

**הנדון: מכרז פומבי מס' 10/25 להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע שירותי אחזקה ושירות למערכות**

**הבקרה של תחנות השאיבה למים וביוב במועצה אזורית תמר-מסמך הבהרות 1**

- להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו אצל המועצה ביחס להוראות המכרז שבנדון.
- על המשתתפים במכרז לצרף להצעתם מסמך זה וכן כל מסמך אחר שהוציאה ו/או תוציא המועצה בעניין המכרז שבנדון, כשהם חתומים על ידי

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
1	18	סעיף 12.1	מבקשים לכלול גם פרויקט תחת הכותרת "תחבורה רכבתית" ובפרט שהפרויקטים עונים לנדרש בסעיף למערכות בקרה, סקאדה, כמות מתקנים ועוד. תתי המערכות בפרויקטים אלו כללו תחנות שאיבה, ניטור לוחות חשמל, משאבות, ברזים, מ"נ ומ"ג.	הבקשה נדחית
2	22	סעיף 12.4	מבקשים לכלול בסעיף זה מערכות סקאדה כאמור בפרויקטים בתחום התחבורה וכמו כן <u>מפעלים</u> העוסקים בתחום המים הכוללים את כמות המתקנים ע"פ דרישת הסעיף.	הבקשה נדחית
3	26	סעיף 12.8	האם ניתן לכלול גם תאגידיים בחוזה שירות אשר כמות המתקנים בשירות נמוכה מ 10 מתקנים ? כולל מכתב המלצה לשביעות רצון הלקוח.	הבקשה נדחית
4	42	סעיף 7.1	ערבות הביצוע בדר"כ כ 5% מהיקף העבודה אולם בפרויקט זה אין התחייבות לביצוע מלא של כתב הכמויות או בתקופת זמן מוגדרת. יכול הלקוח לדוגמא לבצע עבודות ב 200,000 ₪ בשנה ולחזיק ערבות בגובה 30% מהיקף העבודה השנתי. נבקש לבחון כי ערבות הביצוע תהיה בגובה ערבות ההגשה.	הבקשה מתקבלת. מצ"ב נוסח ערבות

<p>כל החומר שקיים ברשות המועצה יימסר לקבלן הזוכה.</p>	<p>נציין כי לצורך הכנת תיק מתקן, סעיפים רבים שצוינו בעמוד 71-72 דורשים קבלת חומר מהמזמין כגון תוכניות חשמל וכדומה ואף גיבוי תוכנה לבקר, HMI, נתוני כיוול שבוצעו בתחנות ע"י קבלנים שונים.</p>	<p><b>סעיף 2-</b> <b>סקר מתקנים</b></p>	<p>71</p>	<p>5</p>
<p>המועצה מפעילה חשמלאי לביצוע בדיקות לפני פתיחת קריאות שירות. הקבלן הזוכה נדרש, בין השאר, לסייע מרחוק לחשמלאים באיתור תקלות (ראה סעיף 1.7.2 במפרט).</p>	<p>כאמור, פרויקט זה כולל שדרוג ותחזוקה למערכת הבקרה. מערכות הבקרה מותקנות בלוחות חשמל גדולים כקבטנים הכוללים מערכות פיקוד וחשמל רבות מאוד. האם קיים רפרנט חשמל מטעם הלקוח שבדק את תקינות מערכת החשמל לפני פתיחה קריאה? מה לגבי הגעה לאתר בתקלות שהתבררו כתקלות חשמל?</p>	<p><b>סעיף 3.4</b></p>	<p>74</p>	<p>6</p>
<p>מובהר כי באחריות הקבלן הזוכה להחזיק חלפים לציד (סעיף 3.6 – ציוד חלופי, במפרט הטכני)</p>	<p>מוצע כי בכניסה לשירות יסוכם הציוד החליפי המינימלי הנדרש לשירות שוטף. ציוד זה ירכש ע"י הלקוח בהתאם למחירים וההנחה בפרק 04.03 בכתב הכמויות ו<b>יאוחסן אצל הלקוח</b>. הענות ואישור סעיף זה יאפשר מתן מענה ותמיכה מרחוק לזיהוי תקלות והחלפת רכיב תקול בהתאם לצורך בשיתוף פעולה של חשמלאי באתר עם איש תוכנה מרחוק. כך תושג השבתת פעולת מתקן למינימום!</p>	<p><b>סעיף 3.6</b> <b>ציוד חליפי</b></p>	<p>76</p>	<p>7</p>
<p>אין שינוי בסעיף 3.7.</p>	<p>מעיון ברשימת התוכנות המותקנות במרכז הבקרה לא מותקנת מערכת הפקת דוחות מרכזית. ככל ותותקן יוחזקו גם כלי הפיתוח עבודה.</p>	<p><b>סעיף 3.7</b></p>	<p>76</p>	<p>8</p>
<p>הסעיף מתייחס לחיבור מט"ש עין בוקק. במסגרת המכרז, לפני ביצוע השדרוג המתוכנן, יידרש חיבור המט"ש לסקאדה המרכזית להעברת נתונים ראשיים מהמט"ש, ולתצוגת טיפול שלישוני.</p>	<p>האם סעיף זה מתייחס לחבור מט"ש עין בוקק לסקאדה המרכזית? במידה וכן על כמה מסכים מכל טיפוס מדובר בנכנס לאומדן הנ"ל. במידה ולא מדובר על חיבור הסקאדה במט"ש לסקאדה המרכזית נודה להבהרה.</p>	<p><b>סעיף 03.01.0040</b></p>	<p>132</p>	<p>9</p>

