

הנדון: **מכרז פומבי מס' 29/25 להתקשרות בהסכם מסגרת לביצוע עבודות פיתוח קבלניות בשטחי**

המועצה האזורית תמר-מסמך הבהרות 1

- להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו אצל המועצה ביחס להוראות המכרז שבנדון.
- על המשתתפים במכרז לצרף להצעתם מסמך זה וכן כל מסמך אחר שהוציאה ו/או תוציא המועצה בעניין המכרז שבנדון, כשהם חתומים על ידו.
- לאור השינויים שחלו בנספח א' (אישור על קיום ביטוחים), מצ"ב נספח מתוקן, אותו יש לצרף להצעה כשהוא חתום בשוליו על ידי המציע, במקום נוסח האישור שצורף לחוברת המכרז.

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
1	75	אישור על קיום ביטוחים – נספח א' הגדרות מבקש האישור	מבוקש להבהיר כי הוספת גורמים נוספים הינו בכפוף לקבלת פירוט הגורם הרלבנטי (שם, מס' מזהה, כתובת) וככל וקשור עם העבודות המבוצעות על ידי המבוטח. המבוקש הוא בהתאם לנדרש בתקנות הפיקוח על הביטוח בקשר עם הוספת גורמים נוספים בשם המבוטח	לא ניתן לתת פרטים. מקבלים דרישה זו בכל חברות הביטוח. הבקשה נדחית.
2	72	סעיף 1	א. מבוקש להחליף את המילים "7 שנים" במילים "3 שנים". ב. מבוקש למחוק את המילים "(לפי העניין....כלי רכב)". ג. מבוקש למחוק את הפסקה האחרונה החל מהמילים "כן מוסכם כי על המבוטח חלה החובה לערוך כל שינוי.....".	א. הבקשה מתקבלת. ב. הבקשה נדחית. ג. הבקשה נדחית.
3	72	סעיף 2.1	א. פסקה 1 – לאחר המילים "טרם קרות מקרה הביטוח" מבוקש להוסיף את המילים "ובכפוף לכך שמבקש האישור הודיע על כך למבוטח וכי ניתן לכלול גופים אלה בפוליסות, בהתאם לתנאי	א. הבקשה נדחית.

	מבוקש למחוק את המילים "כלפי בעלי הזכויות הנוספים". אין הגדרה כזו בנספח הביטוח ולא ברור מי הם אותם בעלי הזכויות האחרים.			
הבקשה נדחית.	בסיפא מבוקש להוסיף את המילים "ובכפוף להסכמת המבטח".	סעיף 2.10	73	11
א. הבקשה מתקבלת. ב. הבקשה נדחית. יש להשחיר פרטים סודיים	א. מבוקש למחוק את המילים "7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה". ב. פסקה 2 – מבוקש למחוק את המילים "לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות".	סעיף 3	73- 74	12
הבקשה נדחית.	לאחר המילים "בנספח ביטוח זה" מבוקש להוסיף את המילים "ובכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד".	סעיף 5	74	13
א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית.	א. מבוקש למחוק את המילים "כלפי בעלי הזכויות הנוספים". אין הגדרה כזו בנספח הביטוח ולא ברור מי הם אותם בעלי הזכויות האחרים. ב. מבוקש למחוק את המילים "ו/או מטעם ו/או עבור".	סעיף 7	74	14
א. ישונה ל"זמן סביר". ב. הבקשה נדחית. ג. הבקשה נדחית. ד. הבקשה נדחית.	א. מבוקש למחוק את המילים "מיד" ולהחליפה במילים "עם היוודע לו על כך". ב. מבוקש כי לאחר המילים "כל אירוע" תתווסף המילים "מהותיים". ג. מבוקש להחליף את המילים "כל שיידרש" במילים "ככל הניתן". בסיפא מבוקש להוסיף את המילים "ובתנאי שאין ניגוד עניינים". ד. מבוקש להבהיר כי המבוטח ישא בהשתתפויות העצמית במקרי ביטוח עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח	סעיף 8	74	15

	ו/או קבלני המשנה מטעמו ואשר הנם בגדר אחריות הקבלן על פי דין.			
הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק את הסעיף.	סעיף 13	75	16
א. הבקשה נדחית.	א. מבוקש למחוק את המילים "פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור" ולהחליפן במילים "את הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות".	סעיף 15	75	17
ב. הבקשה נדחית.	ב. מבוקש כי לאחר המילים "על שם מבקש האישור" יתווספו המילים "ובכפוף להסכמת המבטח".			
ג. הבקשה נדחית.	ג. מבוקש למחוק את המילים "או הפוליסות" ולהחליפן במילים "לביטוח העבודות הקבלניות".			
ד. הבקשה נדחית.	ד. מבוקש למחוק את המילים "עשרה ימים" ולהבהיר כי העברת הפוליסה הקבלנית בשל הפסקת עבודה כפוף להפסקה רציפה של מעל 60 ימים, אולם האמור לא יחול במקרה שהפסקת העבודה כאמור אינה בשל נסיבות שבאחריות המבוטח. בסיפא מבוקש להחליף את המילים "בתוך 10 ימים" במילים "בתוך 60 ימים".			
הבקשה נדחית. ראו תשובה לשאלה ראשונה	גורמים נוספים - מבוקש להבהיר כי כל הנ"ל בכפוף לפירוט הגורם הרלבנטי (שם, מס' מזהה, כתובת) וככל וקשור עם העבודות המבוצעות על ידי המבוטח. המבוקש הוא בהתאם לנדרש בתקנות הפיקוח על הביטוח בקשר עם הוספת גורמים נוספים בשם המבוטח	אישור עבודות ביטוח	76	18
הבקשה נדחית.	הגדרת "המבוטח" - מבוקש להבהיר כי הרחבת שם המבוטח לכלול קבלנים וקבלני משנה לא חל ביחס לביטוחי החבויות. בהתאם מבוקשת הבהרה עורך המכרז כי ביטוח אחריות מקצועית יומצא על גבי אישור ביטוח מתאים, בהתאם להנחיות	נספח הביטוח - אישור ביטוח עבודות	76	19

	המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד.			
20	76	פרק א' כל הסיכונים	<p>א. רכוש סמוך – מבוקש כי גבול האחריות יהא 10% משווי העבודות, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ב. רכוש עליו עובדים – מבוקש כי גבול האחריות יהא 10% משווי העבודות, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ג. פינוי הריסות – מבוקש כי גבול האחריות יהא 20% משווי העבודות, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ד. הוצאות תכנון ופיקוח – מבוקש למחוק את ההרחבה או לחילופין, להבהיר מה משמעות ההרחבה הזו.</p> <p>ה. שכ"ט אדריכלים – מבוקש כי גבול האחריות יהא 15% מהנזק, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ו. רכוש בהעברה ומחוץ לחצרים – מבוקש כי גבול האחריות יהא 250,000 ₪.</p> <p>ז. נזק ישיר – מבוקש כי גבול האחריות יהא 20% משווי העבודות, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ח. שינויי רשויות – מבוקש כי גבול האחריות יהא 10% מהנזק, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>ט. הוצאות החשת נזק – מבוקש כי גבול האחריות יהא 15% מהנזק, מקסימום 1,000,000 ₪.</p> <p>י. לא ניתן למחוק את קוד 324</p> <p>י. מבוקש למחוק קוד 324.</p>	<p>א. הבקשה מתקבלת חלקית</p> <p>ב. הבקשה מתקבלת חלקית.</p> <p>ג. הבקשה מתקבלת חלקית .</p> <p>ד. הבקשה מתקבלת.</p> <p>ה. הבקשה מתקבלת חלקית.</p> <p>ו. הבקשה מתקבלת .</p> <p>ז. הבקשה מתקבלת חלקית.</p> <p>ח. הבקשה מתקבלת חלקית</p> <p>ט. הבקשה מתקבלת חלקית</p>
21	76	פרק ב' צד שלישי	<p>א. רעד והחלשת משען - מבוקש כי גבול האחריות יהא 20% מגבול האחריות צד שלישי.</p> <p>ב. מבוקש למחוק קוד 329.</p>	<p>א. הבקשה נדחית.</p> <p>ב. הבקשה מתקבלת</p>

ג. הבקשה מתקבלת.	ג. מבוקש למחוק קוד 340. הנ"ל חלק מההרחבות המפורטות וממילא יש להגבילו בתת גבול אחריות.			
הבקשה נדחית	מבוקש למחוק קוד 344.	פרק ג' מעבידים	76	22
א. הבקשה מתקבלת ב. הבקשה נדחית ג. הבקשה מתקבלת.	א. מבוקש להבהיר כי ניתן לערוך ביטוח אחריות מקצועית משולבת עם ביטוח חבות המוצר. ב. מבוקש למחוק קוד 309 ג. מבוקש למחוק קוד 326 או לחילופין, הבהרה כיצד קוד זה קשור לשירותים.	נספח הביטוח מקצועית	76	23
הבקשה נדחית	פירוט השירותים – מבוקש למחוק קוד 009	נספח ביטוח	76	24
הבקשה נדחית	ביטוח / שינוי לרעה – מבוקש להחליף "60 יום" ב-"30 יום" ביחס לביטוחי החבויות – מקצועית ומוצר.	נספח ביטוח	76	25
הבקשה נדחית	נבקש להוסיף את הסעיף הבא: "ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון, כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור	כללי		26

	<p>על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו.</p> <p>המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרם את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור".</p>			
--	--	--	--	--

דגשים להגשת המכרז :

1. ההצעה במלואה (כולל נספחים) תוגש בשני העתקים לא כרוכים וכן על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי).
2. יש לצרף להצעה את טופס האישור **המתוקן** על קיום ביטוחים (**המצורף לקובץ זה**) כשהוא חתום בשוליו על ידי המציע **בלבד** (לאחר שוידא עם חברת הביטוח שלו כי הטופס מקובל עליה), **ללא כל מחיקות, שינויים או הסתייגויות**.
3. הוראות מלאות בנוגע לאופן הגשת ההצעה ניתן למצוא במסמכי המכרז בפרק: "אופן הגשת ההצעות".

בב"כ, 
 יערית הרוש
 מנהלת רכש מכרזים והתקשרויות