פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 05 לשנת 2025

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 25.05.2025

משתתפים:	ניר ונגר	ראש המועצה
	גיא קפלן	חבר
	גלעד שטרית	חבר - באמצעות מערכת היוועדות חזותית
	דודי קדוש	חבר
	יורם דביר	חבר
	אור אלבז	חברה
נעדרו:	גבי מלול	חבר
	יריב קיטה	חבר
	דורון סגל	חבר
מוזמנים:	מורן יצחקי	מנכ"לית
	עידן שילמן	גזבר המועצה
	עו"ד יורם זמיר	יועמ"ש
	עו"ד ראם קרפ	יועמ"ש
	ערן כדורי	רו"ח – באמצעות מערכת היוועדות חזותית
	שרון מררי	רו"ח
	עפרה גזית	דוברת
	נדיה גורליק	מזכירת ראש המועצה

המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

<u>להלן על סדר היום</u>:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 4 לשנת 2025 מתאריך 04.05.2025.
2. דיווח ראש המועצה.
3. אישור תב"רים.
4. תוכנית ארבע שנתית של מפעל הפיס.
5. דוח כספי מועצה אזורית תמר רבעון 1 לשנת 2025 – לידיעה.
6. דוחות כספים גופי סמך - עמותת תמרית, אפעה, חברה כלכלית לשנת 2024 – לידיעה.
7. אישור דוחות כספים ועדים מקומיים.

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527
נווה זוהר, ד.נ. ים המלח מיקוד 8691000

ארץ ים המלח
DEAD SEA LAND

1. **<u>אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 04 לשנת 2025 מיום 04.05.2025</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.
ניר: מציג את הנושא.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 04 לשנת 2025 מיום 04.05.2025</u>

2. **<u>דיווח ראש המועצה</u>**

ניר: מדווח על נושאים ופעילויות בתקופה שחלפה ובחודש הקרוב.

<u>מאחורינו:</u>

- אירוע קהילתי ויום אזכרה לג'ני אבן ז"ל ביישוב עין תמר.
- אירוע ל"ג בעומר ביישוב נווה זוהר.
- יום ספורט אזורי לילדי היסודי ביישוב הר עמשא.
- קבלת עתירת צלול במכרז ניקיון נגד המועצה וחברת מאג 58 – בכוונת המועצה לערער על פסק הדין.
- פריצת שרפה באתר אפעה תשתיות איכות סביבה – הנושא מטופל בליווי המשרד להגנת הסביבה.
- סיור עם האפרוטופוס הכללי והגורמים המקצועיים ותמיכות מהאפוטרופוס באזור המועצה.
- השתתפות בוועדה לביקורת המדינה בנושא זיכיון ים המלח 2030.
- ישיבת עבודה עם טובי שור, מנהל התשתיות בכי"ל, והגורמים המקצועיים.
- פגישה עם דני שחר, מנכ"ל משרד התיירות, בנושא חופי ים המלח.
- פגישה עם גב' הדס אבוטבול ממנהלת גבולות ותפר בנושא – גבול ירדן וים המלח.
- ברכות בכנס החקלאות הקיבוצית ה-2.
- השתתפות אגף תיירות ביריד IMTM.
- השתתפותה של מנכ"לית המועצה ומנהלת תחום דיגיטל בסמינר בחו"ל במסגרת תכנית מובילים דיגיטליים של משרד הפנים וארגון הג'וינט.
- השתלמות עובדים לשנת 2025.

<u>לפנינו:</u>

- אירוע קיץ של הכפר החינוכי עין גדי ותוכנית ביקורים.
- הופעה של רוני דלומי וקונצרט סיום חוגי מוזיקה באולם עין תמר 15.6.
- אירוע פתיחת קיץ של מחלקת הנוער באולם המופעים עין גדי – 16.6.
- מסיבת סיום לכבוד כיתה ו' בבית הספר היסודי תמר.
- מפגש תושבים להליכי רישוי ותכנון ביישוב הר עמשא בהובלת אגף הנדסה – 15.6

