פרוטוקול מישיבת מליאת המועצה מספר 11 לשנת 2024

התקיימה בחדר הישיבות של המועצה האזורית תמר, ביום ראשון ה- 24.11.2024

משתתפים:	ניר ונגר	ראש המועצה
	גבי מלול	חבר
	גיא קפלן	חבר
	אור אלבז	חברה
	גלעד שטרית	חבר
	דודי קדוש	חבר
	דורון סגל	חבר
	יריב קיטה	חבר
	יורם דביר	חבר
מוזמנים:	מורן יצחקי	מנכ"לית
	עידן שילמן	גזבר המועצה
	עו"ד יורם זמיר	יועמ"ש
	רן שלום אורפני	מבקר פנים
	עפרה גזית	דוברת
	נדיה גורליק	מזכירת ראש המועצה

<u>להלן על סדר היום</u>:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 10 לשנת 2024 מיום 03.11.2024.
2. אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל מתאריך 06.11.2024 בנושא: שינוי הרכב החברים בוועדות החובה ובגופים המנהלים של התאגידים העירוניים.
3. האצלת סמכויות ועדים.
4. אישור תקציבי ועדים.
5. דוח כספי רבעון 3 – לידיעה.
6. תב"רים.
7. שונות.

<u>להלן סדר היום:</u>

1. **<u>אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 10 לשנת 2024 מיום 03.11.2024</u>**
החומר נשלח מראש לחברים.
ניר: מציג את הנושא.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור פרוטוקול מליאת המועצה מספר 10 לשנת 2024 מיום 03.11.2024</u>

2. **<u>אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל מתאריך 06.11.2024 בנושא: שינוי הרכב החברים בוועדות החובה ובגופים המנהלים של התאגידים העירוניים.</u>**
החומר נשלח מראש לחברים.
ניר: מציג את הנושא.

החלטה: רוב קולות.
מתנגד: גלעד שטרית.

<u>החלטה: אישור פרוטוקול מסבב דוא"ל מתאריך 06.11.2024 בנושא: שינוי הרכב החברים בוועדות החובה ובגופים המנהלים של התאגידים העירוניים.</u>

***13:09 גבי מלול נכנס למליאה

3. **<u>האצלת סמכויות ועדים</u>.**
החומר נשלח מראש לחברים.
ניר: מציג את הנושא.

אלה הן הסמכויות שמוצע לאצול לוועדים המקומיים של היישובים הר עמשא, נאות הכיכר, עין גדי, עין חצבה ועין תמר ע"י המועצה על פי סעיף 132 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח – 1958

סוג השירות	ועד מקומי
בטחון	פעילויות בתחומי שמירה, אבטחה, בטיחות, תחזוקת מרכיבי בטחון ביישובים, מטה מל"ח יישובי והקמת צוות צח"י תמיכה בשירותי חירום ביישובים (כב"א) בבכ"ס דרך נאות הכיכר ובעין גדי.
בריאות	אספקת שירותי רפואה ובריאות
תחזוקה	
פינוי פסולת	נאות הכיכר/עין תמר - פינוי פסולת חקלאית. קיבוץ עין גדי - פינוי פסולת לנקודת איסוף.
תאורה וגינון	קיבוץ עין גדי - תאורת רחוב וגינון בשצ"פ. עין חצבה/נאות הכיכר/הרעמשא/עין תמר - גינון וניקיון בשצ"פ
חינוך תרבות ושירותים חברתיים	
מעונות יום 0-3	עין גדי בלבד
צהרונים	עין גדי בלבד
קייטנות	הפעלת קייטנת קיץ בגנים לגילאי 6-12
חינוך בלתי פורמלי	הפעלת מערכת חינוך חברתי א' - י"ב פעילות נוער יישובית
תרבות	הפעלת תכניות תרבות יישובית מקומית וקיום פעילויות תרבות בתחום היישוב
גיל שלישי	הפעלת מועדון לגיל השלישי
אספקת שירותי בריכה	הר עמשא בלבד
ועד מקומי - מנהלה	הפעלה / קניית שירותים על פי תקציב הועד בהתאם לסל השירותים הנהלת חשבונות והעסקת עובדים בכפוף להוראות כל דין ביטוח כל פעילויות הועד (לרבות ביטוח נושאי משרה, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח רכוש, ביטוח מבנה, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי ובביטוח כלי רכב).

