

הנדון: מכרז פומבי מס' 31/25 להקמת ותחזוקת מערכת לקריאת מדי מים מרחוק (קר"מ) ולאספקת

שירותים הנלווים לכל אלה למועצה אזורית תמר

- להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו אצל המועצה ביחס להוראות המכרז שבנדון.
- על המשתתפים במכרז לצרף להצעתם מסמך זה וכן כל מסמך אחר שהוציאה ו/או תוציא המועצה בעניין המכרז שבנדון, כשהם חתומים על ידי

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה				
1	עמוד 2	סעיף 3	בפרק תנאים כלליים ותיאור השירותים הנדרשים , מצוין כי המועצה תשלח מעת לעת הזמנות עבודה לנותן השירות הזוכה, והוא יספק לה את השירותים בהתאם להזמנות הנ"ל בתוך 14 ימי. לא נמצאה כל התייחסות, הערכה או אומדן לכמויות המוצרים/השירות הנדרש. בשל לוח הזמנים הקצר והמחייב של 14 ימים לאספקת השירות מרגע קבלת ההזמנה, קיים קושי להיערך בצורה מיטבית לביצוע העבודה, במיוחד במקרה של דרישה להיקפים גדולים ובלתי צפויים. אנא ספקו אומדן לכמויות העבודה השנתיות הצפויות, או לחילופין, הגדירו כמות מקסימלית אותה המועצה רשאית להזמין במסגרת הזמנת עבודה יחידה, שתחייב אספקה תוך 14 ימים.	תשומת לב המציעים לאמור בסעיף 16 במסמך 1 העוסק באזור אספקת השירותים. נכון למועד זה המועצה אינה יודעת האם יצורפו לרישיון האספקה מתחם התיירות ו/או מישור רותם ו/או יישובים נוספים. לפיכך לא ניתן בשלב זה להגדיר כמויות עתידיות ומועדי אספקה.				
2	עמוד 4	סעיף 9.1.6 תנאי סף	בתנאי הסף שפורטו במכרז, התגלתה אי-התאמה בנוגע לשנה המינימלית של הדוח הכספי המבוקר האחרון הנדרש לצורך עמידה בתנאי סף 9.1.6 (אישור רו"ח בדבר "עסק חי"). להלן הפירוט של הסתירות:	אכן נפלה טעות סופר, מדובר על שנת 2023 נא ראו טופס 4א' חדש המצ"ב להודעה זו והמחליף את טופס 4א' המקורי ממסמכי המכרז.				
			<table border="1"> <tr> <td>שנה נדרשת</td> <td>סעיף/עמ'</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>תנאי סף 9.1.6</td> </tr> </table>	שנה נדרשת	סעיף/עמ'	2023	תנאי סף 9.1.6	
שנה נדרשת	סעיף/עמ'							
2023	תנאי סף 9.1.6							

תשובת המועצה	נוסח השאלה	פרק וסעיף רלבנטיים	עמוד	מס"ד						
	<table border="1" data-bbox="513 344 1011 600"> <tr> <td data-bbox="513 344 794 427">2023</td> <td data-bbox="794 344 1011 427">נספח ט' למסמך 3 עמ' 12</td> </tr> <tr> <td data-bbox="513 427 794 517">2024</td> <td data-bbox="794 427 1011 517">טופס 4א' עמ' 132</td> </tr> <tr> <td data-bbox="513 517 794 600">2024</td> <td data-bbox="794 517 1011 600">סעיף 34.6 עמ' 19</td> </tr> </table> <p data-bbox="513 607 1011 898">מהי השנה המחייבת של הדוח הכספי המבוקר האחרון שעל המציע להגיש? האם מדובר בדוח הכספי של שנת 2023 או שנת 2024? לאחר קבלת ההבהרה, נבקש לצרף מסמכים מעודכנים ומתוקנים שישקפו את השנה הנכונה והאחידה הנדרשת.</p>	2023	נספח ט' למסמך 3 עמ' 12	2024	טופס 4א' עמ' 132	2024	סעיף 34.6 עמ' 19			
2023	נספח ט' למסמך 3 עמ' 12									
2024	טופס 4א' עמ' 132									
2024	סעיף 34.6 עמ' 19									
<p data-bbox="108 904 486 1077">ככל ויצרן מדי הקר"מ ו/או הרכזות ו/או יחידות הקצה אינו המציע יש לצרף הצהרת יצרן כמפורט בנספח ז' למסמך 3</p> <p data-bbox="108 1137 486 1263">יובהר כי נציג רשמי של יצרן מחו"ל ו/או בישראל יכול לחתום על הצהרת היצרן</p>	<p data-bbox="513 904 1011 1240">על פי סעיף 9.6 למסמכי המכרז (עמוד 6), ככל שאחד או יותר ממרכיבי מערכת הקר"מ המרכזיים של המציע (מדי הקר"מ ו/או יחידות קצה ו/או רכזות) אינו מתוצרתו של המציע, (המציע אינו היצרן) המציע נדרש לצרף להצעתו הצהרת והתחייבות יצרן בנוסח נספח ז' למסמך 3 עבור המרכיבים כאמור.</p> <p data-bbox="513 1240 1011 1413">לעומת זאת, בנספח ג' למסמך 3 (עמוד 110), נאמר שיש לצרף את נספח נספח ז' למסמך 3 למרכיבים הבאים: (מדי הקר"מ ו/או יחידות קצה ו/או ציוד תקשורת).</p> <p data-bbox="513 1413 1011 1839">היינו, במקום אחד כתוב שיצרני הרכזות (בהנחה שלא מתוצרת המציע) צריכים לחתום על נספח ז' למסמך 3 ובמקום אחר נכתב שיצרני ציוד התקשורת (בהנחה שלא מתוצרת המציע) צריכים לחתום על הנספח. לא זה ולא זה אפשריים. הרכזות / ציוד התקשורת הינו גנרי ואין תקדים בדרישה להחתים את יצרניו על גבי "התחייבות יצרן", בוודאי לא בנוסח המחמיר של נספח ז'.</p> <p data-bbox="513 1839 1011 1960">לפיכך, אנא הבהירו כי מציע יידרש להחתים על נספח ז' למסמך 3, אך ורק את יצרני הרכיבים המרכזיים הבאים של מערכת</p>	סעיף 9.6	עמוד 6	3						

