שלהלן:

<p>תעריף הטענה ציבורי DC = $X \cdot 10$ מחיר ההצעה הזולה ביותר מחיר ההצעה הנבחרת</p>



ג. תגמולים מדמי הטענה – אשר מהווה 40% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע אחוז התגמול הגבוהה ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\text{תגמולים מדמי הטענה} = 40 \times \text{מחיר ההצעה הנבחרת}$$

מחיר ההצעה הגבוהה

ד. הנחה לתושבי הרשות – אשר מהווה 7% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע אחוז ההנחה הגבוהה ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\text{הנחה לתושבי הרשות} = 7 \times \text{מחיר ההצעה הנבחרת}$$

מחיר ההצעה הגבוהה

ה. הנחה לעסקיים מקומיים – מתן הנחה לעסקים אשר רשומים בשטח מועצה אזורית תמר ועובדים בשטחה באופן יומיומי, אשר מהווה 3% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע אחוז ההנחה הגבוהה ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\text{הנחה לעסקים מקומיים} = 3 \times \text{מחיר ההצעה הנבחרת}$$

מחיר ההצעה הגבוהה

ו. עלות התקנת עמדות הטענה AC – אשר מהווה 1% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף עלות העמדה + ההתקנה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\text{עלות התקנת עמדות הטענה AC} = 1 \times \text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}$$

מחיר ההצעה הנבחרת

ז. עלות התקנת עמדות הטענה DC מהירה עד 150 KW – אשר מהווה 1% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף עלות העמדה + ההתקנה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

$$\text{עלות התקנת עמדות הטענה DC} = 1 \times \text{מחיר ההצעה הזולה ביותר}$$

מחיר ההצעה הנבחרת



ח. עלות התקנת עמדות הטענה DC מהירה מעל 150 KW – אשר מהווה 1% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף עלות העמדה + ההתקנה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

עלות התקנת עמדות הטענה DC = X 1 מחיר ההצעה הזולה ביותר
מחיר ההצעה הנבחרת

ט. עלות התקנה עמדות הטענה פרטיות AC – אשר מהווה 1% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את תעריף עלות העמדה + ההתקנה הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

עלות התקנה עמדות הטענה פרטיות AC = X 1 מחיר ההצעה הזולה ביותר
מחיר ההצעה הנבחרת

י. דמי ניהול (באחוזים) חודשי לעמדות הטענה ציבוריות AC ו-DC – אשר מהווה 1% משקלול ההצעה, מציע אשר יציע את אחוז דמי הניהול הנמוך ביותר יקבל את מלוא הנקודות וכך באופן יחסי יתר המציעים.
בהתאם לנוסחה שלהלן:

דמי ניהול (באחוזים) חודשי לעמדות הטענה ציבוריות AC ו-DC = X 1 מחיר ההצעה הזולה ביותר

ציון עשרת הפרמטרים שלעיל יהוו את סך הציון הסופי של המחיר.

37.6. שלב ד' – חישוב הציונים הכוללים של ההצעות ודירוגן

לאחר קביעת ציון האיכות וציון המחיר של ההצעות, תקבע החברה את ציון ההצעה הכולל, כדלקמן:

הציון הכולל = 80% X ציון המחיר + 20% X ציון האיכות
100

37.7. ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה במכרז. במקרה שבו מספר הצעות יקבלו את הציון הכולל הגבוה ביותר, תיערך בין המציעים הגרלה. במכרז זה, תינתן עדיפות לספקים מקומיים כך שבמידה והציון הכולל של אותו ספק מקומי יהיה נמוך בעד 5% מן ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, תוכרז הצעתו של אותו ספק מקומי כזוכה במכרז (ספק מקומי: יחיד אשר הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים או תאגיד שבעל השליטה בו



(כהגדרתו בסעיף 268 לחוק החברות) הינו תושב המועצה על פי רישומי משרד הפנים במועד הגשת ההצעה.

37.8. על אף האמור לעיל, שומרת החברה לעצמה את הזכות לקבל כל הצעה שהיא, או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעה בעלת הציון הכולל הגבוה ביותר, להפסיק ו/או לבטל את המכרז ולעשות כל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין כך. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם (בין בטרם ההתקשרות עם הזוכה ובין לאחריה).

37.9. החברה תקבע את ההצעה אשר תזכה במכרז ותודיע לזוכה על קבלת הצעתו. בתוך 14 יום מיום היוודע לו דבר זכייתו, ימציא הזוכה כל מסמך הנדרש לצורך ביצוע ההסכם. בכלל זה, ימציא הזוכה לחברה את ערבות הביצוע המצורפת **כנספח ב' להסכם (מסמך 12)** וכן את טופס האישור על קיום ביטוחים המצורף **כנספח א' להסכם (מסמך 12)**, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח שלו, ללא שינויים וללא הסתייגויות.

37.10. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא ערבות החוזה ו/או כל מסמך אחר שנדרש להמציאו בתוך 14 ימים כאמור, רשאית החברה לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט את ערבות הקיום שלו, כולה או חלקה.

37.11. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, תודיע החברה בכתב ליתר המשתתפים במכרז על אי זכייתם במכרז, ותחזיר להם ולמציע הזוכה את ערבות הקיום שהומצאה על ידם.

37.12. כמו כן שומרת לעצמה החברה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת השמורה לחברה, במקרה שבו לא תצא ההתקשרות עם המציע הזוכה אל הפועל מכל סיבה שהיא או בוטלה במהלך 12 החודשים שלאחר חתימת ההסכם, להתקשר עם המציע אשר הצעתו תהא השנייה בגובהה, ואם התקשרות זו לא תצא אל הפועל להתקשר עם בעל ההצעה הבאה בתור, וכן הלאה.

38. כללי

38.1. החברה עשויה להעביר לידי הקבלן שקעי ו/או עמדות טעינה אשר היא תרכוש מהקבלן, בהתאם לתהליך רכישה של עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לציבור.

38.2. במידה ותעביר החברה למציע שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר היא רכשה מהקבלן (ומהקבלן בלבד), ישלם הקבלן לחברה דמי זיכיון לתקופה המלאה בסך של 10% מגובה עלות הרכישה לכל שקע או עמדה ציבורית למשך כל שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור להלן. דמי הזיכיון לא יעלו על גובה התשלום אשר הועבר ע"י החברה לקבלן במסגרת רכישת העמדה/השקעים, יובהר כי החברה תהיה רשאית לדרוש את סך דמי הזיכיון לתקופה מראש עם העברת הזיכיון.

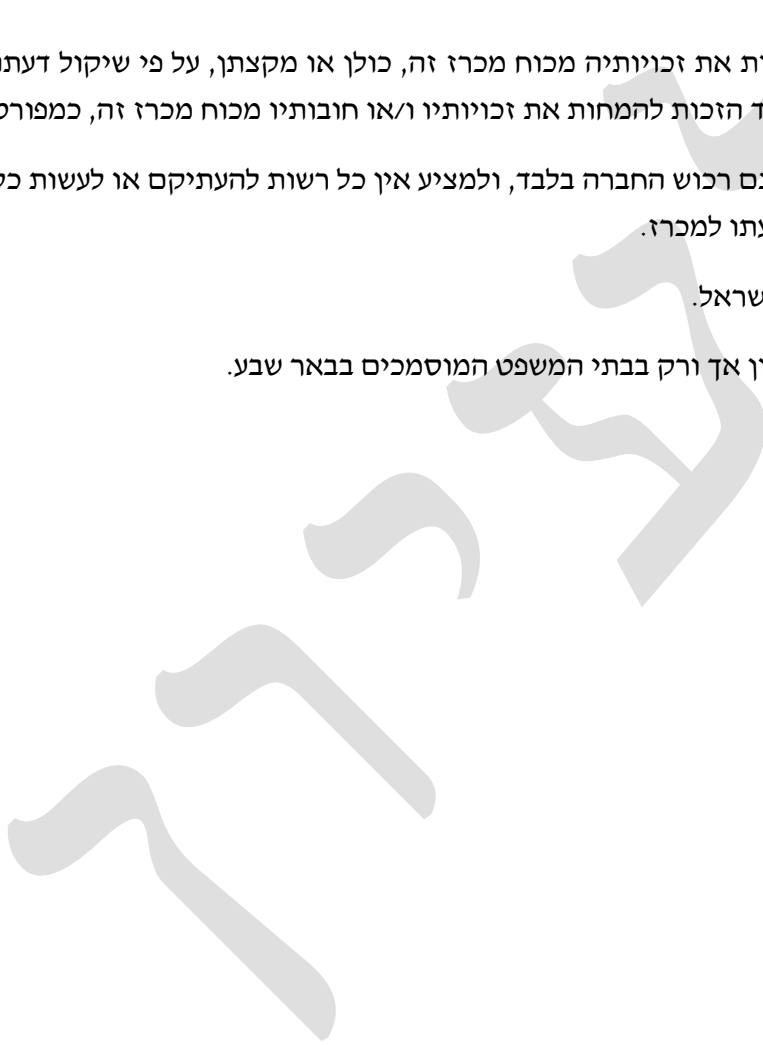
38.3. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הקבלן תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות (**מסמך 12**) אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו לקבלן, תקופת



- הזכיינות ודמי הזכיינות לכל התקופה והמציע ישלם את דמי הזיכיון לכלל התקופה מראש. התוספות להסכם ההתקשרות יצורפו להסכם ההתקשרות ויהוו חלק בלתי נפרד ממנו.
- 38.4. יובהר כי מעבר לתשלום הזיכיון המציע מחויב גם בתשלום תגמולים לחברה בהתאם להצעתו במכרז בכל האמור בתעריפי טעינה חשמלית לפי סעיפי המכרז.
- 38.5. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה וככל והקבלן לא יקבל פיצוי אחר, אזי יוחזר לקבלן חלק יחסי של דמי הזיכיון ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.
- 38.6. יובהר עוד כי על עמדות אלו יחולו מנגנוני בחירת המיקום ומנגנון הפיצוי בגין מיקום שהינו בתת-ביקוש.
- 38.7. ההצעה תישאר בתוקף למשך 90 ימים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות, או עד שיחתם ההסכם על ידי החברה, לפי המוקדם מבניהם. לחברה תהא זכות להאריך את תוקף ההצעות בעד ארבעה חודשים נוספים בהודעה בכתב למציעים, ובמקרה כאמור יאריכו המציעים את תוקף ערבות הקיום שלהם בהתאם.
- 38.8. החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן טעויות אריתמטיות בהצעה, לדרוש מכל מציע להשלים ו/או להבהיר כל מידע ו/או מסמך חסר, לדרוש מכל מציע להמציא אסמכתאות, אישורים, המלצות ומסמכים הדרושים לצורך הבהרת ההצעתם, לבוא בדיון ודברים עם כל מציע, בכתב או בעל פה, ביחס לפרטי הצעתו וכל אי בהירות הקשורה אליה.
- 38.9. בהגשת הצעתו מוותר המציע ויתור סופי ומוחלט על כל טענה בדבר אי הבנה, אי ידיעה, פגם או מום באיזה מתנאי או מסמכי המכרז, לרבות סבירותם. סעיפים שכוונתם לא ברורה די הצורך, יש לבררם מראש, כאמור בסעיף 15 לעיל.
- 38.10. המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי ההסכם ו/או בנספחיו. החברה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, וכן לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציעים, וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.
- 38.11. בהגשת הצעתו למכרז מסכים המציע לכך, כי במקרה בו יזכה במכרז תהיה החברה רשאית להציג את הצעתו בפני מציעים אחרים. במידה והמציע סבור כי הצעתו כוללת פרטים חסויים, יציין את הדבר מפורשות בהצעה, תוך סימון הפרטים החסויים לדעתו. יחד עם זאת מובהר, כי שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט באשר להיקף הפרטים מתוך ההצעה שייחשפו למציעים אחרים, ו/או באשר לקיומם של פרטים חסויים בהצעה מסור לחברה.



39. למען הסר ספק מובהר, כי החברה איננה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שיינתנו בעל פה, ורק תשובות לשאלות הבהרה שנמסרו בכתב כחלק מהליך המכרז יחייבו את החברה. עוד מובהר, כי החברה איננה חייבת להגיב או להשיב על כל פנייה שתשלח אליה כאמור.
40. בכל מקרה של סתירה, בין האמור בתשובות לשאלות הבהרה ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי התשובות. במקרה של סתירה בין מסמכי התשובות לשאלות הבהרה ובין עצמם, יגבר האמור במסמך המאוחר יותר.
41. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז וההשתתפות בו, תחולנה על המציע בלבד.
42. החברה תהא רשאית להמחות את זכויותיה מכוח מכרז זה, כולן או מקצתן, על פי שיקול דעתה הבלעדי לצד שלישי. לזוכה לא תעמוד הזכות להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו מכוח מכרז זה, כמפורט בחוזה.
43. מובהר, כי מסמכי המכרז הנם רכוש החברה בלבד, ולמציע אין כל רשות להעתיקם או לעשות כל שימוש בהם, אלא לצורך הגשת הצעתו למכרז.
44. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל.
45. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים בבאר שבע.



מסמך 2

הצהרת המציע להשתתפות במכרז מס' 02/23

1. אנו הח"מ, מציעים בזה להתקשר עם החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ (להלן: "החברה") בהסכם למתן שירותי אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג DC וכן עמדות פרטיות לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוטה של המועצה האזורית תמר, הכל לפי המפורט במסמכי המכרז (להלן, ביחד: "השירותים").
2. אנו מצהירים בזאת, כי קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על נספחיו (מסמך 12) ועל כל תנאיהם ופרטיהם, ומצהירים ומתחייבים, כי הבנו את כל מסמכי המכרז, לרבות תנאי הסף להגשת הצעה, שאלנו את כל השאלות שנדרשו לנו, בחנו את הגורמים העשויים להשפיע על מתן השירותים וההוצאות שתהיינה כרוכות בכך עבורנו, ובהתאם לכל אלה ועל פיהם ביססנו את הצעתנו. בעצם הגשת הצעתנו למכרז אנו מצהירים ומתחייבים, כי תנאי המכרז מקובלים עלינו וכי לא תהיה לנו כל טענה, דרישה או תביעה בעניין תנאי המכרז, לרבות בהירותם ו/או סבירותם.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל תנאי הסף של המכרז, כמפורט בסעיף 13 לדברי ההסבר הכלליים (מסמך 1 למסמכי המכרז).
4. אנו מצהירים, כי ברשותנו המומחיות, הידע והניסיון הדרושים לשם ביצוע השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז, באיכות הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלאה של החברה, וכי הצעתנו זאת ומתן השירותים כאמור הינם בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על פי מסמכי היסוד שלנו.
5. אנו מצהירים, כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשר או הסכם עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
6. ידוע לנו כי החברה אינה מתחייבת להיקף התקשרות מסוים ו/או למתן בלעדיות לזוכה בתחום השירותים נשוא המכרז.
7. אנו מצרפים בזאת את מסמכי המכרז, לרבות ההסכם, בשלמותם, כפי שהומצאו לנו על ידי החברה, כאשר כל העמודים חתומים על ידינו, וכן את כל המסמכים שצירופם נדרש על פי סעיף 18 לדברי ההסבר למכרז. בכלל זה, אנו מצרפים להבטחת קיום הצעתנו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי חוזרת, בנוסח המצ"ב כמסמך 4 למסמכי המכרז.
8. המנהל המועצה מטעמנו הינו: _____ . כמו כן מצ"ב קו"ח של המנהל המוצע.
9. הצעתנו זו הנה בלתי חוזרת, ובמידה ותקבל על ידי המועצה הננו מתחייבים ליתן לה את השירותים (כהגדרתם לעיל) בהתאם לתנאי המכרז ולהוראות נציג החברה ולשביעות רצונה המלאה של החברה. הצעה זו תעמוד בתוקפה ותחייב אותנו מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים ועד חתימתו של הסכם עימנו או עם מציע אחר על ידי החברה או עד חלוף של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לפי המוקדם שבין המועדים. ידוע לנו כי החברה רשאית להאריך את תוקף ההצעות בעד ארבעה חודשים נוספים, ובמקרה כאמור אנו מתחייבים להאריך את תוקף ערבות הקיום שלנו בהתאמה, ולהמציא למועצה ערבות קיום מתוקנת.

10. ידוע לנו, כי אם הצעתנו תזכה במכרז, הרי שתוך 14 יום מיום שתימסר לנו על כך הודעה, יהיה עלינו לחתום על מסמכים ולהמציא מסמכים על פי דרישתה של החברה לצורך ביצועו של ההסכם. בכלל זה ידוע לנו כי יהיה עלינו להמציא למועצה את טופס נספח הביטוח (בנוסח המצ"ב כנספח א' למסמך 12 להסכם) כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח שלנו.
11. כמו כן ידוע לנו, שאם נוכרז כמציע הזוכה אזי נדרש למסור לחברה ביחד עם ההסכם החתום גם ערבות ביצוע (בנוסח המצ"ב כנספח ב' למסמך 12 להסכם) בסכום של 50,000 ₪.
12. ידוע לנו, כי לחברה שמורה הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לנהל משא ומתן עם מי מהמציעים, וכי החברה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי. ידוע לנו כי רק חתימת החברה על הסכם עמנו תהווה התקשרות מחייבת מצד החברה.
13. כמו כן, במידה ונחזור בנו מהצעתנו ו/או שלא נמציא את המסמכים שיידרשו מאיתנו כמפורט בסעיף 18 לעיל ו/או לא נעמוד באיזו מהתחייבויותינו על פי מסמכי המכרז וכיו"ב, מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לחלט את ערבות הקיום שלנו ו/או לבטל את זכייתנו ו/או להתקשר עם המציע שידורג אחרינו ו/או לנקוט בכל פעולה אחרת על פי שיקול דעתה של החברה.
14. אנו מתחייבים לעמוד בכל דרישות החברה במסגרת מסמכי המכרז על נספחיהם.
15. ידוע לנו, כי במידה ונזכה במכרז, החברה תוכל להסב את ההסכם (כולו או חלקו) לכל ו/או חלק מגופי הסמך שלה והמועצה האזורית תמר.
16. הננו מצהירים בזאת, ללא כל סייג, טענה או דרישה נוספת, כי בעצם הגשת הצעתנו הבאנו בחשבון את כל הגורמים המשפיעים ו/או עשויים להשפיע בעתיד על הצעתנו וזאת, ללא כל יוצא מהכלל ולמשך כל תקופת המכרז וההסכם ולמשך כל תקופות ההארכה האופציונאליות הנכללות בהם.
17. הצהרה זו מהווה נספח למסמכי המכרז והנה חלק בלתי נפרד ממנו.

ולראיה באנו על החתום:

	תאריך
שם המציע	
כתובת	
ת.ז/מס' תאגיד	
מס' טלפון	
מס' פקס	
חתימת המציע	

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר כי הי"ה _____ חתמו בפני על ההצעה דלעיל ועל כל המסמכים המצורפים לה וכי הם מורשי חתימה מטעם _____ (להלן - "המציע") וכי בחותמם על ההצעה דלעיל הם מחייבים את המציע.

חתימה	שם	תאריך

נספח א' למסמך 2

פרטי ניסיונו של המציע

לצורך בדיקת עמידת הצעתו בתנאי הסף ולבחינת איכות ההצעה, על המציע למלא את הטבלה שלהלן.

כמו כן ובהתאם להוראות סעיף 13.4 לתנאי הסף וכבמסגרת הטבלה על המציע לפרט את ניסיונו בהקמה, ניהול, תפעול והפעלה של עמדות טעינה (AC) ציבוריות, כולל מכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ, בהיקף של 60 שקעים, במצטבר, מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות:

מס"ד	שם הלקוח ומיקום המתקנים	סה"כ עמדות טעינה (AC) ציבוריות/ שקעים	פירוט מהות השירות (מכירת חשמל באופן ציבורי מלא)	תאריך ההתקנה חודש/ שנה	איש קשר אצל הלקוח: שם וטלפון ישיר
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

במסגרת תנאי סף 13.5 ולטבלה על המציע לפרט את ניסיונו בהקמה, ניהול והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות מהירות (DC) כולל במכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף של כבל טעינה מהירה (DC) ציבוריות אחת לפחות:

מס"ד	שם הלקוח ומיקום המתקנים	סה"כ עמדות טעינה (DC) ציבוריות	פירוט מהות השירות (מכירת חשמל באופן ציבורי מלא)	תאריך ההתקנה חודש/ שנה	איש קשר אצל הלקוח: שם וטלפון ישיר
1					
2					
3					
4					
5					

במסגרת תנאי סף 13.6 והטבלה על המציע לפרט את ניסיונו בהתקשרות מול לפחות שניים (2) גופים ציבוריים בישראל, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות:

מס"ד	שם הלקוח הציבורי	פירוט מהות השירות (פריסה וניהול עמדות טעינה חשמליות)	תאריך ההתקנה חודש/ שנה	איש קשר אצל הלקוח: שם וטלפון ישיר
1				
2				
3				



טופס פתיחת ספק

שם הספק: _____

מספר עוסק _____ תיק ניכויים _____

כתובת למשלוח דואר ופרטי התקשרות

רחוב _____ מספר בית _____ מספר דירה _____ עיר _____

מיקוד _____ או לחילופין ת.ד. _____ עיר _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

כתובת אי-מייל _____

אישורים

תוקף אישור ניהול ספרים _____ אישור מצורף (חובה)

תוקף אישור ניכוי מס _____ אישור מצורף (חובה)

עוסק פטור כן/לא _____ אישור מצורף (חובה)

פרטי חשבון בנק

שם הבנק _____ מספר הבנק _____

שם הסניף _____ מספר הסניף _____

שם החשבון _____ מספר חשבון _____

אסמכתא מצורפת (חובה): צילום שיק/אישור בנק

חובה למלא את כל הפרטים הנדרשים



נוסח ערבות בנקאית להבטחת קיום ההצעה

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח

נוה - זוהר, ד.ג. ים המלח

אדוניים נכבדים,

הנדון: ערבות מס'

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הקרן**"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין מדד חודש פברואר 2023 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "**הפרשי הצמדה**").

אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב וללא טענות ומענות, כל סכום או סכומים בגבולות סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**החייב**") בקשר עם מכרז מס' 02/23 אשר הוצא על ידיכם, וזאת מבלי שתצטרכו להוכיח, לבסס או לנמק את עילת דרישתכם או סכומה.

אנו נשלם לכם את הסכום האמור תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך 31.08.2023 ועד בכלל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד _____ ב- _____ (להלן: "המציע").

2. הנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה אליו* לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב כאמור באותה חלופה



(2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את חלופה ב' לעיל- המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור)

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
הופיע/ה ב _____ מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז.
שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

מסמך 6

תצהיר בדבר העדר זיקה לחבר או עובד מועצה או עובד החברה הכלכלית חבל ים המלח והיעדר ניגוד עניינים

לכבוד
החברה הכלכלית חבל ים המלח

הנני מצהיר בזאת כי החברה הכלכלית חבל ים המלח הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד א עובד של מועצה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
4. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 4.1. בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 4.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 4.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
5. כמו כן אני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 5.1. אין כל מצב של ניגוד עניינים ביני או בין עניין אישי שלי לבין השתתפותי במכרז ו/או מתן השירותים למועצה במידה ואזכה במכרז.
 - 5.2. במידה ואזכה במכרז, אני מתחייב לדווח למועצה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא או התפתחות אשר יש לי לגביהם עניין ואשר עלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם חובותי והתחייבויותי למועצה ו/או אשר קשורים במישרין או בעקיפין לשירותים וואו למועצה יש עניין בהם.
 - 5.3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה או ניגוד עניינים כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
7. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או מזכויותיה של המועצה על פי כל דין.



הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

תאריך



מסמך 7

תצהיר העדר עבירות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, נציג המציע _____, המוסמך להתחייב בשם המציע, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את כל האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלהלן:

הריני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי ו/ או נחקרתי בעבר בגין עבירה כנגד בטחון המדינה, או בגין עבירה שנושאה פיסקאלי, (כגון: אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלת רשמיות וכיו"ב), או בגין עבירות לפי סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט עבירות שלגביהן חלפה תקופת ההתיישנות הקבועה בחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים תשמ"א-1981.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של החותם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	-----------------------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____, המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם נותן השירות, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

מסמך 8

תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית ואי תיאום מכרז

אני הח"מ _____, מספר ת"ז _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ [שם התאגיד] המציע במכרז פומבי מס 02/23 (להלן: "המציע" "וי"המכרז").

2. אני מוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע.

3. אני מצהיר כי המציע, נושאי משרה בו, מנהליו, עובדיו, המחזיקים בו או אדם אחר מטעמו (להלן בתצהיר זה: "המציע או מי מטעמו") עומדים בתנאים הבאים:

3.1. המציע או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום ההצעות המוגשות במכרז, או בתיאום מרכיב כלשהו בהצעות כאלה, או בתיאום הנוגע להגשה או אי-הגשה של הצעות במכרז, או בכל הסדר, הסכמה או הבנה, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר או מי מטעמו בנוגע להצעות במכרז.

3.2. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע נקבעו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או חילופי דברים כלשהם בין המציע או מי מטעמו לבין מציע אחר או מי מטעמו.

3.3. המחירים ו/או הכמויות ו/או כל מרכיב אחר בהצעת המציע לא הובאו, בכתב או בעל-פה, לידיעת מציע אחר או מי מטעמו.

3.4. המציע או מי מטעמו לא באו בדברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר במכרז, בכוח או בפועל (להלן: "מציע אחר"), בנוגע להצעתם או להצעתו במכרז, או בנוגע להגשה או לאי-הגשה של הצעה במכרז.

3.5. המציע או מי מטעמו לא השפיעו על הצעה של מציע אחר במכרז, ובכלל זה לא גרמו למציע אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.

3.6. המציע או מי מטעמו לא ניסו לגרום לאחד מן הדברים המפורטים לעיל, ומציע אחר או מי מטעמו לא ניסו לגרום למציע לבצע אחד מן הדברים המפורטים בסעיפים כאמור.

באם האמור באחד מסעיפיו הקטנים של סעיף 3 אינו נכון במלואו, אנא פרט איזה סעיף קטן ומדוע:

4. המציע לא מתכוון להשתמש לשם ביצוע העבודה נשוא המכרז במציע אחר כקבלן משנה, או לשמש לשם כך כקבלן משנה של מציע אחר.

5. המציע או מי מטעמו לא התקשרו עם מציע אחר בחוזה, הסדר או הבנה כלשהי בנוגע לקבלנות משנה כאמור, ולא החליפו דברים, בכתב או בעל-פה, עם מציע אחר, בנוגע לאפשרות של קבלנות משנה כאמור.

6. **ככל שהאמור בסעיפים 4 ו/או 5 אינו נכון במלואו, אנא פרט מדוע:**

7. המציע או מי מטעמו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים, לרבות בחשד לתיאומי מכרזים.

אם לא נכון, אנא פרט מדוע:

8. כנגד המציע או מי מטעמו לא הוגש בחמש השנים האחרונות כתב אישום בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.



מדוע: **אם** **לא** **נכון,** **אנא** **פרט**

9. המציע או מי מטעמו לא הורשעו בחמש השנים האחרונות בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, לרבות בעבירות של תיאומי מכרזים.

מדוע: **אם** **לא** **נכון,** **אנא** **פרט**

10. ידוע לי ולמציע, כי המזמינה מסתמכת על תצהיר זה במסגרת החלטתה בדבר הזוכה במכרז וכי הצהרה או מצג לא נכונים או לא מלאים במסגרת תצהיר זה עלולים לגרום לחברה נזק כבד ויחייבו את המציע ואותי באופן אישי, ביחד או לחוד, בפיצוי לחברה בגין הנזקים שייגרמו לה עקב כך.

11. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

תאריך _____ שם ותפקיד _____ מספר _____ חתימה _____
במציע _____ ת"ז/ח"פ _____ וחורתמת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____
ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם נותן השירות,
ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם
בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד
-------	---------	------------



מסמך 9

חלקים חסויים בהצעה

1. אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים ו/או במסמכים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי:
 - 1.1. עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת מהנימוקים הבאים: _____
 - 1.2. עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת מהנימוקים הבאים: _____
 - 1.3. עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת מהנימוקים הבאים: _____
 - 1.4. עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת מהנימוקים הבאים: _____
 - 1.5. עמוד _____ בהצעה, בדבר _____ וזאת מהנימוקים הבאים: _____

2. ברור לי כי ועדת המכרזים היא זו אשר תקבע האם הסעיפים הנ"ל חסויים או שאינם.