גבי מלול: תוהה האם לא כדאי לצמצם את היקף הסמכויות המואצלות, הואיל ולהערכתו הנהלות היישובים לא עושות את המלאכה כמצופה.

יריב קיטה: בדעה שיש להפקיד בידי הנהלות היישובים סמכויות, שייקחו על עצמן אחריות ולא יהפכו להיות תלויות באופן מוחלט במועצה. לא ניתן לצפות מהמועצה לקחת על עצמה את כל השירותים וצריך שהיישובים ינהלו את עצמם בנושאים שבהם הדבר אפשרי.

ניר: מסביר את המבנה הדו רובדי של הנהלת היישובים במועצות האזוריות ואת מדיניות המועצה לאצול סמכויות שונות לוועדים המקומיים.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור האצלת סמכויות לוועדים מקומיים לשנת 2025 על פי הטבלה לעיל.</u>

4. **<u>אישור תקציבי ועדים.</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.

ניר: מציג את הנושא. התקציבים לוועדים המקומיים נועדו לאפשר להם להוציא אל הפועל את הסמכויות שהופקדו בידיהם. מסביר, כי המועצה מקיימת בקרה על ניהול התקציבים. חלק מהתקציבים מועברים רק כנגד אסמכתאות לביצוע וחלקם (כגון הוצאות תפעול של מתקנים) מועברים על בסיס חודשי שוטף (1/12).

מוגשים בזאת לאישורכם תקציבי הוועדים המקומיים הבאים:

1.1 תקציב ועד מקומי עין חצבה בהיקף של **517,000** ₪.
1.2 תקציב ועד מקומי נאות הכיכר בהיקף של **1,747,000** ₪.
1.3 תקציב ועד מקומי עין תמר בהיקף של **1,575,000** ₪.
1.4 תקציב ועד מקומי עין גדי בהיקף של **3,562,000** ₪.
1.5 תקציב ועד מקומי הר עמשא בהיקף של **1,523,000** ₪.

סכומי השתתפות המועצה המופיעים בתקציבי הוועדים שהוגשו תואמים את התקציבים שתוקצבו לוועדים במסגרת אישור תקציב 2025 אשר הועבר לאישור המועצה.

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2025 על פי המפורט לעיל.</u>

5. **<u>דוח כספי רבעון 3 2024 – לידיעה</u>**

החומר נשלח מראש לחברים.

עידן שילמן: מציג את הדוח הכספי – רבעון שלישי לשנת 2024 ודברי ההסבר המצורפים. סוקר את הפערים העיקריים בין התקציב לבין הביצוע. מסביר כי עיקר הפערים המוצגים בדוח נובעים מפערי עיתוי ושנכון להיום ניתן להעריך כי רובם יסגרו במסגרת הדוח השנתי. יש גם פערים שלא יסגרו, בין היתר כאלה שנבעו מירידת הפעילות בתקופת המלחמה, כגון קיטון באגרות בנייה.

*** 13:47 דורון סגל מצטרף לישיבה בהיוועצות חזותית

6. **<u>תב"רים.</u>**
החומר נשלח מראש לחברים.
עידן: מציג את הנושא.