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
			קר"מ (ככל שאילו אינם מתוצרתו): מנמ"ק ומדי מים אחודים	
4	עמוד 6	סעיף 10,11	<p>בהמשך לדרישות המפורטות בסעיפים 10,11 בחוברת המכרז, ובפרט הדרישה למערכת קר"מ המתבססת על רשת LPWA, והדרישה ל"פרוטוקול תקשורת פתוח בין מרכז איסוף המידע לבין המנק"מ", נבקש הבהרה בנוגע לשילוב טכנולוגיות:</p> <p>האם ניתן להגיש הצעה הכוללת שילוב של פרוטוקולי תקשורת, באופן הבא:</p> <p>תקשורת אלחוטית (RF) בין מדי הקר"מ ליחידות הקצה/רכוזות המתבססת על טכנולוגיית LPWA, כדוגמת LoRaWAN (פרוטוקול פתוח ומתוקנן).</p> <p>יחד עם זאת, הפעלת פרוטוקול קנייני (Proprietary),</p> <p>בתנאי שכל הממשקים החיצוניים הדרושים לעמידה בדרישת התקשורת הפתוחה (כלומר, היכולת לייצא את כל הנתונים הנדרשים לצורך תפעול על ידי מערכת ניהול המידע אחר ו/או יבוא נתונים ממדי קר"מ של ספקים אחרים) יבוצעו באמצעות פרוטוקול פתוח ומתועד לחלוטין העומד בדרישות המכרז.</p>	<p>הבקשה מתקבלת. אין מניעה ובלבד שה API יהא פתוח בין מרכז איסוף המידע כהגדרתו בס"ק 3.1.2 במסמך "המלצות רשות המים בעניין התניות במכרזים למדי-מים עם מערכת קר"מ" מיום 21.07.2024 (סימוכין רשות המים: 5500-0025-2024-011274) לבין המנק"מ בהתאם לכלל דרישות המכרז ובכללן, דרישות סעיף 13 במסמך 1</p>
5	עמוד 23	סעיף 41.5 חישוב ציוני האיכות	<p>בהתייחס לאמור בעמוד 23, סעיף 41.5, ובמקומות נוספים בחוברת המכרז: במסמכים מצוינת ספיקת תחילת המדידה כ-Q3.</p> <p>לפי תקן ISO 4064, ספיקת Q3 מוגדרת כספיקה הנומינלית הקבועה (Permanent Flow Rate) של מד המים. נבקש לאשר שהכוונה ב Q3 בסעיפים הנ"ל היא אכן לספיקה הנומינלית (כפי הגדרתה בתקן ISO 4064), ולא לספיקת מינימום Q1, שהיא הספיקה הנמוכה ביותר שבה המונה מתחיל למדוד בדיוק של $\pm 5\%$?</p>	<p>הספיקה הנומינלית Q3 כפי שהיא מצוינת בעדכון העדכני ביותר במועד ההגשה של טבלת אישורי הדגם המונגשת שפרסמה הרשות הממשלתית למים וביוב. אכן מדובר ב Permanent Flow Rate בתקינה הרלוונטית.</p> <p>תשומת לב המציעים לאמור בין היתר בס"ק 41.6.1 במסמך 1 ("הבדיקה תתבצע על בסיס בדיקת נתוני מד הקר"מ המוצע על ידי המציע (יצרן, משווק, שם</p>