3. יובהר כי גם ובמידה ואין למציע חלקים חסויים, עליו לחתום על הצהרה זאת.

חתימת המציע:

שם המציע	תאריך	חתימה/חותמת
----------	-------	-------------

הצהרה בדבר שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח

(להלן: "החברה")

ג. א. נ.,

הנדון: התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

הואיל והחברה יצאה במכרז פומבי לפריסה וניהול עמדות טעינה לרכבים חשמליים; והואיל ובכוונתי להגיש את הצעתי במכרז, בהתאם לתנאים ולדרישות המכרז; והואיל וכחלק מתנאי המכרז נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות. לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהחברה מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
2. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעייין, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
3. אחזיר לחברה כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שיקבעו על-ידי החברה.
4. לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך אשר יגיעו אלי במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידי.
5. לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם החברה עשויה להיות רלוונטית לגביו.
6. בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים – אודיע על כך מידית לחברה ואפעל לפי הוראותיה.
7. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות יועמ"ש החברה, כפי שיהיו מזמן לזמן.
8. התחייבויות אלו יעמדו בתוקפם גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין החברה, מכל סיבה שהיא.
9. התחייבויותינו לשמירת סודיות על פי כתב התחייבות זה לא תחול על: (א) מידע אשר נוכיח כי במועד העברתו ו/או מסירתו אלינו ו/או חשיפתו בפנינו, או בכל מועד מאוחר יותר, היה או הפך להיות נחלת הכלל, וזאת שלא עקב מעשה או מחדל המהווים הפרה של מי שחב חובת סודיות או נאמנות; (ב) מידע הנדרש לגילוי על פי כל דין לרשות מוסמכת, ובלבד שנודיע לחברה באופן מידי על הדרישה שהפנתה אלינו הרשות המוסמכת, שהגילוי יוגבל להיקף הנדרש מפורשות ושנאפשר לחברה להתנגד לבקשת הגילוי; (ג) מידע שנמסר לנו באופן חוקי על-ידי צד שלישי; ו- (ד) מידע וידע שפותחו על ידינו באופן עצמאי ללא הפרת כתב התחייבות זה.

חתימה וחותמת

תאריך

מסמך 11

הצהרה בדבר שימוש בתוכנות מחשב ברישיון בלבד

לכבוד

החברה הכלכלית חבל ים המלח

הנדון: מכרז מס' 02/23 לפריסה וניהול עמדות טעינה לרכבים חשמליים

אני _____ החתום מטה לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בשם _____ (להלן: "המציע") כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך ביצוע העבודות וכן לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי המזמינה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם	מס' ת"ז	תפקיד	חתימה וחותמת
-------	----	---------	-------	-----------------

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם נותן השירות, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד
-------	---------	------------



מסמך 12

הסכם התקשרות

אשר נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת 2023

בין : החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ

מנווה זוהר

ח.פ. 511520314

(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

לבין:

ח.פ.

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל

והחברה פרסמה מכרז מס' 02/23 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט המועצה האזורית תמר כמפורט בתנאים המיוחדים להסכם זה (להלן: "ההסכם"), וזאת בהתאם לתנאי הסכם זה על נספחיו, לרבות התוכניות, המפרטים ויתר הנספחים להסכם (להלן: "העבודות");

והואיל

והקבלן השתתף במכרז וזכה בו, והציע לחברה לקבל על עצמו את ביצוע העבודות בתנאים ובמחירים המפורטים בהסכם על נספחיו ;

והואיל

והחברה הסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות בתנאים ובמחירים המפורטים בהסכם על נספחיו ;

והואיל

והקבלן מצהיר, כי ידוע לו היטב תוכן ההסכם על כל חלקיו ונספחיו ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מן ההסכם.
2. מסמכי המכרז נשוא הסכם זה וכן הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד מימנו בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו.
3. כותרות הסעיפים בהסכם נועדו לנוחות בלבד ולא ישמשו לפרשנותו.
4. נספחי הסכם זה (בין אם צורפו לו בפועל ובין אם לאו), הינם כדלקמן:
 - 4.1. נספח א' – טופס אישור על קיום ביטוחים.
 - 4.2. נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם (להלן: **"ערבות הביצוע"**).
 - 4.3. נספח ג' – טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים.
5. **הגדרות**
 בהסכם זה ובנספחיו יהיו למונחים בצד ימין להלן, הפירוש המופיע לשמאלם, אלא אם תוכן הדברים והקשרם מחייב אחרת:

5.1	"אתר/י הקמת המערכת"	המקרקעין אשר בהם יבוצעו העבודות.
5.2	"המנהל" או "נציג החברה"	מנכ"ל החברה, ואו כל אדם אחר אשר יוסמך לכך על ידו.
5.3	"המפקח"	מפקח שמונה מטעם החברה לפקח על ביצוע העבודות והשירותים הניתנים לפי הסכם זה, ככל ומונה. כל תפקיד ואו סמכות שיועדה למפקח לפי הסכם זה יהיו נתונים גם למנהל מטעם החברה, ולהיפך.
5.4	"המערכת"	רשת הטענה מוניציפלית להטענת רכבים חשמליים מכל הסוגים, ובהתאם לאפיון ופרטים שאושרו על ידי החברה, על כל חלקיה ומכלוליה לרבות כל עמדות הטענה שהותקנו במסגרתה והמערכות לניהול עמדות הטענה, כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה, על נספחיו.
5.5	"העבודות"	תכנון והקמה של מערכת הטענה, וכן כל העבודות אשר על הקבלן לבצע כמפורט בהסכם זה.
5.6	"השירותים"	שירותי הפעלת עמדות טענה וכל הכרוך והמתבקש מכך בהתאם להסכם ההתקשרות להלן ועל פי הוראות כל דין.
5.7	"החברה"	החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ.
5.8	"הרשות המקומית"	מועצה אזורית תמר.
5.9	"הקבלן"	לרבות נציגיו של הקבלן, מנהליו, שלוחיו, מורשיו המוסמכים או מי שהוסמך על ידו, מעת לעת, לעניין הסכם זה, ולרבות כל קבלן משנה מטעמו הפועל בשמו או עבורו בביצוע העבודות או כל חלק מהן.
5.10	"לוח הזמנים"	לוח זמנים לביצוע התקנת המערכת, לרבות לוח זמנים שיפורט בכל צו התחלת עבודה שיוצא במסגרת הסכם זה, כמפורט בהסכם זה להלן.



5.11	"מנהל הפרויקט מטעם הקבלן"	אדם אשר ישמש במשך כל תקופת ביצוע התקנת המערכת על פי הסכם זה, כמנהל הפרויקט. מנהל הפרויקט לא יהיה מנכ"ל הקבלן ולא בעל מניות בחברת הקבלן.
5.12	"צו תכנון"	הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, המיקומים בהם החברה מעוניינת בהתקנת עמדות ואשר הקבלן נדרש להשיב לחברה עם תכנון הכולל לוחות זמנים, מיקומים, סוג העמדות, פרטי ההרכבה המוצעים.
5.13	"צו התחלת עבודה"	הוראה בכתב, אשר תימסר לקבלן ו/או למי מטעמו, על ידי המנהל, אשר בה יקבע, בין היתר, מועד התחלת העבודה, פרטי ההרכבה המאושרים, אישור התכנון והמועד הקובע.
5.14	"המועד הקובע"	המועד שיפורט בצו התחלת העבודה, אשר על הקבלן להשלים את הקמת המערכת לא יאוחר ממנו, ולקבל מהמנהל מטעם החברה את תעודת ההשלמה, בכפוף לזכותה הבלעדית של החברה להאריך את המועד הקובע מעת לעת.
5.15	"עמדת טעינה ציבורית"	עמדת הטעינה בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב, בעלת הספק הטעינה של לפחות 22 KW לשקע הטעינה. כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור.
5.16	"עמדת הטעינה ציבורית מהירה"	עמדת הטעינה בשטח ציבורי הנגישה לקהל הרחב בעלת הספק הטעינה של לפחות 50 KW לכל כבל הטעינה. כוללת מערכת לגביית תשלום מהציבור. תחת הגדרה זאת נכללות גם עמדות טעינה אולטרה מהירות מעל 150 KW.
5.17	"תושבי הרשות"	עסקים בשטח השיפוט של הרשות המקומית ו/או תושבים אשר מתגוררים בה.
5.18	"שלב ראשון בהתקשרות"	שלב זה הינו עד לאישור ההתקשרות בחברה. במסגרת שלב זה החברה רשאית להפיק צווי תחילת עבודה במתווה של עמדות ממומנות לסוגיהן.
5.19	"שלב שני בהתקשרות"	שלב זה הינו לאחר אישור ההתקשרות בחברה. במסגרת שלב זה החברה רשאית להפעיל את ההתקשרות במלואה.
5.20	שירותים משלימים	מתקנים התומכים בעמדת הטעינה ומשפרים את השירותים המחוברים לחיבור החשמל של העמדה - כדוג': מתקן לניפוח צמיגים, מתקן לשאיבת לכלוך, מכונה לממכר שתיה, פוד - טראק או אחר. הכל בכפוף לאישור המנהל מטעם החברה.
5.21	תקופת המסגרת	תקופה המתחילה בחמש שנים, ממועד ההודעה על הזכיה במכרז ואשר המזמינה רשאית להאריך בחמש תקופות נוספות של שנה כ"א. במשך תקופת המסגרת – הקבלן יהיה המתקין והמפעיל הבלעדי של רשת הטעינה הציבורית של המזמינה ובתקופה זאת יותקנו ע"י הקבלן עמדות הטעינה



נוספות בהתאם לביקושים.		
סה"כ 120 חודשים לכל עמדת הטענה, החל ממועד הפעלתה.	תקופת ההפעלה	5.22
דיווח מפורט הכולל את השימושים בעמדות לסוגיהם יחד עם תחשיב התגמולים המגיעים למזמינה לשם הפקת חשבון עסקה או חשבונית.	המלצת חשבון	5.23

6. מהות ההתקשרות

- 6.1 הקבלן יספק שירותי התקנה הפעלה וניהול של עמדות טעינה ציבוריות מסוג AC ומסוג טעינה ציבורית מהירה ואולטרה מהירה DC וכן עמדות פרטיות מסוג AC, העומדות בכל דרישות המפרט הטכני המצורף כמסמך 13 למסמכי המכרז. (להלן: "עמדות הטעינה").
- 6.2 החברה עשויה להזמין ולרכוש מהקבלן הזוכה אספקה והתקנה של שקעי טעינה איטיות (AC) בהספק של 22 KW או נקודות טעינה מהירה ואולטרה מהירה (DC), ככל ומשרד האנרגיה או משרד ממשלתי אחר יפרסם קול קורא (להלן: "ק"ק") אשר יממן עמדות אלו על ידו או לחילופין בשלב הראשון של מימוש הסכם זה את העמדות הנ"ל יידרש הקבלן לספק ולהתקין בפרק הזמן אשר יוגדר במסגרת צו תחילת העבודה ו/או מסמכי התמיכה ו/או הק"ק ממועד מתן הוראה של החברה ובכפוף לחיבור חשמל מתאים וההיתרים הנדרשים (להלן: "עמדות ציבוריות ממומנות"). התשלום בגין כל שקע חשמלי בעמדה ציבורית ממומנת באמצעות ק"ק או תמיכה ממשלתית אחרת יעמוד על סך תואם את תמיכת הק"ק או התמיכה ויתאים להגדרות הטכניות הנדרשות. התשלום בגין כל עמדת הטענה אשר תוזמן בשלב הראשון של מימוש הסכם זה תהיה על פי הצעת המחיר.
- 6.3 היקף עמדות הטעינה הינו עד 1,000 עמדות או בתקופה שלא תעלה על חמש (5) שנים (להלן: "תקופת הסכם מסגרת"). תקופת הסכם המסגרת תוארך בחמש (5) שנים נוספות בנות 12 חודשים כל אחת בהתאם להחלטתה הבלעדית של החברה, ובלבד שהקבלן הזוכה יעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה לשביעות רצון החברה.
- 6.4 התקנת עמדות הטעינה לאורך כל תקופת הסכם המסגרת תהיה על חשבון הקבלן, על כל הכרוך ומשתמע מכך, למעט העלות הכרוכה בהזמנת חיבור חשמל חדש (ככל ונדרש) אשר תבוצע ע"י ובאחריות הקבלן ובתשלום נפרד על חשבון החברה. יובהר כי ככל ויידרש חיבור חדש, תשלם החברה רק את העלויות למול חח"י וכל שאר העלויות הינן ע"י הקבלן ובכללן תכנון והזמנה.
- 6.5 מובהר כי אין באמור משום התחייבות מצד החברה להזמנת היקף עמדות כלשהוא, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 6.6 בנוסף לאמור, תהיה החברה רשאית להורות לקבלן להתקין עמדות טעינה פרטיות, במחירי הצעתו במכרז, לפי הנחיית החברה ועל פי כל דין.
- 6.7 מובהר כי החברה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן הזוכה התקנת עמדות טעינה פרטיות וכי ככל ותבחר לעשות כן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תוכל לעשות זאת באופן ישיר או בצורת המחאת זכויות לטובת אוכלוסיית עובדי החברה ו/או הרשות ו/או תאגידים קשורים ו/או אוכלוסיות משתמשים מסוימות ובמקרקעין שונים (ציבוריים ושאינם ציבוריים), בהתאם להנחיות החברה, הזכות לרכוש מהקבלן את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז וזאת בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה ולחברה לא תהיה כל אחריות לעניין זה. מובהר כי תנאי למימוש חלק זה של המכרז הינו חתימת הקבלן הזוכה על כתב שיפוי וויתור על תביעות לעניין זה,



- לפיו במידה ומשתמש קצה מימש את הזכות לרכוש מהקבלן את עמדות הטעינה במחירי הצעתו במכרז, יעשה זאת בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה ולחברה לא תהיה כל אחריות לעניין זה וכן עמידה בכל דרישות הביטוח כפי שנקבעו על ידי החברה.
- 6.8. מובהר כי עמדות הטעינה הפרטיות, ככל ויותקנו על ידי משתמשי הקצה שהוגדרו על ידי החברה בהתקשרות ישירה מול הקבלן הזוכה, כפי שיעודכן מעת לעת, לא יהיו מנוהלות וכי ישולם בגינם תמלוגים בגובה של 10% לחברה. היקף עמדות הטעינה הפרטיות לא יעלה על כמות של 100 עמדות.
- 6.9. עוד מובהר כי הקבלן יהיה רשאי להעניק שירותים אלו באמצעות קבלן משנה מטעמו, בכפוף להוראות הקבועות בהסכם ההתקשרות לעניין הסבת ההסכם.
- 6.10. בנוסף לאמור, לחברה שמורה הזכות לרכישת שקעי טעינה ו/או עמדות הטעינה - מעבר למוגדר לעיל במהלך תקופת המסגרת, במחיר המוצע בהצעתו (עמדת טעינה AC ציבורית, עמדת טעינה DC ציבורית, עמדת טעינה AC פרטית). רכישת עמדות טעינה נוספות תתבצע בהתאם לצרכי החברה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את השקעים לשביעות רצונה של החברה בתוך 14 ימי עבודה (לכל אתר) או בתוך פרק הזמן שיקבע בהזמנת העבודה (לפי המוקדם) ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.
- 6.11. הטענת רכבי עובדי חברה ו/או מועצה ו/או תאגידי קשורים תהיה בעלות החשמל פלוס דמי הניהול שהציע הקבלן בהצעתו ברכיב מספר 9. החברה תפעל כי רכביה ו/או רכבי המועצה לא יחסמו את עמדות ההטעינה הציבוריות משימוש לציבור הרחב וכי מספר רכבי המועצה /חברה יהיה מוגבל בעד 50 רכבים.
- 6.12. יובהר כי מכרז זה מקנה למציע זכות לספק שירותי הטעינה ברחבי הרשות המקומית אך אינו מקנה לקבלן זכות כלשהי במקרקעין.

7. בלעדיות

- 7.1. יובהר כי החברה נותנת שירותים שונים בתוך הרשות ו/או לתאגידי מוניציפליים השייכים לה, וכי מעת לעת התאגידי השונים והרשות מצטרפים ו/או מפסיקים לקבל שירותים מהחברה. הבלעדיות הינה בעבודה עם החברה והמועצה בלבד.

8. זיכיון להפעלה וניהול עמדות טעינה ציבוריות ממומנת בבעלות החברה

- 8.1. החברה עשויה להעביר לידי הקבלן שקעי ו/או עמדות טעינה אשר היא תרכוש מהקבלן, לרבות עמדות הטעינה הממומנות, וזאת לשם ניהול ותפעול השירות לתושבים.
- 8.1.1. במידה ותעביר החברה לקבלן שקעי הטעינה ו/או עמדות אשר היא רכשה, ישלם הקבלן לחברה דמי זיכיון לתקופה המלאה בסך של 10% מגובה הרכישה לכל שקע ו/או עמדה ציבורית למשך כל שנה למשך תקופת ההתקשרות כאמור להלן.
- 8.1.2. בגין כל העברת שקעי ו/או עמדות טעינה לניהול על ידי הקבלן תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם ההתקשרות אשר תכלול את כמות עמדות הטעינה שהועברו לקבלן, תקופת הזכיינות ודמי הזכיינות לכל התקופה והמציע ישלם את דמי הזיכיון לכלל התקופה מראש. התוספות להסכם ההתקשרות אשר יחתמו בין הצדדים יצורפו להסכם ההתקשרות ויהיו חלק בלתי נפרד הימנו.
- 8.1.3. יובהר כי מעבר לתשלום הזיכיון המציע מחויב גם בתשלום עמלות לחברה בהתאם להצעתו במכרז.



8.1.4. יובהר כי במידה ותקוצר תקופת ההפעלה יוחזר לקבלן חלק יחסי של דמי הזיכיון ששולמו מראש בגין תקופת הפעלה שלא התבצעה.

9. ניהול עמדה בבעלות החברה

9.1. החברה עשויה להשתמש בשירותי הניהול של הקבלן להפעלת ולניהול שקעי ו/או עמדות הטענה אשר היא תרכוש מהקבלן וזאת לשם ניהול ותפעול השירות ולא במודל של זכינות כמפורט בסעיף 8.

9.2. במידה והחברה תעביר לניהול הקבלן עמדת הטענה אזי לא ישלם הקבלן תשלום עמלות לחברה, החברה תשלם את עלויות החשמל, והקבלן יעביר לידי החברה את כל התקבולים מדמי ההטענות בניכוי דמי הניהול בהתאם להצעת המחיר.

9.3. ככל והעבירה החברה לידי הקבלן עמדות ו/או שקעים בבעלותה לניהולו - ינהל הקבלן את כלל השירות באותה רמה הנדרשת במסמכי ההתקשרות על חשבונו מבלי לגבות מהחברה תשלומים נוספים מעבר לדמי הניהול.

10. רכישת עמדה

10.1. החברה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות וכן שומרת על זכותה לדחות את התשלום בעבור עמדות טעינה אלו וזאת למועד נדחה שיחול לכל המאוחר במועד סיום תקופת ההפעלה. לחלופין שומרת החברה על זכותה לדרוש את הסרת העמדות, ללא תשלום נוסף.

10.2. ככל ותרכוש עמדה מאת הקבלן ותפעיל את העמדה לפי סעיף 9 לעיל - דמי ניהול, אזי תתבצע התחשבות להתאמה לגובה הצעת הקבלן.

11. התקנת עמדת הטענה

11.1. הזמנת עמדות טעינה תתבצע בהתאם לצרכי החברה ובהתאם לשיקול דעתה ועל הקבלן הזוכה יהיה להתקין את העמדות לשביעות רצונה של החברה בתוך פרק הזמן שיקבע בצו התחלת העבודה כמפורט בסעיף לעיל ולהלן ולהפעילן, בהתאם לכלל הדרישות המופיעות בהסכם ההתקשרות ובמפרטים הטכניים עד לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה להלן.

11.2. מוסכם כי אין במתן ההרשאה לקבלן להיכנס לתחום החניונים או איזה מהם ו/או להתקין ולהפעיל את עמדות הטעינה, משום הקניית כל זכות קניינית כלשהי לקבלן ו/או מתן רשות שימוש או חזקה בחניונים מעבר לצורך קיום מטרות ההסכם.

11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, השקעותיו של הקבלן בהתקנת עמדות הטעינה לא יחשבו, בכל מקרה, כתשלום דמי מפתח מלאים או חלקיים בגין ההרשאה להציב ולהפעיל את עמדות הטעינה והקבלן לא יחשב כדייר מוגן אלא כבעל זכות הרשאה בלבד.

11.4. יודגש כי כל הכמויות המפורטות בסעיף זה ובכל מקום אחר בהסכם ההתקשרות על נספחיו הינן כמויות משוערות בלבד וכי למזמין נתונה הזכות להגדיל או לצמצם את הכמות, לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה, וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות. שינוי כמויות יהיה בהתייעצות עם הקבלן ובהתאם למוגדר בהסכם זה.

11.5. בכל אתר בו יידרש הקבלן להקים עמדות טעינה, לרבות באתרים המפורטים במפות הפריסה המשוערות המצורפות בנספח, תקצה הרשות המקומית, באמצעות החברה, מקומות חנייה יעודים, אשר בסמוך אליהם יתקין הקבלן את עמדות הטעינה.

11.6. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם, הקבלן יקים את עמדות הטעינה לפי דרישת החברה. הקבלן יישא בכלל העלויות הקשורות בהקמתה של כל עמדת טעינה, למעט העלות בגין הזמנת חיבור החשמל. בכלל זאת ומבלי למצות, יישא הקבלן בעלויות הבאות: ניהול ופיקוח פרויקט,



תכנון, תשתיות וארון למונה החשמל, עבודות חשמל, עבודות חפירה, הנחת תשתית חשמל, עמדת הטעינה, עימוד ושילוט, סימון וצביעת חניה, רישיונות, תחזוקה וכו'. לאחר קבלת צו התחלת עבודה, על הקבלן יהיה מוטל לקבל מהרשויות את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים בהתאם לכל דין ו/או הסכם לשם תחילת ביצוע העבודות, על חשבונו.

12. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 12.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע את העבודה ברמה מעולה באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה וכי יבצע כל פעולה הנדרשת לשם ביצוע העבודות נשוא ההסכם ברמה הנדרשת בהסכם וזאת אף אם לא הוזכרה במפורש בהסכם.
- 12.2. הקבלן מצהיר, כי הינו בעל כל ההיתרים והרישיונות המתאימים על פי כל דין, ככל שנדרשים, לביצוע העבודות על פי ההסכם וכי יבצע את העבודות בהתאם לדרישות כל דין ורשות מוסמכת לרבות דרישות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל ובכפוף לקבלת כל ההיתרים הנדרשים על פי דין לרבות אך לא רק היתרי בניה, היתרי חפירה, היתרי שימוש בחשמל, ככל שאלו נדרשים.
- 12.3. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ידע מקצועי, כושר, יכולת, אמצעים כספיים, טכניים וארגוניים, כוח האדם וכי באפשרותו להקים את המערכת ולבצע את העבודות במומחיות במיומנות וברמה מקצועית גבוהה בהתאם לכל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים בתחום זה ובהתאם להוראות כל דין החל בקשר עם ביצוע העבודה נשוא הסכם זה.
- 12.4. הקבלן מצהיר כי בדק את האתרים בהם תוקם המערכת, את הנחיות החברה, את היקף העבודות הנדרשות ואת פרטיהם של כל אלו, והוא מאשר כי מצויים בידי כל הנתונים העובדתיים, התכנוניים, ההנדסיים, המשפטיים, הכלכליים, המסחריים, הלוגיסטיים והאחרים בקשר להסכם זה ו/או לעבודות והוא מסכים לקבל על עצמו ועל חשבונו הבלעדי את ביצוע העבודות לשם הקמת המערכת והפעלתה ברמה מקצועית גבוהה ביותר ובהתאם ללוח הזמנים העקרוני, והכל על פי כל דין ובהתאם להנחיות כל הרשויות הרלוואנטיות, לרבות אך לא רק בהתאם לדרישות רשות החשמל במשרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת (ההנחיות התקפות במועד פרסום המכרז, בהתאמה).
- 12.5. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הסכם זה הינו הסכם לאספקה, התקנה והפעלה של עמדות טעינה ציבוריות בעבור החברה וכי עמדות הטעינה שיסופקו במהלך ההתקשרות ישמשו לטובת מטרה זאת (להלן בסעיף זה: "עמדות הטעינה") וכי זכותו בקשר לעמדות הטעינה לפי הסכם זה הינה הזכות להפעיל את עמדות הטעינה בשטח השיפוט של הרשות המקומית ולהפיק הכנסות מהפעלתן וזאת במשך תקופת ההפעלה, כהגדרתה להלן.
- 12.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה תהיה החברה רשאית לדרוש מהקבלן את סילוק עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת כל הפרויקט, או ככל וקיבל הקבלן פיצוי בגין קיצור תקופת ההפעלה - להמשיך להפעיל בעצמה, או באמצעות כל קבלן מטעמה, לרבות הקבלן הזוכה במכרז, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה.
- 12.7. הצהרת הקבלן בסעיף זה הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם והיא גוברת על כל הוראה סותרת בעניין זה, ככל וישנה.
- 12.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור הקבלן מצהיר ומתחייב כי ככל ויחולו שינויים טכנולוגיים במהלך תקופת ההתקשרות, ולפי דרישת החברה, יעדכן את עמדות טעינה ו/או יספק עמדות טעינה חדישות לפי דרישת החברה, הן בעת התקנת עמדה במיקום חדש והן החלפה של עמדה במיקום



- קיים, לפי הצורך ובתיאום מראש ובכתב למול החברה הכולל זמני ביצוע, תכולה, צו תכנון (ככל ונדרש) וצו תחילת עבודה מלא ומאושר.
- 12.9. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה. בכלל זה מצהיר הקבלן, כי ביצוע הסכם זה והתחייבויותיו על פיו, אושרו כדין על ידי מורשי החתימה המוסמכים של הקבלן, וההסכם מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של הקבלן.
- 12.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות הקבלן תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה והנובעת ממנו, ו/או כזו הדרושה לשם השלמה בטוחה ויעילה של הפרויקט על פי תנאי הסכם זה ועל פי כל דין החל על ההתקשרות.
- 12.11. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתיתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או אישור או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים ו/או שיוטלו עליו על פי כל דין.
- 12.12. הקבלן מצהיר כי אין בביצוע העבודות באתרי העבודות ו/או בהימצאות הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו באתרים השונים כדי להקנות לקבלן ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו כל זכות, מכל מין וסוג כלשהם, לגבי האתרים עצמם ו/או המתקנים המצויים בהם, וכי הימצאותם באתרים מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות כבר רשות זמני בלבד (רשות הדירה) ואין ולא תהיה לקבלן, בכל מקרה, כל זכות במקרקעין ו/או כל זכות להחזיק באתרים בהם יבוצעו עבודות.
- 12.13. הקבלן מצהיר כי כלל העלויות בגין הובלת, הקמת, התקנת, הפעלת ואחזקת המערכות, וכן העלויות הכרוכות בעבודות תשתית שידרשו טרם הקמת עמדות הטעינה ידועות לו ויהיו על חשבונו.
- 12.14. כמו כן, הקבלן מצהיר כי כל העלויות הכרוכות בקבלת כל היתר או רישוי הנדרש לצורך הקמת המערכות, ככל ויידרשו לצורך קיום ההסכם, יחולו על הקבלן באופן בלעדי וזאת למעט עלויות בגין מטלות אשר יחולו על החברה ומפורטות בהסכם זה במפורש.
- 12.15. הקבלן מצהיר כי באחריותו הבלעדית להשגת כלל האישורים הנדרשים לצורך הקמת, התקנת והפעלת המערכת לרבות (ובמידת הצורך) אישורי קונסטרוקטור, כיבוי אש, בטיחות, חשמל, היתר בניה וכן כל אישור ו/או היתר אחרים מאת כל רשות מוסמכת על פי דין לרבות הרשויות אך למעט אישור ועדת התמרור שברשות המקומית. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שבגין השגת אישורים ו/או היתרים כאמור לא יהא זכאי לכל תמורה שהיא מאת החברה.
- 12.16. הקבלן מתחייב להעסיק, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לפחות מהנדס חשמל אחד. תנאי זה מהווה תנאי יסודי בהסכם. העסקה של מהנדס החשמל יכול להיות באמצעות הקבלן עצמו ו/או חברה קשורה ו/או קבלן משנה.
- 12.17. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא יישא לבדו בכל המיסים, האגרות, ההיטלים וההוצאות הכרוכים בביצוע מלא של העבודות נשוא הסכם זה, במישרין או בעקיפין, למעט העלויות הכרוכות בהזמנת חיבור החשמל ולמעט מיסים, אגרות, היטלים וכיו"ב אשר על פי טיבן חלות על המחזיק בקרקע.
- 12.18. הקבלן מתחייב לבצע את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בנאמנות, במיומנות ובמקצועיות, תוך השקעת מירב המאמצים, הכישורים והכישורונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, הן שלו והן של עובדיו ו/או מי מטעמו ועל פי כל דין לרבות הנחיות רשות החשמל ודרישות חברת החשמל לישראל בכל הנוגע למערכות, למיקומן ולחיבורן לרשת החשמל.