- מפגש תושבים להליכי רישוי ותכנון ביישובים עין תמר ונאות הכיכר בהובלת אגף הנדסה – 16.6
- ראיונות סופיים לאיתור מנהל/ת לפנימיית עין גדי יחד עם האגודה לקידום החינוך.
- סיור עם רפאל אלמליח מנכ"ל מינהל התכנון יחד עם הגורמים המקצועיים.
- סיור עם הגורמים המקצועיים בכפרי הנוער – הכפר הירוק, הדסה נעורים ומבואות ים.
- סיור עם נציגים ממשרד הכלכלה והגורמים המקצועיים בנושא הגדלת מישור רותם.
- טקס ביתיר עם שר הבינוי והשיכון.
- סיור אנשי מבקר המדינה במסגרת ביקורת - התמודדות ממשלת ישראל עם ירידת מפלס ים המלח.
- ביקור וסיור ברכבת ישראל עם ישראל מרקו, סמנכ"ל בטיחות, בטחון ואיכות הסביבה ומ"מ סמנכ"ל מטענים.
- השתתפות בוועידת השלטון המקומי - מוני אקספו לשנת 2025.
- פגישה בנושא תיירות משותפת יחד עם עיריית ערד.
- תרגיל רשותי בהובלת פיקוד העורף.
- חג שבועות – 1-2.6.
- פגיעה בתשתיות נאת עין גדי וסגירת השמורה עקב השיטפונות.

3. **<u>דוחות כספים גופי סמך לשנת 2024 - עמותת "תמרית", אפעה תשתיות איכות סביבה, חברה כלכלית - לשנת 2024 – לידיעה.</u>**
החומר נשלח מראש לחברים.

רו"ח ערן כדורי נותן סקירה על הדוחות הכספיים.

- תאגיד אפעה תשתיות איכות סביבה
- עמותת "תמרית"
- חברה כלכלית חבל ים המלח

4. **<u>אישור תב"רים.</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.
עידן: מציג את הנושא.

1. מצורפת בזאת רשימת 5 תב"רים בצירוף ההסברים, לאישור מליאת המועצה:
   1.1. 1 הגדלת תב"ר
   1.2. 1 פתיחת תב"ר
   1.3. 3 סגירת תב"רים

2. סך הסכום לתקצוב הינו 2,028,391 ₪ - לפי מקורות המימון הבאים:
   2.1. מימון מקורות עצמאיים בסך של 2,112,395 ₪ -
   2.2. מימון מקורות חיצוניים בסך של 84,004 ₪

המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

אישור תב"רים לישיבת מועצה 5/2025 מיום 25/05/2025

מס סידור	מס תב"ר	מעלה	שם התב"ר	אגף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	כיתוב תקציב נוכחי	סה"כ תקציב נוכחי	מקורות מימון מדרשים	הגדלה /תקטנה	תקציב לאחר שינוי	מרשים
1	חדש	מחוזות תב"ר	מארק מעיינות הכיכר	הנדסה	הנדסה	-	-	-	רשות מקרקעי ישראל	300,000	400,000	מדיש שטחות תב"ר לצורך תכנון וביצוע מרוקט מארק מעיינות הכיכר בהשוך הרשות קוד קולא לשטחים השלוחים, המועצה קיבלה תעוכה מרמיי בסך 200,000 ₪. בהתאם לחלוצי הקוד קולא השלוחות הרשות בשרוקט הולה 100,000 ₪ מקורות מימון ריווחים: שם הגורם המשלחף: רשות מקרקעי ישראל תאריך התחלה מתוכנן לשרוקט: 01/05/2025 תאריך סיום מתוכנן לשרוקט: 01/06/2027 בהשוך לאמור מדיש מקבל את התב"ר בסך של 400,000 ₪ מלוה מעיינ ציא התחלקה מכרז סמקורות ריווחים מרשות מקרקעי ישראל 300,000 ₪ קקנות הרשות 100,000 ₪
									קקנות הרשות	100,000		
2	1277	הנדסת תב"ר	שיקום ובינוי מגבה השלעבה	הנדסה	בינוי והשבחות	קקנות הרשות	1,060,000	1,060,000	קקנות הרשות	620,000	1,680,000	תב"ר 1277 נפתח לצורך שיקום ובינוי מגבה השלעבה. התב"ר מוקצב: מקורות עצמיים בסך של: 1,060,00 ₪ יתרה קיימת בתב"ר נכון לתאריך08/05/2025 היוו 225,180 ₪ הגדלת התב"ר נדרשת לסוכת התאמות והוספות נוית אקריט לקרות החלייה, שינוץ אוף ובוחות, והוספות לשינוץ משרדי אוף חיוך בהתאם לטבחה המעוכ – בסך 270,000 ₪. סך הכ תוספת 150,000 ₪ עבור תכנון ובינוץ גת לקיט השפחה (התאמות מגבה חיילות שחור אוכס מועמתי תאריך התחלה מתוכנן לשרוקט: 12/2024 . תאריך סיום מתוכנן לשרוקט: 12/2026. בהתאם לאמור לעיל, מדיש להגדיל את התב"ר בסך של 620,000 ₪ מלוה מעיינ מקרן נבחרות ומהוה
3	1136	מוזרות תב"ר	קידום חיוך בנושא סביבה במערכת החיוך ובקהילה לטנים חשיב- חשיב	חיוך	מערכת החיוך	השערד מקנות השכבה	110,400	138,000	השערד מקנות השכבה	(18,158)	122,002	תב"ר 1136 נפתח לצורך קידום חיוך בנושא סביבה במערכת החיוך בקהילה לטנים חשיב- חשיב התב"ר מוקצב ממקורות ריווחים בסך של 110,400 ₪. מקרן עבודות פיתוח בסך של 27,600 ₪ יתרה קיימת בתב"ר לאחר שרישום, נכון לתאריך: 11/05/2025 עומדת על סך 15,997 ₪ תאריך תחילת השרוקט: 7/. 2020 תאריך סיום השרוקט: 05/2025 .5 השרוקט כשל יים לרכוש תשלומים שוטפי הרשות במערכת החיוך לקבות הכשרים מפשרד הגנת השביבה. בהשוך לאמור מדיש להקטין התקיבות הרשות בסך של 18,158 ₪ ולהגדיל מקרן עבודות פיתוח סך של: 2,160 ₪ ולהעבר את התב"ר
						קקנות הרשות	27,600		קקנות הרשות	2,160		
4	1145	מוזרות תב"ר	תכנון וביצוע הקמת מערטוים קיר תרך בתר עמשא קיר הרך בתר עמשא	הנדסה	בינוי והשבחות	משרד החיוך	2,504,312	7,223,312	משרד החיוך	-	4,717,574	תב"ר 1145 נפתח לצורך תכנון וביצוע הקמת מערטוים קיר תרך בתר עמשא התב"ר מוקצב : מקורות ריווחים בסך של 2,504,312 ₪. קקנות הרשות בסך של 4,719,000 ₪ יתרה קיימת בתב"ר לאחר שרישום, נכון לתאריך : 11/05/2025 עומדת על סך 2,505,738 ₪ תאריך תחילת השרוקט : 01/. 2021 תאריך סיום השרוקט : 05/2025. השרוקט כשל יים לרכוש תשלומים שוטפי הרשות במערכת החיוך לקבות הכשרים מפשרד החיוך. בהשוך לאמור מדיש להתיר מקרנות הרשות סך של: 2,505,738 ₪ ולהעבר את התב"ר.
						קקנות הרשות	4,719,000		קקנות הרשות	(2,505,738)		
5	1228	מוזרות תב"ר	סיוע לישובי העוטף - יזרעאל ברוכי	נגבות	נגבות	הרשות לשיווח הנגב	200,604	3,510,104	הרשות לשיווח הנגב	(144,400)	2,983,449	תב"ר 1228 נפתח לצורך סיוע לישובי העוטף - יזרעאל ברוכי התב"ר מוקצב ממקורות ריווחים בסך של 3,000,000 ₪ מהקלת הרשות . 510,104 ₪ יתרה קיימת בתב"ר לאחר ערישום, נכון לתאריך: 27/04/2025 עומדת על סך 526,655 ₪ מפרט הרחיב הקרוקט : 10/. 2022 . הקרוקט יחמלו הקמת מערטוים חשלוט ושיווח הרשות בפרוקט זכאית הכמת הכשים עוכנו חוץ. בהשוך לאמור מדיש להקטין התקיבות הרשות בסך של 27,000 ₪ , עמיד הבריאות יכו הרשו"עד עמיר עמיד הרשות הקיימת הגבה בסך של 144,400 ₪ מעיד הסוס בסך של 12,474 ₪. היתרה מיוחד"עבות בסך של 2,843 ₪ , עמיד הבריאות בסך של 27,000 ₪ , עמיד הבריאות יכו הרשו"עד בסך של 1 ₪ ומהעדר מקרנות הרשות סך של 328,617 ₪ ומאמור את התב"ר
						תחטיבה מתחישבות	84,000		תחטיבה מתחישבות	(2,463)		
						משרד הבריאות	57,000		משרד הבריאות	(27,000)		
						משרד הבריאות הנגב	8,500		משרד הבריאות הנגב	(1)		
					מקורות ריווחים מקורות שבחוץ					**(2,028,391)**		
					84,004 (2,112,395)							

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527
נווה זוהר, ד.נ. ים המלח מיקוד 8691000

ארץ ים המלח
DEAD SEA LAND

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור סגירה, הגדלה ופתיחה של תב"רים על פי הטבלה לעיל.</u>

5. **<u>תוכנית ארבע שנתית של מפעל הפיס.</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.
<u>עידן:</u> מציג את הנושא.

