



המועצה האזורית תמר  
ים המלח

## לשכת ראש המועצה

### **פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 09 לשנת 2025**

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 26.10.2025

#### **משתתפים:**

ראש המועצה	ניר ונגר
חבר באמצעות היוועצות חזותית	גלעד שטרית
חבר	דודי קדוש
חבר	יורם דביר
חברה	אור אלבו
חבר	גיא קפלן
חבר	גבי מלול

#### **נעדרו:**

חבר	עזמי קרעין
חבר	יריב קיטה
חבר	דורון סגל

#### **מוזמנים:**

מנכ"לית	מורן יצחקי
גזבר המועצה	עידן שילמן
יועמ"ש	עו"ד ורד שלתיאל
יועמ"ש	עו"ד ראם קרפ
יועמ"ש	עו"ד עמית צור
דוברת	רותם אוחיון
מבקר המועצה	רן שלום אורפני
מזכירת ראש המועצה	מור טרוזמן
רו"ח	שרון מררי



המועצה האזורית תמר  
ים המלח

## לשכת ראש המועצה

### להלן על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 08 לשנת 2025 מתאריך 28.09.2025.
2. דיווח ראש המועצה.
3. אישור תב"רים.
4. בקשה להעברת יתרת עודפים מצטברת לשנת 2024 לקרנות המועצה.
5. אישור תוכנית שנתית נסיעות לחו"ל.
6. בקשה לעדכון בדבר החלפת נציג המועצה בתאגיד אפעה תשתיות ואיכות סביבה – מורן יצחקי
7. בקשה לאישור מינוי דירקטורית חדשה – החברה הכלכלית ים המלח – שירן יהושוע
8. שונות.



המועצה האזורית תמר  
ים המלח

## לשכת ראש המועצה

### 1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 08 לשנת 2025 מיום 28.09.2025.

החומר נשלח מראש לחברים.  
נ"ר: מציג את הנושא.

החלטה: פה אחד.

**החלטה: אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 08 לשנת 2025 מיום 28.09.2025.**

### 2. דיווח ראש המועצה

נ"ר: מדווח על נושאים ופעילויות בתקופה שחלפה ובחודש הקרוב.

#### מאחורינו:

- חגי תשרי ופסטיבל התמר לשנת 2025.
- סיור עם מנכ"ל משרד ההתיישבות, ונציגי משרד הביטחון בדגש החלטת הממשלה לחיזוק הגבול המזרחי מר אבי מאיר.
- סיור במלון החדש באזור עין בוקק – מלון קיימא.
- פגישה עם מנהל אגף בכיר לתאגידים עירוניים, מר דודי ספיר בנושא – תאגיד אנרגיה שחר תמר.
- ישיבה עם נציגי ICL והדרג המקצועי בנושא – ערר בריכה מספר 4.
- חניכת שדרוג מנחת מצדה.
- השתתפות בוועדת המדע בכנסת ישראל.
- סיום תפקידם של היועצים המשפטיים בתאגיד אפעה תשתיות איכות סביבה.

#### לפנינו:

- כניסתו של מהנדס הרשות החדש מר שמואל זנגי.
- סיור עם חבר הכנסת לשעבר מר גדי אייזנקוט.
- סיור עם רשות החשמל והצוות המקצועי.
- פגישה עם נציגי משרד התיירות ולשכת התעסוקה בנושא קידום התעסוקה במלונות ים המלח.
- פגישה עם מנהל מרחב דרום ברמ"י, מר שי קרפ בנושא הקמת מפעל בטון ומפעל למחזור פסולת בניין.
- פגישה עם נציגי היישובים – נאות הכיכר, עין תמר, עין גדי והר עמשא בנושא – הקצאת שטחי חקלאות לאגודות.
- פגישה עם סמנכ"לית אגף הפנים במשרד רוה"מ, גב' שיר רבינוביץ' בנושא – החלטת ממשלה לחיזוק הגבול המזרחי.
- יום עיון לוועדים המקומיים בהובלת אגף יישובים.
- ברכות והשתתפות בכנס הנהגות המושבים ה-11 (תנועת המושבים בישראל) במלון אינגווי.
- פסטיבל גרוב עין גדי 27-28.11.
- פסטיבל סדום ואהבה 06-07.11 בנחל אמציהו.
- השתלמות שנתית של מנהלי האגפים 23-24.11.



המועצה האזורית תמר  
ים המלח

# לשכת ראש המועצה

## 3. אישור תב"רים

החומר נשלח מראש לחברים.  
עידן: מציג את הנושא.