1. מצורפת בזאת רשימת 20 תב"רים בצירוף ההסברים, לאישור מליאת המועצה:
   1.1. 13 סגירת תב"רים.
   1.2. 1 הקטנת תב"ר
   1.3. 3 הגדלת תב"רים
   1.4. 3 פתיחת תב"רים

2. סך הסכום לתקצוב הינו 1,294,492 ₪ לפי מקורות המימון הבאים:
   2.1. מימון מקורות חיצוניים בסך של -68,165 ₪
   2.2. מימון מקורות עצמאיים בסך של 1,362,657 ₪

אישור תב"רים לישיבת מועצה 11/2024- מיום 24.11.2024

מס' שידורי	מס תביר	סוגיה	שם התביר	אגף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	סידור תקציב נוכחי	סידור תקציב מוכחי	מקורות מימון מדרשים	הגדלה/הקטנה	תקציב לאחר שינוי	הערות
1	980	סגירת תביר	שיתוח ובינוי תשתיות - 25 מגרשים בנאות הכיכר	הנדסה	בינוי ותשתיות	משרד הבינוי והשיכון	2,452,195	995,859	משרד הבינוי והשיכון	(68,165)	2,283,404	תביר 980 - שיתוח ובינוי תשתיות - 25 מגרשים בנאות הכיכר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 845,590 ₪. מקורות היעודים 1,539,440 ₪ יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון לתאריך 08.10.24 169,791.02 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים מתוכי תשירות בתריוקים יקבלת הסמכת ממקורות היעודים בהשך לאמור נדרש להקטין התחייבות משרד הבינוי והשיכון בסך 68,165 ₪. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך 101,626 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר
						חשבונה החזרי-השבות		611,746	-			
						קרנות הרשות		845,590	קרנות הרשות	(101,626)		
2	1002	סגירת תביר	שיתוס בשטחי המועצה	הנדסה		קרנות הרשות	5,669,954	5,669,954	קרנות הרשות	(283,987)	5,385,967	תביר 1002 נפתח בעבור פרויקט שיתוס בשטחי המועצה. התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 5,669,954 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 283,987 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים מתוכי תשירות בתריוקים יקבלת הסמכת ממקורות היעודים בהשך לאמור נדרש להקטין התחייבות משרד הבינוי והשיכון בסך 283,987 ₪ לקרן עבודות שיתוח
3	1143	סגירת תביר	תכנון שטרות טכן לחי באלוני יתואורי מעדה התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 110,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 88,487 ₪. הערוקים חסרים כרגע אישור התכנית והשלומים יתומני תשירות. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 88,487 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.	הנדסה	וועדה	קרנות הרשות	110,000	110,000	קרנות הרשות	(88,487)	21,513	
4	1172	סגירת תביר	רכנת תכנית מפורטת לחי עשיא במסגרת הוועדה מקומית הוועדה מקומית -	הנדסה	וועדה	קרנות הרשות	120,000	120,000	קרנות הרשות	(31,781)	88,219	תביר 1172 - תכנת תכנית מפורטת לחי עשיא במסגרת הוועדה מקומית התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 120,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 8.10.204 31,781 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 31,781 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
5	1147	סגירת תביר	תכנון ובינוי שדרוג תשתיות ביישובים	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרנות הרשות	850,000	850,000	קרנות הרשות	(25,709)	824,291	תביר 1147 נפתח בעבור תכנון ובינוי שדרוג תשתיות ביישובים התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 850,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 25,709 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 25,709 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
6	1089	סגירת תביר	ארכת קן נחשת חירום מתחייש ערן בוקק	הנדסה	תשתיות ארמות	קרנות הרשות	2,000,000	2,000,000	קרנות הרשות	(1,935,361)	64,639	תביר 1089 נפתח בעבור בינוי ארכת קן נחשת חירום מתחייש ערן בוקק. תביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 2,000,000 יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 1,935,361 ₪. הערוקים יעבר להשעד בינוי של האגף חמים מניולות והר. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 1,935,361 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