התוכנית הארבע-שנתית של מפעל הפיס היא מסגרת תקציבית רב-שנתית המוענקת לרשויות מקומיות לצורך תכנון והשקעה בפרויקטים ארוכי טווח. המימון ניתן בעיקר לבניית מוסדות ציבור, חינוך, תרבות וספורט. הרשויות מקבלות ודאות תקציבית ומרחב תמרון בבחירת הפרויקטים לפי סדרי העדיפויות המקומיים.

המועצה מתבקשת לאשר את הקדמת אמת המידה של מפעל הפיס עד 2028 בהתאם לטבלה המצ"ב.

סכומים באלפי ש"ח						
	שנת הגשה 2024	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**סה"כ**
שם הפרוייקט המבוקש (הקמה/שיפוץ/פיס ירוק)						
פרויקט הקמת סככות פנלים סולאריים מטש עין בוקק		1,480,000				1,480,000
						-
						-
						-
מחשוב והצטיידות						-
תיכון עין גדי		100,000	100,000	100,000	100,000	400,000
יסודי תמר		40,000	40,000	40,000	40,000	160,000
						-
מלגות לסטודנטים (לא נכלל ב- 15%)						-
תוכניות הפעלה- למלא סכומים בעמודות 2025-2028		90,000	90,000	90,000	90,000	360,000
תחום רווחה/נוער וצעירים/בריאות						-
						-
סה"כ	**-**	**1,710,000**	**230,000**	**230,000**	**230,000**	**2,400,000**

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור תוכנית ארבע שנתית של מפעל הפיס.</u>

6. **<u>דוח כספי מועצה אזורית תמר רבעון 1 לשנת 2025 – לידיעה.</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.
עידן: מציג את הנושא.

<u>תקציב רגיל – טופס 2</u>

- דו"ח תמצית נתוני התקציב הרגיל של המועצה לתקופה שהסתיימה ב-31 במרץ 2025 מציג גרעון תקציבי בסך של כ-11,551 אלף ₪.
- הפרשים עיקריים בביצוע ההכנסות וההוצאות ביחס לתקציב המועצה לתקופה האמורה:

הכנסות:

- הכנסות הרשות לתקופת הדוח: כ-41,289 אלף ₪.
- תקציב יחסי: כ-56,267 אלף ₪.
- סטייה מתחת לתקציב: כ-14,978 אלף ₪.
- הסטייה מיוחסת לתת ביצוע בגביית ארנונה, תקבולים אחרים ויתר עצמיות.

הוצאות:

- הוצאות הרשות לתקופת הדוח: כ-52,840 אלף ₪.
- תקציב יחסי: כ-56,267 אלף ₪.
- סטייה מתחת לתקציב: כ-3,427 אלף ₪.

טבלה המרכזת את עיקרי הסטיות:

סעיפים	תקציב יחסי	סכום ביצוע	מעל התקציב היחסי	מתחת לתקציב היחסי	הסבר
הכנסות					
ארנונה כללית	42,133	33,855	-	8,278	• נובע מהפער תזמון בין החיוב לתשלום
יתר עצמיות	7,913	5,079		2,834	• הסכם תא 7 - התקבל באפריל • הכנסות מאירועים -טרם בוצע • הכנסות מחניות-ביצוע נמוך מהצפוי
מפעל המים	594	115	-	479	• פקודה מתבצעת בסוף שנה
תקבולים אחרים	3,023	0		3,023	• דיבידנד שתוקצב מהחכ"ל וטרם מומש • משיכה מקרנות לתקציב השוטף שטרם מומש
תקבולים ממשלתיים אחרים	633	309		324	• תקבול ממשרד הבטחון בגין רבש"צים שטרם התקבל