1. מצורפת בזאת רשימת 29 תב"רים בצירוף ההסברים, לאישור מליאת המועצה:

- 1.1. 4 פתיחת תב"רים.
- 1.2. 9 הגדלת תב"רים
- 1.3. 15 סגירת תב"רים
- 1.4. 1 שינוי שם תב"ר

2. סך הסכום לתקצוב הינו 6,480,963 ₪ לפי מקורות המימון הבאים:

- 2.1. מימון מקורות עצמאיים בסך של 5,440,315 ₪
- 2.2. מימון מקורות חצויים בסך של 1,040,648 ₪

אודה מראש על אישורכם לעדכונים אלו.

אישור תב"רים לשיבת מועצה 10/2025 מיום 26/10/2025										
שם תב"ר	שם חבר	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה	שם המועצה
1	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
2	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
3	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
4	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
5	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
6	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
7	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
8	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
9	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
10	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת
11	ארז	שפירא	תב"ר	התחלה	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת	תחילת





# המועצה האזורית תמר ים המלח

## לשכת ראש המועצה

מס' תכנית	שנת תחילת	תחום	סוג תכנית	שטח (דונ"ק)	מס' תכנית	שנת תחילת	תחום	סוג תכנית	שטח (דונ"ק)	מס' תכנית	שנת תחילת	תחום	סוג תכנית	שטח (דונ"ק)	מס' תכנית	שנת תחילת	תחום	סוג תכנית	שטח (דונ"ק)	
12	2008	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	1,265,000	1,265,000	150,000	קרקע	קרקע	150,000	12	2008	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	1,265,000	1,265,000	150,000	קרקע	קרקע	150,000	
13	2014	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	770,000	770,000	650,000	קרקע	קרקע	650,000	13	2014	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	770,000	770,000	650,000	קרקע	קרקע	650,000	
14	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	100,000	100,000	99,897	קרקע	קרקע	99,897	14	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	100,000	100,000	99,897	קרקע	קרקע	99,897	
15	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,680,000	2,680,000	-	קרקע	קרקע	-	15	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,680,000	2,680,000	-	קרקע	קרקע	-	
16	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	140,000	140,000	140,000	קרקע	קרקע	140,000	16	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	140,000	140,000	140,000	קרקע	קרקע	140,000	
17	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	146,232	146,232	146,232	קרקע	קרקע	146,232	17	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	146,232	146,232	146,232	קרקע	קרקע	146,232	
18	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	75,000	75,000	71,872	קרקע	קרקע	71,872	18	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	75,000	75,000	71,872	קרקע	קרקע	71,872	
19	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	190,000	190,000	170,868	קרקע	קרקע	170,868	19	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	190,000	190,000	170,868	קרקע	קרקע	170,868	
20	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	1,120,000	1,120,000	1,020,000	קרקע	קרקע	1,020,000	20	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	1,120,000	1,120,000	1,020,000	קרקע	קרקע	1,020,000	
21	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	600,000	600,000	450,000	קרקע	קרקע	450,000	21	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	600,000	600,000	450,000	קרקע	קרקע	450,000	
22	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	250,000	250,000	250,000	קרקע	קרקע	250,000	22	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	250,000	250,000	250,000	קרקע	קרקע	250,000	
23	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	801,250	801,250	795,289	קרקע	קרקע	795,289	23	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	801,250	801,250	795,289	קרקע	קרקע	795,289	
24	2013	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,118,712	2,118,712	1,241,244	קרקע	קרקע	1,241,244	24	2013	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,118,712	2,118,712	1,241,244	קרקע	קרקע	1,241,244	
25	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	977,248	977,248	1,247,104	קרקע	קרקע	1,247,104	25	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	977,248	977,248	1,247,104	קרקע	קרקע	1,247,104	
26	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	800,000	800,000	800,000	קרקע	קרקע	800,000	26	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	800,000	800,000	800,000	קרקע	קרקע	800,000	
27	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	200,000	200,000	200,000	קרקע	קרקע	200,000	27	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	200,000	200,000	200,000	קרקע	קרקע	200,000	
28	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	200,000	200,000	181,704	קרקע	קרקע	181,704	28	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	200,000	200,000	181,704	קרקע	קרקע	181,704	
29	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,500,000	2,500,000	-	קרקע	קרקע	-	29	2016	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,500,000	2,500,000	-	קרקע	קרקע	-	
										8,480,963										
										1,040,448										
										5,440,515										

מס' תכנית	שנת תחילת	תחום	סוג תכנית	שטח (דונ"ק)
2,600,767	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	2,600,767
428,589	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	428,589
420,100	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	420,100
420,000	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	420,000
420,000	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	420,000
420,000	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	420,000
420,000	2017	הרדסה תמרי	בנייה מסויגת	420,000

טל לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527  
נווה זוהר, ד.ג. ים המלח מיקוד 8691000





המועצה האזורית תמר  
ים המלח

## לשכת ראש המועצה

החלטה: רוב קולות.  
גיא קפלן – מתנגד (תב"ר מספר 1275)

**החלטה: אישור סגירה, פתיחה והגדלה של תב"רים לפי הטבלה לעיל.**

### 4. בקשה להעברת תוכנית יתרת עודפים מצטברת לשנת 2024 לקרנות המועצה

החומר נשלח מראש לחברים.  
עידן: מציג את הנושא.

