



המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מספר 6 לשנת 2023

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 25/06/2023

		<u>משתתפים:</u>
ראש המועצה	ניר ונגר	
חברה	רותי קפלן	
חברה	עפרה שוורץ	
חברה - באמצעות היועצות חזותית	ג'ני אבן	
חברה - באמצעות היועצות חזותית	קורין תויתנו	
חבר	יורם דביר	
חבר	נרי אראלי	
חברה	שירן תעסה	
חבר	יריב קיטה	<u>נעדרו:</u>
מנכ"לית	מורן יצחקי	<u>מוזמנים:</u>
גזבר המועצה	עידן שילמן	
מהנדס	גלעד חזן	
יועמ"ש	עו"ד יורם זמיר	
יועמ"ש	עו"ד ראם קרפ	
מזכירת ראש המועצה	נדיה גורליק	
רו"ח	שרון מררי	
דוברת	עפרה גזית	
מבקר המועצה	רן אורפני	





המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

להלן על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה 06/2023 מיום 30/4/2023
2. דיווח ראש המועצה
3. אישור תב"רים
4. אישור דוח כספי מבוקר לשנת 2022 - ועד מקומי נאות הכיכר
5. עדכון תקציב הרשות מספר 1 לשנת 2023
6. דיון שנתי בדו"ח הממונה על פניות הציבור
7. התאמת גבולות השיפוט של המועצה למרחב התכנון של הוועדה
8. שונות

סיכום הדיון:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מס' 05 מיום 28/05/2023
החומר נשלח מראש לחברים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: לאשר את פרוטוקול מליאת המועצה מס' 05 מיום 28/05/2023

2. דיווח ראש המועצה

ניר: מדווח על נושאים ופעילויות בתקופה שחלפה ובחודש הקרוב.

מאחורינו:

- נערכו החודש מופעי סיום וטקסי סיום של בית הספר התיכון שכבה יב' וכן של חוגי מחול, מוזיקה וספורט, מכינה בנות המדבר ופתיחת הקיץ נוער בכיכר סדום - סיום של שנת פעילות פורה.
- ערכנו סיור מקצועי עם מנכ"ל רשות המים, בדגש על האתגרים באזור הפיתוח של מלונות ים המלח וחיבור עין גדי לרשת הארצית.
- נערכה פגישה בנושא חסימת כבישים בזמן שיטפונות עם ממ"ר נגב במשטרה, תת ניצב נחשון נגלר.
- נערכה פגישה עם ועד ההנהלה בעין גדי בנושא תוכנית הסדרה סטטוטורית של מבני האולמות בשטח הקיבוץ.
- נערכו פגישות עם סטודנטים מקבלי המלגות שנה ראשונה לקבלת מילגת ראש המועצה.
- נערכה ביקורת של רח"ל בנושא מוכנות המועצה לאספקת מים בשעת חירום - קיימת מוכנות גבוהה בנושא בתחום הישובים, אולם ישנו פער גדול לגבי אזור המלונות, שיטופל ע"י רח"ל.





המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

- התקיים סיור במועצה המקומית כסייפה בנושא שיתופי פעולה במרחב, בדגש על אזור תעסוקה משותף לכסייפה, תמר וערד.
- התקיימה פגישה עם ד"ר אל נבארי – לחשיבה וקידום מרכז ספורט מרחבי על שבטי.
- התקיים סיור בבית הנבחרות של ההתאחדות לכדורגל בשפיים- כחלק מהלמידה בנושא מרכז ספורט מרחבי.
- תהליך פירוק עמותת ים המלח למחקר, פיתוח ולימוד הגיע לשלב 4 ואחרון שלו.
- התקיים מפגש בנושא התיכון עם מנהלי הקהילות במוא"ז מגילות.
- התקיים סיור בנושא הקמת קיבוץ כחלק מיישובי מבואות ערד יחד עם אברהם כץ עוז, יואל מרשק ויובל שחף.
- השתתפות במפגש ראשי מועצות עם שר האנרגיה והתשתיות – ישראל כץ.
- פגישה בנושא משמעות תכנוניות לארץ ים המלח - פרויקט משותף עם מוא"ז מגילות במימון משרד השיכון.
- התקיימה פגישה בנושא סדום הירוקה עם כ"ל – כולל הצגת עקרונות התוכנית להפחתת פליטות של מפעלי ים המלח.