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
				דגם, שיטת מדידה, Q3, DN, R, חומר גלם גוף, סוג חיבור, סוג מנגנון, מנגנון קר"מ מאושר) אל מול טבלת אישורי הדגם למדי מים בעלי תקינה העדכנית ביותר שפרסמה הרשות הממשלתית למים וביוב במועד הגשת ההצעות ו/או אל מול אישורי הדגם שהוצגו על ידי המציע, <u>העדכני מביניהם</u>) ובמקומות אחרים במסמכי המכרז כדוגמת ס"ק 41.7.1, 41.8.1 <u>במסמך 1</u> וכיו"ב.
6	עמוד 12	סעיף 33	בפרק <u>אופן הגשת ההצעה</u> , נדרש כי כל <u>מסמכי ההצעה יוגשו בשני העתקים, עותק אחד כרוך ועותק שני לא כרוך</u> . האם הכוונה היא שעותק אחד הוא עותק מקור (הכרוך) והעותק השני (הלא כרוך) יכול להיות צילום מלא ואיכותי של עותק המקור החתום?	הבקשה מתקבלת.
7	עמוד 78	מסמך 2ב' הצהרת המציע והצעתו (הצעה כספית)	במסמך 2ב' (הצעה כספית), נדרש המציע לספק אחוז הנחה אחיד על מוצרים שונים, וזאת ללא ציון כמויות או משקל יחסי לכל פריט ושורה בפרק. מבנה זה יוצר קושי ממשי בגיבוש הנחה הולמת, מאחר שהפריטים הכלולים בכל פרק הם בעלי עלויות ושיעורי רווחיות שונים באופן מהותי. הנחה אחידה עלולה להביא לתמחור הפסדי או שאינו ריאלי עבור פריטים מסוימים. חוסר ידיעה על המשקל: בהיעדר כמויות או משקל יחסי לכל פריט, אין באפשרותנו להעריך מהו סל הרכש הטיפוסי של המזמין, ולכן אין דרך לתמחר "הנחה ממוצעת" אפקטיבית עבור הפרק כולו. נא לספק כמויות משוערות (אומדן) או משקל יחסי (באחוזים) לכל שורת פריט	נא ראו מענה לשאלה 1 לעיל. במועד פרסום המכרז ובהינתן אופק תקופת ההסכם שלאחר הזכיה במכרז אין למזמין יכולת לאמוד כמויות אלה למשך תקופת ההסכם או האופציות להארכה מכוחו.

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת המועצה
			בפרק על מנת לאפשר חישוב עלות ממוצעת משוקללת ומדויקת יותר של ההנחה הנדרשת. מידע זה קריטי לצורך הערכת היקף העבודה, עלויות הפיתוח, התחזוקה וניהול הסיכונים, ובהתאם לקבלת החלטה באם להגיש הצעת מחיר במסגרת מכרז זה.	
8	עמוד 131	מסמך 4- ערבות המכרז	בטופס ערבות המכרז בפסקה המתייחסת לסכום הערבות (70,000 ש"ח) והפרשי ההצמדה, מופיע הנוסח הבא: "בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין המדד שפורסם בגין חודש נובמבר 2025 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "הפרשי ההצמדה")." הנוסח אינו מציין במפורש את חודש הבסיס (המדד הראשוני) שאליו יש להצמיד את סכום הערבות. השדה המיועד לציון החודש נותר ריק. אנא שלחו מסמך 4 מעודכן, המציין את החודש והשנה הנדרשים למילוי על ידי הבנק המנפיק את הערבות.	במקום האמור במסמך 4 יבוא: "בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין המדד שפורסם בגין חודש נובמבר 2025 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "הפרשי ההצמדה")." נא ראו מסמך 4 חדש המצ"ב להודעה זו והמחליף את טופס 4 המקורי ממסמכי המכרז.
9	עמוד 132	מסמך 4 א'	בטופס המכונה "מסמך 4א'", בדבר אישור העדר עסק חי, קיימת אי התאמה בין החלק של הצהרת המציע אשר עוסק בהיעדר הערת עסק חי, לבין החלק של אישור רואה החשבון אשר מדבר על ניסיון בביצוע עבודות. נבקש לשנות בחלק של אישור רואה החשבון את ההתייחסות לניסיון בביצוע עבודות והיקף העבודות להיעדר הערת עסק חי בלבד כפי שמבוקש גם בתנאים הכללים בתחילת המכרז.	הבקשה מתקבלת. נא ראו מסמך 4א' חדש המצ"ב להודעה זו והמחליף את טופס 4א' המקורי ממסמכי המכרז.
10	עמוד 161	סעיף 22 התמורה	נא לפרט את תנאי התשלום הרגילים הנהוגים במועצה (כגון: שוטף + 30, או אחר) ואלו הצפויים במכרז?	תנאי התשלום הינם שוטף + 15
11	עמוד 236	נספח ה'- ערבות הביצוע	בטופס ערבות הביצוע, בפסקה המתייחסת לדרישת הארכת הערבות, מופיע הנוסח הבא:	ב"משרדנו" הכוונה הינה למען הבנק המפיק את הערבות (בנק וסניף המפיקים את הערבות). לא