סעיפים	תקציב יחסי	סכום ביצוע	מעל התקציב היחסי	מתחת לתקציב היחסי	הסבר
		ים המלח			• תקבולים ממשטרת ישראל בגין השתתפות בשמירה שטרם התקבל
הוצאות					
שכר כללי	8,988	8,073	-	915	• ע"פ ביצוע בפועל
פעולות כלליות	23,372	20,283	-	3,089	• תת ביצוע במחלקת איכות הסביבה -טרם נקלט עובד • עבודות גינון • הצלה וחובשים • עובדי אשפה • צריכת מים עצמית-פקודה בסוף שנה
שכר עובדי חינוך	2,692	2,379		313	• ע"פ ביצוע בפועל
פעולות חינוך	4,778	5,958	1,180	-	• תיכון + פנימיית עין גדי -משולם מראש עבור חלק מרבעון 2

<u>תב"רים (התקציב הבלתי רגיל) – טפסים 3,4</u>

להלן טבלה המרכזת את עיקרי הנתונים בתקציב הבלתי רגיל:

	תיאור	הכנסות באלף ₪	הוצאות באלף ₪	עודף(גרעון) נטו
תב"רים	תקופת הדוח	9,692	13,087	(3,395)
	מצטבר עד לסוף התקופה	256,516	219,026	37,490

<u>ארנונה – טופס 5</u>

עד לסוף הרבעון הראשון של שנת 2025:

- חיובי ארנונה שוטפים: כ-59,791 אלף ₪ (כולל ריבית והצמדה ולאחר הנחות).
- גבייה בפועל: כ-36,873 אלף ₪ (כ-62% מהחיובים).
- גבייה בגין חובות משנים קודמות: כ-2,728 אלף ₪.
- סך כל ההכנסות מגביית ארנונה: כ-39,601 אלף ₪ (לאחר נטרול הכנסות מראש בסך של כ-2,218 אלף ₪).
- יתרת חובות נישומים בארנונה לסוף התקופה: כ-24,790 אלף ₪ (כולל חובות משנים קודמות בסך של 1,872 אלף ₪).

<u>תמצית מאזן – טופס 1</u>

- מאזן המועצה נכון ל-31 במרץ 2025 עומד על כ-89,857 אלף ₪.
- גרעון מצטבר בתקציב הרגיל: כ-4,800 אלף ₪.
- עודף זמני בתב"רים ובקרן לעבודות פיתוח: כ-60,905 אלף ₪ (כנגדו יש השקעות מיועדות בבנקים).
- יתרת חייבים - תשלומים לא מתוקצבים: מורכבת מהקדמת תשלומים לגופי סמך, מקדמות לעובדים והוצאות מראש.
- יתרת התחייבויות שוטפות לתום תקופת הדוח: כ-24,417 אלף ₪ (מורכבת מיתרת ספקים וזכאים אחרים שטרם שולמו ותקבולים שנגבו מראש ויוכרו כהכנסה בהמשך השנה).

7. **<u>אישור דוחות כספים ועדים מקומיים.</u>**
החומר נשלח מראש לחברים.

עידן: מציין כי הדוחות מבוקרים ע"י רו"ח חיצוני ואושרו בוועדה ההנהלה של כל יישוב.

רו"ח שרון מררי נותן סקירה על הדוחות הכספיים של הוועד המקומי של היישוב עין חצבה.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור דוח כספי ועד מקומי יישוב עין חצבה לשנת 2024.</u>

רו"ח שרון מררי נותן סקירה על הדוחות הכספיים של הוועד המקומי של היישוב עין תמר.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור דוח כספי ועד מקומי יישוב עין תמר לשנת 2024.</u>

רו"ח שרון מררי נותן סקירה על הדוחות הכספיים של הוועד המקומי של היישוב נאות הכיכר.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור דוח כספי ועד מקומי יישוב נאות הכיכר לשנת 2024.</u>

רו"ח שרון מררי נותן סקירה על הדוחות הכספיים של הוועד המקומי של היישוב עין גדי.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור דוח כספי ועד מקומי יישוב עין גדי לשנת 2024.</u>

לשכת ראש המועצה

רו"ח שרון מררי נותן סקירה על הדוחות הכספיים של הוועד המקומי של היישוב הר עמשא.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור דוח כספי ועד מקומי יישוב הר עמשא לשנת 2024.</u>



_____

ניר ונגר - ראש המועצה

רשמה: נדיה גורליק