12.19. התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י הקבלן, לפי תעריפי חברת החשמל והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל. הקבלן מתחייב שלא לגרום הפרעות תנועה ו/או מעבר אנשים באזור אתרי התקנת המערכת. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם החברה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.

12.20. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אחת לרבעון יציג לחברה דו"ח עם ניתוחים נדרשים בנוגע לשיעור הרצון של המשתמשים במערכות, מיקום העמדות, מגמות הביקושים ועוד לפי הנחיית החברה. החברה שומרת על זכותה לפרסם נתונים מתוך דו"ח הפרויקט. יובהר כי החברה לא מבקשת מידע ברזולוציה של משתמש בודד אלא ניתוחי מידע כלליים. עוד יובהר כי מידע בנוגע לשימושים ברשת ההטענה ברשות המקומית לרבות היקפי ההטענה העתידיים / תעריפי ההטענה / פילוחי משתמשים / ביקושים ומגמות לא יחשב למידע עסקי של הקבלן. עוד יובהר כי מסד הנתונים של הקבלן ינהל בהתאם להוראות כל דין לעניין זה כמפורט בהסכם ההתקשרות.

12.21. הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל המתקנים ו/או החומרים ו/או המערכות יהיו בעלי תו תקן ישראלי, ככל הנדרש, ובמידה ולא קיים תקן ישראלי אזי תקן אירופאי ו/או תקן אמריקאי.

12.22. הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו שבסעיף זה לרבות שינויים בתוקף אי אלו מהרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו להשלים את העבודה בהתאם להסכם זה על נספחיו.

12.23. הקבלן מצהיר ומתחייב כי אם במהלך תקופת ההתקשרות יחולו שינויים טכנולוגיים מהותיים אשר לא יאפשרו המשך הפעלת עמדות הטעינה נשוא ההסכם, יעדכן את המערכות בהתאם לשינוי הטכנולוגי על מנת לאפשר טעינה של כל סוגי הרכבים הקיימים במשק וככל הנדרש יחליף את המערכות, או כל חלק מהן, לגרסה החדשה ביותר של עמדות הטעינה המוצעות במכרז, ועל פי דרישת החברה.

12.24. הקבלן מצהיר כי הוא מודע לתנאי האקלים הקיצוניים ולתנאים הסביבתיים בשטח המוניציפלי והוא יהא אחראי באופן בלעדי ויחיד לתחזוקת המערכות ו/או תקינותן בכל עת. עוד מצהיר הקבלן כי אישור דגם של עמדות הטעינה ע"י החברה אין בו כדי להשית אחריות כלשהי על החברה וכי ידוע לו כי אי התאמה לאקלים לא תזכה אותו בכל פיצוי/שיפוי שהו.

12.25. מובהר ומודגש כי הוראות סעיף זה על כל סעיפי המשנה שלו מהוות סעיפים יסודיים בהסכם וכי הקבלן מחויב להודיע לחברה מיד עם כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור.

13. התחייבויות החברה

13.1. החברה תקצה חניות ציבוריות ותאפשר לקבלן לסממן כמיועדות לרכב חשמלי בלבד לצורך הקמת עמדות הטעינה וזאת בהתאם למפת הפריסה המפורטת בנספח הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז ובכפוף לאישור ועדת התמרור הרשותית.

13.2. החברה תעמיד לטובת הקבלן חיבור חשמל מינימאלי של 3X63 אמפר לפחות וזאת במרחק מירבי של 25 מ' ממיקום עמדת הטעינה.

13.3. החברה תפעל לצורך פיקוח מוניציפלי על שימוש מתאים בחניות הייעודיות וביצוע האכיפה השוטפת, על פי דין ועל פי מדיניות האכיפה המוניציפלית כפי שזו תיקבע על ידי הרשות מעת לעת, באמצעות מערך רשות החניה והאכיפה המוניציפלית.



13.4. מובהר כי החברה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לגבות דמי התחברות ו/או דמי תפישת עמדה בתום הטעינה ו/או דמי חניה באמצעות מערכת הניהול נשוא ההסכם ובמקרה זה הקבלן יהיה מחויב לגבות את דמי החניה, בנוסף לתעריף הטעינה ותשלומים אחרים מהמשתמשים - אשר יעבירם במלואם אחת לחודש עד ל-10 לכל חודש, לחברה, לפי דרישת החברה יחד עם שאר תשלומי התמלוגים. יובהר כי במידה והחברה או הרשות ישנו את מדיניות החניה בעתיד וכי יידרש שילוט ותמרוור אחר, עלות החלפת השילוט הקיים בעמדות ההטענה תהיה ע"ח החברה. הסכום שיועבר ע"י הקבלן לחברה יהיה בניכוי דמי הסליקה והתפעול הכרוכים בכך. גובה דמי הסליקה והתפעול יהיה תואם את גובה (ולא יעלה על גובה) דמי הסליקה אשר משולמים לחברות הסליקה האחרות (פנגו, סלופארק וכו' בתחומי הרשות) בכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן ו/או החברה לפי העניין.

13.5. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה או הרשות לגבות דמי חניה בעבור רכבים חשמליים שיחנו בחניות הציבוריות, כהגדרתן בהסכם זה, בין בזמן טעינה ובין ולא בזמן טעינה, לאחר קבלת כלל האישורים הנדרשים מכל גוף מוסמך ועל פי כל דין.

13.6. לגבי עמדות טעינה שאינן ממומנות, במידה ויתבצע שינוי טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/תכנון מוניציפלי אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה החברה את הקבלן (שיפוי בגין השקעה בלבד ולא בגין אבדן הכנסות) באחת מהדרכים הבאות:

13.6.1. העברה או העתקת עמדת טעינה: מימון עלויות העברת תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטחי המועצה.

13.6.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות בהצעת המחיר חלק שני או ע"פ מחירון דקל תשתיות – הנמוך מבניהם.

13.6.3. פיצוי מוסכם אחר על הצדדים.

13.6.4. לגבי עמדות הטענה ששולמו לגביהם דמי הזיכיון, יושב לקבלן החלק היחסי לפי השנים שנותרו בהסכם.

ככל אשר לא יגיעו הצדדים להסכמה בפיצוי מוסכם אזי המנגנון הקובע הינו לפי סעיפים 13.6.1 או 13.6.2. לשיקול דעתה של החברה.

14. הקמת עמדות טעינה והפעלתן

14.1. החברה מוסרת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, הכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו, ובהתאם להוראות והנחיות נוספות שתינתנה מדי פעם בפעם על ידי החברה וזאת בשקיזה, בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.

14.2. הקמת עמדות הטעינה על פי הסכם זה תיעשה בהתאם להוראות המפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז ולהנחיות החברה ו/או מי מטעמה, בכמות, במיקומים ובמועד עליהם יוחלט על ידי המזמין. המערכות נשוא מכרז זה יוקמו בחניונים ציבוריים שבעלות הרשות ו/או בבעלות החברה ו/או בחזקתן ו/או בחניות ציבוריות אשר תוקצנה לטובת פרויקט זה, בשלבויות ועל פי דרישה, כאשר המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום עם הקבלן ובאישור החברה ובהתאם להנחיות הרשויות המוסמכות לעניין, לרבות רשות החשמל וחברת החשמל לישראל (ככל ונדרש אישורן של אלה).

14.3. מעת לעת יינתנו לקבלן צווי תכנון (להלן: "צו תכנון") אשר במסגרתו יידרש הקבלן לבדוק, לתכנן ולהציע לוי"ז ותוכנית עבודה להקמת עמדת הטענה חדשה, פרק הזמן להשיב על דרישת התכנון הינו 14 ימי עסקים. התכנון והבקשה להצבת עמדת הטענה יכול להגיע באמצעות דרישה לצו תכנון



מאת החברה או באופן יזום מהקבלן בהתאם לביקושים ומסיבות אחרות. התכנון יכלול לוחות זמנים, מיקום מדויק של העמדה, החניית המבוקשות לשיוך לעמדה, תכנון הצבה, אישור פרט הרכבה ע"ג תשתית (או בקשה לאישור), תמונות של האתר המבוקש, סוג העמדה, תוואי חפירה / תשתית, מיקום חיבור החשמל הקיים / המתוכנן, תחזית שימושים, לוחות זמנים מתוכננים להיתרים, ביצוע עבודות ותחילת הפעלה של כל עמדה. יובהר כי למעט צו התכנון הראשון, כל צו תכנון לא יכיל יותר מאשר 5 עמדות בצו. יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית המוניציפלית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר יינתן להקמת עמדת הטענה במסגרת צו התכנון הינו עד 14 ימי עסקים.

- 14.4. לאחר אישור תכנון יופק ע"י החברה צו תחילת עבודה (להלן: **"צו תחילת עבודה"**) תקופת ההקמה של כל עמדת טעינה תהא בהתאם לצו התכנון, לכל היותר, ביחס לכל אתר, אשר תיספר מהתאריך המאוחר מבין יום קבלת צו תחילת העבודה בכתב (בדוא"ל) מאת החברה כי נדרשת הקמת עמדת טעינה, תוך ציון המיקום להתקנה וציון מספר מונה החשמל הזמין לחיבור (של הרשות) או יום קבלת ההיתרים הנדרשים. מובהר בזאת, כי סיום התקנת עמדה ייחשב כעמדה הכוללת את כל תכולות המכרז, התקבל אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) לרבות רישום מונה החשמל על שם הקבלן וניתנת להפעלה באופן מלא על ידי משתמשים. יובהר כי במסגרת צו תחילת העבודה יאושר פרט הרכבה של כל עמדה לתשתית המוניציפלית (פרט חדש או קיים). פרק הזמן אשר יינתן להקמת עמדת הטענה במסגרת צו תחילת העבודה לאחר קבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים (תנועה, חפירה וכו') וככל וקיים חיבור חשמל נגיש וזמין (חדש או קיים) הינו עד 14 ימי עסקים.
- 14.5. הקמת העמדות הממומנות על ידי משרד האנרגיה או גוף תומך אחר, ככל ותהיה תמיכה, תחל במועד שנקב בצו התחלת העבודה הראשון ותסתיים בפרק הזמן אשר יוגדר בכתב הזכייה / תמיכה ועם קבלת אישור חברת החשמל (ככל ונדרש) והפעלת העמדות לשביעות רצון החברה במועד שיקבע בצו התחלת העבודה (להלן: **"תקופת הביצוע"**).
- 14.6. יובהר כי הארכת תקופה זו תהא אך ורק באישור של משרד האנרגיה או גוף תומך אחר והחברה.
- 14.7. הקבלן מתחייב כי העבודות להתקנת ו/או תחזוקת עמדות הטעינה יבוצעו על ידו במשך הזמן הקצר והמינימאלי ביותר הניתן. לצורך כך, הקבלן מתחייב להקצות את כל המשאבים וכוח האדם הנדרשים לעמידה בלוח הזמנים.
- 14.8. מובהר כי עמידת הקבלן בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף זה מהווה התניה יסודית בהסכם זה. החברה תהא רשאית לבטל את ההתקשרות ו/או לחלט את ערבות הביצוע כהגדרתה להלן במקרה של אי עמידה בלוחות הזמנים ו/או במקרה שלא יתקבל אישור משרד האנרגיה למתן הארכה ללוחות הזמנים ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה.
- 14.9. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע ההתקנה ולבצע את כל התיקונים ו/או שינויים ו/או התאמות הנדרשים לצורך השלמת ההתקנה באופן התואם את המפרט הטכני במלואו ולשביעות רצון החברה, וללא תוספת תמורה ובתוך המועדים שנקבעו לכך כאמור לעיל.
- 14.10. אי עמידה בתקופת הביצוע תזכה את החברה בפיצויים מוסכמים ומוערכים מראש בסכומים המפורטים בסעיף 25 להלן. ידוע ומוסכם כי סכום הפיצויים המוסכמים משקף את הנזק המוערך מאיחור, כאמור, ובהגשת הצעתו, מסכים המציע ו/או הקבלן, לפי העניין, להשתתף הפיצויים המוסכמים על הקבלן במקרה של אי עמידה בלוח הזמנים ומוותר על כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה לעניין זה.



- 14.11. בתום תקופת הביצוע ובכפוף להתקנת העמדות לשביעות רצונה המלא של החברה יינתן לקבלן אישור להפעלת העמדות, הוותיקות והחדשות. החל ממועד זה ועד לתום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה ככל ותהיה, ייתן המציע שירותי הפעלה, אחריות ותחזוקה מלאים, כהגדרתם במפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז (להלן: "תקופת הפעלה").
- 14.12. תחילת הפעלת עמדות הטעינה לפי הסכם ההתקשרות תהיה כפופה לקבלת אישורה של החברה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה ו/או לנוסח הסכם השימוש שבין הזוכה במכרז לבין המשתמשים במערכות הטעינה.
- 14.13. ידוע לקבלן כי האתרים בהם יותקנו המערכות הינם אתרים (חניונים ו/או חניות ו/או מדרכות) פעילים. עבודות הקמת המערכת בכל אתר תעשה בתיאום מראש ובאישור המפקח מטעם החברה בלבד ותוך הפרעה מינימאלית לתנועת כלי רכב והולכי רגל, בהתאם להנחיות המפקח.
- 14.14. הקבלן יהא אחראי לביצוע כל העבודות הנחוצות להבאת הפרויקט על כל פרטיו למצב בו יהא תואם בצורה מוחלטת לכל התוכניות, המפרטים, היתרי הבניה, דרישות הרשות המקומית וכל רשות אחרת, כפי שתהיינה מעת לעת ודרישות הדין השונות החלות על הפרויקט, היתרי מסירה ותעודות גמר באופן מושלם סופי ומלא בשיטת "קבלן מפתח" וכן השלמת כל העבודות עד לקבלת אישור חברת החשמל לחיבור עמדות הטעינה לרשת החשמל ואישור משרד האנרגיה לתקינות המערכות ולשביעות רצון המפקח ובהתאם לכל התוכניות והמפרטים המצורפים למכרז זה ולהסכם ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).
- 14.15. בכל אחד מחלקי ביצוע הפרויקט, הביצוע יכלול את כל העבודות, מכל מין וסוג הנדרשות להשלמתן המוחלטת ולניהול מושלם של מערך הטעינה החשמלי בהתאם להוראות המפרטים הטכניים המצורפים למכרז זה ולהסכם ההתקשרות והמהווים חלק בלתי נפרד משניהם (בין אם צורפו להם ובין אם לאו).
- 14.16. הקבלן הזוכה מתחייב להתקין את המערכות ע"פ כל דין ובכלל זאת על פי כל תנאי היתרי הבניה ו/או היתרי החפירה (ככל ונדרשים) ו/או הרישיונות או היתרי הרישוי ו/או הוראות הדין הרלוונטיות ובהתאם לדרישות הרשויות השונות לרבות אך מבלי למצות – דרישות משרד האנרגיה כפי שיתעדכנו מעת לעת, דרישות כיבוי אש, חברת החשמל לישראל לרבות הצגת ובדיקת רישיונות החשמל של עובדיו והקבלנים בהתאם לחיבורים הנדרשים והנחיות רשות החשמל וכל מסמך הנחיות רלוונטי שיופץ מטעם כל רשות מוסמכת.
- 14.17. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהאחריות לדאוג להגנה בפני הפסקות חשמל מוטלת עליו, על אחריותו וחשבונו בלבד וכי לא יתאפשר שימוש בגנרטור המצוי בחניונים, במידה ומצוי, לצורך הפעלת עמדות הטעינה - לא לשם טעינה ולא לשם שחרור נעילת רכבים מעמדות הטעינה ובכל מקרה לא תתאפשר חיבור רשת ההטענה למערכת גיבוי החשמל לחירום, זאת ככל ולא סוכם אחרת בין הצדדים.
- 14.18. השגת כל הרישיונות והאישורים לביצוע עבודות הקבלן על פי הסכם זה הינה באחריות הקבלן. החברה תסייע לקבלן בהשגת הרישיונות והאישורים כאמור ככל יכולתה, אך מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן להשגתם. לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן, לפי הצורך, למנהל את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודות לפי התוכניות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל התשלומים הנדרשים לצורך קבלת הרישיונות, להמציא את כל הערבויות הנדרשות ולשאת, על חשבונו, בכל ההוצאות הנדרשות לצורך קבלת הרישיונות. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.



- 14.19. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל ו/או להקטין את מספר האתרים בהם יותקנו העמדות, לשנות את המיקומים טרם ההקמה (מאלו המצויים במיפוי החזוי) ע"פ ביקושים והכל לפי שיקול דעתה ובכפוף להתייעצות עם הקבלן, בכפוף לכל דין ובכפוף לאישור רשות החשמל וחברת החשמל לישראל, לפי העניין. מובהר כי לא תהיינה טענות של הקבלן במקרה של שינוי (הגדלה ו/או הקטנה) מספר העמדות, שינוי המיקומים וכן כי המציע הזוכה יישאר מחויב למחיר המוצע – הן למחיר לציבור הרחב והן לתמורה לחברה לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 14.20. הקבלן יישא בכלל העלויות הכרוכות בקבלת היתרים ו/או רישיונות הנדרשים על פי דין מכל רשות מוסמכת לרבות אך לא רק מחברת החשמל לישראל.
- 14.21. מוסכם על הצדדים כי צרכני הקצה יישאו בתשלום עבור השירות בהתאם להוראות הסכם זה. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת הסכמת החברה בכתב ומראש, ובכפוף להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן.
- 14.22. מוסכם על הצדדים כי החברה רשאית לשווק את שטחי הפרסום שעל גבי מערכות הטעינה לרבות עמדות הטעינה.
- 14.23. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במקצועיות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין ונוהג ולפעול בהתאם לתנאי כל האישורים, הרישיונות, וכל הוראות האחרות שתינתנה על ידי הרשויות המוסמכות בקשר לעבודות וכן לפי הוראות כל החיקוקים, התקנות, הצווים וההנחיות, הקשורים לאישורים, לרישיונות ולהוראות הנ"ל.
- 14.24. הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה, תוך תאום מלא ומוחלט עם נציגי החברה המוסמכים, לשם ביצוע מלא, מדויק ומיומן של העבודות.
- 14.25. הקבלן מתחייב לטפל באופן שוטף וללא דיחוי, בכל הבעיות אשר תתעוררנה בקשר עם העבודות והקמת המערכת ופעילותה בכלל.

15. תקופת ותיקוף ההתקשרות

- 15.1. ההתקשרות לפי הסכם זה תחל במועד קבלת הודעת הזכייה במכרז ותסתיים בתום 60 חודשים (5 שנים). החברה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות הראשונה לתקופות נוספות בנות שנים עשר (12) חודשים כל אחת (להלן: "תקופת האופציה") בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וזאת עד ל-120 חודשים במצטבר (10 שנים) (להלן ביחד: "תקופת המסגרת").
- 15.2. במהלך תקופת המסגרת בכפוף להוראות הסכם ההתקשרות, תינתן לקבלן בלעדיות להקמת עד 1,000 עמדות טעינה כפולות כמפורט בהסכם זה ובמיקומים שיקבעו על ידי החברה, תוך תיאום עם הקבלן.
- 15.3. יובהר כי החברה אינה מתחייבת לכמות המפורטת ובכלל וכי הקמת העמדות לאורך תקופת ההתקשרות תתבצע בהתאם לכמויות ולמיקומים שיקבעו על ידי החברה, בין השאר בהתאם למגמת הביקושים.
- 15.4. על הקבלן לתת שירותי הפעלה ותחזוקה ביחס לכל עמדת טעינה שהותקנה במסגרת הסכם זה וזאת לתקופה של 120 חודשים (עשר שנים) לכל עמדת טעינה ציבורית שהותקנה במסגרת הסכם זה. תקופת ההפעלה תחול החל ממועד חיבור העמדה לחיבור החשמל ככל ולא קיים חיבור זמין או במידה וקיים חיבור זמין החל ממועד קבלת כל ההיתרים (חפירה, תנועה, וכו').
- 15.5. מבלי לגרוע מן האמור תהא החברה רשאית להפסיק את הסכם המסגרת בכל עת, מכל סיבה שהיא ומבלי צורך לנמק וזאת, בהודעה מוקדמת לקבלן בת 30 יום מראש, ולקבלן לא תעמוד כל טענה או תביעה לרבות אובדן הכנסות, למעט פיצוי בגובה עמדות הטעינה בהתאם למנגנון הפיצוי כמוגדר



בסעיף 13.6 לעיל. יובהר כי הפסקת תקופת המסגרת אינה משפיעה על תקופת ההפעלה ואינה מקצרת אותה.

15.6. מובהר כי בתום תקופת ההפעלה לא תהיה למציע הזוכה כל זכות בעמדות הטעינה שהותקנו או הופעלו במסגרת ההסכם. עוד יובהר כי עם תום תקופת ההפעלה, וככל ויתבקש על ידי החברה על הקבלן לפרק ולהסיר את העמדות אשר בבעלותו ולהחזיר את השטח לקדמותו (מעל פני השטח, לא נדרש להוציא תשתיות מוטמנות) בהתאם להנחיות המנהל מטעם החברה.

16. התקדמות ביצוע העבודה ודיווח לחברה

16.1. הוראות שניתנו על ידי נציג החברה לצורך ביצוע הסכם זה, לרבות לצורך מתן הנחיות, הוראות, אישורים ואישורי חשבונות יהיה המנהל וכן כל הנחיה, הוראה או אישור שיינתנו על ידו ייראו כאילו ניתנו על ידי החברה לפי הסכם זה.

16.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם נציגי החברה.

16.3. הקבלן יאפשר לנציגי החברה גישה למערכות ו/או לעמדות הטעינה, כמו גם מוקדים ו/או למסמכים ו/או לאישורים הקשורים בביצוע העבודות נשוא ההסכם, וזאת בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות לצורך ביצוע ביקורת בין בעצמם ובין באמצעות נציג מטעמם.

16.4. הקבלן ידווח אחת לחודש דיווח אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות, בנוסף הקבלן יעביר דיווח מרכז חצי שנתי ושנתי וכן דו"ח ניתוחים רבעוני כמפורט בסעיף 18 להלן.

16.5. דיווחי הקבלן יכללו: את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים (אם יש), עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, וכן את אחוז הזמן בו העמדה הייתה מושבתת, אופי התקלות, ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.

16.6. לחברה שמורה הזכות לבקש מידע נוסף מהקבלן ביחס למשתמשים בעמדות הטעינה שהותקנו מכח הסכם זה, ככל שביכולת הקבלן לספקו מבחינה טכנית, וללא תמורה נוספת לקבלן.

16.7. החברה תהיה רשאית לגשת למערכת הממוחשבת באמצעות ממשק WEB ולקבל לידיה את המידע והנתונים הקיימים במערכת המחשוב ולרבות: סך החשמל שנצרך בעמדות הטעינה, הסכום הכולל שנגבה ממשתמשי עמדות הטעינה בתקופת הדוח, משך טעינה ללקוח, משך שהות רכב בתא החניה כשהוא מחובר לעמדת הטעינה, מספר לקוחות (בחלוקה לפי קטגוריות כאמור להלן), עלות טעינה ממוצעת ללקוח, סכום חלקה של החברה מתוך סכום התוספת כהגדרתו להלן, תקלות שאירעו בעמדות הטעינה ואופי ומשך הטיפול בתקלות.

16.8. יובהר כי לחברה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות, בכפוף לכל דין.

17. השלמת התקנה ומבחני קבלה

17.1. טרם הפעלת המערכת וזמן סביר מראש, יבצע הקבלן מבחני קבלה למערכת.

17.2. עם השלמת הקמה של כל עמדת טעינה יעביר הקבלן תוכניות לאחר ביצוע (As Made) של העמדה ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו העמדות), וימציא לחברה אישור חשמלאי בודק לתקינות.

17.3. עם קבלת אישור החברה או מי מטעמה וכן אישור משרד האנרגיה (ככל ונדרש) לתקינות המערכת/ות יקבל הקבלן תעודת השלמה.

17.4. בכל האמור בעמדות אשר תרכוש החברה מהקבלן, ככל ותרכוש, עם השלמת מבחני הקבלה למערכת על ידי הקבלן כאמור, ידריך הקבלן, על חשבונו, את נציגי החברה, הדרכה עיונית ומעשית בכל הקשור לדרכי פעילותה של המערכת ולתחזוקתה השוטפת, לרבות כל מידע שיהיה דרוש



לחברה לשם הפעלת המערכת ופיקוח יעיל על ביצוע הוראות הסכם זה. סעיף זה חל רק במידה ורכשה החברה את העמדות /שקעי הטעינה.

18. אבטחת מידע

18.1. הצהרות והתחייבויות הספק :

- 18.1.1. ידוע לספק שהמזמינה לא הייתה מתקשרת עמו בהסכם אלמלא הסתמכה על התחייבויותיו על פי כתב זה.
- 18.1.2. בכוונת הספק לפעול בשיתוף פעולה באופן מלא עם המזמינה ו/או מי מטעמה לצורך מימוש התחייבויותיו בכתב זה והוא ימנע מכל החלטה ו/או צעד אשר יש בהם כדי לפגוע ו/או לגרום נזק כלשהו למזמינה ו/או למי מטעמה.
- 18.1.3. לא הייתה לו בעבר ואין הספק צופה כי תהיה לו בעתיד, כל מניעה או מגבלה, מכל סוג שהוא (חוקית, עסקית, חוזית או אחרת) להתחייב על פי כתב זה ולקיים את כל התחייבויותיו על פי כתב זה וכן אין בהתקשרותו בכתב זה ככל שהדבר נוגע בו ו/או במתן התחייבויותיו על פי כתב זה ו/או בקיום כתב זה על-ידו משום הפרת התחייבות חוזית כלשהי כלפי צד שלישי כלשהו או משום הפרת זכות כלשהי של צד שלישי כלשהו ולא תגרום להפרה של חיקוק או דרישה של רשות כלשהי הפועלת במסגרת סמכויותיה על פי כל דין.
- 18.1.4. הספק יעדכן ויתריע בפני המזמינה על כל מצב אשר עלול לפגום או לגרוע מיכולתו לספק את השירותים בטיב, באיכות ובמהירות הנדרשים לצורך עמידת הספק בהתחייבויותיו בכתב זה.
- 18.1.5. ברשות הספק כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לשם עמידה בהתחייבויותיו בכתב זה וכל פעולותיו במסגרת כתב זה אינם מפרים, לא יפרו ו/או יפגעו בכל פטנט, זכות יוצרים, סוד מסחרי, סימן מסחר ו/או זכות קניין רוחני אחרת ו/או חובת סודיות ו/או כל זכות דומה של צד שלישי כלשהו.
- 18.1.6. עמידת הספק בהתחייבויותיו בכתב זה אינם ולא יהיו פוגעים ו/או טורדניים ו/או מהווים הוצאת לשון הרע ו/או פגיעה בפרטיות ו/או מפרים זכות כלשהי.
- 18.1.7. הספק אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ולא יעשה כל פעולה שיש בה או שעלולה להיות בה פגיעה במזמינה ו/או העלולה להעמידו במצב של ניגוד עניינים.
- 18.1.8. הספק לא יקבל על עצמו כל התחייבות או הגבלה העלולים, בצורה כלשהי, לפגוע או להימצא בניגוד עניינים עם כל הקשור להתחייבויותיו לפי כתב זה ו/או לתוצאותיהם ולכל הקשור והנובע מכך.
- 18.1.9. הספק ידווח בכתב למזמינה, באופן מידי וללא כל דיחוי אודות כל אפשרות לניגוד עניינים עם כל הקשור להתחייבויותיו בכתב זה ו/או לתוצאותיהם ולכל הקשור והנובע מכך.
- 18.1.10. הספק לא יקבל כל תשלום, הטבה או כל טובת הנאה אחרת מצד שלישי, לרבות בדרך של קידום מוצרי צד שלישי, הנוגעים במישרין ו/או בעקיפין למילוי חובותיו בכתב זה ללא קבלת אישור המזמינה בכתב.
- 18.1.11. לספק אין לו כל זכות ו/או בעלות ו/או חזקה ו/או שליטה כלשהי ו/או כל זיקה אחרת למידע הסודי ו/או לתוצרי עיבוד המידע הסודי, ייעודם, מטרתם ו/או המידע המופק באמצעותם (להלן: "התוצרים").
- 18.1.12. הספק אינו רוכש זכויות כלשהן במידע הסודי ו/או בתוצרים ו/או בקניין הרוחני של המזמינה וכי הידע, המידע והמוניטין הנובעים ו/או נצברים מיישום התחייבויות הספק בכתב זה וזכויות הקניין הרוחני בהם, בעבר ובעתיד, אינם בבעלותו.