לפנינו:

- אסיפה כללית מו"פ מדבר וים המלח המתקיימת במצפה רמון.
- ערב סיום של בוגרי בית הספר היסודי תמר.
- פגישה בנושא הצגת חלופות תכנון ליישובי כיכר סדום.
- חניכת מרחב זיכרון בשיתוף הורי הניספים של אסון נחל צפית.
- פגישה עם יעקב מאירי, מזכיר היישוב עין תמר, בנושא הכשרות קרקע.
- ועדה הכנסת בנושא: הצגת ICL והשפעתה על המשק הישראלי (לרבות חלקה של המדינה), בהשתתפות מנכ"ל החברה, רביב צולר.
- סיור עם מנכ"ל משרד הפנים, רונן פרץ, והצוות המקצועי.
- פסטיבל הר עמשא.
- חניכת שביל ישראל בהשתתפות עובדי המועצה.
- סיור עם חברת DEV כחלק מהשתתפות המועצה בוועדות זיכרון ים המלח 2030.
- ביקור של שרת ההתיישבות אורית סטרוק והצוות המקצועי במרחב המועצה.
- חופשה של ראש המועצה 5-12/7.



לשכת ראש המועצה



3. אישור תב"רים
החומר חולק מראש לחברים.
עידן: מציג את התב"רים :

1. מצורפת בזאת רשימת 8 תב"רים בצירוף ההסברים, לאישור מליאת המועצה :
 - 1.1. 2 פתיחת תב"רים.
 - 1.2. 4 הגדלת תב"רים.
 - 1.3. 2 עדכון שם תב"ר.
2. סך הסכום לתקצוב הינו 7,801,081 ₪ לפי מקורות המימון הבאים :
 - 2.1. מימון קרן עבודות פיתוח בסך של 3,891,081 ₪.
 - 2.2. מימון מקורות חיצוניים בסך של 3,910,000 ₪.





המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

אישור תב"רים לשיבת מועצה 06/2023 - מיום 25.06.2023

מס' סידורי	מס תב"ר	מטלה	שם התב"ר	אגף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	כירוש תקציב נוכחי	סה"כ תקציב נוכחי	מקורות מימון נדרשים	הנדלה/הקטנה	תקציב לאחר שינוי	פרטים
1	ח"ש	מחילת תב"ר	סביבטמנ 2022	הנדסה	ועדה - תכנון	-	-	-	חברה להגנת הסביבה	240,000	400,000	נדרש השלוח תב"ר הנוגד קיימת התחייבות של המשרד להגנת הסביבה עבור מרוקט סביבטמנ 2022. הרלווקט מוחזק ל 4 מסמכים השתלח המשרד בסך של 240,000 ₪ והשתלח הרשות בסך של 160,000 ₪. מ"ר הרלווקט חבוי בלב. מסמך או - הכנת סקר טכני עירוני. מסמך ב - עיבוד מפרטים סביבתיים. מסמך ג - הכנת מסמך תחילת (מד"ת) לשימוש אזורי טכני. מסמך ד - התקנת אילון חינוך (תחילת ותחילת) לנשא טכני עירוני. סה"כ התקציב המסמך 41,666 ₪ בהמשך לאמור נדרש השלוח את התב"ר בסך של 240,000 ₪ כולל מנימי מקורות עצמאיים, אך של 160,000 ₪ כולל מנימי מקור עבודות השלוח
2	ח"ש	מחילת תב"ר	תכנון וביצוע חיבור מוגב נורה ונורה למערכת מים	הנדסה	תשתיות וזרמות	-	-	-	משרד הביטחון	201,401	201,401	נדרש השלוח תב"ר הנוגד תכנון וביצוע חיבור מוגב נורה ונורה למערכת הביוב במבוא הרלווקט הרשום פניה התקפה התחייבות חובית משרד הביטחון על סך של 201,401 ₪ בהמשך לאמור נדרש השלוח את התב"ר בסך של 201,401 ₪ כולל מנימי מקורות עצמאיים, עיבוד המסמך
3	1189	הנדסת תב"ר	תכנון וביצוע מתחם שטורט עין גדי	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרן עבודות שיתוף	500,000	500,000	קרן עבודות שיתוף	1,750,000	4,250,000	תב"ר 1189 לפתח מבואר תכנון וביצוע מתחם שטורט עין גדי התב"ר תוקבע קרן עבודות שיתוף על סך של 500,000 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לאחר שיוזמי (כ"ן) לתאריך 14.06.2023 - 15,925 ₪. משמשת השמלה ישנם מרוקטים ניכרים (מתחם שטורט וחניה מערבית) אשר יש להחליט את כיועם במשרת העבודות השלוח השמלה. בנוסף יש לעדכן את שם התב"ר ל תכנון וביצוע מתחם שטורט וחניה מערבית עין גדי בהמשך לאמור נדרש להחליט את התב"ר בסך של 3,750,000 ₪ מקור עבודות שיתוף.
4	1124	הנדסת תב"ר	רשימת גידול (מחשבים) כביט הסגר	חינוך	מנהל החינוך	מסגרת היום	258,899	258,899	מסגרת היום	149,680	408,579	תב"ר 1124 לפתח הנוגד הנוגד קיימת התחייבות של משרד היום על רשימת גידול (מחשבים) (מחשבים) כביט הסגר. מקורות הינעולים על סך של 258,899 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לכוון לתאריך 11.06.2023 - 2,323 ₪. נדרש להחליט את התב"ר בהתאם להתחייבות של משרד היום בסך של 149,680 ₪ עבור רשימת מחשבים נדרים (מחשבים) כביט הסגר. בהמשך לאמור נדרש להחליט את התב"ר בסך של 149,680 ₪ כולל מנימי מקורות הינעולים משל משרד היום.
5	1060	הנדסת תב"ר	שיפוץ והגשת אולם מסגרת ומרכז שטורט עין גדי	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרן עבודות שיתוף	500,000	10,926,997	מסגרת היום	300,000	11,226,997	תב"ר 1060 לפתח עבור שיפוץ מרכז האולמות בעין גדי הכולל שיפוץ בריכה, אולם שטורט (אולם מסגרת) תב"ר תוקבע - קרן עבודות שיתוף על סך של 10,426,997 ₪. מקורות הינעולים על סך של 500,000 ₪. יתרה קיימת בתב"ר (כ"ן) לתאריך 11.06.2023 - 52,987 ₪. נדרש להחליט את התב"ר בהתאם להתחייבות המסגרת שיתופית בסך של 300,000 ₪. משמשת היום מבואר העיבודים, אולם המשרת, בהמשך לאמור, נדרש להחליט את התב"ר בסכום של 300,000 ₪ כולל מנימי מקורות הינעולים משל משרד היום.
6	1192	הנדסת תב"ר	תכנון מערכת הנושקיה מ"בט מסייג וסלילת חקלאות	נובחות	נובחות	קרן עבודות שיתוף	8,458,000	8,507,500	המשרד להגנת הסביבה	-	11,507,500	תב"ר 1192 לפתח הנוגד תכנון (בדיקה כסבית) מערכת הנושקיה מ"בט מסייג עין גדי וסלילת חקלאות מ"בט מסייג ונושקיה הילה שיהרד הנושקיה מ"בט מסייג עין גדי (ובט) בסמטוריה, נבואה בתאגיד של היעדר חשש, כאשר הנושקיה מתקיימת בתחילת העיבוד משל חשש (כ"ן) מ"בט של כקבוצת התחילת (הנושקיה) בתחילת העיבוד. מקורות העיבודים בסך של 8,458,000 ₪. מקורות הינעולים בסך של 49,500 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לאחר שיוזמי (כ"ן) לתאריך 11.06.2023 - 8,040,991 ₪. במסגרת שנת 2022 עסקה המועצה באלון אדמסובי בבחינת תחילת אשיריים טיפול במסלול חקלאות המסגרת ביישובי האלענה. מ"בט ראשון נעשה המועצה וזכתה בקבוצת קורא מסמך 12938 שלב א' של המשרד להגנת הסביבה בנושא טיפול במסלול חקלאות (מ"בט) - היעדר הקורא של המשרד התלוי (מ"בט) לוגי קול קורא למדען החכם משל משרד האנרגיה במסלול חלף (המועצה) וזכתה במסגרת של 3 מיליון ₪. בהמשך קבעת החוזה החכם משל האנרגיה נדרש להחליט את התב"ר בסך של 3 מיליון ₪. מקורות מימון הינעולים משל האנרגיה.
										7,801,081		
											מקורות הינעולים	3,891,081
											מקורות עצמאיים	3,910,000

