פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה שלא מן המניין מספר 02 לשנת 2026

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 28.06.2026

משתתפים:	ניר ונגר	ראש המועצה
	גלעד שטרית	חבר - באמצעות היוועדות חזותית
	דודי קדוש	חבר
	יורם דביר	חבר - באמצעות היוועדות חזותית
	אור אלבז	חברה
	גיא קפלן	חבר
	גבריאל טרק	חבר
	גבי מלול	חבר
	עזמי קרעין	חבר - באמצעות היוועדות חזותית
נעדרו:	דורון סגל	חבר

מוזמנים	מורן יצחקי	מנכ"לית המועצה
	עידן שילמן	גזבר המועצה
	עו"ד ראם קרפ	יועץ משפטי
	עו"ד יורם זמיר	יועץ משפטי
	עו"ד יפית גרין נהרי	יועצת משפטית
	רו"ח שרון מררי	רו"ח
	רותם אוחיון חייקין	דוברת המועצה
	ניר בן יעקב	טכנאי מחשוב
	מור טרוזמן	מזכירת ראש המועצה

המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

<u>להלן על סדר היום</u> :

1. היטל צו ארונה לשנת 2027
2. שונות.

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527
נווה זוהר, ד.נ. ים המלח מיקוד 8691000

ארץ ים המלח
DEAD SEA LAND

3. **היטל צו ארונה לשנת 2027**

החומר נשלח מראש לחברים.
עו"ד יפית גרין נהרי: מציגה את הנושא.

עיקרי העדכונים לשנת הכספים 2027

1. **עדכון כללי של תעריפי הארנונה**

- משרד הפנים עדכן את תעריפי הארנונה לשנת 2027 .
- התעריפים יעלו ב **3.05%**-לעומת שנת 2026 .

2. עדכון בהנחות בארנונה

הנחה למשפחות עם ילדים (סעיף 5.1(11))

- ההנחה תחושב לפי **מספר הילדים המתגוררים בפועל בנכס** ,ולא רק לפי רישום .
- ילדים מעל גיל 18 לא ייספרו לצורך ההנחה, אלא אם הם זכאים לפי החוק (למשל במסגרת שירות צבאי/לאומי וכדומה) .

משפחות חד-הוריות

- במקום הנחה קבועה של **33%**, ההנחה תיקבע לפי מספר הילדים :
  - ילד אחד – **33%**
  - שני ילדים – **66%**
  - שלושה ילדים ומעלה – **90%**
- ההנחה מוגבלת לשטח של עד **100מ"ר** בדירת המגורים .

3. בעלי הכנסות נמוכות

- מוצע לעדכן גם את הקריטריונים להנחה בארנונה לבעלי הכנסות נמוכות, בהתאם לתקנות המעודכנות משנת 2026 .

לסיכום:
השינוי המרכזי הוא עליית הארנונה ב **3.05%**-וכן שינוי באופן חישוב ההנחות למשפחות עם ילדים ולמשפחות חד-הוריות, כך שההנחה תהיה מדורגת בהתאם למספר הילדים ולתנאים שנקבעו.

החלטה: פה אחד

החלטה: אישור היטל ארנונה וצו הארנונה לשנת 2027 .

ניר ונגר - ראש המועצה

הישיבה ננעלה!

רשמה: מור טרוזמן