- 18.1.13. הספק לא יעתיק ו/או יעביר ו/או ימכור ו/או יעניק לצד שלישי במישרין ו/או בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא את הקניין הרוחני של המזמינה ו/או התוצרים וכן לא יעשה ולא יאפשר למי מטעמו לעשות כל שימוש בהם.
- 18.1.14. הספק אינו רשאי להמחות, להסב, להעביר, למסור ו/או למכור את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או חלק מהן על פי הסכם זה, לידי גורם שלישי כלשהו מבלי לקבל את אישור המזמינה בכתב.
- 18.1.15. הספק יעמוד בכל הוראות המשמעת, נהלי העבודה, מדיניות ומטרות המזמינה כפי שייקבעו מעת לעת ויימסרו לידי.
- 18.2. עמידה בהוראות הרגולציה:
- 18.2.1. באחריות הספק לוודא כי מתן השירותים על-ידו ועל ידי מי מטעמו למזמינה עומדים באופן מלא בכל דרישות הרגולציה.
- 18.2.2. האמור בכתב זה בא להוסיף על כל חובה לשמירה על סודיות על פי כל דין, הסכם, כללי אתיקה או מכל מקור אחר, ולא לגרוע ממנה.
- 18.2.3. במועד כריתת כתב זה ואחת ל- 12 חודשים מיום כריתתו, ירכז הספק באופן עצמאי ועל חשבונו את כל הנדרש בכדי לעמוד בהוראות הרגולציה ויוודא כי הטכנולוגיה, המדיניות, הגורמים אשר יחשפו למידע המזמינה והתהליכים השונים אצל הספק, עומדים בדרישות הרגולציה עבור מתן השירותים.
- 18.3. מדיניות ונהלים:
- 18.3.1. הספק מתחייב להחזיק, ליישם, להטמיע ולעדכן, מפעם לפעם וככל שיידרש על-פי הרגולציה ו/או המזמינה, את המדיניות הנדרשת וכל הנהלים הדרושים אצל הספק לשמירה על המידע הסודי ועל שלמותו אצל הספק ו/או מי מטעמו, לרבות סיווג והרשאות גישה למידע הסודי ושימוש במידע הסודי.
- 18.3.2. הספק יכין תרשים מעודכן ויעדכנו מעת לעת בהתאם לצורך של הטכנולוגיות השונות המעורבות במתן השירותים והקשרים בניהן לרבות תוכנות וממשקים המשמשים לתקשורת אל מערכות הספק וממערכות הספק, וכן את מבנה זרימת המידע הסודי מן ואל הספק ו/או מי מטעמו לרבות פירוט מלא אודות תשתיות ומערכות החומרה בהם הספק ו/או מי מטעמו עושים שימוש וסוג רכיבי התקשורת ואבטחת המידע, התוכנות המשמשות את הספק ו/או מי מטעמו לצורך מתן השירותים, ניהול המידע הסודי שהועבר לו, ניטורו ואבטחתו.
- 18.4. סודיות המידע:
- 18.4.1. ידוע לספק כי המזמינה מחויבת לסודיות מכוח הרגולציה וכן מכח הסכמים והתחייבויות בין המזמינה לספקים, לקוחות וצדדים שלישיים.
- 18.4.2. הספק ישמור בכל עת בסודיות את המידע הסודי וינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי להגן על מידע סודי שכזה אשר לא יפחתו מן האמצעים המינימליים הנדרשים בהתאם לרגולציה.
- 18.4.3. הספק לא יחשוף ו/או יפרסם ו/או יעביר לצד שלישי מידע סודי כלשהו או כל חלק ממנו, לרבות עצם דבר קיומו ו/או כל מידע הנובע בין אם במישרין ובין אם בעקיפין מן המידע הסודי, לצד שלישי כלשהו למעט לבעלי הרשאה אשר גישתם למידע הסודי נדרשת לצורך מתן השירותים.
- 18.4.4. בכל עת שיהיה מידע ברשות הספק, הספק יודא כי המידע הסודי נשמר באופן התואם את הוראות הרגולציה, כך שלא יתאפשר עיון במידע הסודי לגורם ללא הרשאה מתאימה. הספק



- ינקוט באמצעים קפדניים אשר לא יפחתו מן האמצעים הנדרשים בהתאם להוראות הרגולציה.
- 18.4.5. הספק מתחייב לדאוג להבהיר לכל גורם שאליו הוא עומד להעביר את המידע הסודי, בכפוף לאישור המזמינה מראש ובכתב, כי מידע סודי זה הינו לשימושו הבלעדי, אינו ניתן לחשיפה ו/או להעברה ו/או לפרסום וכן כי מקבל המידע הסודי חתם על התחייבות לשמירה על סודיות אשר הוראותיו לא תפחתנה מהוראות כתב זה.
- 18.4.6. הספק יודיע לאלתר למזמינה על כל חשיפה ו/או פרסום ו/או העברה של מידע סודי מבלי שהתקבל אישור המזמינה.
- 18.4.7. הספק מתחייב להשמיד בתוך 7 (שבעה) ימים מיום סיום מתן השירותים ו/או מיום קבלת בקשת המזמינה להעביר לידי המזמינה את כל המידע הסודי הנמצא ברשות ו/או באחריות הספק.
- 18.4.8. הספק מודע ומצהיר בזאת כי כל הפרה על-ידו ו/או מי מטעמו של הסכם זה או חלק ממנו עלול לפגוע באופן חסר תקנה בבעלי המידע ו/או במזמינה ו/או בצדדים שלישיים ותגרום לנזקים כבדים ולפיכך המזמינה ו/או בעלי המידע יהיו רשאים לנקוט בצעדים שונים המוקנים להם על-פי דין לרבות צווים זמניים במעמד צד אחד וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה אחרת על פי דין.
- 18.4.9. אין בהסכם זה כדי מתן זכויות ו/או רישיון או כל אישור אחר מכל סוג שהוא לספק להשתמש במידע הסודי למעט במסגרת מתן השירותים.
- 18.4.10. הספק מתחייב להימנע ממסירת מידע סודי לגורם כלשהו מחוץ לגבולותיה הטריטוריאליים של מדינת ישראל ללא קבלת הסכמה מפורשת, מראש ובכתב מאת המזמינה.
- 18.5. שימוש במידע:
- 18.5.1. הספק מתחייב להשתמש במידע סודי אך ורק לצורך ביצוע השירותים ובהיקף ובמידה הנחוצים לשם כך.
- 18.5.2. מבלי לגרוע מהתחייבות הספק לנהוג על פי כל דין, הספק מתחייב לעמוד בהוראות, דרישות והנחיות הרגולציה לאיסוף, שימוש, עיבוד ושמירה של מידע בכלל ומידע רגיש בפרט.
- 18.5.3. הספק מתחייב לשמור על שלמות וזמינות המידע הסודי אשר נמסר או יימסר לו במסגרת מתן השירותים.
- 18.5.4. אם וככל שיעלה הצורך בהתאם לרגולציה, הספק יבצע הפרדה טכנולוגית ופיזית אשר תעמוד, לכל הפחות, בדרישת הרגולציה להפרדה בין מידע הנובע מן המזמינה לבין מידע הנובע מצדדים שלישיים.
- 18.5.5. במידה וחלק מן השירותים אשר יספק הספק למזמינה יחזיק הספק עבור המזמינה איזה ממאגרי המידע של המזמינה, הספק מצהיר ומתחייב כי הוא יחשב לכל דבר ועניין כ- "מחזיק" מאגר מידע (בהתאם להגדרתו בחוק הגנת הפרטיות) ומשכך יעמוד הספק בכל דרישות הרגולציה המוטלות עליו כמחזיק במאגרי המידע של המזמינה.
- 18.5.6. הספק לא יאסוף מידע כלשהו עבור המזמינה מבלי שהתבקש לכך באופן מפורש, מראש ובכתב וכן כי יעשה שימוש במידע אשר נאסף בהתאם להוראות הרגולציה.
- 18.5.7. הספק יאפשר לבעלי מידע ליישם את זכויותיהם מכוח הרגולציה, לרבות מתן גישה לעיון ו/או תיקון ו/או מחיקת מידע אישי.



- 18.5.8. הספק ידאג לעדכן את המזמינה מיד עם קבלת דרישה מצד בעל מידע ויפעל על פי הוראות המזמינה בלבד.
- 18.5.9. במידה ויידרש הספק למסור מידע לצדדים שלישיים במסגרת מתן השירותים ובכפוף לאישור המזמינה, מתחייב הספק להעביר את המידע אך ורק לצורך ביצוע השירותים במישרין, לגורמים אשר אמורים לקבל את המידע ולהם בלבד.
- 18.6. ממונה על אבטחת מידע:
- הספק מתחייב למנות ממונה אבטחת מידע אצל הספק אשר יהיה אחראי למילוי כל המוטל על ממונה על אבטחת מידע בהתאם לרגולציה, לרבות: הכנת ויישום מדיניות אבטחת המידע; אבטחת המידע והנתונים במערכות הספק בהיבטים הנוגעים לאופן שמירתם, תיוגם, העתקתם, שליחתם, הוצאתם מחוץ למשרדי הספק והשמדתם; הגדרת דרישות אבטחת המידע; ריכוז הטיפול באירועי אבטחת מידע; ביצוע בקרה שוטפת על יישום מדיניות אבטחת המידע במערכות השונות ואיתור אירועים חריגים; ניהול מערך ההרשאות כולל הקמה והסרת הרשאות גישה בדגש על מידע רגיש; קיומה של אבטחה פיזית וסביבתית של אמצעי המחשוב; מתן אישור לחיבור ספקים ו/או גורמים נוספים החיצוניים לספק, והגדרת תצורת חיבורם למערך המחשוב של הספק; אישור/אי אישור לכל שינוי במערך המחשוב ברשת הספק, אשר יש לו השפעה ישירה או עקיפה על אבטחת מידע.
- 18.7. מנהל מאגרי מידע:
- במידה ולספק תהיה גישה למידע סודי באופן אשר הרגולציה מחייבת מינויו של מנהל מאגר מידע מטעם הספק, ימנה הספק מנהל מאגר מטעמו אשר יעמוד בדרישות הרגולציה ולכל הפחות, ינהל את המידע באופן מאובטח בהתאם לרגישותו ויתעד את הפעולות המתבצעות בו; יקפיד על אבטחה פיזית וסביבתית של מערכות המאגר; יקבע סדרי ניהול של מערכות המאגר; יקבע הרשאות גישה וניהול רשימת מורשי גישה למאגר בהתאם להגדרת התפקיד של בעל הגישה; יקבע הוראות תפעול שוטפות של מערכות המאגר; ינקוט אמצעי אבטחה סבירים, בהתאם לרמת רגישות המידע, אשר ימנעו חדירה מכוונת או מקרית למערכת מעבר להרשאות הגישה; יקבע סדרי בקרה לגילוי אירועי אבטחה ולתיקון ליקויים; יקבע בדיקות תקופתיות, על מנת להבטיח, כי הספק עומד במדיניות שנקבעה; יעדכן מסמך הגדרות המאגר אחת לשנה; יתעד וישמור נתוני האבטחה למשך 24 חודשים והכל באישורו של מנמ"ר המועצה.
- 18.8. אחריות:
- 18.8.1. הספק יישא באחריות בגין כל תביעה ו/או דרישה של צד שלישי נגד המזמינה בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי כתב זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי חובת התשלום לעובדי הספק ו/או לקבלני המשנה ו/או למי מטעמם חלה על הספק לבדו, וכי הוראות סעיף שיפיו זה יחולו, בין היתר, גם על תביעות ו/או דרישות כאמור. הספק ישפה את המזמינה בגין כל הוצאה שתיאלץ לשאת בה (לרבות שכ"ט ע"ד) בשל דרישות כאמור, בתוך המועד בו חויבה המזמינה בתשלום.
- 18.8.2. הספק יישא באחריות בגין כל נזק ו/או פגיעה ישירים ו/או עקיפים אשר ייגרמו למזמינה כתוצאה מהפרת התחייבויות הספק על פי כתב זה ועל פי כל דין, וישפה ויפצה את המזמינה בגין כל נזק ו/או פגיעה כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה.
- 18.8.3. הספק ידאג לרכוש את כל הביטוחים הדרושים על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו על פי כתב זה ועל פי כל דין. סכום הביטוח ישקף את היקף הנזק שעלול להיווצר למזמינה כתוצאה מאירוע ביטוחי כאמור.



- 18.8.4. הספק מתחייב כי כל הגורמים מטעמו אשר יחשפו למידע סודי יהיו מודעים, מחויבים ואחראים לאבטחת ושמירת המידע הסודי, בין היתר באמצעות אמצעים אלה: שימוש אישי בזיהוי המשתמש; שמירה על סודיות סיסמאות; דיווח על אירועי אבטחת מידע או חשד לאירוע; הצהרת סודיות; הדרכות והפצת חוזרים בנושא; שימוש באמצעים טכניים, המאפשרים בקרה על יישום האחריות האישית (כגון: הגדרת חשבונות אישיים בלבד בכל המערכות ויישום כלי ניטור, תיעוד ובקרה כגון לוגים והתראות).
- 18.8.5. למען הסר כל ספק, הוראות סעיף זה יעמדו בתוקפן גם לאחר תום תקופת ההסכם.
- 18.9. אבטחת מידע:
- 18.9.1. הספק מתחייב למלא אחר כל דרישות הרגולציה והנחיות המזמינה, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת וכפי שיעודכנו ו/או יתווספו להן מעת לעת לעניין שמירתו ואבטחתו של המידע הסודי כמפורט בהסכם ובכתב זה, וכן לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולבצע כל הדרוש מכל ההיבטים לצורכי שמירה על המידע הסודי אשר ימצא ברשותו ו/או ברשות מי מטעמו, בין אם לזמן מוגבל ובין אם לפרק זמן לא מוגבל.
- 18.9.2. הספק מתחייב לעמוד בדרישות הרגולציה בכל הנוגע לאבטחת המידע אצל הספק לרבות קביעת עקרונות מנחים ליישום אמצעי האבטחה, העלאת רמת המודעות של מנהלי, עובדי ומי מטעם הספק לרבות ספקי המשנה ומי מטעמם בנושאי אבטחת מידע ושימוש במידע, הגדרת הסמכויות לניהול אבטחת המידע בארגון, עמידה בדרישות הרגולציה ומניעת שימוש במשאביהם ללא הרשאה, פיקוח, ביקורת ומעקב.
- 18.9.3. בקרת גישה:
- 18.9.3.1. בהתאם לדרישות הרגולציה, יקבע הספק את אמצעי האבטחה הפיזית הנדרשים במשרדי הספק ו/או בכל מקום שבו הספק ו/או מי מטעמו יספקו את השירותים, לצורך הגנה ושמירה על ציוד המחשוב והמידע של הספק ו/או של מי מטעם הספק ו/או של המזמינה מפני גישה פיזית של גורמים לא מורשים אשר תוצאותיה עשויות לגרום לחשיפה, גניבה, שינוי, הרס או פגיעה כלשהי בשלמות המידע הסודי ו/או בשלמות המידע של הספק ו/או מי מטעמו.
- 18.9.3.2. אמצעי האבטחה הפיזיים יכללו, לכל הפחות, הגדרת אזורים אשר ימוגנו באמצעי אבטחה פיזית כגון: מצלמות, דלת כניסה נעולה ואינטרקום; כניסה למשרדי הספק תתאפשר לאחר זיהוי; גורמי חוץ המבקרים את הספק ו/או מי מטעמו ילוו על ידי גורם פנימי אצל הספק; מערכת הגנה טובה ותקינה כנגד פריצה.
- 18.9.3.3. הספק יודא כי כל הגורמים מטעמו אשר נוטלים חלק במתן השירותים למזמינה יהיו אחראים לאבטחת סביבת העבודה האישית שלהם על סמך עקרונות שולחן נקי ומסך נקי.
- 18.9.3.4. הספק יאחסן את כל מצעי המידע המכילים מידע סודי אך ורק בכספת או בארונות נעולים המצויים במשרדי הספק.
- 18.9.3.5. הספק יגן על חדרי השרתים ומערכות המידע המרכזיות של הספק באמצעי אבטחה פיסיים וינהל בקרה ותיעוד ממוחשבים של הגישה או של ניסיונות גישה למקומות אלו, לרבות שם מבקש הגישה, תאריך ושעת ניסיון הגישה.



- 18.9.3.6. במקרה של מתן השירותים בחצרי המזמינה, הספק יוודא כי הגישה אל מערכות המזמינה תהיה אך ורק לגורמים אשר המזמינה אישרה מראש ובכתב ובהתאם להוראות המזמינה כפי שתימסרנה לספק ומי מטעמו מעת לעת.
- 18.9.4. התחברות מרחוק הספק מתחייב כי כל חיבור מרחוק אל איזה מן המערכות הממוחשבות במסגרת מתן השירותים יתבצע באופן מאובטח ומוצפן.
- 18.9.5. שמירת מידע:
- 18.9.5.1. הספק מתחייב לשמור את המידע הסודי לפרק הזמן הנדרש לצורך ביצוע השירותים ולפרק זמן נוסף של 24 חודשים, אלא אם המזמינה הורתה אחרת בכתב לספק.
- 18.9.5.2. הספק מתחייב שלא למחוק ו/או להשמיד ו/או לבער מידע סודי כלשהו מבלי לקבל את אישורה של המזמינה בכתב.
- 18.9.5.3. ככל שקיימת הוראה בדין המחייבת את הספק לשמור את המידע הסודי בחזקתו, הספק מתחייב לשמור את המידע הסודי בהתאם לדרישות הרגולציה והוראות כתב זה לאורך כל תקופה הקבוע בדין.
- 18.9.6. סקרי סיכונים ומבדקי חדירות:
- הספק מתחייב לערוך סקרי סיכונים, ביקורות פתע ובדיקות רלוונטיות לטכנולוגיות השונות ולכח האדם הקשור במישרין ו/או בעקיפין למתן השירותים, מעת לעת ובאופן סביר אשר לא תפחת מביקורת אחת לחודש ולבצע באופן מידי את כל הנדרש לצורך תיקון הליקויים שיתגלו. הספק מתחייב למסור למזמינה דיווח מלא על כל סקר סיכונים, ביקורת ו/או בדיקה על פי סעיף זה וזאת בתוך 7 ימים מיום ביצועה.
- 18.9.7. טכנולוגיות אבטחת מידע:
- הספק מתחייב לעשות שימוש בטכנולוגיות מוכרות ומוכחות לצורך שמירה על ואבטחת שלמות המידע הסודי ומערכות המחשוב הנמצאות בשליטתו ו/או בחזקתו.
- 18.9.8. הפרדת מערכות:
- הספק מתחייב להפריד הפרדה לוגית את הפעילות המתבצעת עבור המזמינה מפעילויות עיבוד אחרות המבוצעות על ידי הספק. לצורך כך, מתחייב הספק לשמור על המידע רק במערכות המרכזיות הייעודיות של הספק ולא במחשבים אישיים.
- 18.9.9. עדכוני אבטחה:
- הספק מתחייב לעדכן את מערכות המידע הקשורות למידע באופן שוטף ובהתאם להנחיות היצרן.
- 18.9.10. תקשורת:
- הספק מתחייב כי תעבורת המידע הסודי תהיה אך ורק באמצעות הצפנתו בשיטת הצפנה מקובלת וסבירה המקובלת ומאושרת על ידי המזמינה.
- 18.9.11. התקנים ניידים:
- הספק מתחייב לא להוציא מחוץ לשליטתו המלאה מצעי מידע המכילים מידע סודי ללא אישור מהמזמינה מראש ובכתב וכן מתחייב הספק כי לא ישמור מידע סודי על גבי התקנים ניידים מבלי להצפין את המידע באמצעי הצפנה סבירים ומקובלים ולהטמיע אמצעי הזדהות חכמים.
- 18.10. דיווחים וביקורות:



- 18.10.1. אחת ל 12 חודשים ימסור הספק למזמינה דיווח בכתב המפרט את אופן קבלת, אחסון, ניהול ועיבוד של המידע הסודי על-ידי הספק ומי מטעמו לתקופה שחלפה ממועד הדוח האחרון אשר מסר הספק על פי כתב זה.
- 18.10.2. אחת ל- 12 חודשים ימסור הספק למזמינה דיווח שנתי מסכם בכתב לאופן קבלת, אחסון, ניהול ועיבוד של המידע הסודי על-ידי הספק ומי מטעמו.
- 18.10.3. הספק יאפשר למזמינה ו/או למי מטעמה לבצע ביקורות פתע לצורך וידוא עמידת הספק בהתחייבויותיו על-פי כתב זה. כמו כן, הספק יאפשר למזמינה ו/או מי מטעמה, בהתראה של 3 ימים, לבצע ביקורות אבטחת מידע הכוללות גישה למערכות המחשב ולחומרי המחשב אשר בשליטת הספק ומידע סודי מאוחסן בהם ו/או עובר דרכם ו/או מעובד באמצעותם.
- 18.10.4. הספק מאשר למזמינה לבצע בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי מעקב ובקרה אחר פעילות הספק ומי מטעמו באמצעות ביקורות ואמצעי ניטור ובקרה אשר יתממשקו למערכות הרלוונטיות אצל הספק ומי מטעמו והספק ומי מטעמו ישתפו פעולה עם המזמינה בכל הנדרש לחיבור אמצעים אלה למערכתיו.
- 18.10.5. הספק ישמור לוגים ונתונים של כל מערכות המידע בהן אוחסן ו/או עובד המידע במסגרת מתן השירותים וזאת במשך תקופת ההסכם ו- 24 חודשים נוספים לאחר סיום ההסכם, מכל סיבה שתהא (להלן: "לוגים"). הספק ימסור למזמינה ו/או יאפשר למזמינה גישה אל הלוגים והרשאה להעתיקם, זאת בהתאם לדרישת המזמינה ומיד עם קבלתה.
- 18.11. מערכות המזמינה:
- 18.11.1. ידוע לספק כי כל מערכות המידע והתקשורת אצל המזמינה העומדים לרשות הספק ו/או מי מטעמו לצורך מתן השירותים, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור – מחשבים, טלפונים, טלפונים ניידים, מכשירי כף יד, טאבלטים, מכשירים חכמים וכיו"ב (להלן: "מערכות המידע") נועדו לשימוש עבור צורכי המזמינה בלבד ואלה עשויים להיות תחת פיקוח המזמינה בכל עת, לרבות לצורכי גיבוי, תיעוד ושמירת מידע אלקטרוני, ווקאלי, טקסטואלי, גרפי, צליל, וידאו וכל מידע אחר.
- 18.11.2. כל מערכות המידע וכן כל המידע הסודי ו/או מידע הקשור למזמינה ו/או שיגיע למזמינה ו/או שייאצר במערכות המידע ו/או שיועבר דרך מערכות המידע הינם רכוש המזמינה וזאת גם אם הורשה הספק לעשות שימוש במערכות המידע ו/או במידע למטרות פרטיות.
- 18.11.3. הספק לא יתקין ו/או יחבר ו/או יתממשק ו/או יעלה באופן כלשהו חומרה ו/או תוכנות ו/או יישומים כל שהם אל מערכות המידע מבלי לקבל את אישור המזמינה לכך מראש ובכתב.
- 18.11.4. הספק לא יעלה ו/או יעתיק אל מערכות המידע ו/או יבצע כל פעולה אחרת במערכות המידע עם מידע פרטי ו/או אישי ו/או קבצים פרטיים ו/או אישיים של הספק ו/או מי מטעמו.
- 18.11.5. הספק מודע למערכות ניטור ותיעוד במשרדי המזמינה ובמערכות המידע והוא נותן הסכמתו המלאה למזמינה לנטר ולתעד מידע הקשור למתן השירותים ואם וככל הספק ו/או מי מטעמו יצפה לפרטיות במידע, הרי שיהיה עליו לעשות שימוש באמצעים המשמרים את פרטיות הספק ו/או מי מטעמו וכן לעשות שימוש לצורך כך במערכות מידע אישיות של הספק ולא של המזמינה.
- 18.11.6. ידוע לספק כי לאור האחריות המוטלת על המזמינה בגין פרטיות צדדים שלישיים מתוקף פעילותה, המזמינה מקיימת מפעם לפעם בדיקות מהימנות לספקיה וכל תוצאת בדיקה



- כאמור אשר תעיד על ליקוי במהימנות הספק ו/או תפקודו של הספק ו/או מי מטעמו, תהא המזמינה רשאית לנקוט בכל אמצעי חוקי העומד לרשותה לרבות הבאת ההסכם לכדי סיום.
- 18.11.7. הספק קרא היטב סעיף 11 על תת סעיפיו, הבין אותם היטב, שאל את כל השאלות הקשורות לעניין פרטיות ופרטיות מי מטעמו במידע ולבסוף מסר הסכמתו המלאה לאמור לעיל ולכן לא תהינה לספק ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה בקשר למערכות המידע ו/או לניטור, תיעוד ושמירת מידע על-ידי המזמינה לרבות עניין פגיעה אפשרית בפרטיותו של הספק ו/או מי מטעמו.
- 18.12. אירועי אבטחת מידע:
- 18.12.1. בכל מקרה בו קיים חשש כי הופרה התחייבות של הספק ו/או מי מטעמו הקשורה באבטחת המידע הסודי ו/או חשד כלשהו כי המידע הסודי נפגע (נמחק, שובש או נחשף) ו/או כי התקבלו קבצים או תכתובות דוא"ל חשודים אשר עלולים לפגוע במידע הסודי ו/או כי נעשה שימוש לא מורשה בזיהוי משתמש ו/או כי הוצא מידע סודי כלשהו שלא בהתאם למדיניות הנדרשת ו/או דליפה ו/או שיבוש ו/או העתקה ללא הרשאה ו/או אי-זמינות של המידע הסודי ו/או גישה לא מורשית למידע סודי (להלן: "אירוע אבטחת מידע") ידווח הספק באופן מידי למזמינה.
- 18.12.2. בקרות אירוע אבטחת מידע יבצע הספק תחקור ראשוני של אירוע אבטחת המידע וימסור את הדיווח בעל-פה ובכתב וזאת בתוך 60 דקות ממועד קרות אירוע אבטחת המידע. במהלך האירוע ועד סופו, יאסוף הספק את כל הנתונים הנדרשים לתחקיר האירוע, לפעולות אשר על הספק לנקוט ולצעדים הדרושים לצורך תיקון הליקויים אשר הובילו להתרחשות האירוע, הסקת מסקנות והפקת לקחים לעתיד ויעבירם באופן מסודר למזמינה בהתאם לדרישותיה. בסיום אירוע אבטחת מידע, ימסור הספק למזמינה דין וחשבון מפורט של כל השתלשלות העניינים הנוגעת לאירוע אבטחת המידע וכן סיכום הפעולות אשר בוצעו והטמעתן לצורך הישנות אירוע אבטחת מידע.
- 18.13. גיבויים ושחזור נתונים:
- 18.13.1. הספק מתחייב להבטיח את שמירת ושרידות כל המידע הסודי ובכלל זה כל פיתוח אשר יפותח עבור מתן השירותים וזאת במשך כל תקופת מתן השירותים ולפרק זמן נוסף של 24 חודשים.
- 18.13.2. הספק יבטיח את שמירת ושרידות החומרים והתוצרים לרבות ביצוע גיבויים באופן שוטף של כל המידע הסודי, אם וככל שאלה נמצאים בחזקתו, וזאת עד לקבלת הודעה בכתב מן המזמינה כי עליו להשמידם.
- 18.13.3. הספק יפעל בהתאם למדיניות ברורה ונהלים כתובים להבטחת גיבוי שוטף של כל המידע הסודי והתוצרים כך שניתן יהיה לשחזרם במקרה של פגיעה בשלמות מידע זה.
- 18.14. המשכיות עסקית והתאוששות מאסון:
- 18.14.1. הספק יודא כי ארגונו נערך מבעוד מועד ויהיה ערוך במהלך כל תקופת ההסכם להתמודד באופן מהיר ויעיל עם כל אירוע אשר עלול לפגוע ביכולת הספק ו/או מי מטעמו לספק את השירותים ו/או לפגוע בסודיות ו/או בשלמות המידע הסודי.
- 18.14.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לצורך שמירה על משך פעילות מערכות המחשוב ולהיערכות לשעת חירום הספק יבצע הפעולות הבאות: ייקבעו תהליכים ומערכות חיוניות להמשך פעילות הספק ופרק הזמן הדרוש להתאוששות; יזוהו האסונות והכשלים האפשריים



העלולים לגרום הפרעה לפעילות העסקית של ארגון, ותוערכנה השלכותיהם; תגובש תוכנית המשכיות עסקית המפרטת את האמצעים אשר על הספק ו/או מי מטעמו לנקוט בעקבות אירוע חירום, המסכן את פעילותו התקינה של הספק ו/או מי מטעמו במסגרת מתן השירותים.