הבקשה מתקבלת.	מכוון שנקבעו מחירי אומדן ומהם תיגזר הנחה ובהתייחס לכך שהחווה עד 5 שנים. כמו כן מחירי החומרה בכל שנים האחרונות עלו בכל שנה, אבקש לבחון הצמדת הצעת המחיר למדד.		כללי	10
---------------	--	--	------	----

### דגשים להגשת המכרז:

1. ההצעה במלואה (כולל נספחים) תוגש בשני העתקים לא כרוכים וכן על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי).
2. יש לצרף להצעה את טופס האישור על קיום ביטוחים (**נספח א' לחווה**) כשהוא חתום בשוליו על ידי המציע **בלבד** (לאחר שוידא עם חברת הביטוח שלו כי הטופס מקובל עליה), **ללא כל מחיקות, שינויים או הסתייגויות**.
3. הוראות מלאות בנוגע לאופן הגשת ההצעה ניתן למצוא במסמכי המכרז בפרק: "אופן הגשת ההצעות".

בברכה,  
יעחית הרוש  
מנהלת רכש מכרזים  
והתקשרויות

נספח ד'

## נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם (ערבות הביצוע)

לכבוד  
מועצה אזורית תמר  
נווה- זוהר, ד.ג. ים המלח  
א.ג.,

### הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_ "ערבות הביצוע" בקשר להסכם מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם")

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (ובמילים: שלושים אלף ש"ח) המגיע או עשוי להגיע לכם מאת \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם ההסכם שבנדון ומתן אחריות על העבודות שבוצעו על ידו לתקופת הבדק.

כל סכום שתדרשו מאתנו בקשר לכתב ערבות זה עד לגובה סכום הערבות ישולם על ידינו בתוספת הפרשי הצמדה למדד תשומות הבנייה באופן שאם ביום שנשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זה, יהיה המדד שהתפרסם לאחרונה לפני התשלום בפועל (להלן: "המדד החדש") גבוה מהמדד שהתפרסם לאחרונה לפני יום חתימת ההסכם (להלן: "המדד הבסיסי") נשלם לכם את אותו סכום כשהוא מוגדל באותו שיעור שבו עלה המדד החדש לעומת המדד הבסיסי.

המונח "מדד" פירושו תשומות הבניה למגורים על פי מרכיביו כפי שהינם ביום חתימת הסכם זה, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אף אם יתפרסם על ידי כל מוסד ממשלתי אחר, לרבות כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו בין שהוא מבוסס על אותם נתונים ובין אם לאו.

אנו נשלם לכם את הסכום האמור תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך \_\_\_\_\_, ועד בכלל.

כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להגיע בכתב לידי משרדנו שמענו הוא \_\_\_\_\_ עד לתאריך האמור לעיל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

חתימת המשתתף וחזמת \_\_\_\_\_