7	1099	סגירת תביר	תכנון ובינוי הקמת מועדון לנוער בחר עשיא	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרנות הרשות	5,097,835	5,097,835	קרנות הרשות	(75,106)	5,022,729	תביר 1099 נפתח בעבור תכנון ובינוי הקמת מועדון לנוער בחר עשיא. התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 5,097,835 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 75,106 ₪. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 75,106 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
8	1124	סגירת תביר	תכנון ובינוי החמת קן סלילה וקן קולחין בערן בוקק התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 6,500,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 2,794 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 2,794 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.	הנדסה	תשתיות ארמות	קרנות הרשות	6,500,000	6,500,000	קרנות הרשות	(2,794)	6,496,206	תביר 1124 נפתח עבור תכנון ובינוי החמת קן סלילה וקן קולחין בערן בוקק התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 6,500,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 2,794 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 2,794 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
9	1115	סגירת תביר	תכנון ובינוע שכונת המסחן בקיבוץ עין גדי	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרנות הרשות	535,000	535,000	קרנות הרשות	(408,056)	126,944	תביר 1115 נפתח בעבור תכנון ובינוע שכונת המסחן בקיבוץ עין גדי. התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 535,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 408,056 ₪. הערוקים בוטל לאחר מרוקח הרשאות התנדיות והעלות השגוי לא שיתוח. הושלמו השלומים יתומני תשירות בתריוקים. בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 408,056 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
10	1227	סגירת תביר	תכנון והקמת קומה נוספת בקיבוץ עין גדי התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 500,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 450,275 ₪. בשבב זה הוחלט להקטין את הערוקים לסך של 500,000 ₪ בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 450,725 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.	הנדסה	בינוי ותשתיות	קרנות הרשות	500,000	500,000	קרנות הרשות	(450,275)	49,725	תביר 1227 נפתח עבור תכנון והקמת קומה נוספת בקיבוץ עין גדי התביר תוקצב: קרן עבודות שיתוח על סך של : 500,000 ₪ . יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 08.10.24 450,275 ₪. בשבב זה הוחלט להקטין את הערוקים לסך של 500,000 ₪ בהשך לאמור נדרש להחזיר סך של 450,725 ₪ לקרן עבודות שיתוח ולסגור את התביר.
11	1214	סגירת תביר	שיקום מערכות תאורה ביישובים	תפעול	אחזקה	קרנות הרשות	1,109,688	1,109,688	קרנות הרשות	(100,755)	1,008,933	תביר 1214 נפתח לצורך ביצוע פרויקט שיקום מערכות תאורה ביישובים התביר תוקצב: מקורות עצמאיים על סך של 1,109,688 ₪ יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 09.10.2024 100,755 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים. בהשך לאמור נדרש להחזיר את התביר והחזיר סך של 100,755 ₪ כולל מעיים לקרן עבודות שיתוח
12	1074	סגירת תביר	הקמת תחיש חירום בערן בוקק התביר תוקצב: מקורות עצמאיים על סך של 893,000 ₪ יתרה קיימת בתביר לאחר שירותים נכון התאריך 09.10.2024 96,754 ₪. הערוקים חסרים כרגע תשלומים יתומני תשירות בתריוקים. בהשך לאמור נדרש להחזיר את התביר והחזיר סך של 96,754 ₪ כולל מעיים לקרן עבודות שיתוח.	תפעול	מים וביוב	קרנות הרשות	893,000	893,000	קרנות הרשות	(96,754)	796,246	

המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

מס סידורי	מס תביר	כעולה	שם התביר	אגף אחראי	מחלקה	מקורות מימון קיימים	כיוסוי תקציב נוכחי	סה"כ תקציב נוכחי	מקורות מימון מדרשים	הנדלה /הקטנה	תקציב לאחר שינוי	פרטים
13	1234	סגירת תביר	רכישת רכב ביטחון עין תמר	מנכיר	ביטחון וביטחון	משרד הביטחון	145,000	340,000	קרנות הרשות	(13,374)	326,626	תביר 1234 נפתח לצורך רכישת רכב ביטחון עין תמר. התביר תוקצב : מקורות עצמאיים על סך של 195,000 ₪ מקורות חיצוניים :משרד הביטחון 145,000 ₪ יתרה קיימת בתביר לאחר שרוון נכון לתאריך 09.10.2024 : 13,374₪ התריקס המצויים ברכות קבוצת רכבים מקורות חיצוניים והשלומים קנוני השירות בתריקס. בהמשך לאמור נדרש לסגור את התביר 1234 והחזיר סך של 13,374 ₪ כולל מעים לקרן עבודות ויחות.
						קרנות הרשות	195,000					
14	1118	הקטנת תביר	תכנית מארק תעשייה רותם	הנדסה	ועדה	קרנות הרשות	1,000,000	1,000,000	קרנות הרשות	(200,000)	800,000	תביר 1118 נפתח לצורך תכנית ליצירת זכויות בניה תכנית מארק תעשייה רותם התביר תוקצב. קרן עבודות ויחות על סך של 1,000,000 ₪ יתרה קיימת בתביר לאחר שרוונים נכון לתאריך 09.09.2024 580,257 ₪ : לאור בחינה מחודשת של התקנים בתריקס נדרש להקטין סך של 200,000 ₪ ולהחזירם לקרן עבודות ויחות. בהמשך לאמור נדרש להקטין את התביר בסך של 200,000 ₪ כולל מעים ולהחזירם לקרן עבודות ויחות.
15	1178	הנדסת תביר	הקמת מתקנים אולטרסיים	מנכיר	ביטחון וביטחון	קרנות הרשות	950,000	950,000	קרנות הרשות	180,000	1,130,000	תביר 1178 נפתח לצורך ביצוע מריקס הקמת מתקנים אולטרסיים. התביר תוקצב: מקרנות הרשות 950,000- ₪ יתרה בתביר לאחר שרוונים נכון ליום 13.10.2024 : 264,000 ₪ נדרשת הנדסת התביר לצורך ביצוע המריקסים הבאים בדקמן: א. הקמת עמדות לשלום לעיד תון- 192,000 ₪ ב. הקמת תנון מתגרש : 251,000 ₪ סה"כ עלות מריקסים : 443,000 ₪ סה"כ סכום נדרש להנדסה: 180,000 ₪. בהמשך לאמור לעיל נדרש להגדיל את תביר בסך של 180,000 ₪ כולל מעים מקרנות הרשות.
16	1072	הנדסת תביר	שידרוג מערכות מיחשוב	נזברות	מחשוב	קרנות הרשות	1,589,000	1,877,638	קרנות הרשות	688,200	2,565,838	תביר 1072 נפתח לצורך מריקסים בתחום שדרוג מערכות מחשוב. התביר תוקצב: קרנות הרשות: 1,089,000 ₪. מקורות חיצוניים :288,638 ₪. יתרה בתביר לאחר שרוונים נכון ליום 13.10.2024 : 11,875 ₪ נדרשת הנדסת התביר בעבור ביצוע מריקסים בתחום שדרוג מערכות מחשוב נדרש להגדיל את התביר כדלקמן: א. מיחוש כלי AIבמערכות השלוט 100,000 ב. שידוג כלי AIבמערכות השלוט 100,000 ג. מריקס נידוך היידע במועצה ומערכות תכנות 150,000 ₪ ד. סקר סיכונים באבטחת מידע 50,000 ₪ ה. מערכת למעשיך תיקונות ויעסיות :100,000 ₪ ו. הטמידות מחשוב :250,000₪ סה"כ עלות מריקסים :700,00 ₪. סה"כ סכום נדרש להנדסה: 438,200 ₪. בהמשך לאמור לעיל נדרש להגדיל את תביר בסך של 688,200 ₪ כולל מעים מקרנות הרשות.
						המשרד השיוחון תברתי	288,638					