תשובת המועצה	נוסח השאלה	פרק וסעיף רלבנטיים	עמוד	מס"ד
המציע הזוכה, הבנק המפיק את הערבות.	"כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להגיע בכתב לידי משרדנו שמענו הוא _____ עד לתאריך האמור לעיל." בנוסח הקיים נראה כי השדה הריק מיועד למילוי שם המציע הזוכה, אך על פי נוהל מקובל בנוגע לערבויות, דרישה להארכת תוקף הערבות צריכה להיות מופנית ישירות לבנק ולא למציע. אנא אשררו כי הדרישה להארכת הערבות צריכה להיות מופנית ישירות אל הגורם המנפיק את הערבות. אנא שלחו נספח ה' עדכני המשקף את האישרוכם.			

דגשים להגשת המכרז:

1. ההצעה במלואה (כולל נספחים) תוגש בשני העתקים לא כרוכים וכן על גבי מדיה דיגיטלית (דיסק און קי).
2. יש לצרף להצעה את טופס האישור על קיום ביטוחים (**נספח א' לחוזה**) כשהוא חתום בשוליו על ידי המציע **בלבד** (לאחר שוידא עם חברת הביטוח שלו כי הטופס מקובל עליה), **ללא כל מחיקות, שינויים או הסתייגויות**.
3. הוראות מלאות בנוגע לאופן הגשת ההצעה ניתן למצוא במסמכי המכרז בפרק: "אופן הגשת ההצעות".
4. תשומת לב המציעים למסמכים 4 חדש ו4א' חדש הנספחים להודעה זו.
5. תשומת לב המציעים להגשת ההצעה הכספית (מסמך ב' – "הצעת המציע (ההצעה הכספית)") במעטפה סגורה נפרדת מיתר מסמכי המכרז.

בברכה,
יערית הרוש
מנהלת רכש מכרזים והתקשרויות

נוסח ערבות בנקאית לקיום ההצעה

לכבוד
מועצה אזורית תמר
נווה - זוהר, ד.ג. ים המלח

שלום רב,

הנדון: **ערבות מס'** _____

הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 70,000 ש"ח (ובמילים: שבעים אלף שקלים חדשים), (להלן: "**סכום הקרן**"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בין המדד שפורסם בגין חודש נובמבר 2025 לבין המדד הידוע ביום התשלום (להלן: "**הפרשי ההצמדה**").

אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב וללא טענות ומענות, כל סכום או סכומים בגבולות סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "**החייב**") בקשר עם מכרז מס' 31/25 אשר הוצא על ידיכם, וזאת מבלי שתצטרכו להוכיח, לבסס או לנמק את עילת דרישתכם או סכומה.

אנו נשלם לכם את הסכום האמור תוך שבעה ימים מקבלת דרישתכם, בלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה ועד לתאריך 28.04.2026, ועד בכלל.

ערבות זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ואיננה ניתנת להסבה או להעברה.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

_____ חתימת המשתתף וחתימת

מסמך 4'א' חדש

אישור רו"ח מטעם המציע

הרינו להצהיר כי לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים האחרונים של המציע לשנת 2023 הערת "עסק חיי" כהגדרתו בתקן ביקורת מס' 570 של לשכת רואי החשבון בישראל.

חתימת המציע _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המציע"), וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר היעדר הערת עסק חי כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר הערת "עסק חיי".

בכבוד רב,

תאריך	שם + משפחה	חתימה + חותמת
-------	------------	---------------

שם: _____
תאריך: _____

חתימה וחתימת: _____

חתימת המשתתף וחתימת _____