18.14.3. הספק יוודא כי תוכנית המשכיות עסקית של הספק תכלול התייחסות לשלושה שלבים עיקריים בשעת חירום: שלב התגובה - הפעילויות המידיות שיש לנקוט בעקבות האירוע (פעולות מידיות לצמצום הנזקים, הערכת נזקי האירוע, קביעת חומרתו וכיו"ב); שלב ההתאוששות - הפעלת המערך החלופי בהתאם לסדר העדיפויות שנקבע; שלב השיקום - כלל הפעולות הנחוצות להחזרת הספק ו/או מי מטעמו לשגרה שהייתה נהוגה לפני האירוע.

19. שילוט והכוונה לעמדות הטעינה

19.1. הקבלן יסמן את החניות הסמוכות לעמדות הטעינה בסימון מתאים בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז. בנוסף, הקבלן יציב בסמוך לעמדות הטעינה שילוט הדרכה לשימוש בעמדות הטעינה, בו יצוינו גם תעריפי השימוש בעמדות הטעינה כמו גם פרטי הקשר לצורך קבלת תמיכה ושירות בעמדות הטעינה.

19.2. תחילת הפעלת עמדות הטעינה על ידי הקבלן, תהיה כפופה לקבלת אישורה המוקדם של החברה לנוסח תקנון השימוש בעמדות הטעינה / לנוסח הסכם השימוש שבין הקבלן לבין לקוחותיו. יובהר כי שינוי בתקנון / הסכם השימוש יעשה מטעמים סבירים בלבד ובאישור מקדים בכתב של החברה. לא יהא באישור החברה או העדרו להביא לאי עמידה בלוחות הזמנים הקבועים בהסכם זה, עיכוב באישור יוביל להארכת לוחות הזמנים בהתאם. החברה לא תערוך שינויים אשר יש בהם כדי להטיל על הקבלן עלויות נוספות שלא התחייב להן מפורשות (אלא אם שינויים כאמור נדרשים על פי דין).

19.3. כל ההוצאות הכרוכות בסימון החניות והצבת השילוט כאמור יחולו על הקבלן. נוסח השילוט, גודלו, צורתו (ובכללן הגלופה) ומיקומו יאושרו מראש ובכתב, טרם הצבתם, על ידי החברה.

19.4. הקבלן יישא בכל תשלום החל על פי דין, על הצבת השילוט האמור לעיל, לרבות אגרת שילוט, אם יידרש ובשיעור שיידרש.

19.5. החברה רשאית להסיר כל שלט ו/או פרסום שהוצב בחניון ו/או בסמוך לו ללא קבלת אישורה, מראש ובכתב.

20. ערבות ביצוע לקיום ההסכם

20.1. להבטחת מילוי התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ימציא הקבלן לחברה בתוך שבעה ימים מיום שקיבל את הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז ערבות בנקאית אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן החל מהמדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בסך של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות ביצוע").

20.2. תוקף ערבות הביצוע יהא 65 חודשים ממועד קבלת הודעה על זכייה במכרז, ויוארך ב-12 חודשים נוספים בכל פעם ככל שתחליט החברה להאריך את ההתקשרות עם הקבלן.

20.3. בנוסף, יפקיד הקבלן בתוך 7 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בכל אתר ואתר, השלמה של ערבויות בהיקף של 10% (עשרה אחוזים) מהיקף אומדן ההתחייבות השנתי של הקבלן לחברה, ביחס לאומדן צריכת החשמל השנתי של כל עמדה (צריכת חשמל אשר משולמת ע"י החברה והקבלן מחויב בה מדי חודש) ולאומדן התמלוגים השנתיים אשר צפוי הקבלן לשלם לחברה (להלן: "ערבות ההשלמה"). האומדן יבוצע בהתאם לממוצע צריכת החשמל וממוצע התמלוגים לעמדה



- בשלושת החודשים שקדמו לדיווח. תחשיבי האומדן יהיו בהתאם לסוג העמדה. תוקף כל ערבות משלימה תהיה לתקופה של 12 חודשים ממועד קבלת צו התחלת העבודה.
- 20.4. אחת לשנה תתבצע בדיקה והתאמה של גובה הערבויות, יחד עם עדכון והחלפה של ערבויות כך שבכל עת יהיו בידי החברה ערבויות בגובה של 10% מאומדן צריכת החשמל השנתית של רשת ההטענה וכן 10% מאומדן התמלוגים השנתי של רשת ההטענה. (ערבות המסגרת והערבויות המשלימות יכוננו להלן לשם הנוחות "ערבות הביצוע").
- 20.5. כל ההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע ו/או הנובעות ממנה, לרבות הוצאתה, הארכת תוקפה, גבייתה ו/או חידושה - תחולנה במלואן על הקבלן ותשולמנה על ידיו.
- 20.6. הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות ההסכם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:
- 20.7. כל נזק או הפסד מכל מין וסוג שהוא, ישיר או עקיף, העלול להיגרם לחברה או למי מטעמה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה.
- 20.8. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לקבלן שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם הסכם זה.
- 20.9. החברה תהא זכאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, אשר יגיע לה מהקבלן עפ"י הסכם זה, הן ע"י מימוש הערבות הנ"ל ו/או מימוש כל ערבות אחרת שנתן הקבלן לחברה עפ"י הסכם זה, זאת ללא כל הודעה מוקדמת, בכל מקרה בו החברה תידרש לשלם לכל צד ג' שהוא סכום כלשהו בגין מעשה או מחדל של הקבלן, ו/או ייגרם לה נזק כלשהו או הוצאה כלשהי כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של הקבלן.
- 20.10. נגבתה הערבות, כולה או מקצתה, יהא חייב הקבלן להשלים תוך 21 ימים את סך הערבות כך שתהא בשיעור הקבוע בסעיף 20.3 לעיל.
- 20.11. מובהר כי הערבות אינה פוטרת את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי החברה על פי הסכם זה ובהתאם לכל דין ומימוש הערבות, כולה או חלקה, על ידי החברה, לא יפגע בזכות החברה לתבוע פיצויים בגין הנזקים שייגרמו לה עקב אי קיום התחייבות הקבלן על פי ההסכם ו/או כל סעד אחר על פי דין.
- 20.12. החברה תהא רשאית לחלט את הערבות במלואה וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם ותהפוך לקניינה המוחלט של החברה מבלי שתהיה לקבלן זכות לבוא בטענות כפי החברה בשל כך ומבלי שהדבר יפגע ו/או יגרע מזכויותיה של החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין בגין הפרת ההסכם.

21. התמורה לקבלן

- 21.1. בגין ביצוע העבודה ומתן השירותים יקבל הקבלן תמורה בהתאם לקבוע בסעיף זה להלן. מובהר כי למעט התמורה בעבור הקמת עמדות הטעינה הממומנות ועמדות הטעינה פרטיות, כמפורט בסעיף להלן, מלוא התמורה תתקבל באמצעות דמי השימוש באמצעות הטעינה (ו/או המתקנים הנלווים), בהתאם לכמות הנצרכת או השימוש, על ידי משתמשי המערכות, כהגדרתם בהסכם זה.
- 21.2. תמורה עבור הקמת עמדות הטעינה
- 21.2.1. ככל והחברה תקבל תמיכה בגין התקנת עמדות הטעינה, אזי עבור כל אחת מעמדות הטעינה תשולם תמורה בסך _____ ש"ח (ובמילים: _____ שקלים חדשים) התואמת את גובה התמיכה שתתקבל ותואמת אליה. מובהר כי התמורה בעבור התקנת



עמדות הטעינה לפי סעיף זה תשולם בתנאים של שוטף + 30 מיום לאחר התקיימות התנאים הבאים:

- 21.2.1.1 קבלת אישור החברה כי העמדות, כולן או חלקן, הותקנו לשביעות רצונה.
- 21.2.1.2 קבלת אישור נציג מטעם חברת חשמל כי ניתן לחבר את העמדה לרשות החשמל (ככל ונדרש).
- 21.2.1.3 קבלת חשבון עסקה מאת הקבלן בידי החברה.
- 21.2.2 מובהר כי התמורה בגין התקנת עמדות הטעינה לפי סעיף זה כפופה לקבלת מימון מאת משרד האנרגיה או גוף תומך אחר (להלן: "המימון"). החברה תהא רשאית לדחות את תשלום התמורה ככל ויהא עיכוב בקבלת המימון, והכל בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 לעניין זה.
- 21.3 החברה שומרת על זכותה לרכוש את עמדות הטעינה שאינן ממומנות ואותן מפעיל הקבלן, לפי פרק הזמן היחסי הנוטר לתקופת ההפעלה כפול העלות לפי הצעת הקבלן. יובהר כי הקבלן הזוכה נוקב בעלויות במסגרת הצעת המחיר. עוד יובהר כי ככל הידוע לחברה במועד זה אין כוונה לרכוש עמדות הטעינה ציבוריות ככל ולא תתקבל תמיכה ו/או ק"ק בגינן. לחלופין, תהא החברה רשאית לדרוש מהקבלן את הסרת עמדות הטעינה בתום תקופת ההפעלה ללא תשלום נוסף.
- 21.4 מובהר כי עבור עמדות הטעינה הציבוריות שאינן ממומנות התמורה הבלעדית והיחידה לה יהיה זכאי הזוכה במכרז עבור מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם, הינה ההפרש בין תעריף הטעינה לצרכן שייגבה בפועל ממשתמשי עמדות הטעינה, לבין תעריף צריכת החשמל תיקבע בהתאם להצעתו במכרז, בהפחתת התשלום לחברה, בהתאם להצעתו במכרז.
- 21.5 תמורה בגין שימוש במערכות הטעינה
 - 21.5.1 תמורת שימוש במערכות הטעינה הציבוריות יגבה הקבלן מציבור המשתמשים דמי שימוש בגובה תעריף הטעינה לצרכן בסך _____ ₪ (ובמילים: _____ שקלים חדשים). תעריף (הנמדד בש"ח ל- KWh) אותו ייגבה הקבלן מהמשתמשים בעמדות הטעינה, ייקבע בהתאם להצעת הקבלן במכרז (להלן: "תעריף הטעינה").
 - 21.5.2 מובהר כי תעריף הטעינה המוצע על ידי הקבלן הזוכה יישאר זהה לאורך כל תקופת ההתקשרות, אלא אם תתיר החברה עדכון תעריפים בהתאם להוראות לעניין זה להלן.
 - 21.5.3 התעריף לצרכן יהיה כפוף למתן הנחות בשיעורים קבועים לאוכלוסיות משתמשים שונות, בשיעורים משתנים מהתעריף לצרכן, כמפורט להלן:
 - 21.5.3.1 תושבת/ת הרשות המקומית אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה.
 - 21.5.3.2 עסק מקומי אשר נרשם כמנוי לשירות הטעינה.
 - 21.5.3.3 רכבי החברה ו/או רכבי תאגידים וגופים מוניציפליים קשורים.
 - 21.5.4 למען הסר ספק יובהר כי התמורה לקבלן בגין ההפעלה לרבות תחזוקת עמדות הטעינה תתקבל באופן ישיר ממשתמשי המערכת/עמדות הטעינה (להלן: "הלקוחות" או "המשתמשים") מובהר כי החברה לא תישא בכל תשלום בעבור שירותי הפעלת עמדות הטעינה.
 - 21.5.5 התשלומים השוטפים לחברת החשמל ישולמו ע"י החברה, לפי תעריפי חברת החשמל, והקבלן ישלם לחברה סכומים אלה BACK-to-BACK, מדי חודש בחודשו. מובהר כי אי תשלום חשבונות החשמל באופן סדיר מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.



- 21.5.6. יובהר כי ככל והדבר ניתן ובמידה והחברה ו/או הרשות המקומית יבקשו זאת, יעבור מונה החשמל על שם הקבלן והוא ישלם ישירות לחח"י ו/או לספק החשמל.
- 21.5.7. כל סטייה מבוקשת בתעריפים, כולם או חלקם, מחייבת קבלת אישור החברה בכתב ומראש.
- 21.5.8. הקבלן ו/או החברה תהא רשאית לדרוש עדכון של התעריף לצרכן, בהתאם לתמורות שחלו בשוק טעינת הרכבים החשמליים ובתעריפי החשמל מטעמים סבירים, ולאחר התייעצות עם מומחה מטעמה באשר למחירים הנהוגים בשירותים מהסוג נשוא ההסכם ולאחר שניתנה לספק הזכות לטעון בפניה. עדכון התעריפים יהא כפוף להסכמת הקבלן ו/או החברה.
- 21.5.9. עדכון התעריפים לבקשת הקבלן תהא כפופה גם להצגת אסמכתאות על ידי הקבלן.

22. תמורה לחברה

- 22.1. בתקופת ההתקשרות יידרש הקבלן לשלם לחברה תמלוגים בסך _____ ₪ (ובמילים: שקלים חדשים) (להלן: "התמלוגים לחברה").
- 22.2. שיעור התמלוגים, יהא תקף לגבי כל עמדות הטעינה הציבוריות שהותקנו לפי הסכם זה ולאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 22.3. התשלומים לחברה יחושבו ביחס להכנסותיו שיחושבו בהתאם למחירי המכירה לציבור KWh ולפי התעריפים בהצעתו (הכוללת את עלות החשמל והמע"מ) כפול הכמויות הנצרכת או מסופקות לציבור.
- 22.4. ככל והחברה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח, יקובע התגמול לסכום קבוע לכל KW נצרך בתחשיב של אחוז התמורה כפי שהוצע בהצעת הקבלן כפול תעריף ה- AC בנפרד וכפול תעריף ה- DC בנפרד.
- 22.5. בנוסף לתמלוגים לחברה כמוגדר לעיל, יעביר הקבלן לחברה 50% מההכנסות ככל שתאשר החברה לקבלן פרסום ע"ג העמדות ו/או השילוט ו/או אלמנטים שיווקיים אשר משולבים בעמדות ו/או בשירות. הקבלן ידווח על הכנסות אלו באופן שוטף וככל שעדכן ו/או חתם הסכמי שיווק ופרסום. יובהר כי החברה רשאית להעביר ו/או לשווק את שטחי הפרסום בעצמה ככל והקבלן לא עשה זאת באופן עצמאי. ככל והחברה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.
- 22.6. ככל ותאשר החברה לקבלן להוסיף מתקני שירות נלווים לעמדה כגון קומפרסור לניפוח אוויר צמיגים, שואב אבק לניקוי רכב, מכונה לממכר משקאות, פוד-טראק או אחר, יעביר הקבלן לחברה 50% מההכנסות נשוא פעילויות אלו. ככל והחברה תידרש ע"י תקנות ו/או חוקים ו/או הוראות ו/או דין אחר לשנות את מנגנון התגמולים ולקבע אותו לתגמול כספי קבוע בש"ח- יקובע התגמול בהתאם לממוצע התגמולים 12 החודשים הקודמים לדרישה.

23. אופן תשלום התמורה לחברה

- 23.1. מדי חודש, עד ה-20 לכל חודש, יעביר הקבלן לחברה דו"ח מפורט אודות הכנסותיו מהפעלת המערכות במהלך החודש החולף, לרבות הכנסותיו מפרסום על גבי העמדות, התקנת עמדות פרטיות וכן דו"ח מרוכז בדבר חיובי מוני החשמל בעמדות הטעינה (להלן: "המלצת חשבון"). מובהר כי הכמות הנצרכת תחושב על פי מוני החשמל המשניים שהותקנו בכל אחד מהחניות נשוא הסכם זה, וכי נתון זה יגבר על כל נתון שיתקבל ממערכת הניהול או מכל מקור אחר.



23.2. החברה תפיק לקבלן חשבונית בהתאם להמלצת החשבון וכל התשלומים לפי סעיף זה יבוצעו בתנאי תשלום שוטף + 30 יום ובהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז – 2017 (להלן: "חוק מוסר תשלומים").

23.3. יובהר כי הפקת חשבונית לפי המלצת החשבון אינה מעידה על אישור תקינות המלצת החשבון והפקת חשבונית לא תגרע מכל זכות אחרת המוקנית לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במקרה בו המלצת החשבון שגויה ו/או הקבלן יפגר בהעברת תשלומים לחברה ו/או לחברת החשמל על פי סעיף זה ו/או יעביר תשלומים חלקיים, תהיה החברה רשאית להפסיק מיידית את אספקת החשמל לעמדות הטעינה של הקבלן. הקבלן יישא בכל ההוצאות והנזקים שייגרמו כתוצאה מהפסקת אספקת החשמל כאמור והוא מוותר מראש על כל טענה כנגד החברה בעניין. מוסכם בין הצדדים כי איחור בתשלום מצד החברה אשר לא יעלה על 14 ימים לא יהווה הפרה של הסכם זה והצדדים לא יהיו זכאים לכל סעד כספי ו/או אחר בגין איחור כאמור, למעט תשלום הפרשי ריבית והצמדה כמשמעותם בחוק מוסר תשלומים.

24. אחריות, שירות ותחזוקה

- 24.1. לכל אורך תקופת ההתקשרות, הקבלן יהיה אחראי על הפעלת ותחזוקת המערכת ואתר הקמת המערכת, על חשבונו בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו.
- 24.2. הקבלן מתחייב להעניק שירות למערכת לכל אורך תקופת הפעלתה. מתן שירות שוטף למערכת כולל אחזקה מונעת תקופתית באמצעות בודק מוסמך על פי הנחיות היצרן, לכל הפחות, אשר יפורטו בתיעוד המערכת אשר תסופק ע"י הקבלן, עדכוני תוכנה וחומרי עזר לפי הנחיות היצרן, לכל הפחות, ותיקון תקלות, כולל חלפים, על פי התנאים המפורטים בהסכם זה. וכן ליווי הבודק המוסמך בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות, וסיוע לו ככל הנדרש וכל זאת – מבלי למעט מיתר ההוראות הטכניות המיוחדות בנספחי הסכם זה.
- 24.3. הקבלן יהיה אחראי לאספקת חלפים מקוריים בלבד לצורך טיפול בתקלות במערכת ו/או אחזקתה השוטפת וזאת על חשבונו הבלעדי.
- 24.4. הקבלן יעמיד איש קשר קבוע שתפקידו להוות כתובת לכל פניה מצד החברה בקשר לתפקוד ואחזקת המערכת.
- 24.5. הקבלן יפעיל מוקד טלפוני לקבלת קריאות שירות 24/7 בהתאם למפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז, בין בעצמו ובין באמצעות קבלן משנה לו הסכם ארוך טווח עימו, כנדרש במסמכי המכרז, כאשר האחריות להפעלת המוקד הטלפוני בהתאם להוראות הנספח תיוותר על הקבלן.
- 24.6. מובהר כי ככל ושירותי המוקד הטלפוני יינתנו באמצעות קבלן משנה כאמור הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את קבלן המשנה אלא באישור החברה מראש ובכתב. יובהר כי החברה לא תתנגד לשינוי מוקד טלפוני אלא מטעמים של חשש וסיכון מהותי לשירות הניתן. עוד יובהר כי החברה תעביר התנגדות מנומקת ותסיר את התנגדותיה לאחר קבלת הבהרות ו/או ערבויות מתאימות להבטחת המשכיות שירות איכותי כמוגדר במסמכי המכרז לתושבי הרשות.
- 24.7. הקבלן מתחייב כי אחת ל-12 חודשים (או בתדירות גבוהה יותר במידה והדבר יתחייב עפ"י הנחיות מינהל החשמל), יערוך על חשבונו ביקורת של חשמלאי מוסמך, ויתקן את הליקויים ככל שיעלו בביקורות אלו. העתק דוחות הביקורת ופירוט הליקויים שתוקנו יישלחו לחברה בתוך 7 ימים. לא נערכה הביקורת כאמור על ידי הקבלן, רשאית החברה לעשות זאת על חשבונו של הקבלן.



- 24.8. החברה רשאית, אך לא חייבת לערוך בדיקות וביקורות מטעמה. ליקויים חמורים המהווים סכנה בטיחותית שהתגלו בבדיקות החברה, גם אם לא הופיעו בביקורת שביצע הקבלן כאמור, יתוקנו על ידי הקבלן באותו היום בו נודע לספק עליהם. ליקויים אחרים יתוקנו על ידי הקבלן תוך 7 ימים מהמועד בו נודע לספק עליהם. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון כאמור, תהא רשאית החברה למנוע כניסה של רכבים חשמליים לחניונים לצורך טעינה ו/או לעשות כל שימוש בעמדות הטעינה וזאת בנוסף לכל סעד אחר על פי דין או ההסכם.
- 24.9. מבלי לגרוע מהאמור, במהלך כל תקופת ההתקשרות יספק הקבלן שרות שוטף לעמדות הטעינה הכולל אחזקה תקופתית מונעת על פי הנחיות יצרן עמדות הטעינה, עדכוני תוכנה, ואספקת חלפים. החלפים בהם יעשה שימוש יהיו חלפים מקוריים בלבד.
- 24.10. החברה תהיה רשאית להציב שלטים בסמוך לעמדות הטעינה, בהם יצוין, בין היתר, כי החברה ו/או מי מטעמן אינן נושאות בכל אחריות ו/או חבות כלפי המשתמשים בעמדות הטעינה בקשר לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו כתוצאה מהשימוש בעמדות הטעינה, בין בגין גניבה ו/או פריצה ו/או שריפה ו/או תאונה ו/או התחשמלות ו/או דריסה ו/או נזק או פגיעה לרכב עצמו, העלולים להיגרם בעת השימוש בעמדות הטעינה, ובין בגין כל סיבה אחרת, לרבות כל אחריות הקשורה ו/או נובעת מחוק השומרים, התשכ"ז – 1967.

25. פיצויים מוסכמים

- 25.1. מבלי לפגוע בכל סעד נוסף ו/או אחר שיעמוד לחברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, ומבלי שיהיה בכך כדי להוות הסכמה לחריגה מלוחות הזמנים שנקבעו בהסכם זה, מוסכם בזה כי במקרה בו לא יסיים הקבלן את ביצוע מלוא העבודה במועד הנקוב לפי סעיף 14 לעיל, ישלם הוא לחברה פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בהתאם לנספח ג' בגין כל יום של איחור (צמודים למדד) בין מועד הסיום המוסכם, לבין מועד הסיום בפועל. יובהר כי הקבלן לא יהיה חייב בפיצויים באם העיכוב נגרם עקב הוראה מעשה או מחדל של המנהל מטעם החברה ו/או אי קבלת היתרים ו/או אישורים מגורמים ברשות המקומית ו/או חח"י וזאת במידה והתריע בפני המנהל מטעם החברה מייד עם היוודע לו כי צפוי עיכוב ו/או בעיה בעמידה בלוחות הזמנים.
- 25.2. בנוסף, תהא החברה רשאית לגבות פיצויים מוסכמים בכל אחד מהמקרים הפורטים בנספח ג'. הקבלן מצהיר ומאשר כי הסכומים המפורטים בנספח ג' מהווים הערכה זהירה של הנזק שיגרם לחברה בכל אחד מהמקרים המפורטים שם וכי אלו נקבעו בהתאם אליו בהסכמה.
- 25.3. החברה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים שיגיעו לה כאמור מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן מכל סיבה, מערבות הביצוע וכן בכל עת שהיא, וכן לגבות סכום זה בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה.

26. עובדי הקבלן

- 26.1. הקבלן מתחייב בזאת למנות על חשבונו מנהל פרויקט בעל ניסיון בעבודה למול רשויות מקומיות ובעבודות התקנת מערכות הטענה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים, אשר ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ההסכמים ביחס לאתרים השונים ולעמדות השונות.
- 26.2. מנהל פרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי והשירותי מטעם הקבלן אליו תוכל הרשות לפנות בכל עת לעניין התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 26.3. החברה תהיה רשאית לדרוש החלפתו בתוך 20 ימי עסקים, בכפוף לשימוע ומענה בכתב מאת הקבלן. הדרישה להחלפת מנהל העבודה תעשה מטעמים סבירים בלבד. במקרה בו החברה תדרוש את החלפתו של מנהל העבודה, כל עיכוב שייגרם לתחילת ביצוע העבודות ו/או להשלמתן בשל



דרישה שכזו, לא ייספר לעניין עמידת הקבלן במועדים הקבועים בהסכם להתקנת עמדות הטעינה ו/או בצו תחילת עבודה.

- 26.4. יובהר כי מנהל הפרויקט לא יהיה מנכ"ל ו/או בעל מניות בחברת הקבלן.
- 26.5. בעל לכל הפחות שתי שנות וותק בניהול מערך עמדות טעינה לרכבים חשמליים או לחלופין בעל ניסיון בהקמה וניהול של לכל הפחות 20 עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "מנהל הפרויקט"). מובהר כי החברה שומרת על זכותה לדרוש החלפתו של מנהל הפרויקט בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות לרבות מטעמים של חוסר התאמה ו/או התנהגות שאינה הולמת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 26.6. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ינהל את ביצוע העבודות מטעם הקבלן לאורך כל תקופת ביצוע העבודות. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן ישמש בין היתר, הגורם המקצועי מטעם הקבלן אליו תוכל החברה לפנות בכל עת לעניין ביצוע העבודות ויתר התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 26.7. בנוסף למנהל הפרויקט, יעסיק הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי הסכם זה, צוות עובדים מוסמך ומקצועי, הכולל חשמלאים מוסמכים, כהגדרתם במפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים נשוא ההסכם.
- 26.8. כמו כן, מתחייב הקבלן כי לצורך טיפול בתקלות ותחזוקת המערכת, יעסיק בכל תקופת ההסכם, מערך טכנאי שירות מנוסה, הכולל טכנאים מוסמכים בכמות הנדרשת לצורך מתן השירותים כנדרש על פי תנאי הסכם זה ונספחיו.
- 26.9. הקבלן יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, ויבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאותם ורווחתם של העובדים, כנדרש בחוק ובאין דרישה חוקית כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.

27. יחסי הצדדים

- 27.1. מובהר בזה כי אין באמור בכל מקום בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד-מעביד, מכל סוג ומין שהוא, בין החברה לבין הקבלן (המשמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי לכל צורך ולכל ענין) ובין החברה לבין מי מקרב חברי הצוות המקצועי ו/או מי מעובדי הספק ו/או מי מטעמה.
- 27.2. הקבלן מתחייב לקיים, בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע את העבודה לפי הסכם זה, אחר האמור בהוראות כל חוק החל על המעבידים בגין עובדיהם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.
- 27.3. הקבלן חייב לשלם עבורו ועבור עובדיו את כל תשלומי החובה בהם הוא חב לרבות תשלומי ביטוח לאומי ולנהל חשבונות כחוק לצורך תשלום מס הכנסה ומע"מ.
- 27.4. הקבלן ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לפיצויי פיטורין, חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, גמלאות ו/או תשלומים ו/או כל זכויות סוציאליות אחרות ו/או השתלמות לעובדים.
- 27.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם בזאת, כי אם ייקבע על ידי גורם מוסמך כלשהו, שלמרות האמור לעיל בכל זאת התקיימו בין הקבלן ו/או מי מעובדיו לחברה יחסי עובד-מעביד, תחשב התמורה שיקבל הקבלן מהחברה ככוללת כל תשלום, מכל מין וסוג שהוא המתחייב על פי דין בין עובד ומעביד ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרשות בגין פיצויים ותגמולים, דמי הבראה, נסיעות, דמי חופשה שנתית וכיו"ב, והחברה לא תישא בכל תשלום נוסף בגין אלו.



27.6. בנוסף לאמור לעיל מוסכם, כי הקבלן ישפה את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה כתוצאה מתביעה שתוגש על ידי מי מעובדי הקבלן, לרבות שכר טרחת עורכי דין והוצאות, שיוצאו על ידי החברה בהקשר ולצורך תביעה כאמור. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי החברה תהא זכאית לקזז כל סכום כאמור מהתמורה המגיעה לספק על פי הסכם זה.