בהתאם לסיכום הדוחות הכספיים לשנת 2024, יתרת העודפים המצטברת של המועצה ליום 31.12.2024 עומדת על סך של 6,751,180 ₪. בהתאם למדיניות הפיננסית של המועצה ולצורך בשמירה על ניהול תקציבי אחראי ויעיל, אנו מבקשים לאשר העברה של 6,000,000 ₪ מ יתרת העודפים האמורה לייעוד בקרנות המועצה, וזאת לצורך חיזוק היציבות הכלכלית של המועצה והיערכות לצרכים עתידיים. העברת הסכום לקרנות תאפשר גמישות תקציבית, תגבור פרויקטים אסטרטגיים, ותשמש כרזרבה למקרי חירום או יוזמות פיתוח עתידיות. מצורף בזאת דוח כספי ל 31.12.24 המציג את יתרת העודפים הנ"ל. נודה לאישור המליאה לביצוע ההעברה כאמור.

החלטה: פה אחד.

**החלטה: אישור הבקשה להעברת תוכנית יתרת עודפים מצטברת לשנת 2024 לקרנות המועצה**





## לשכת ראש המועצה

### 5. בקשה לאישור תוכנית שנתית נסיעות לחו"ל

החומר נשלח מראש לחברים.  
עידן: מציג את הנושא.

תכנית שנתית לנסיעות לחו"ל – לשנת 2026

סד'	שם המבקש	יחידה / אגף	יעד הנסיעה	תאריך מתוכנן	מספר נסיעים	מטרת הנסיעה / מהות	גורם מממן (אם ידוע)	משך השהות (בימים)	אומדן תקציבי (משוער)	הערות
1.	ניר ונגר	ראש מועצה	פולין	נובמבר	1	במסגרת קורס מועצת הארץ	המרכז לדמוקרטיה ליברלית + השתתפות מועצה	4	כ 5000 ש"ח	רק אש"ל והחזר נסיעות
2.	עידן שילמן	גובר מועצה	גרמניה	מאי-יוני	4	בדיקת מתקן ביו גז	מועצה	3-4	כ 50 אלף ש"ח	מותנה באישור של הגנת הסביבה למענק
3.	מורן + עידן	מנכ"לית + גובר	איטליה	ינואר + מרץ	2	גזיפקציה המשך בדיקת מתקנים	מועצה	4-5	כ 30 אלף ש"ח	במסגרת הפרויקט
4.	מורן	מנכ"לית	ברצלונה	נובמבר	3	כנס ערים חכמות	מועצה + איגוד	3-4	כ 25 אלף ש"ח	+ מנהל בכיר אחד נוסף
5.			ארה"ב-בוסטון	פברואר	1	משלחת מעוז	משרד הפנים	14	כ 7 אלף ש"ח	אש"ל+תחבורה
6.										
7.										
8.										

החלטה: פה אחד.

החלטה: אישור הבקשה לאישור תוכנית שנתית נסיעות לחו"ל.

### 6. בקשה לעדכון בדבר החלפת נציג המועצה בתאגיד אפעה תשתיות ואיכות סביבה - מורן יצחקי

- החומר נשלח מראש לחברים.
- ניר: מציג את הנושא.

בהמשך לסיום תפקידו של מהנדס הרשות במועצה, מר גלעד חזן, תאגיד אפעה תשתיות ואיכות סביבה יעדכן את זהות נציג עובדי המועצה בדירקטוריון. הדירקטורית החדשה מטעם המועצה היא גב' מורן יצחקי, מנכ"לית המועצה האזורית תמר, אשר תחליף את מר חזן בתפקידו. מצורפת לעיונכם חוות הדעת המשפטית בנושא, המופנית אל גב' מורן יצחקי. נבקש את אישורכם למינוי.

החלטה: פה אחד.

החלטה: אישור הבקשה לעדכון בדבר החלפת נציג המועצה בתאגיד אפעה תשתיות ואיכות סביבה - מורן יצחקי



## לשכת ראש המועצה

### 7. בקשה לאישור מינוי דירקטורית חדשה – החברה הכלכלית חבל ים המלח - שירן יהושוע.

- החומר נשלח מראש לחברים.
- ניר: מציג את הנושא.