עדכון שם תב"רים לשיבת מועצה 06/2023 - מיום 25.06.2023

מס' סידורי	מס תב"ר	מטלה	שם התב"ר	אגף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	כירוש תקציב נוכחי	סה"כ תקציב נוכחי	מקורות מימון נדרשים	הנדלה/הקטנה	תקציב לאחר שינוי	פרטים
1	1166	עלון שם תב"ר	תכנון וביצוע פילוי חוף	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרן עבודות שיתוף	8,458,000	8,507,500	המשרד להגנת הסביבה	-	11,507,500	תב"ר 1166 לפתח הנוגד תכנון וביצוע פילוי חוף עיבודי עין גדי, (זאת לאחר ייזום הרלווקט מהחלטת ממשלה שמשמרת 2742, אשר תקבעה את הרלווקט ככולי בסך של 8 מיליון ₪. התוכנית הישירה בקשה להחליט את התחילת עיבודי חוף עין גדי, הוועדה אישרה את בקשת המועצה לביצוע ההחלטה למטרת הרלווקט הישירה והאשר הרשום פניה נדרש לעדכן את שם התב"ר ל תכנון וביצוע הקמת חוף עיבודי במבואר חמי עין גדי
2	1189	עלון שם תב"ר	תכנון וביצוע מתחם שטורט עין גדי	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרן עבודות שיתוף	500,000	500,000	קרן עבודות שיתוף	1,750,000	4,250,000	תב"ר 1189 לפתח מבואר תכנון וביצוע מתחם שטורט עין גדי התב"ר תוקבע קרן עבודות שיתוף על סך של 500,000 ₪. יתרה קיימת בתב"ר לאחר שיוזמי (כ"ן) לתאריך 14.06.2023 - 15,925 ₪. משמשת השמלה ישנם מרוקטים ניכרים (מתחם שטורט וחניה מערבית) אשר יש להחליט את כיועם במשרת העבודות השלוח השמלה. בנוסף יש לעדכן את שם התב"ר ל תכנון וביצוע מתחם שטורט וחניה מערבית עין גדי בהמשך לאמור נדרש להחליט את התב"ר בסך של 3,750,000 ₪ מקור עבודות שיתוף.



המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

עידן סוקר את פרטי התב"רים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: מאושרת פתיחת, הגדלת ועדכון שם התב"רים בהתאם לחומר המצורף.

4. דוח כספי מבוקר לשנת 2022 - ועד מקומי נאות הכיכר
החומר חולק מראש לחברים.

רו"ח שרון מררי: מציג את הדוחות הכספיים בהתאם לדוח הכספי ודברי ההסבר המצורפים.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אישור דוח כספי מבוקר לשנת 2022 של הוועד המקומי נאות הכיכר בהתאם לחומר המצורף.

5. עדכון תקציב הרשות מספר 1 לשנת 2023

החומר חולק מראש לחברים.

עידן: מציג את הבקשה לעדכון תקציב הרשות לפי השינויים המתבקשים בהתאם לדברי ההסבר והחומר המצורף.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אישור עדכון מספר 1 של תקציב הרשות לשנת 2023 בהתאם לחומר המצורף.

6. דיון שנתי בדו"ח הממונה על פניות הציבור

החומר חולק מראש לחברים.

רן: מציג את הדוח.

הדוח מסכם את פעולות הממונה בשנת 2022 וכולל סקירה כללית על הסמכויות, נתונים סטטיסטיים ותיאור הטיפול במבחר תלונות.

תלונות הציבור משמשות אמצעי חשוב לקבלת משוב על איכות הניהול, הביצוע ורמת השירות לציבור. מהווה כלי בסיסי לבקרה על איכותו של הארגון ומאפשר צמצום פערים קיימים של הגורמים בתחומי העשייה העירונית לבין הציבור הרחב.

בהזדמנות זו, אבקש להכיר תודה לעובדי המועצה וגופי הסמך על תרומתם בבירור תלונות הציבור.





המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

7. התאמת גבולות השיפוט של המועצה למרחב התכנון של הוועדה
החומר חולק מראש לחברים.
גלעד: מציג את הנושא.

מינהל התכנון מבקש לקדם התאמה של מרחב התכנון של הוועדה המקומית של המועצה לגבולות השיפוט של המועצה, וזאת מכוח הסעיפים 13 (א) ו-16 (א) לחוק התכנון והבניה. מתבקש אישור מליאת המועצה לקידום ההליך.

הצבעה: אושר פה אחד.

החלטה: אישור התאמת מרחב התכנון של הוועדה המקומית לגבולות השיפוט של המועצה, על פי החומר המצורף.

הישיבה ננעלה !

ניר ונגר - ראש המועצה

רשמה: נדיה גורליק