28. בטיחות בביצוע העבודות

28.1. הקבלן ינקוט, באחריותו ועל חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתרי העבודות ובסביבותיהם בעת ביצוע העבודה ומתן השירותים. בתקופת הביצוע הקבלן יספק ויתקין שמירה צמודה ויום יומית, לרבות גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחותם של עובדיו והציבור, בכל מקום שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי, ועלותם של אלו תחול על הקבלן בלבד.

28.2. הקבלן ינהג עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות בטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, כגון: חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954, פקודת הבטיחות בעבודה 1970, תקנות הבניה, תקנות ארגון הפיקוח על העבודה, תקנות העגורנים, תקנות ציוד מגן אישי, עבודה על גגות שבירים, עבודה במקום מוקף, עבודה ברעש ועוד.

28.3. הקבלן יפקח על עובדיו במהלך כל שעות העבודה ויוודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות וכן את העמידה בהם. הקבלן יפעל בהתאם להנחיות החברה, בכל הקשור לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן השונים, מבלי שיהיה בכך כדי לגרוע מאחריות הקבלן כאמור בהסכם זה.

28.4. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם גוף מוסמך להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקציב רכב שימשש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

28.5. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את שטח העבודה כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שיידרשו על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן והמועצה או על פי הנחיות החברה.

28.6. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילוי, או עם קבלת הוראה מנציג החברה ו/או מכל אדם אחר המוסמך לכך.

28.7. הקבלן ידווח לנציג החברה על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מיידי, ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות בטיחות, תדרוך, המשך או עצירת העבודה וכו'.

28.8. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והניקיון בשטח העבודה וסביבתו.

28.9. הקבלן אחראי באופן בלבדי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו יישא באחריות על כל אובדן ו/או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים בו.

29. פיקוח על העבודות

29.1. החברה רשאית למנות מנהל מטעמה אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם הרשות המקומית, והכל בהתאם להוראות ההסכם והמפרט (לעיל ולהלן): "המפקח" או "המנהל".



29.2. המפקח רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המפקח, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המפקח, לשתף עמו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

29.3. בנוסף, מוסמך המפקח ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המפקח תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

29.4. סמכויות נוספות של המפקח נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרט הטכני.

29.5. מבלי לגרוע מן האמור, העבודה כפופה גם לפיקוח המדען הראשי, או כל ממונה אחר שיקבע לצורך זה על ידי משרד האנרגיה, במהלך תקופת ההתקשרות (להלן: "הממונה"). הממונה יהיה זכאי לבצע בדיקה של אופן ביצוע העבודות כל אימת שיחפוץ בכך וללא התראה מוקדמת, לאורך כל תקופת ההתקשרות.

29.6. הפיקוח אשר המבוצע בידי לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי הסכם זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

30. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי

30.1. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהא פגיעה בנוחות הציבור ולא תהיה הפרעה לצדדים שלישיים אשר בעת ביצוע העבודות יעבדו ו/או ימצאו בתחומי אתרי העבודות ו/או בסמוך אליהם, ובמידת הצורך ובלית ברירה ידאג להקטנת אי נוחות כאמור ככל שניתן לשביעות רצונה של החברה.

30.2. במהלך ביצוע עבודות הקמת המערכת לא תהיה הפרעה בזכות השימוש והמעבר של כל צד שלישי בכביש, דרך, שביל וכיוצ"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי ו/או פרטי כלשהו המצוי בתחומי אתר העבודות ו/או בסמוך אליו, אלא אם ניתן לכך אישור המנהל מראש וכן ניתנו רשות ואישור על פי כל דין מהרשות המקומית ככל הנדרש.

30.3. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תוכניות עדכניות על כל הקווים התת קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.

30.4. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותה הסדירה של הסביבה שבה מתבצעת העבודה.

30.5. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו לייצע את המפקח בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום



ההודעה למפקח, אלא אם המפקח הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם האגף הרלוונטי ברשות המקומית לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיהם בהתאם להוראות החברה. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המפקח ולא דווח ע"י הקבלן.

30.6. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא החברה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. בנסיבות כאמור החברה תחייב את הקבלן בעלות התיקון שתבצע ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי החברה, בתוספת תקורה של 20%.

30.7. בנוסף ומבלי לגרוע מן האמור לחברה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המפקח לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

31. ניקיון מקום העבודה

31.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח.

31.2. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר, מוסדר ומאושר ע"י הרשות המקומית. על הקבלן לתאם את פעילות הניקיון והפינוי של הפסולת עם החברה.

32. עקירת עצים וצמחיה

32.1. לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מגורם מוסמך מטעם החברה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית החברה לשקם את הנזק ולגבות מהקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 1,000 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו – 3,000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות החברה המקומית עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

32.2. יובהר כי באחריות הקבלן לוודא כי ככל וקיבל אישור הרי אישור זה הינו בנוסף לאישור המנהל, מלווה באישור פקיד/ת היערות.

33. ציוד וחומרים

33.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים וכל האמצעים הדרושים לביצוען היעיל, המקצועי והאיכותי של העבודות בקצב הדרוש.

33.2. בכל מקרה, כל הציוד, הכלים, המתקנים, החומרים והאמצעים בהם יעשה הקבלן שימוש, יעמדו בכל התקנים הנדרשים ויישאו תו תקן ישראלי, ככל שקיים לגביהם, וכל תו תקן אחר, אשר ייכנס לתוקפו במהלך תקופת ההתקשרות.

33.3. אם לפי שיקול דעתו של המפקח, הציוד ו/או הכלים ו/או המתקנים ו/או חלק מהם אינו מספיק ו/או אינו מתאים לביצוע העבודות ו/או אינו תואם את הדרישות לעיל, יהיה על הקבלן להחליפם על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח, וזאת בתוך פרק הזמן שיקבע על ידי המפקח ומבלי שהדבר יצדיק שינוי בלוחות הזמנים.

34. ידוע ציבור, שיווק ומכירות

34.1. מכרז זה הוא חלק מתצוגת תכלית והחברה מצפה מהקבלן לשיתוף פעולה בחשיפת והצגת עולם ההטענה של רכבים חשמליים בפני התושבים, בעלי עניין ברשות, רשויות מקומיות אחרות ו/או גופים ציבוריים אחרים.

- 34.2. באחריות המנהל מטעם הקבלן להצטרף למפגשי יידוע ושיתוף ציבור, סיורים ומסירת מידע לציבור.
- 34.3. באחריות הקבלן לעצב ולהקים דף נחיתה ייעודי להסכם זה בתוכן ובגרפיקה אשר תאשר החברה, דף זה יקושר לאתרי האינטרנט של החברה. דף הנחיתה יכלול לוגו של המועצה האזורית והחברה הכלכלית.
- 34.4. דף הנחיתה יעמוד בהנחיות הנגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת AA. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.
- 34.5. תוכן דף הנחיתה יקבע ע"י החברה.

35. מענקי מדינה וקולות קוראים

- 35.1. החברה רשאית להגיש או שלא להגיש בקשות למענקים, ככל שיפורסמו ע"י משרדי האנרגיה ו/או משרדי ממשלה וגופים אחרים. מכרזי תמיכה וקולות קוראים בנוגע לציוד ולפעילות הטענת הרכבים בכלל ומערכות הטענה ציבורית בפרט ביחס לאתרים, לעמדות ולשקעים השונים ללא שלקבלן תהיה טענה ו/או דרישה כלשהי. מנגד הקבלן ייתן מענה לכל בקשת מידע ונתון הנדרש (מפרטים, נתונים וכו') ע"י החברה בתוך חמישה (5) ימי עסקים לצורך פניה למענקים כאמור, זאת ככל שמידע כאמור מצוי בידו או ניתן להשיגו בנקל ואין במסירתו כדי להפר כל חיקוק או הסכם.
- 35.2. יובהר כי ככל והחברה תפנה לקבלן הזוכה בכתב בבקשה מפורשת לביצוע ליווי והגשת המענקים, אזי הצדדים יחלקו בצורה שתוסכם מראש ובכתב תמיכות/תמורות. יובהר עוד כי בקשה לקבלת מידע ספציפי ו/או מסמכים אינם בקשה לליווי.
- 35.3. יובהר כי ככל ותוגש ותאושר בקשה לתמיכה ו/או ק"ק למימון עמדות ו/או שקעים נוספים מסוגים שונים AC ו/או DC יובהר כי החברה רשאית לפעול באופן התואם את התהליך של העמדות הממומנות כפי שהוא מוגדר בהסכם ובמסמכי ההזמנה.

36. מנגנון לזיהוי תושבים ו/או עסק מקומי

- 36.1. בכל עת אשר יפנה תושב/ת ו/או עסק מקומי לקבלן ויזדהה כתושב/עסק מקומי, יעביר אליו הקבלן באמצעות האפליקציה ו/או אתר ו/או אופן ההתקשרות, תצהיר שבו הלקוח מצהיר על זכאותו להנחה. הקבלן יאסוף פרטי זיהוי במסגרת התצהיר - ת.ז.ח.פ., כתובת, טלפון ופרטי איש קשר.
- 36.2. הקבלן ייתן ללקוחות את ההנחות ע"ב התצהיר.
- 36.3. בכל תחילת חודש יעביר הקבלן את רשימת המצהירים לחברה לשם בדיקת נכונות התצהירים.
- 36.4. החברה תאמת את התצהירים בתוך 20 ימי עבודה.
- 36.5. במידה ונמצא כי לקוח מסר תצהיר אשר לא ניתן לאמת אותו – תבוטל ההנחה.
- 36.6. יובהר כי ככל ויהיה קיים פתרון אוטומטי ו/או טוב יותר ו/או טכנולוגי לזיהוי שייכות של רכבי תושבים ועסקים אזי הצדדים באופן מסוכם יעדכנו את המנגנון לזיהוי משתמשים ומתן הנחות.
- 36.7. יובהר כי בגין שימוש במנגנון אוטומטי לא יהיה זכאי הקבלן בתמורה נוספת, וכי עליו להפעיל מנגנון זה ככל ויהיה זמין בהוראת המנהל.

37. מנגנון לקביעת מיקום עמדת הטענה

- 37.1. הקבלן ו/או החברה, בהתאם לצרכים ולביקושים יציעו הקמת עמדות נוספות במיקומים שונים בשטח הרשות המקומית.
- 37.2. הגורם המבקש התקנת עמדה נוספת, מעבר לרשימת המיקומים הראשונית המצורפת במפרט בטכני במסמך 13 למסמכי המכרז, יעביר תחזית ביקושים, נתוני ביקושים בפועל ומיקום מדויק לצד השני.



- 37.3. הקבלן ו/או החברה לא יסרבו להתקנת עמדה נוספת אלא מטעמים סבירים ואילוצים שלא בשליטתם ויעבירו נימוק בכתב.
- 37.4. בכל מחלוקת החלטתה של החברה תהיה ההחלטה הסופית והקובעת, ככל ותקבע המזמינה מיקום של עמדה באתר שבו אין ביקוש לטענת הקבלן אזי יופעל המנגנון שבסעיף 38 להלן.

38. מנגנון פיצוי בהתקנת עמדה ללא ביקוש מוכח ומעבר לפריסה ראשונית

- 38.1. ככל והחברה תבקש מהקבלן התקנת עמדה אשר אינה מופיעה במפרט הטכני מסמך 13 למסמכי המכרז וכי לא ניתן להצדיקה ע"פ סעיף 37 לעיל, אזי יופעל מנגנון פיצוי זה לקבלן.
- 38.2. תקופת ההפעלה הראשונה של כל עמדה ו/או שקע באופן ספציפי, שבה אין צידוק כלכלי תיחשב כתקופת הרצה (להלן: "תקופת הרצה") ובתקופה זאת לא יעביר הקבלן לחברה ו/או לרשויות תמורות בגין הטענות בעמדות הציבוריות כפיצוי תפעולי.
- 38.3. תקופת ההרצה של עמדה ציבורית שלא היה לה צידוק כלכלי כמוגדר לעיל תסתיים באחד משני אופנים שימוש ממוצע בהיקף הספק כולל של KW 400 בשלושה חודשים רצופים או בקשה של הקבלן להתקנת עמדות נוספות בקרבה לעמדת ההטענה. (במרחק שאינו עולה על 500 מ').
- 38.4. עם סיום תקופת ההרצה, יפוצה הקבלן בתקופת זיכיון נוספת לפי היקף חודשים התואם את תקופת ההרצה.
- 38.5. כמות העמדות אשר יותקנו לפי סעיף זה לא תעלה על כמות העמדות אשר מופיעה במפרט הטכני מסמך 13 למסמכי החברה.

39. מנגנון שיפוי בקיצור תקופת ההפעלה

- 39.1. הפעלת כל עמדה מתוכננת כאמור ל- 120 (מאה ועשרים) חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה מטעם החברה (עשר) שנים. במידה ויהיה צורך בקיצור תקופת ההפעלה של עמדת טעינה (עקב שינוי או עדכון טכנולוגי משמעותי/שינוי תשתית/ נידוד עמדת הטעינה / תכנון מוניציפלי/ האחדת ספקים או סיבה אחרת) אשר יתרחש בתוך טווח הזמן הנ"ל, תשפה החברה את הקבלן. קיצור תקופת ההפעלה יבוצע בהתאם לשיקול דעתה של החברה אך בכפוף להתייעצות עם הקבלן.
- 39.2. שיפוי הקבלן יהיה באחת מהדרכים הבאות:
- 39.2.1. מימון תשתית עמדה/העברת עמדה קיימת למיקום אחר בשטח הרשות המקומית.
- 39.2.2. שיפוי כספי לפי מפתח תשתיות.
- 39.2.3. פיצוי מוסכם אחר.
- 39.2.4. לגבי עמדות הטענה שינוהלו לפי זיכיון, יוחזרו לקבלן דמי הזיכיון לפי השנים שנותרו בהסכם ולא מומשו, ככל ושילם הקבלן דמי זיכיון מראש.
- 39.3. יובהר כי כל אופן וצורת שיפוי ו/או פיצוי מוסכמת תאושר בכתב, באופן ברור ומראש ובמידת הצורך באמצעות צו תחילת עבודה נפרד.
- 39.4. יובהר כי ככל ולא הצליחו הצדדים להגיע להסכמה לגבי פיצוי מוסכם אזי המזמינה תבחר כיצד לשפות את הקבלן לפי סעיף 39.2.1 או 39.2.2.
- 39.5. יובהר כי הצעת המחיר תשמש כאומדן לטובת מנגנוני השיפוי השונים וכי המחירים המוצעים הנקובים ע"י הקבלן תחת נספח זה מהווים חלק מהצעת הקבלן וינוקדו בהתאם לאמור במסמכי המכרז. שיפוי המבוסס על אומדני התשתית יהיה יחסי בהתאם למשך החודשים שנותרו לתקופת ההפעלה (מתוך 120 חודשים בתקופת ההפעלה) של כל עמדה ועמדה. (פחת יחסי ישיר חודשי הפעלה בפועל חלקי חודשי הסכם תקופת הפעלה כפול עלויות הנקובות באומדני התשתית).

39.6. יובהר מעבר לשיפוי המוגדר לעיל, לא יהיה פיצוי בגין אבדן הכנסות במידה ותקוצר תקופת הפעלה.

40. חיבורי חשמל

- 40.1. החברה מתחייבת להעמיד לידי הקבלן חיבור חשמל במרחק שאינו עולה על 25 מ'. במידה והחיבור יעלה על מרחק של 25 מ' אזי יפוצה הקבלן בהתאם למרחק ולרכיבים המוסכמים בהתאם למחירון הקמת עמדה אשר צרף להצעתו. מיקום החיבור לטובת המדידה הינו ארון החלוקה או הפילר של חח"י במידה ועדיין אין ארון חלוקה.
- 40.2. במידה והחברה תעמיד לרשות הקבלן חיבור קיים, הקבלן ידרש להתקין מונה לקריאה מרחוק על חשבונו בארון הראשי שממנו יוצא החיבור לעמדה.
- 40.3. במידה ויוזמן חיבור חדש ו/או קיים חיבור אשר ישמש רק את הקבלן, רשאית החברה, לשיקול דעת המנהל, להורות לקבלן להעביר את מונה החשמל על שמו.
- 40.4. במידה ונדרש חיבור חשמל חדש, זכאית החברה ו/או המנהל להנחות את הקבלן להזמין חיבור חשמל חדש והחברה תשלם לקבלן ו/או תקזז מהתשלומים המגיעים לה (לשיקול החברה) את עלויות הזמנת החיבור ו/או הגדל ההספק למול חח"י בלבד.
- 40.5. יובהר כי ככל ויבקש הקבלן הזוכה להעמיד חיבור חשמל אלטרנטיבי על חשבונו, לא תהיה לחברה התנגדות. יובהר עוד כי במידה והקבלן יעמיד חיבור חשמל על חשבונו לא יהיה שינוי בכל היבט טכני ו/או כלכלי של הסכם זה.
- 40.6. יובהר כי אין לקבלן זכות שימוש בחיבור החשמל למעט בצריכת חשמל לטובת עמדת ההטענה וכי בכל מקרה, בין אם המונה ירשם על שם הקבלן ובין אם על שם הזמינה, תהיה רשאית החברה להשתמש בחיבור החשמל ולהקים מונה יצור לטובת מערכות אנרגיה מתחדשת או לטובת חיבור צרכנים נוספים תוך התקנת מונה צריכה משנה ותשלום החשמל של צרכן המשנה (ע"י החברה או ע"י צרכן המשנה עצמו)

41. המנהל מטעם החברה

- 41.1. החברה תמנה מנהל מטעמה אשר יעמוד בקשר למול הקבלן (להלן: "המנהל").
- 41.2. כל שינוי או בקשה ישלחו ישירות למנהל מטעם החברה.
- 41.3. הקבלן לא יצור קשר עם גורמים ועובדים של החברה שאינם המנהל מבלי אישורו.
- 41.4. עם סיום הקמת עמדה יזמין הקבלן את המנהל לסיור מסירת עמדה. הקמת עמדה תסתיים רק לאחר קבלת אישור מסירה בכתב מהמנהל.

42. מתקנים נלווים

- 42.1. הקבלן רשאי להתקין מתקנים נלווים לעמדת ההטענה (כגון- ספסלים, פחי אשפה, מתקני שירות וכו') בסמוך לאתר ההטענה לשם שיפור השירות והתועלת לציבור, בכפוף לאישור מקדים מטעם החברה ובכפוף לעמידה בכל התקנות והחוקים הרלוונטיים.

43. תכנון הכנות תשתית להתקנת עמדות הטענה

- 43.1. במשך כל תקופת ההתקשרות, עשויה הרשות להעביר לידי הקבלן תוכניות בינוי חדשות ו/או תוכניות שיפוץ של מבני הרשות המקומית ו/או עבודות פיתוח אשר מתבצעות ברחבי הרשות זאת לשם התייחסות בהיבט של התקנה עתידית של עמדות הטענה ו/או מיקום תשתיות חשמל לשם הקמת העמדות בעתיד.
- 43.2. ככל והעבירה הרשות תוכניות ו/או תכנונים יעביר הקבלן התייחסות בתוך 14 ימי עבודה.



43.3. בנוסף הרשות המקומית עשויה לזמן את נציג הקבלן לפגישות הנדסה ותכנון וזאת בתיאום מראש ובהתראה של לפחות 7 ימי עבודה.

44. ערבות הביצוע

44.1. בהתאם לגובה התמלוגים אשר משלם הקבלן ובהתאם לגובה חשבונות החשמל אשר יידרש הקבלן לשלם בעבור שימוש בחיבורי החשמל של החברה, תתאים החברה מעת לעת את גובה ערבויות הביצוע שבידה כך שהסכומים יהיו תואמים את החיוב החודשי אותו החברה משלמת לחח"י ו/או לספק החשמל האחר ואותו משלם הקבלן BACK 2 BACK. גובה הערבות יחושב לפי 10% מסך התשלום השנתי אותו משלם הקבלן לחברה (בגין התמלוגים ובגין צריכת חשמל של עמדות ההטענה).

45. אחריות בנזיקין וביטוחי הקבלן

45.1. הוראות האחריות והביטוח יחולו על פי **נספח א'** להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

46. הפרות וביטול ההסכם

46.1. הוראות סעיפים 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 ו-17 להסכם הינן תניות יסודיות בהסכם זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א 1971;

46.2. במקרה של הפרת התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה תהא החברה רשאית לבצע את ההתחייבות/יות, כאמור באמצעות כל מי שתבחר ולקזז מלוא הוצאותיה בגין כך מן התמורה המגיעה לחברה המנהלת וזאת מבלי לגרוע מאיזה מזכויותיה האחרות של החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

46.3. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות הסכם זה, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם ו/או להביא לסיומו המידי, גם בכל אחד מהמקרים הבאים:

46.4. אם הפר הקבלן התחייבות יסודית מהתחייבויותיו, היורדים לשורשו של הסכם זה, על פי הסכם זה או על פי הדין. הפרה יסודית של ההסכם תזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 50,000 ₪ כשהם צמודים למדד מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. טרם קבלת פיצויים מוסכמים כאמור תינתן לקבלן הודעה לכל הפחות 14 ימים מראש ואפשרות לתקן את ההפרה, זאת בכפוף לזכויותיה של החברה במקרה של הפרה יסודית ובכפוף למתן זכות טיעון לקבלן.

46.5. אם הפר הקבלן התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או על פי הדין ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימי עסקים מהמועד בו נשלחה אליו דרישה בכתב על ידי החברה.

46.6. אם פשט רגל, או נעשה בלתי כשיר משפטית, או הוגשה בקשה לפירוק הקבלן, או הוגשה בקשה לכינוס נכסי הקבלן, או ניתן צו כינוס נכסים נגד הקבלן, או ניתן צו פירוק נגד הקבלן, או שהקבלן הגיש בקשה להקפאת הליכים ולהסדר עם נושיו, או שהקבלן עשה הסדר עם נושיו ו/או ניתן לגביו צו הקפאת הליכים ו/או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו וכל בקשה שהוגשה כאמור ו/או צו שניתן כאמור, לא בוטלו תוך 30 יום מעת הגשת הבקשה, או ממועד מתן הצו ובמקרה בו הוגשה בקשה על ידי הקבלן עצמו, אם לא הוסרה הבקשה תוך 30 ימים ממועד הגשתה.

46.7. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

46.8. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.



- 46.9. הקבלן הפך לחדל פירעון ו/או קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק ו/או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם ו/או שהקבלן פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם.
- 46.10. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת הסכם זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על הסכם זה.
- 46.11. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם.
- 46.12. כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או עובדיו או מי ממועסקיו נתן או הציע או קיבל שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה או ביצעו.
- 46.13. נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פלילים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.
- 46.14. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בקבלן כי אין הוא מתקדם בביצוע העבודות, לרבות כל חלק הימנו, בצורה ואופן המבטיחים את סיומו במועדים שנקבעו, והקבלן לא נקט בצעדים המתאימים להבטחת סיום העבודה נשוא ההתראה במועד שנועד לסיומה, וזאת בתוך 30 יום למן קבלת ההתראה מאת המנהל.
- 46.15. אם התרה המנהל ו/או המפקח ו/או המזמין ו/או מי מטעמו בקבלן ו/או במי מטעמו, כי השירותים המבוצעים על ידם כולם או מקצתם אינם לשביעות רצונו והקבלן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים.
- 46.16. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין.
- 46.17. בכל מקרה בו בוטל ההסכם כאמור לעיל לקבלן לא תהינה זכויות כל שהן בעמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם והחברה תהא רשאית להפעילן בעצמה ו/או באמצעות כל ספק מטעמה, לרבות גביית התמורה בגין טעינת רכבים חשמליים ודמי השימוש עבור חנייה בחניות הציבוריות ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לעניין זה.

47. איסור העברת זכויות

- 47.1. הקבלן לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה והכל בכפוף להוראות הסכם זה.
- 47.2. אישור החברה להמחאת/ העברת/ שיעבוד זכויותיו של הקבלן לאחר, לא יהיה בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויות, האחריות והחובות המוטלות עליו על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות המוטלים עליו על פי כל דין.
- 47.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, זכאי הקבלן להיעזר בקבלני משנה, בכפוף לאישור החברה מראש ובכתב. אישרה החברה שימוש בקבלני משנה, יפעלו אלה על פי התחייבויות הקבלן בהסכם, וזאת מבלי לגרוע אחריות הקבלן כלפי החברה. הקבלן יפצה וישפה את החברה בגין כל טענה ו/או תביעה ו/או נזק שייגרם לה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של מי מקבלני המשנה, לרבות כאלה שייגרמו לה בגין טענות של קבלני המשנה כלפי הקבלן. מובהר כי מתן השירותים באמצעות קבלני משנה שאושרו על ידי החברה לא תהווה העברה/הסבה של ההסכם. יחד עם זאת אין באישור קבלן משנה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה.



47.4. החברה רשאית להמחות זכויותיה וחובותיה, על פי הסכם זה, בשלמות ו/או חלקית, לרבות זכויות נלוות, לצד שלישי כלשהו, על פי בחירתה, ללא צורך בהסכמת הקבלן, ובלבד שבמקרה של הסבת חובות קיבל עליו הנמחה את כל התחייבויות החברה.

48. ויתור על סעדים

48.1. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי לעניין כל טענה, תביעה או דרישה, מכל סוג שהוא, שתהיינה לו לפי הסכם זה או מכוחו או בקשר אליו, במישרין או בעקיפין, בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור לעיל, הוא מוותר, ולא יהיה זכאי, לזכות עכבון או לכל סעד או תרופה, בין זמניים ובין קבועים, בדרך של צו עשה, צו אל תעשה, צו עיכוב, צו מניעה או כל תרופה אחרת שתכליתה אכיפת ההסכם.

48.2. במקרה של הפסקת ביצוע העבודות על פי הסכם זה, לא יהיה הקבלן רשאי למנוע מסירת ביצוע העבודות לאחר.

49. שיפוי

49.1. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות, באופן מלא ומידי עם קבלת דרישה בכתב, את החברה המקומית, ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם, בגין כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בגין כל מעשה ו/או מחדל לו אחראי הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן ו/או בכל סכום אשר ייפסק בפסק דין לחובתו בקשר לנזקים, אשר הקבלן אחראי להם על פי הסכם זה, ובתנאי שהחברה תודיע לקבלן, מיד עם קבלת הודעה על כך, על המקרים המנויים מעלה, ותיתן לקבלן הזדמנות להתגונן כנגד תביעה כאמור. החברה לא תתפשר בתביעה שהוגשה בקשר עם הסכם זה, ללא קבלת הסכמתו של הקבלן מראש ובכתב.

49.2. שיפוי יעשה לאחר הודעה מראש ובכתב של 7 ימים ובכפוף לפס"ד חלוט הקובע את חבותו של הקבלן.

50. ויתור או שינוי

50.1. כל שינוי בנוסח ההסכם צריך שיהיה בכתב על מנת שיהיה לו תוקף משפטי מחייב. כל טענה כי הצדדים שינו הסכם זה בהתנהגותם, לא תישמע, לא תובא ולא תתקבל כל ראייה בקשר לכך.

50.2. הסכמה של צד לסטות מתנאי ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. לא השתמש מי מהצדדים בזכויות שניתנו לו על פי ההסכם במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

50.3. שום ויתור, או הימנעות מפעולה במועדה, או ארכה שתינתן, לא יחשבו כויתור של צד על זכות מזכויותיו והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויותיו, כולן או מקצתן בכל עת שימצא לנכון.

51. קיזוז ועכבון

51.1. הקבלן מוותר בזה על כל זכות קיזוז שהיא הנתונה לו על פי כל דין כנגד החברה.

51.2. החברה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מהקבלן, מתוך הכספים שיגיעו ממנה לקבלן, לרבות כל סכום שהיא עלולה לשאת בו ו/או תישא בו, בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן.

51.3. החברה תהיה זכאית לעכב בידה כל מיטלטלין, מתקנים, חומרים, כלי עבודה וכיו"ב וזאת כבטוחה עד למילוי התחייבויותיו של הקבלן אותן לא מילא על פי הקבוע בהסכם.