17	1192	הנדסת תביר	תכנון והקשר למערכת גישוריות בנעת סריס עין בוקק	נזברות	נזברות	קרנות הרשות	8,458,000	11,507,500	קרנות הרשות	3,409,522	14,917,022	תביר 1192 נפתח לצורך תכנון והקשר למערכת גישוריות בנעת סריס עין בוקק (מסלולת הקלאית עיים גישוריות היזה שיטת לגירות ברעפר לצייקר עין נהום יבש) במשפרטירה ובהה בתצאים של היידע תמנן, כאשר הגישוריות מתקיימת בתחיכך רמשלב מעט תמנן (כלומר, נמצות של כמויות התמנן) והרחידויות בהיעדר מוחכט של תמנן. התביר תוקצב. ממקורות עצמאיים בסך של 8,458,000 ₪ ממקורות חיצוניים בסך של : 3,049,500 ₪. יתרה קיימת בתביר לאחר שרוונים נכון ליתאריך 14.11.2024 : 2,787,522 ₪. במהלך שנת 2022 נסיקר המועצה באופן אולטימטיבי בבחינת מרכזיות אפשריים לסגולת המקרקעית העסטברת ביישובי המועצה.בהתאם להתקדמות המריקס, התפתחות הבקעות של הרפורציה ושערד הנגת הסביבה וכיבוי אש, נדרשת תוספת משמעותית של כון : * סקר סביבתי רחב, התאמות כיבוי אש, מיכלי אחסון אשר באים לידי ביטוי בעיקולות נבוהות. בנוסף לאחר שינוי מרכזי המריקס באופן מהא למשיש עין בוקק והעברת כל התהיכך האולטימטי נדרשו רכיבים נוספים ליישוב ורכישה מהירה, בהמשך לאמור נדרש להקטנ את התביר בסך של 3,409,522 ₪ כולל מעים מקרן עבודות ויחות.
						משרד האנרגיה	2,000,000					
						משרד איכות הסביבה	49,500					
18	חדש	שדרוג תביר	שיפור גן סלנות עין גדי	תפעול	אחזקה	-	-	-	קרנות הרשות	100,000	100,000	נדרש לפתוח תביר חדש לצורך שיפור גן סלנות בקיבוץ עין גדי. לאחר סיור במבנה נדרש שיפוץ, העבודות יכללו החלפת מסבחון, עבודות בטון, אלומיניום והחלפת גיוד סלנטי. עלות השיפוץ המשוער היתו בסך של 100,000 ₪. בהמשך לאמור נדרש להקצב את התביר בסך של 100,000 ₪ כולל מעים מקרן עבודות ויחות
19	חדש	שדרוג תביר	שיפוץ מתקנים נאות הכיכר	תפעול	אחזקה	-	-	-	קרנות הרשות	150,000	150,000	נדרש לפתוח תביר חדש לצורך שיפוץ מתקנים נאות הכיכר לאחר סיור במבנה נדרש שיפוץ, העבודות יכללו החלפת מסבחון, עבודות בטון, אלומיניום והחלפת גיוד סלנטי.עלות השיפוץ המשוער היתו בסך של 150,000 ₪. בהמשך לאמור נדרש להקצב את התביר בסך של 150,000 ₪ כולל מעים מקרן עבודות ויחות
20	חדש	שדרוג תביר	שדרוג מערכת מיזוג מתחם אולטרסוני עין גדי	תפעול	אחזקה	-	-	-	קרנות הרשות	750,000	750,000	נדרש לפתוח תביר חדש למבור שדרוג מערכת מיזוג במתחם האולטרסוני בקיבוץ עין גדי. לאחר בדיקות שנערכו במקום נמצא כי השייר הקיים היתו בן כ 20 שנים. מדובר במערכת מיזוג ישנה מאוד ללא חיסכון אנרגטי כלל. ברוסת החשמל היתה בנוהה מאוד, במסף ישנו קושי גדול בתחזוקת המערכת, לא נותן תשוב בשוק תחקי חילוף לטשוך במערכת הקיימת. לאור הרשום מעלה ובהמשך לתריקס הסאיר שהמועצה מקפחת הוזמנה לשדרג את המערכת למערכת חדישה אשר תחסוך בברוסת החשמל ובתחזוקת אלרגטית. לאור התזום שנמצא ע"י סיפולטר מטעם משרד האנרגיה לתת יעלות אלרגטית שנוי חיסכון שנתי של: 225,881 קוטיש אשר מהווים חיסכון של כ 139,000 ₪ בשנה עלות התריקס לשדרוג המערכת מיזוג אוויר היתו בסך של 750,000 ₪ בהמשך לאמור נדרש להקצב את התביר בסך של 750,000 ₪ כולל מעים מקרן עבודות ויחות
						-				1,294,492		
										(68,165)	מקורות חיצוניים	
										1,362,657	מקורות עצמאיים	