בהמשך להחלטת מליאת המועצה מספר 7 מיום 27.07.2025, אשר אישרה את מינויה של גב' מירב משה כנציגת ציבור בדירקטוריון החברה הכלכלית חבל ים המלח, ולאחר שהמינוי לא אושר על ידי משרד הפנים (לדעתו קיים ניגוד עניינים המונע את כהונתה) נדרש למנות נציגת ציבור חלופית לתאגיד.

לפיכך, מוצע לאשר את מינויה של גב' שירן יהושוע כנציגת ציבור ודירקטורית בתאגיד החברה הכלכלית חבל ים המלח. גב' יהושוע מכהנת כיום כדירקטורית בתאגיד מעיינות זוהר, אשר בשלב זה אינו פעיל. (ואין מניע להיות נציגה בשני תאגידי בת של המועצה) הבקשה מוגשת לצורך השלמת הרכב הדירקטוריון כנדרש לפי הדין ולהסדרת מינוי נציגת הציבור. מצורפת חוות הדעת המשפטית התומכת בבקשה זו. נבקש את אישורכם למינוי.

החלטה: פה אחד.

**החלטה: אישור הבקשה לאישור מינוי דירקטורית חדשה – החברה הכלכלית חבל ים המלח - שירן יהושוע.**

- אישור הדירקטורים כפוף לאישור משרד הפנים

### 8. שונות

- ניר מבקש מכל חברי המליאה להעלות נושא נוסף לדיון במסגרת הישיבה.

החלטה: פה אחד.

**החלטה: אישור העלאת נושא נוסף לישיבת המליאה.**

- עידן: מציג את הנושא.

### בקשה לאישור המליאה בעדכון תעריפי ביוב ודמי הקמה - טיוטה

בהמשך להנחיית מועצת רשות המים נדרשת המועצה לבחון וככל הנדרש לעדכן את תעריפי אגרות הביוב ודמי ההקמה שבכללי המים והביוב (תשלומים בעד שירותי מים וביוב במועצות אזוריות), תשע"ח-2017 (להלן: "הכללים"). לפיכך, לאחר בחינה ממושכת ובדיקה כלכלית שערכה, לרבות באמצעות אנשי מקצוע מטעמה, מצ"ב כנספחים 1 א'-1 ב', המלצותיו של מר אהוד חסון, לאישור תחשיבים לקביעת תעריפי אגרת שירותי ביוב ותשלום דמי הקמה מעודכנים. בנוסף, מצ"ב לעיונכם כנספח 2 טבלת השוואה בין התעריפים הקיימים בכללים לתעריפים המבוקשים.



המועצה האזורית תמר  
ים המלח

## לשכת ראש המועצה

יצוין, כי בהתאם להחלטת מועצת רשות המים, נדרשת המועצה לפרסם שימוע פנימי על כוונתה לעדכן את התעריפים, טרם האישור הסופי של רשות המים. השימוע יכלול פרסום מודעה בשני עיתונים, עם הפניה או קישור לאתר המועצה, בו תוצג טבלת התעריפים החדשה (נספח 2) באופן שכל המעוניין להשמיע את עמדתו בנושא מוזמן יהיה לפנות למייל המועצה [gvia@ma-tamar.co.il](mailto:gvia@ma-tamar.co.il) עד ולא יאוחר מ- 14 יום ממועד הפרסום. לאחר סיום תקופת השימוע, ככל שיתקבלו תגובות – או אם לא יתקבלו תגובות כלל – יובא הנושא לדיון סופי במליאת המועצה, תוך הצגת עיקרי ההתייחסויות (אם יהיו) ואישור סופי של התעריפים.

ש"ח למ"ר בניה	ש"ח למ"ר קרקע	ביב מאסף
1.07	0.08	
39.80	3.03	מכון לטיפול בשפכים

ש"ח למ"ק מים	ש"ח למ"ק שפכים	רכיב	
1.39	1.99	ביב ציבורי	כל הישובים (למעט נווה זוהר ועין בוקק)
0.69	0.99	ביב מאסף	
1.87	2.67	מכון לטיפול בשפכים	
0.67	0.96	שיקום אזורי	
0.26	0.37	שיקום ציבורי	
0.99	1.99	ביב ציבורי	נווה זוהר ועין בוקק
0.50	0.99	ביב מאסף	
1.33	2.67	מכון לטיפול בשפכים	
0.48	0.96	שיקום אזורי	
0.18	0.37	שיקום ציבורי	
1.08	2.16	רכיב הון מט"ש וביב מאסף (חלף תשלום הקמה)	

החלטה: פה אחד.

**החלטה: אישור הבקשה בדבר עדכון תעריפי ביוב ודמי הקמה.**

ניר ונגר - ראש המועצה

**הישיבה ננעלה!**

רשמה: מור טרוזמן

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527  
נווה זוהר, ד.ג. ים המלח מיקוד 8691000