52. שונות

- 52.1 הצדדים מתחייבים לשמור בסודיות את הוראות הסכם זה על נספחיו, ולא להעביר ו/או למסור הסכם זה לכל אדם או גוף אחר למעט אם המידע נדרש על פי דין, או מידע מועבר בהסכמת שני הצדדים. האמור לעיל לא יחול על מידע שהינו נחלת הכלל.
- 52.2 ספרי החברה וחשבונוטיה יחשבו ויהיו נאמנים על הקבלן, וישמשו בכל עת הוכחה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים שהחברה תשלם על פי הסכם זה, וכן בכל הנוגע לכל סכום שישולם על ידי החברה לקבלן או על ידי הקבלן לחברה.
- 52.3 בכל מקרה של סתירה בין האמור בהסכם לנספחיו, יגבר האמור בהסכם.
- 52.4 הסכם זה מבטא את ההסכמה המלאה והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים הנדונים בו והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, הצעות, סיכומי דיון, מכתבי כוונה ו/או התחייבות, בין בכתב ובין בעל-פה, ששררו או הוחלפו בנושאים האמורים בין הצדדים קודם חתימתו של הסכם זה.
- 52.5 הודעות לצורך הסכם זה תימסרנה ביד או תשלחנה בדואר רשום על פי מעני הצדדים הנקובים בכותרת הסכם זה (או כל מען אחר אשר עליו תבוא הודעה מתאימה), ויראו כל הודעה שנמסרה או נשלחה כאמור כאילו נתקבלה על ידי נמענה במוקדם שבין המועדים הבאים: עם מסירתה בפועל במענו של הנמען (או הצעתה במען האמור, במקרה של סירוב לקבלה), או כעבור שלושה (3) ימי עסקים מהמועד שנמסרה למשלוח בדואר רשום כאמור.
- 52.6 הדין החל על הסכם זה הינו הדין הישראלי. הצדדים מסכימים, כי בכל מחלוקת בין הצדדים, למעט מחלוקות בעניינים טכניים, אשר יובאו בפני היועץ כמפורט לעיל, סמכות השיפוט הבלעדית נתונה לבית המשפט המוסמך לכך במחוז באר שבע בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ הקבלן

_____ החברה

אישור עו"ד החברה

אני הח"מ, יועמ"ש החברה, מאשר כי החתומים על הסכם זה מוסמך(ים) לחתום עליו וכי חתימת החברה כאמור מחייבת אותה על פי כל דין.

_____ חותמת + חתימה

_____ תאריך

נספח א' למסמך 12

אישור קיום ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" - מועצה אזורית תמר ו/או החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
 "העבודות" ו/או "הפרויקט" ו/או "השירותים" - אספקה, התקנה הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור הביטוח לעבודות ההקמה המצ"ב כנספח א'1 לנספח זה (להלן: "**ביטוחי ההקמה**").
 מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.
 לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, לפני מתן שירותי התפעול ובכל מקרה לאחר מסירת העבודות (לאחר חיבורן לחשמל), ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר סיום ההתקשרות על פי ההסכם את הביטוחים המפורטים בנספח אישור הביטוח לעבודות התפעול המצ"ב כנספח א'2 לנספח זה (להלן: "**ביטוחי התפעול**").

3. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 3.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 3.2 ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 3.3 ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 3.4 כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 3.5 המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

ביטוחי המבוטח כולם בהתאם למפורט לעיל, יקראו להלן: "ביטוחי המבוטח".

4. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט בנספח ביטוחי ההקמה להלן, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח וזאת עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח

והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, לעניין ביטוחי ההקמה, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, ולעניין ביטוחי התפעול, לפני מועד תחילת תקופת התפעול, את אישורי קיום הביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות או מועד תחילת תקופת התפעול - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח. המצאת האישורים כאמור הנו אחד מתנאי קבלת העבודות או שימוש בחלק כלשהו מהעבודות על ידי מבקש האישור.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישורי ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיפים 1 ו-2 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות,

כלי רכב, צמי"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח רכוש מסוג "כל הסיכונים" לרכושו, כמפורט בנספח ביטוח א' ו- 2', במלואם או בחלקם, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

10. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. חברת השמירה כאמור תשמור על אתר העבודות בכללותו.

למען הסר ספק מוסכם כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מטעם מי מהפועלים מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות וכי חובת השמירה על הציוד כאמור מוטלת על המבוטח ו/או על מי מטעם המבוטח בלבד. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

15. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בסעיף ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

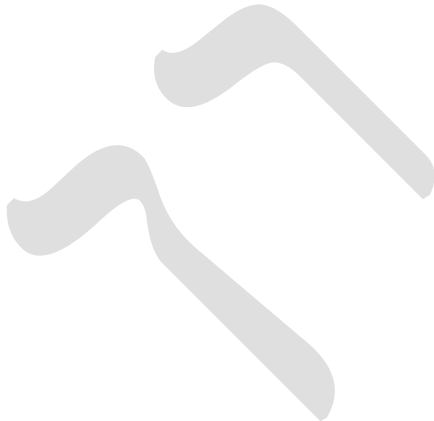


אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

16. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 16.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט.
- 16.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
- 16.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט, לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 16.4 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 16.5 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 16.6 המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ולעניין ביטוחי ההקמה גם לטובת המפקח/מנהל הפרויקט וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 16.7 בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.
- 16.8 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

17. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.



תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>			
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח	מבקש האישור*
<input checked="" type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> אחר: _____	אספקה התקנה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים	שם: _____	שם: מועצה אזורית תמר ו/או החברה הכלכלית חבל ים המלח בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם
		ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____
		מען: _____	מען: _____

כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)	₪						כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחזוקה רכוש סמוך
	עד 24 חודשים						רכוש עליו עובדים
	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪						הוצאות תכנון ופיקוח
	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪						שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים
	עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪						רכוש בהעברה
	עד 15% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪						מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)
	עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 600,000 ₪						מבני עזר זמניים
	עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)						רכוש מחוץ לחצרים
	עד 15% מסכום הביטוח						נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
	עד 20% מסכום הביטוח						נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
	מלוא סכום הביטוח						פינוי הריסות
	עד 20% מסכום הביטוח, מינימום 1,000,000 ₪						שינויים ותוספות שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח
	עד 10% מגובה הנזק						הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
	עד 15% מסכום הביטוח						צד ג'
אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח (312) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)	₪	4,000,000					הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטחו בביטוח חובה
	מלוא גבול האחריות						נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	מלוא גבול האחריות	₪	1,000,000				רעד והחלשת משען
	מלוא גבול האחריות	₪	1,000,000				נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף - אחר (317) מבוטח נוסף - מבקש האישור (318) ראשוניות (328)	₪	20,000,000					אחריות מעבידים
	₪	20,000,000					רכוש - כל הסיכונים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314)	₪	בערך כינון					
	₪	בערך כינון					



כיסויים							
כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)							
אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)	₪	2,000,000					אחריות מקצועית משולב עם חבות המוצר
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

062

046

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



נספח ב' למסמך 12

נוסח ערבות בנקאית לביצוע המכרז

תאריך: ___/___/___

לכבוד
החברה הכלכלית חבל ים המלח

הנדון: ערבות מס' _____

1. לפי בקשת _____ מס' ת.ז. / ח.פ. / ח.צ. _____ מרחוב _____ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן - "החייב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 50,000 ש"ח (במילים חמישים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת החייב בקשר למכרז מספר 02/23 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בשטחים ציבוריים בתחום שיפוט המועצה האזורית תמר וזאת להבטחת כל התחייבויות החייב כלפיכם.
2. סכום ערבות זו צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל גוף רשמי אחר שיבוא במקומה. מדד הבסיס לצורך חישוב ההצמדה הינו מדד חודש _____, אשר פורסם ביום _____, שהינו המדד הידוע במועד מתן ערבות זו.
3. אנו נשלם לכם, תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם בכתב, כל סכום עד לגבול סכום הערבות האמורה לעיל, מבלי שיהיה עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהוא, או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות מהחייב, בלבד שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד ליום _____ ועד בכלל, כל דרישה על פיה צריכה להגיע בכתב לידינו עד לתאריך האמור ועד בכלל. דרישה שתגיע לאחר התאריך האמור לא תיענה.
5. ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

חתימת הבנק: _____

טבלת קנסות ופיצויים מוסכמים

סכום הפיצוי בש"ח	תיאור הפגם	
1,000 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה/ היתר	1.
2,500 ₪ לכל יום	ביצוע עבודה ללא אישור / היתר נדרש או שבניגוד לפרט ההרכבה המאושר	2.
500 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכניות	3.
1,000 ₪ לכל שבוע	אי שימוש ביומן עבודה	4.
1,000 ₪ לכל מקרה	אביזרי בטיחות חסרים בעת ביצוע עבודות הקמה	5.
2,000 ₪ לכל מקרה	אי ציות להוראות המנהל או המפקח	6.
פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות לכל יום מעבר ללוי"ז שנקבע	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוי"ז שנקבע	7.
1,000 ₪ לכל יום איחור	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	8.
2,000 ₪ לכל יום איחור	איחור במסירת העבודה במועד הקבוע לסיום העבודה בהתאם לצו תחילת העבודה ו/או איחור בזמני שליחת התכנון לחברה (צו התכנון)	9.
5,000 ₪ לכל מקרה	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות	10.
פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות	אי ביצוע תיקון ליקויים	11.
1,000 ₪ לכל מקרה	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	12.
5,000 ₪, לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה במפרטי שירות (התחייבויות מענה טלפוני וכו')	13.
5,000 ₪, לאחר התרעה שניה ובכל פעם לאחר מכן	אי עמידה בנספח ודרישות תחזוקה, תפעול, שירות ומפרטים (ניקיון עמדות, SLA תיקונים, שירות בשפות וכו')	14.
הסרת העמדה באופן מיידי, וקנס של 5,000 ₪	התקנת עמדה פרטית בצורה המסכנת את הציבור- פריסת כבל הטענה כמכשול ע"פ מדרכה	15.
5,000 ₪ לכל אירוע בנפרד, וכפל קנס לאירוע חוזר	כל אי מילוי הוראת מנהל (בכפוף לסמכויותיו בהתקשרות זאת)	16.
3,000 ₪ לכל הפרה ו- 1,000 ₪ לכל יום עיכוב בביצוע לאחר מתן התרעה	הפרה של התחייבות סביבתית, אי עמידה בלוחות הזמנים במסגרת ההתחייבויות ו/או ליקוי	17.



מפרט טכני

נספח א' 1 - מפת פריסה ראשונית מתוכננת לשנת 2023

אתרי התקנה ראשוניים מתוכננים :

1. חניון המועצה.
2. חניון אגאדיר, עין בוקק.
3. חניון ציבורי מס' 1, מתחם נווה זוהר.

הערות לנספח:

1. בחלק מהאתרים, לפי הביקושים והצורך, תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
2. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את החברה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים בחברה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
3. כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה הינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של החברה.
4. הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת החברה.
5. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמין אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.

נספח א' 2 - מפת פריסה מתוכננת לשנים 2023-2024

1. חניון מבואות חמר (בתכנון).
2. חניון בית היוצר (בתכנון).
3. מתחם נווה זוהר חניון ציבורי 2.
4. מתחם נווה זוהר חניון ציבורי 3.
5. חניון חוף הפרדה.
6. חניון קרבנים.
7. חניון ציבורי (הרודס).
8. חניון צפוני קניון ים המלח.
9. חניון דרומי קניון ים המלח.
10. חניון פטרה.
11. חניון אמפי-פארק.
12. חניון מרכז כנסים.
13. חניון חוף צפוני עין בוקק.
14. חניון מנחת בר יהודה.
15. חניון ציבורי מצדה.

הערות לנספח:

1. בחלק מהאתרים, לפי הביקושים והצורך, תיתכן התקנה של מספר עמדות ו/או מספר שקעים מסוגים שונים.
2. הנתונים המופיעים בנספח זה הינם מיפוי ראשוני מתוכנן ואינם מחייבים את החברה. מובהר כי בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות המיקומים המדויקים יקבעו בתיאום הגורמים הרלוואנטיים בחברה ובכל הרשויות המוסמכות לעניין זה.
3. כל הכתובות שיאותרו על ידי הזוכה הינן בכפוף לאישור וועדת התנועה של החברה.
4. הפריסה הינה תלוית ביקושים ונתונה לשיקול דעת החברה.
5. בכל האתרים הנ"ל קיימים חיבורי חשמל אך המזמין אינו מתחייב כי ניתן יהיה להשתמש בהם ו/או שההספק מתאים לצרכי עמדות ההטענה.
6. באתרים אלו כל האתרים תחת הקטגוריה של חניון ציבורי ברמת סבירות גבוה יידרש חיבור חשמל חדש / הגדלה.
7. החברה ביחד עם הקבלן יסכמו את גודל החיבור הנדרש.
8. תיתכן חפיפה ברשימה זאת עם הרשימה בנספח א' 1.
9. צפי ההקמה של עמדות אלו במועצה הינו במהלך שנת 2023 / 2024.

נספח א' 3 – הקמת העמדות

1. העמדות

- 1.1. העמדות הציבוריות יהיו לכל הפחות : בהספק של 22 KWH לשקע, תצורת עבודה 2 mode, לכבל טעינה מסוג Type 2. יובהר כי הקבלן רשאי להתקין הספקים גבוהים יותר ותצורות עבודה מתקדמות יותר בתיאום ואישור מראש של המנהל.
- 1.2. העמדות המהירות הציבוריות יהיו לכל הפחות בהספק של 50 KWH וכוללות כבל הטעינה מובנה.
- 1.3. עמדות המהירות הציבוריות מסוג אולטרה יהיו לכל הפחות בהספק של 150 KWH וכוללות כבל הטעינה מובנה.
- 1.4. העמדות הפרטיות יהיו לכל הפחות בהספק של 7.4 KWH לשקע ועד הספק של 22 KWH לשקע, וכוללות כבל הטעינה מובנה. עם יכולת נעילה פנימית (באמצעות שבב RFID או אפליקציה) למניעת הטעינה של לא מורשים.

2. כמות

- 2.1. כמות העמדות המוערכת הראשונית להתקנה היא בהתאם לנספחים א' 1 ו- א' 2.

3. תצורה והגדרות

- 3.1. כל העמדות הציבוריות AC יהיו בתצורה של שתי יחידות טעינת רכב (שקעים) בעמדה (לפחות). במקרה של עמדת טעינה מהירה DC, היא תלווה בעמדת הטעינה ציבורית רגילה ברדיוס של 1 ק"מ לכל היותר. הקבלן רשאי לפנות למנהל מטעם החברה בכל עת ולבקש שינויים בצירוף אסמכתאות ונימוקים.
- 3.2. עמדות ה- AC יהיו בשתי תצורות – STAND ALONE והתקנה ע"ג קיר. ניתן להציג שני דגמים נפרדים.
- 3.3. העמדות יעמדו בכל התקנים הנדרשים - ישראלי ואירופאי ו/או אמריקאי, הוראות החוק והוראות הרשויות.
- 3.4. העמדות יעמדו בדרישות רשות החשמל ומנהלת תחליפי דלקים במשרד ראש הממשלה.
- 3.5. על העמדות לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי. למען הסר ספק, לא נדרש אישור מטעם משרד האנרגיה או מכון התקנים ומספיק להצהיר כי העמדות עומדות בתקינה.
- 3.6. העמדות שיוקנו יהיו חדשות או מחודשות. באופן חריג ניתן לאשר עם המנהל התקנת עמדות שאינן חדשות, ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה של עמדות ממומנות נדרש להציע חלופה זאת בצירוף הנחה וחוות דעת כלכלית תומכת יחד עם תועלת סביבתית. ככל שמוצעות עמדות מחודשות במתווה הפעלה רגיל יש לאשר עם המנהל בלבד. בכל מקרה של העתקת עמדה אצל החברה מסיבות שונות- לא נדרש אישור נוסף ע"י המנהל וניתן להעביר עמדה מאתר לאתר בתוך שטח החברה.
- 3.7. התקשורת בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח גירסה 1.6 לפחות. (כל העמדות יהיו בתקן 1.6 OCPP).
- 3.8. בעמדות נדרשת יכולת over the air upgrade המאפשרת שדרוג מרחוק של גרסת התוכנה.
- 3.9. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
- 3.10. מערכות התוכנה לא יהיו תלויות חומרה.
- 3.11. העמדות שיוקנו יתמכו ביכולות הבאות:
 - 3.11.1. קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות.
 - 3.11.2. חלוקת עוצמה בין העמדות ובין לוח החשמל לעמדות.



- 3.11.3. אתחול העמדות מרחוק.
- 3.11.4. תמחור עלות הטעינה לפי שימושי טעינה מבוססי KW נצרך.
- 3.11.5. תהיה אפשרות לבצע תשלומים נוספים.

4. זמינות ושימוש

- 4.1. עמדות טעינה ברחוב ובחניונים פתוחים יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון סגור יפעלו במשך שעות פעילות החניון.
- 4.2. העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות ב 95% מהזמן.
- 4.3. כל תקלה בעמדות תתוקן עד 2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו משחיתנות ותאונה בהם העמדות צריכות להיות פעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם יש עמדה מושבתת מעל 5 ימים יש לידע את החברה. כל תקלה בעמדה תגרום לעדכון מיידי (עד שעתיים) באתר ובאפליקציה על אי זמינות עמדה.
- 4.4. השימוש בעמדות הטעינה יתאפשר באמצעות אפליקציה ו/או אמצעי פיזי כגון ו/או באמצעות כרטיס RFID ו/או באמצעות כרטיס אשראי ו/או שיטה פיזית אחרת. לא יהיה צורך ברכישת מנוי/תשלום דמי מנוי לשם ביצוע הטעינה. יובהר כי העמדה לא נדרשת להיות בעלת יכולת סליקה עצמאית וכי ניתן תשלום באמצעות כרטיס אשראי נחשב גם לתשלום שבוצע באופן טלפוני ו/או עם האפליקציה.
- 4.5. החברה שומרת על זכותה לדרוש מהקבלן לספק את השירותים כמפורט בסעיף זה באמצעות אפליקציה ייעודית של החברה ו/או של הרשות, ככל ותושק אפליקציה כזו במהלך תקופת ההתקשרות עם הקבלן (להלן: "אפליקציה מוניציפלית").
- 4.6. ככל והחברה תממש זכותה זו יהיה הקבלן אחראי על התממשקות מערכתיו לרבות מערכת הניהול לאפליקציה המוניציפלית על חשבונו.
- 4.7. ניתן יהיה בהיבט הטכנולוגי באמצעות יישומון להוסיף תוכניות למנויים במחירים מוזלים בהשוואה ללקוח מזדמן. ע"ב ההנחות במכרז זה.
- 4.8. הקבלן יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים בסעיף 4.6 לעיל לצדדים שלישיים, במידה ויתבקש בממשק תכנות יישומים (API).

5. נגישות

- 5.1. בכל אתר הטעינה תהיה עמדת נגישה לרכב נכים ו/או בעלי מוגבלות. באתר הטעינה בו מספר רב של שקעים לפחות עמדת הטעינה אחת תהיה מונגשת לפי כל ההנחיות ובהתאם ל- EUROPEAN ACCESSIBILITY ACT.
- 5.2. עמדות ההטעינה המותקנות לא יפריעו לנגישות ע"ג המדרכות ו/או בשטחי הציבור ויילקח בחשבון שטח המדרכה הפנוי והפרעת כבלי ההטעינה.

6. שילוט ופרסום

- 6.1. בכניסה למתחם הטעינה יצוין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי.
- 6.2. שילוט הטעינה בתשלום, יצוין באופן ברור ובמיקום בולט, בקרבת עמדות הטעינה, את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
- 6.3. מיתוג הרשות המקומית והחברה יוטמע ע"ג העמדות ובשילוט הסמוך לעמדות.
- 6.4. על גבי העמדות יופיעו פרטי מוקד שירות הלקוחות בצורה ברורה:
 - 6.4.1. מספר הטלפון של המוקד.
 - 6.4.2. שעות הפעילות של המוקד.



- 6.4.3. מספר סיריאל ייחודי לכל עמדה.
- 6.5. הקבלן יפרסם, באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון, לפחות את הפרטים הבאים:
- 6.5.1. מיקום העמדה.
- 6.5.2. הספק מותקן בעמדה.
- 6.5.3. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש).
- 6.5.4. שעות פעילות העמדה.
- 6.5.5. מחיר הטעינה.

7. הקמת התשתית וקבלני משנה

- 7.1. מבלי לפגוע באמור ביתר הוראות ההסכם, הקבלן רשאי למסור את אספקת השירות או חלקו לקבלן משנה, לאחר שקיבל תחילה את אישור החברה מראש ובכתב.
- 7.2. מבלי לגרוע מן האמור, קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.
- 7.3. הקבלן מתחייב להעסיק רק קבלני משנה אשר יש ברשותם את הכישורים והאישורים הנדרשים לביצוע העבודות, כמו כן הקבלן מתחייבת להחתים את קבלני המשנה על הסכם עבודה SLA הכולל ביטוח מתאים לעבודות מסוג זה.
- 7.4. מסירתו של שירות כלשהו כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיה עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שיבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה ו/או מגרעת ו/או נזק באספקת השירותים, לרבות בגין התרשלנות קבלן המשנה, ודין שירותים שסופקו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.
- 7.5. החברה תהא רשאית לדרוש החלפתו של קבלן משנה, בכפוף לכך שבטרם החלטתה לעשות כן הודיעה לקבלן על חוסר שביעות רצונה מהתנהלותו של אותו קבלן משנה וכל הצדדים לא הצליחו להגיע להסכמה תוך 14 ימים.
- 7.6. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי השירות או כל חלק ממנו אף אם יגיעו לו או לספק כספים מאת החברה.
- 7.7. עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מורשה עם תעודת 270א' (חשמל פיתוח חוץ). באחריות הקבלן היתר החפירה (טופס ירוק) וכמו כן אישור תנועה (אישור כך שהעמדה אינה מסתירה, אינה מהווה מפגע וכו'), באחריות הקבלן להשיג את כלל האישורים הנדרשים לעבודה (תשתיות, חשמל, תנועה). בתום העבודות יש להשיב מצב לקדמותו (מדרכות, כבישים וכו').

8. חיבור העמדות לתשתיות

- 8.1. חיבור העמדות לתשתיות יהיה ע"פ מפרטי חיבור מאושרים ע"י הגורמים המוסמכים אצל החברה. (להלן: "פרט הרכבה"). פרט ההרכבה יעמוד בדרישות הבטיחות והנראות של החברה. פרט ההרכבה יהיה שונה ומותאם לכל סוג של עמדת הטענה ותשתית נלווית (הגנות / חפירה / שילוט / ארון חשמל / פילר וכו') וכן בהתאמה לכל סוג של תשתית אליה מתחברים (מדרכה אבן משתלבת, מדרכה בטון, מדרכה אספלט, קיר גלוי, קיר חניון מקורה וכו'). על הקבלן לצרף אישור קונסטרוקטור/מהנדס על פרטי ההרכבה והתשתית.
- 8.2. ככל ולא קיים מפרט "פרט הרכבה" מאושר אצל הגורם המאשר אצל החברה, יעביר הקבלן את פרט ההרכבה המתוכנן לאישור טרם ביצוע במסגרת צו תכנון. לאחר אישור פרט הרכבה, יהפוך זה לסטנדרט מחייב.



9. עמידה והנחיות ותקנות

- 9.1. העמדות יותקנו ויופעלו בהתאם להוראות, לחוקים ולכל לדין.
- 9.2. ביצוע העבודות יהיה תואם את המוגדר בחוק החשמל.
- 9.3. ביצוע העבודות יהיה תואם את הנחיות מינהל החשמל להתקנת מערכת טעינה לרכב חשמלי מיום 19/11/2019 או עדכני יותר.

שם וחתימה

תאריך

תחבית תמר

נספח א' 4 - תחזוקה ותפעול SLA

תחזוקה, תפעול, ביטוח, וזמני תגובה, להלן פירוט :

מועד ביצוע השירותים	תיאור השירותים	קטגוריה	
בתוך 14 ימי עסקים	העברת תכנון במסגרת צו תכנון כמוגדר במסמכי המכרז	תכנון	1.
בתוך 14 ימי עסקים	ביצוע הזמנת חיבור חשמל חדש או הגדלת חיבור, תשלום מקדמה לחח"י	חיבור חשמל	2.
בתוך 14 ימי עסקים	סיום הקמת עמדה לאחר קבלת צו תחילת והעבודה ו כל ההיתרים/אישורים ובמידה וקיים חיבור חשמל	הקמת עמדה	3.
אחת לשנה לכל רשת ההטענה בכלל ובאופן פרטני לכל העמדות. אישור : 1. בודק חשמל 2. בודק קרינה 3. יועץ בטיחות	בדיקות חשמל לתקינות העמדה ותשתית החשמל, מונה החשמל וההגנות. כולל בדיקת קרינה לעמדת ההטענה בזמן הטענה וללא הטענה. כולל בדיקת בטיחות להגנות של העמדה.	בדיקות בטיחות, חשמל וקרינה תקופתיות	4.
תחזוקה שוטפת על בסיס חודשי. תקלות- טיפול ותיקון כמפורט בנספח שרות לקוחות. ניקיון פיזי של העמדות 6 פעמים בשנה לפחות ולפי הצורך	תחזוקה שוטפת של עמדות הטעינה, הכוללת ניקיון חזותי, תחזוקת צבע ושילוט, וטיפולים תקופתיים ו/או תיקונים במקרה הצורך	תחזוקה שוטפת	5.
אחת לשנה	צביעה של שטח החניה ואבן השפה באזורי החניה של העמדות	תחזוקה שנתית	6.



7.	תפעול, ניהול	תפעול העמדות ברמה היום יומית/ שימוש המערכת הניהול של עמדות הטעינה (תוכנה) ומתן מענה טלפוני ללקוחות (חדשים/ בעיות)	תפעול וניהול רציף 24/7 של מערכת הניהול (תוכנה). מוקד טלפוני 24/7, מפורט בנספח שרות לקוחות
8.	גבייה מלקוחות	לקוחות- תשלום חודשי מרוכז כנגד הפקת חשבוניות דיגיטליות	לקוחות ישלמו בסוף כל חודש לפי התעריפים בהצעת המציע
9.	תשלומים בגין חשמל	תשלום עבור החשמל בגין שימוש בחיבורי חשמל*	יועבר תשלום לחברה ו/או לרשות המקומית עבור השימוש בחשמל והתמורה בתנאי שוטף 30+
10.	תשלומי תמלוגים	תמלוגים לחברה בגין הפעלת רשת ההטענה ותשלומים נוספים אחרים	עד 20 לכל חודש יועבר דו"ח מע"מ ע"י הקבלן, והתשלום יועבר בשי 30+ מהפקת חשבונית על ידי החברה
11.	שטחי פרסום	אפשרות לשימוש בשטחי פרסום באישור המנהל	חלוקה של 50% ברווחים משטחי הפרסום (לאחר הוצ' , במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת פרסום ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים
12.	מתקנים נלווים	אפשרות לשימוש באתרי ההטענה לטובת שירותים משלימים באישור המנהל	חלוקה של 50% ברווחים, במידה והמנהל יאשר שימוש בשטחים לטובת מתקנים נלווים ובכפוף לתחשיבים כלכליים מפורטים

1. הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים וככל שיידרש על ידי החברה – יספק הקבלן אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבוניות, ואישור רו"ח הקבלן.
2. מענה פיזי טכני -במקרים דחופים הטיפול הוא מידי (עד 4 שעות):

מועצה אזורית תמר

נווה זוהר, ד.נ. ים המלח 8691000
טל. 08-668811 | פקס 08-6688911

www.kalkalit-tamar.co.il

- 2.1. לקוח לא יכול להשתחרר מהעמדה.
- 2.2. פגיעה בעמדה כך שיש סיכון לציבור (כדוג' סכנת התחשמלות).
3. כל תקלה בעמדה תתוקן עד 2 (שני) ימי עסקים מרגע ההתראה¹. במקרים חריגים כמו מהשחתה ו/או תאונה ו/או טיפול במקרה של תקלת תוכנה עד 5 (חמישה) ימי עסקים. במקרה בו העמדה מושבתת מעל 5 (חמישה) ימים יש לידע את החברה באופן טלפוני ובכתב².
4. במידה והקבלן מבצע את עבודות תחזוקה ומתן שירותי המענה הטלפוני בעזרת קבלני משנה, יצרף את החוזה SLA עם קבלני משנה אלו לנספח זה.
5. אבטחת מידע בהתאם לחוק "תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

שם וחתימה

תאריך

תחבתי

¹ תקלות טכניות שאינן דחופות יטופלו עד 72 שעות- באישור בכתב מהחברה.
² הקבלן מתחייב לשמור עמדה חליפית אחת במלאי (עד לכמות של 40 עמדות פרוסות ברשות המקומית, מעל 40 הקבלן יאכסן במלאי עמדה + חלפים בכמות מתאימה לפי מפתח של 1:40) במידה ויהיו אירועי נזק שיצריכו יותר מהחלפה של עמדה אחת באופן מיידי (פרק זמן של 7 ימים) אזי החלפת/תיקון העמדות יהיה תלוי באספקת חלפים מחו"ל/ישראל והקבלן לא יתחייב למועד תיקון.