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527
נווה זוהר, ד.נ. ים המלח מיקוד 8691000

ארץ ים המלח
DEAD SEA LAND

החלטה: פה אחד.

<u>החלטה: אישור סגירה, הקטנה, הגדלה ופתיחה של תב"רים על פי הטבלה לעיל.</u>

7. <u>שונות:</u>

<u>דיווח ראש המועצה:</u>

ניר: מדווח על נושאים ופעילויות בתקופה שחלפה ובחודש הקרוב.

<u>מאחורינו:</u>

- פסטיבל סדום ואהבה 07-08/11.
- ראיונות לאיתור מנהל פנימייה עבור פנימיית עין גדי.
- דיון בוועדת הכלכלה בנושא מנגנון הצמדה במכרזי הסעות תלמידים ועדכון תעריפי הנסיעה לאחר הקפאה של עשור.
- דיון בוועדת הכספים בנושא הצעת צו לעידוד השקעות הון (קביעת תחומי אזורים מיוחדים לעניין מפעלי תיירות), תשפ"ד – 2024.
- כניסתה של מנכ"לית חכ"ל הנכנסת גב' ענב גיא הרמן.
- סיור עם ד"ר הראל סער מנהל מינהל לחינוך התיישבותי במשרד החינוך והצוות המקצועי.
- סיור עם מר תמיר בן משה סמנכ"ל ומנהל מינהל לפיתוח מערכות חינוך והצוות המקצועי.
- פגישה משותפת של ראשי רשויות במרחב ים המלח אילת עם מפקד חטיבת יואב, אלוף משנה אילון פרץ, בנושא חיזוק הביטחון במרחב ושמירת הקשר הקרוב עם המועצות והיישובים.
- סיור עם השרה להתיישבות ומשימות לאומיות הגב' אורית סטרוק והצוות המקצועי.
- סיור עם מנכ"ל משרד ההתיישבות, אבי מאיר בנושא גרעיני התיישבות ליתיר ומבואות ערד.
- אסיפה כללית והנהלה - מו"פ מדבר וים המלח.

<u>לפנינו:</u>

- מסיבת קבלת ספר התורה עבור ילדי כיתה ב' בחווארי הכיכר.
- פסטיבל גרוב עין גדי 28-29.12
- כנס תקציב לשנת 2025 המתקיים בתאריך 19.12.2024.
- סיור עם מנכ"ל משרד הפנים, מר רונן פרץ ומועצה מקומית מיתר בנושא חירן /דרור.
- פגישה עם הנהלת היישוב הר עמשא עקב סיום תפקידו של מזכיר היישוב נעם שטאל.
- הכרות עם מפקד מחוז דרום פקע"ר אל"מ אשר בנישתי .
- סיור בפנימיות ומוסדות חינוך במרחב הכפרי יחד עם הצוות המקצועי.
- פגישה עם מנכ"ל משרד הדתות מר יהודה אבידן, בנושא שירותי הדת באזור עין בוקק.
- פגישה חצי שנתית עם הנהלת היישוב עין תמר.
- פגישה חצי שנתית עם הנהלת היישוב הר עמשא.
- ישיבת סיכום פסטיבל התמר 2024 ותחילת הנעה של מרתון ארץ ים המלח 2025.
- כנס השנתי של מגדלי התמרים.
- השתתפות בכנס רשויות החוף.
- סדנת מנהלי אגפים 24-25.12.
- חג חנוכה.
- מליאת מועצה מס 12 לשנת 2024 לאישור תקציב המועצה לשנת 2025.

המועצה האזורית תמר
ים המלח

לשכת ראש המועצה

הישיבה ננעלה!

_____

ניר ונגר - ראש המועצה

רשמה: נדיה גורליק

טל. לשכה: 08-6688809 / 08-6688898 פקס לשכה: 08-6584527
נווה זוהר, ד.נ. ים המלח מיקוד 8691000

ארץ ים המלח
DEAD SEA LAND