מועצה אזורית תמר

נווה זוהר, ד.נ. ים המלח 8691000
טל. 08-668811 | פקס 08-6688911

www.kalkalit-tamar.co.il

נספח א' 5 - מענה טלפוני ודיגיטלי

1. השירות לסוגיו יינתן בשלוש שפות – עברית, אנגלית וערבית. כאשר יינתנו לקבלן 12 חודשים להתאים את השירות לשלוש השפות ויתאפשר לקבלן להתחיל להפעיל את העמדות במתווה שירות חסר (שפות חסרות, שאינן אנגלית) כנגד ערבות נוספת בסך 100 א' ש"ח.
2. **מענה טלפוני (שרות לקוחות כללי)**
 - 2.1. הקבלן יפעיל מוקד שירות טלפוני אשר עובד 24/7 במענה אנושי.
 - 2.2. השירות יעבוד גם בשבתות וחגים.
 - 2.3. זמן מענה מקסימלי 180 שניות³ (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
 - 2.4. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
 - 2.5. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה, הכולל היבטים של:
 - 2.5.1. סיוע טכני לאתר את מקום העמדה.
 - 2.5.2. סיוע טכני להתחברות לעמדה.
 - 2.5.3. הצטרפות לרשת ההטענה ללקוח חדש.
 - 2.5.4. תשלום ללקוח מזדמן.
 - 2.5.5. סיוע בתקלה.
 - 2.6. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן טיפול.
 - 2.7. מענה טכני מרחוק במידה ויש אפשרות לענות על התקלה ו/או לתפעל את האירוע.
 - 2.8. במקרים בהם לא הצליח נציג לתפעל את האירוע מרחוק יישלח טכנאי (העברת הפניה לחברת הקבלן או לקבלן משנה שלה).
 - 2.9. טיפול מיידי במקרים המוגדרים "דחופים" והעברת הפניה לקבלן או לקבלן משנה שלה.
 - 2.10. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.
 - 2.11. במידת הצורך, נציג יוכל לזכות/לבצע גביה באמצעות כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.
 - 2.12. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות של הקבלן תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה.
 - 2.13. אפשרות מעקב והקלטת שיחות.
 - 2.14. הקבלן יבצע מעקב מסודר אחרי הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בציוד וניתוח נתונים על אופי השיחות הנכנסות והסקת מסקנות על מנת לשפר את השרות. דו"ח חודשי יופק וישמר אצל הקבלן כאשר החברה זכאית לקבל את הדו"חות והמידע.
 - 2.15. הקבלן יעניק לחברה אפשרות צפייה והפקת דו"חות מהמערכות הקיימות.
 - 2.16. אפליקציה ללקוחות:
 - 2.16.1. אפשרות תשלום.
 - 2.16.2. נתוני שימוש.
 - 2.16.3. התחברות בזמן אמת ומציאת עמדה פנויה.
 - 2.16.4. הזמנת שקע "שמירה" להטענה בשעה מסוימת.
 - 2.16.5. מענה דיגיטלי לשאלות / צ'אט.
3. **מענה טלפוני - הצטרפות / גביית תשלום**

³ לאחר 60 שניות, תהיה אפשרות ללקוח לבקש להשאיר פרטים ושיחזור אליו

- 3.1. המוקד הטלפוני עובד 24/7 במענה אנושי. השרות עובד גם בשבתות וחגים.
- 3.2. זמן מענה מקסימלי 180 שניות (90% מהשיחות נענות לאחר 10 שניות).
- 3.3. שפות : עברית , אנגלית , ערבית.
- 3.4. מענה והזדהות כחברת הקבלן.
- 3.5. מענה לפי תסריט שיחה מותאם לכל סוג פניה.
- 3.6. לקיחת כל הפרטים הנדרשים מהלקוח על מנת לצרפו כמנוי לרשת הטעינה. כולל משלוח RFID בדואר/הפניה לנקודת חלוקה ללקוחות שאינם מעוניינים בשימוש בטלפון חכם⁴.
- 3.7. אפשרות תשלום בכרטיס אשראי בצורה טלפונית בגין הטענה באמצעות מענה אנושי או מענה מוקלט טלפוני.

4. מענה דיגיטלי באפליקציה

- 4.1. אפליקציה מותאמת לכל מכשירי המובייל ומערכות ההפעלה.
- 4.2. מפה אינטראקטיבית להפניה לעמדה פנויה.
- 4.3. הרשמה לשירות/ תשלומים / חשבונות / עזרה דיגיטלית בתקלות וכל מענה אחר.
- 4.4. יצירת קשר חוזרת עם הלקוח תוך יום עסקים אחד.
- 4.5. שפות : עברית , אנגלית , ערבית.
- 4.6. מיתוג בשיתוף עם החברה והרשות.
- 4.7. גישה לDB תינתן לחברה.
- 4.8. אפשרות לממשק לאפליקציות שליטה מוניציפלית ו/או אפליקציה מוניציפלית עתידית כולל יכולת ביצוע פעולות התחברות לעמדה באמצעות אפליקציה להאחדת שירותים.
- 4.9. נגישות לפי תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות התשע"ג 2013. נגישות ברמת AA. ולפי תקן ישראלי ת"י 5568.
- 4.10. צ'אט מענה / שירות.

5. אתר אינטרנט / דף נחיתה

- 5.1. זהה לאפליקציה אבל עם תוספות למידע נוסף + סרטונים + ממשק עם אתרי החברה.
- 5.2. אבטחת מידע בהתאם לחוק " הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז-2017" ותקנותיו.

שם וחתימה

תאריך

⁴ מגזר דתי, אוכלוסיות מבוגרות, וכו'

נספח א' 6 - מפרטי בסיס לסוגי עמדות הטענה השונים

יובהר ויודגש כי מפרטי בסיס אלו הינם הגדרות מינימליות לאפיון עמדות הטענה השונות וכי הקבלן רשאי להתקין עמדות בדרגת איכות גבוהה יותר. יובהר כי שדרוג מפרט העמדות לא יהווה הצדקה לשינוי בתעריפים.

1. עמדת הטענה ציבורית AC רגילה 22 KWh (לשקע)

- 1.1. הספק של עד 22 KW (3X32A) לכל שקע
- 1.2. בכל עמדת הטענה יהיו שני שקעים, מקסימום הספק בכלל העמדה 44 KW, מתח של 2X(3X32A).
- 1.3. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196.
- 1.4. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים תואם ומאושר EN 62196, VDE-AR-E 2623-2-2.
- 1.5. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי.
- 1.6. שקע נקבה בלבד.
- 1.7. קונפיגורציה של עמוד STAND-ALONE עם שני שקעי נקבה.
- 1.8. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות.
- 1.9. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית (במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 12 חודשים).
- 1.10. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443.
- 1.11. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118.
- 1.12. מערכת נעילת תקע מובנית.
- 1.13. טמפרטורות עבודה 50C – 10C (טווח מינימלי).
- 1.14. הזנת כבל תת קרקעית.
- 1.15. הגנה IP54 אטימות.
- 1.16. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה).
- 1.17. פחת הגנה מובנה לכל שקע בנפרד.
- 1.18. מערכת ניהול עמדות בפורמט צפיה עבור הרשות, לניטור שימושים (BACK OFFICE).
- 1.19. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 1.20. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען.
- 1.21. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל.
- 1.22. דיוק מדידת הספק 1% +/-.
- 1.23. עומד בתקני בטיחות IEC 61851-1, IEC 61851-22-1, LVD2014/35 ZE ready, EU RoHS, EMCD2014/30/EU.
- 1.24. שני דגמים נדרשים - אחד להצבה STANDALONE להתקנה ברחוב ו/או בשטח פתוח ללא תמיכה, השני להתקנה ע"ג קיר.
- 1.25. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.
- 1.26. תהיה אפשרות למשתמשים לתאם מראש ולהזמין ולישמור' שעת וזמן הטענה של שקע/עמדת הטענה ספציפית באמצעות האפליקציה (להלן: "חלון הטענה"), כאשר שמירת הטענה תהיה בחלונות הטענה של שעה או שעתיים או שלוש. כאשר שקע שהוזמן ישמר למשך 10 ד' מעבר למועד ההתחלה ובמידה ולא הגיע המשתמש בפרק זמן זה הוא יחויב בגין השעה הראשונה בתעריף מלא וההזמנה תתבטל. האפליקציה לא תאפשר הזמנות של שעות הטענה בצמידות של חלונות זמן בני שעתיים. (כלומר שעתיים ניתן להזמין, ואח"כ / לפני כן שעתיים העמדות זמינות למזדמנים). בנוסף לא ניתן יהיה להזמין חלון הטענה בין השעות 00:00-8:00 ולא בשבתות וחגים. לא יהיה תשלום נוסף בגין הזמנת שעות וזמן

טעינה. יובהר כי החברה מצפה כי יהיה מנגנון שיתמך משתמשים לעמידה בהתחייבויות וכי משתמש אשר לא יממש שלוש הזמנות בפרק זמן של חודש, תיחסם בפניו האפשרות להזמין מראש שעות הטעינה. במידה והאפשרות לא קיימת באפליקציה ובשירות של הקבלן תינתן אפשרות להשלים את השירות והקבלן יידרש לחתום על התחייבות להוסיף את השירות בתוך 12 חודשים.

2. עמדת הטעינה ציבורית DC מהירה 50 KWh (לפחות לכל כבל הטעינה)

- 2.1. הספק מינימלי של 50 KW בDC (output power).
- 2.2. הספק של 22 KW בAC (output power).
- 2.3. כבלי טעינה מובנים תואם את השקעים הסטנדרטיים CHAdeMO, CCS, TYPE2.
- 2.4. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות.
- 2.5. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית (במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים).
- 2.6. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443.
- 2.7. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118.
- 2.8. הזנת כבל תת קרקעית.
- 2.9. הגנה של IP54.
- 2.10. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה).
- 2.11. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות).
- 2.12. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 2.13. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען.
- 2.14. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל.
- 2.15. דיוק מדידת הספק 1% +/-.
- 2.16. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3: 2007.
- 2.17. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.

3. עמדת הטעינה ציבורית DC אולטרה מהירה 150 KWh (לפחות)

- 3.1. הספק מינימלי של 150 KW בDC (output power).
- 3.2. עומדת בתקן ת"י 61851 חלק 1 וחלק 23.
- 3.3. תכיל לפחות שתי נקודות טעינה, באחת מהחלופות הבאות:
 - 3.3.1. שני כבלי הטעינה מסוג CCS2.
 - 3.3.2. כבל הטעינה מסוג CCS2 אחד או יותר וכבל או כבלים נוספים כדוגמת CCS1, CHAdeMO וכד'.
- 3.4. כל נקודת טעינה הינה בהספק של 150 KW ומעלה.
- 3.5. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות.
- 3.6. צג חיווי בעברית / אנגלית / ערבית (במידה ולא קיים במועד המכרז יש לחתום על התחייבות להעמיד בתוך 6 חודשים).
- 3.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443.
- 3.8. אפליקציה לשימוש מותאמת לתקן ISO 15118.
- 3.9. הזנת כבל תת קרקעית.
- 3.10. הגנה של IP54.



- 3.11. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה).
- 3.12. מותאם לשימוש ברכבים פרטיים, אוטובוסים וכלי רכב כבדים (דוג' משאיות חשמליות).
- 3.13. חיבור העמדה לרשת התקשורת.
- 3.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען.
- 3.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל.
- 3.16. דיוק מדידת הספק $\pm 1\%$.
- 3.17. שדה אלקטרו מגנטי עומד בתקן EN 61000-6-3:2007.
- 3.18. שפת משתמש עברית, אנגלית וערבית.
4. **שילוט מתאים בדבר דרכי התשלום**
5. **עמדת הטענה פרטית 22 KWh (לשקע/עמדה מקסימום הספק)**
- 5.1. הספק של עד 22 KW (3X32A).
- 5.2. שקע מותקן בהתאם לתקן IEC 62196.
- 5.3. שקע TYPE 2 מבנה בעל 7 פינים.
- 5.4. מאפשר טעינה במתח חילופין תלת פאזי או חד פאזי 230V 50Hz.
- 5.5. כבל טעינה בחיבור קבע או ללא כבל עם שקע נקבה בלבד (באותו המחיר לבחירת הלקוח) אורך הכבל לפחות 5 מ'.
- 5.6. פרוטוקול תקשורת OCPP גירסה 1.6 לפחות.
- 5.7. קורא RFID בהתאם לתקן ISO 14443.
- 5.8. ככל שהמערכת מסופקת ללא כבל מובנה, אזי מערכת נעילת תקע מובנית.
- 5.9. העמדות יהיו להתקנה על קיר, תהיה אפשרות גם להתקין ע"ג עמוד עצמאי.
- 5.10. תואמת שימוש חיצוני בתנאי אקלים ישראלי (עד 50 מעלות שמש ישירה).
- 5.11. הגנה IP54.
- 5.12. מחוברת לרשת התקשורת ועוברת עדכוני תוכנה באופן אוטומטי.
- 5.13. ביצוע כולל תכנון והתקנה.
- 5.14. מחווני צבע (LED) להצגת מצב פעילות המטען.
- 5.15. אתחול מחדש אוטומטי במקרה של הפסקת חשמל.
6. **כללי**
- 6.1. כל התקנים והפרוטוקולים הם מינימליים והגרסאות העדכניות הן הקובעות.
- 6.2. לגבי שפות – ניתן להתקין תחילה באמצעות אנגלית בלבד ולהשלים לשפות האחרות בתוך 12 חודשים, כנגד התחייבות וערבות מתאימה.

מסמך 14

ההצעה הכספית

אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מתחייב בזה לבצע את העבודות נשוא המכרז, בתעריפים ועלויות כדלקמן:

סעיף	בספרות / אחוזים	במילים
1.		תעריף טעינה כללי לעמדת הטענה ציבורית AC כולל מע"מ ל- KWh בש"ח
2.		תעריף טעינה כללי לעמדת הטענה ציבורית DC כולל מע"מ ל- KWh בש"ח
3.		תגמולים לחברה מהטענות באחוזים
4.		הנחות להטענה לתושב/ת הרשות המקומית באחוזים
5.		הנחות להטענה לעסק מקומי בשטחי הרשות המקומית באחוזים
6.		עלות עמדת הטענה ציבורית AC סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ
7.		עלות עמדת הטענה ציבורית DC מהירה עד 150 KW, סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ
8.		עלות עמדת הטענה ציבורית DC מהירה מעל 150 KW, סה"כ פאושלי בש"ח כולל מע"מ
9.		עלות עמדה פרטית לרכבי מועצה בש"ח כולל מע"מ פאושלי כולל התקנה
10.		דמי ניהול עמדה חודשיים באחוזים (מתוך מחזור ההכנסות של העמדה) פאושלי כולל מע"מ

הערות

- א. סעיף 1, מחיר המקסימום לתעריף הטעינה בעמדת AC הינו 1.5 ₪ (שקל וחצי) ל- KWh.
- ב. סעיף 2, מחיר המקסימום לתעריף הטעינה בעמדת DC הינו 2 ₪ (שני שקלים) ל- KWh.
- ג. סעיף 3, שיעור התגמולים המוצע לחברה לא יפחת מ-10% (עשרה אחוזים).
- ד. סעיף 4, שיעורי הנחה לתושבי הרשות יהיו גבוהים יותר משיעורי הנחה לעסק ברשות.
- ה. סעיף 6-8 יהיו תואמים לאומדן עלויות הקמת עמדת הטענה המצורף בנספח א' חלק שני. מחירי המקסימום לעמדות: לעמדה ציבורית AC הינו 60 א' ₪, לעמדה מהירה DC עד 150 KW הינו 150 א' ₪, לעמדה מהירה DC מעל 150 KW הינו 250 א' ₪.

- ו. סעיף 9, מחיר המקסימום לעמדת הטענה פרטית פאושלי כולל התקנה ומע"מ הינו 6,000 ₪ (ששת אלפים ₪) יובהר כי ברכיב 9- עלות עמדה פרטית, על המציע לכלול תמלוגים בגובה 10% מעלות העמדה הפרטית לטובת המזמינה.
- ז. סעיף 10 מקסימום 20%. דמי ניהול כוללים הכל- ניהול, ביטוח, תחזוקה, גביה, מוקד, אפליקציה וכו' למעט צריכת החשמל. סעיף זה מתייחס רק לעמדות אשר נרכשו ע"י החברה והועברו לניהול הקבלן.
- ח. יובהר כי על כל ההצעות להיות בשקלים אגורות או אחוזים. אין לרשום הצעות בשברי אגורות. אין לרשום הצעות באחוזים מעבר לשתי ספרות אחרי הנקודה. הצעות שלא יהיו בהתאם להנחיות אלו יעוגלו כלפי מעלה.

**מובהר בזאת כי הצעות אשר יחרגו מההנחיות ייפסלו על הסף.
כמו כן מובהר כי הצעות שבהן לא תהיינה התאמה בין המילים לספרות עלולות להיפסל.**

תאריך _____ שם ותפקיד המציע _____ מספר ת"ז _____ חתימה וחותמת _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____ ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם הקבלן, ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד
-------	---------	------------

חלק שני אמדני עלויות להקמת עמדות DC, AC

1. אומדן עלויות להקמת עמדת הטענה ציבורית (AC), שני שקעים

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1	חפירת תעלות צנרת וכבלי חשמל להזנה באורך של כ- 25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
3	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
4	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר)	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
5	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות.	קומפלט		1	
6	עלות עמדה	קומפלט		1	
7	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
8	שלט + עמוד	קומפלט		1	
9	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
10	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ				

2. אומדן עלויות להקמת עמדת הטענה ציבורית מהירה (DC)

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1	חפירת תעלות צנרת וכבלי חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
3	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
4	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר).	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
5	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות	קומפלט		1	
6	עלות עמדה	קומפלט		1	
7	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
8	שלט + עמוד	קומפלט		1	
9	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
10	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ				

*עמדה מהירה DC היא בהספק של מעל 50 KW ועד 150 KW.

3. אומדן עלויות להקמת עמדת הטענה ציבורית אולטרה מהירה (DC)

#	תיאור	יחידה	מחיר יחידה (לא כולל מע"מ)	כמות	סה"כ
1	חפירת תעלות צנרת וכבלי חשמל להזנה באורך של כ-25 מ'	1 מ' עבודה קומפלט		25	
2	הצבת 2 שוחות מעבר	1 שוחה קומפלט		2	
3	יסוד, הצבת עמוד הטעינה וביצוע הארקת מתקן כולל אלקטרודות ושוחה	קומפלט		1	
4	החזרת מצב המדרכה/ כביש/ שטח ציבורי לקדמותו (כ-15 מ"ר)	1 מ"ר עבודה קומפלט		15	
5	אספקה והתקנת לוח חשמל להזנת העמדות	קומפלט		1	
6	עלות עמדה	קומפלט		1	
7	צביעת החניות החשמליות כולל אבן שפה, שתי חניות	קומפלט		1	
8	שלט + עמוד	קומפלט		1	
9	הקמת ארון חלוקה הכנה למונה חברת חשמל	קומפלט		1	
10	הגנות מפני פגיעת רכב (עמודים או טבעות)	קומפלט		1	
	סה"כ לפני מע"מ				
	סה"כ כולל מע"מ				

*עמדה אולטרה מהירה היא בהספק של מעל 150 KW.

4. מודגש:

- 4.1 הערכת הכמויות היא עבור ביצוע בשטחים ציבוריים בהתקנה ממוצעת צפויה.
- 4.2 כל המחירים לא כוללים מע"מ.
- 4.3 המחירים בכל סעיף הם בשיטת "קומפלט", וכוללים את כל העבודות והעלויות הכרוכות בביצוע המלא של הסעיף, לרבות עבודות נלוות (גם אם לא צוינו בסעיף במפורש). המחיר הכולל מהווה את המחיר המלא והסופי להתקנתה של עמדה ע"פ דרישות המכרז, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין ובקשר עם כך.



- 4.4. הצביעה של החניה מתייחסת לשטח החניה הקרקעי, האספלט ו/או האבן המשתלבת לפי אישור גרפיקה (גוון צבע ותצורת סימון סמליל כולל אישור גלופה) ע"י המזמינה.
- 4.5. הכוונה בארון חלוקה היא הקמת ארון לפי דרישות חברת חשמל במיקום בו נדרש מונה חשמל לשם חיבור הזנה של חברת חשמל בקו הבינוי הקרוב לעמדת הטעינה ככל ונדרש.

תתבשר

תחשיב הדגמה דמי הטענה לתושב הרשות ומודל כלכלי

עמדת הטענה מהירה DC		עמדת הטענה רגילה AC			
במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד	במילים	בשקלים / אחוזים לKW אחד		
				1 תעריף הטענה למזדמן (כולל מע"מ)	
				2 הנחה בקטגוריה המקסימלית באחוזים	
				3 תעריף הטענה הציבורי לאחר הנחה (סעיף 2 כפול סעיף 1)	
				4 אחוז תגמולים לחברה	
				5 תגמולים לחברה (סעיף 4 כפול סעיף 3)	
				6 תעריף החשמל	
				7 מע"מ (סעיף 3 חלקי 1.17 כפול 17%)	
				8 יתרת הכנסות ל-KW לפני מימון, תפעול ורווח (סעיף 3 פחות סעיף 5 פחות סעיף 6 פחות סעיף 7)	
				9 אומדן ההטענה המוערך ע"י המציע השנתי המוערך בתוך שלוש שנים, בכלל ההטענות (לפי הקטגוריה לעיל)	

הערות

1. על המציע למלא את ההדגמה בהתאם להצעה המחיר.
2. החברה תשתמש בנספח זה לשם בדיקות ההצעה בלבד ולשם ניקוד האיכות.
3. ההנחה בקטגוריה המקסימלית הינה לפי ההנחה המרבית שהציע המציע לקבוצת אוכלוסייה.
4. יובהר כי בכל מקרה התעריפים בנספח זה אינם ההצעה המחייבת לעניין ההתקשרות עם הזוכה.
5. תעריף החשמל רכיב (6) הינו תעריף החשמל אותו אומד המציע בתחשיבים הכלכליים שלו.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם _____ מס' ת"ז _____ תפקיד _____ חתימה _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר כי ביום _____ הופיע בפניי ה"ה _____
 ת.ז. _____ המשמש בתפקיד _____ והמוסמך להתחייב בשם הקבלן, ולאחר
 שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על
 תצהיר זה.

תאריך	שם עו"ד	חתימת עו"ד

מסמך 16

תצהיר בדבר ניסיון ואיכות המציע

- אני הח"מ _____, בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:
- הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____ ת.ז. / ח.פ. / ח.צ. _____, המציע _____ במכרז פומבי 02/23 לאספקה, הקמה והפעלה של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בתחום מועצה אזורית תמר (להלן: "המציע" ו-"המכרז").
 - הנני מצהיר כי המציע עמדות הטעינה המוצעות במסגרת הצעת המציע, הן מסוג AC והן מסוג DC, וכן מערכת הניהול המוצעת, הצהרת והצעת המציע עומדות בכלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, בהסכם ההתקשרות (מסמך 12) ובכלל המפרטים הטכניים, על נספחיהם.
 - למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול של עמדות טעינה (AC) ציבוריות בהיקף של 60 שקעי טעינה (במצטבר, מספר אתרים ו/או אתר אחד יחד עם כלל העמדות), וזאת לתקופה שלא תפחת מחודש אחד (1) לכל עמדה מוצגת.
 - למציע ניסיון מוכח בהקמה, ניהול ותפעול של עמדות טעינה מהירה (DC) ציבוריות וגם במכירת חשמל באופן ציבורי מלא, בארץ או בחו"ל, בהיקף של כבל טעינה מהיר ציבורי אחד לפחות.

"מכירת חשמל באופן ציבורי מלא" – הטענה מנוהלת, בתשלום של רכבים חשמליים בעמדה ציבורית.

"הפעלה": הפעלה במשך חודש אחד (1) לכל הפחות, בכל אתר, מרגע חיבור העמדות לרשת החשמל לרבות מכירת חשמל מלאה, גביית תשלומים ומתן שירות לקוחות באמצעות מוקד הפעיל 24/7.

"אתרים ציבוריים": חניונים או חניות בצידי הרחוב, בהם קיימת נגישות לקהל הרחב.

"עמדות טעינה ציבוריות": עמדות טעינה המותקנות באתרים ציבוריים ונגישות להטענה לציבור הרחב.
 - למציע ניסיון מוכח בהתקשרות מול שלושה (3) מזמינים ציבוריים, לפחות, לצורך ביצוע פרויקט פריסה וניהול של עמדות טעינה חשמליות.

"התקשרות" הסכם למול מזמין ציבורי וגם סיום הקמת עמדת טעינה אחת לפחות בשטח המזמין.

"רשות מקומית" עיר או מועצה מקומית או מועצה אזורית בלבד.

"מזמינים ציבוריים" – רשויות מקומיות ו/או תאגידים מוניציפליים בעבור רשויות מקומיות בישראל בלבד. יובהר כי רשות מקומית אשר בה פועל המציע גם למול תאגיד מוניציפלי וגם למול הרשות המקומית עצמה תחשב כרשות אחת יחידה.

"עמדות טעינה חשמליות" עמדות הטענה ציבוריות AC ו/או DC.
 - פירוט הפרויקטים וההתקשרויות אשר בוצעו על ידי המציע והמעידים על עמידתו בתנאי סף אלו מופיעים בצירוף אסמכתאות מאת הלקוחות שקיבלו את השירותים, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את פרטי מועד התקנה ומועד הפעלה, וכן כמות עמדות הטעינה באתר.
 - ריכוז הפרטים לשם דירוג האיכות באשר לניסיון המציע בתחום עמדות הטעינה ציבוריות:
 - 7.1 המציע התקין סה"כ כמות שקעי טעינה ציבוריים AC _____
 - 7.2 המציע התקין סה"כ כמות כבלי טעינה ציבוריים DC _____
 - 7.3 המציע עבד ועובד למול סה"כ (כללי) כמות מזמינים ציבוריים (רשויות מקומיות) _____
 - 7.4 המציע עבד ועובד למול סה"כ כמות מזמינים ציבוריים **בישראל** (רשויות מקומיות) _____
 - 7.5 סה"כ כמות עמדות הטעינה ציבוריות זמינות ברשת ההטענה אשר המציע שייך אליה _____

7.6. סה"כ כמות שקעי הטענה ציבוריים זמינים בישראל ברשת ההטענה אשר המציע שייך אליה

7.7. סה"כ כמות היישובים בישראל בהם קיימת עמדת הטענה ציבורית השייכת לרשת ההטענה של המציע

8. פירוט מזמינים ציבוריים:

#	שם מזמין ציבורי	סוג עמדה ציבורית AC/DC	כמות עמדות	כמות שקעים	תקופת הפעלה (כולל מועד הפעלה)	איש קשר- שם, תפקיד וטלפון
1						
2						
3						

9. מערכת לזיהוי תושבי /עסקי הרשות (יש לסמן X באחת מהאפשרויות להלן ובנוסף לצרף אסמכתאות):

יש ברשות המציע מערכת לזיהוי	המציע מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים	המציע אינו מתחייב להעמיד מערכת בתוך 12 חודשים
-----------------------------	--	---

- חובה לצרף אסמכתאות מאת מזמיני העבודות והמלצות.
- מובהר כי המידע שיוצג בנספח זה ישמש לצורך בחינת עמידה בתנאי סף והן לצורך ניקוד איכות.
- ניתן לצרף טבלאות נוספות לפי הצורך.
- במידה והניסיון ניתן באמצעות קבלן משנה על קבלן המשנה לחתום על תצהיר נפרד ולצרף את פרטי קבלן המשנה.
- יודגש כי על כל האסמכתאות לכלול את: מועד התקנה ומועד הפעלה וכן את כמות עמדות הטענה באתר, שם הרשות המקומית ו/או התאגיד המוניציפלי, שם ותפקיד נציג המזמין.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם ותפקיד נציג הקבלן

אימות עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, במשרדי שברחוב _____, מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____, ח.פ. _____ ("המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה זו וחתם/מה עליה בפני.

_____ עו"ד